

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002773 от 10.12.2024

Коллекция Лужники_Многофункциональный комплекс общественно-жилого назначения_город Москва, внутригородское муниципальное образование Хамовники, Лужнецкая набережная, вл. 2/4

Дата первичного размещения: 01.11.2022

| | | |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Грандсоюзинвест" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ Грандсоюзинвест" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 119270 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: набережная |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Лужнецкая |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2/4 ; Строение: 4 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Комната: 77 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:30 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (925) 686-79-06 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: gosuslugi_grsinvest@summarum.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: grandsoyuzinvest.info |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: ooo.gransouzinvest@gmail.com |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Смирнова |
| | 1.5.2 | Имя: Наталья |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Михайловна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ГРУППА АБСОЛЮТ |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 773500716793 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Коллекция Лужники; Luzhniki Collection |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704802677 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1127746164204 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 11.03.2012 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ГРУППА АБСОЛЮТ |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751151550 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: КАРПОС |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704305570 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 8,1069 % |
| 3.1 (3) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: КРОН |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704305650 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 8,0219 % |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.1 (4) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Ястреб Голд |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704309133 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 33,8712 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Светаков |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 47 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 17296061890 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770771005413 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Майтесян |
| | 3.4.2 | Имя: Татевос |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 7,58 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06684757316 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772910586730 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика |

| | | |
|--|-------|--|
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Майтесян |
| | 3.4.2 | Имя: Эмма |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Гарушовна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,45 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 10896140771 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772987446326 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика |
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Аветисян |
| | 3.4.2 | Имя: Левон |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Григорьевич |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 7,58 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12891840083 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 732000021250 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика |
| 3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Майтесян |
| | 3.4.2 | Имя: Роза |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Арисовна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 7,58 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01769829497 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772910587081 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.4 (6) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Апресян |
| | 3.4.2 | Имя: Зорайр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Артюшевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 7,58 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 15448038570 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772983034900 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Компания ЛАФОРКАД ЛИМИТЕД |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Компания СКАЙКЭПИТАЛ ИНТЕРНЭШНЛ ДИ-ЭМ-СИ-СИ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9909643781 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Компания АБСОЛЮТ ИНТЕРНЭШНЛ ДИ-ЭМ-СИ-СИ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Бурцево Град |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751266720 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237700601973 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Резиденции СКОЛКОВО |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5015014703 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175024025626 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Первый Московский |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751036892 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177746136370 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ГРУППА АБСОЛЮТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751151550 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187746951204 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "АБСОЛЮТ Эссет Менеджмент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704493901 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746393657 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Гамма-Групп |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7723339447 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037723025339 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инжстройтехнологии |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7722257174 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027700461854 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Национальная девелоперская компания |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5032124664 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1055006302262 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Компания ЛИТЕО ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Компания АБСОЛЮТ ИНВЕСТМЕНТС ГРУП САЙПРУС ЛИМИТЕД |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДЕКОР ЭКСПО НАХИМОВСКИЙ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9727060337 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1247700002263 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Московский киноконцертный комплекс |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7726726116 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137746613003 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Национальная девелоперская компания |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751060447 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177746835200 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Комфорт Сити |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704829710 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137746206498 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Абсолют Недвижимость |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704370339 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167746821494 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Переделкино Ближнее |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751035602 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177746073284 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Компания АБС ИНВЕСТ ЛИМИТЕД |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9909669589 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Новомосковский |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751211336 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700602206 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Танакон |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7737529511 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1087746426008 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АбсолютТех |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7725497400 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187746813528 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дорога Сколково |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751142820 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187746427670 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Абсолют Технологии |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9725081941 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227700238292 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СитиЭндМолз |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714827085 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5107746065994 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Абсолют Страхование |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7728178835 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027700018719 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -366 727,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 708 729,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 688 328,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 17 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство 77-01-020487-2022 от 20.10.2022 г. выданное МОСГОССТРОЙНАДЗОР |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многофункциональный комплекс общественно-жилого назначения |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Внутригородское муниципальное образование Хамовники |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: наб |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Лужнецкая |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: А1 |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: 2/4 |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 10 381,7 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многофункциональный комплекс общественно-жилого назначения |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Внутригородское муниципальное образование Хамовники |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: наб |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Лужнецкая |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: А2 |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: 2/4 |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 12 407,7 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многофункциональный комплекс общественно-жилого назначения |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Внутригородское муниципальное образование Хамовники |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: наб |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Лужнецкая |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: А3 |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: 2/4 |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 12 357 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многофункциональный комплекс общественно-жилого назначения |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Внутригородское муниципальное образование Хамовники |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: наб |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Лужнецкая |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: А4 |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: 2/4 |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 12 440,8 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многофункциональный комплекс общественно-жилого назначения |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Внутригородское муниципальное образование Хамовники |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: наб |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Лужнецкая |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: А5 |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: 2/4 |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 12 315,7 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |
| 9.2 (б) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многофункциональный комплекс общественно-жилого назначения |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Внутригородское муниципальное образование Хамовники |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: наб |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Лужнецкая |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: В1 |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: 2/4 |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 18 517,6 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многофункциональный комплекс общественно-жилого назначения |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Внутригородское муниципальное образование Хамовники |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: наб |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Лужнецкая |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: В2 |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: 2/4 |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 18 597,5 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |
| 9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многофункциональный комплекс общественно-жилого назначения |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Внутригородское муниципальное образование Хамовники |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: наб |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Лужнецкая |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: ВЗ |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: 2/4 |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 17 461,3 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |
| 9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многофункциональный комплекс общественно-жилого назначения |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Внутригородское муниципальное образование Хамовники |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: наб |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Лужнецкая |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: С1 |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: 2/4 |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 13 775,2 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |
| 9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многофункциональный комплекс общественно-жилого назначения |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Внутригородское муниципальное образование Хамовники |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: наб |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Лужнецкая |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: С2 |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: 2/4 |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 12 696,4 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |
| 9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многофункциональный комплекс общественно-жилого назначения |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Внутригородское муниципальное образование Хамовники |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: наб |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Лужнецкая |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: СЗ |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: 2/4 |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 9 817,4 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |
| 9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многофункциональный комплекс общественно-жилого назначения |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Внутригородское муниципальное образование Хамовники |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: наб |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Лужнецкая |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: Е |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: 2/4 |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 21 285,6 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |
| 9.2 (13) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многофункциональный комплекс общественно-жилого назначения |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Внутригородское муниципальное образование Хамовники |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: наб |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Лужнецкая |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: OW |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: 2/4 |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 23 895,1 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (14) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многофункциональный комплекс общественно-жилого назначения |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Внутригородское муниципальное образование Хамовники |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: наб |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Лужнецкая |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: ОМ |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: 2/4 |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 15 643,7 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (15) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многофункциональный комплекс общественно-жилого назначения |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Внутригородское муниципальное образование Хамовники |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: наб |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Лужнецкая |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: Подземная автостоянка жилой части |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: 2/4 |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 88 005,1 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (16) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многофункциональный комплекс общественно-жилого назначения |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Внутригородское муниципальное образование Хамовники |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: наб |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Лужнецкая |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: Подземная автостоянка офисной части |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: 2/4 |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 17 741,1 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (17) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многофункциональный комплекс общественно-жилого назначения |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Внутригородское муниципальное образование Хамовники |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: наб |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Лужнецкая |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: Встроенно-пристроенные помещения жилых корпусов А1-А5, Е |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: 2/4 |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 6 902,7 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 934,10 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 367,90 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 302,00 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 320,60 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 612,80 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 933,40 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 338,80 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 477,70 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 816,50 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 356,40 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 557,40 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 913,80 м2 |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 352,70 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 439,70 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 792,40 м2 |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 198,80 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 878,30 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 077,10 м2 |
| 9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 062,40 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 901,90 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 964,30 м2 |
| 9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 285,80 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 860,10 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 145,90 м2 |
| 9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 287,10 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 442,70 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 729,80 м2 |
| 9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 665,60 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 534,50 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 200,10 м2 |
| 9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 624,60 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 921,10 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 545,70 м2 |
| 9.3 (12) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 205,10 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 280,70 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 485,80 м2 |
| 9.3 (13) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 18 294,90 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 294,90 м2 |
| 9.3 (14) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10 242,50 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 242,50 м2 |
| 9.3 (15) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 20 815,30 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 815,30 м2 |
| 9.3 (16) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 573,40 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 573,40 м2 |
| 9.3 (17) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 181,20 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 181,20 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

| | | |
|--|-------|--|
| 9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (9) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (10) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (11) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (12) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 2 |
| 9.4 (13) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 9 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (14) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 8 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

| | | |
|--|-------|--|
| 9.4 (15) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (16) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (17) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНСТИТУТ ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.06.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-040151-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): МФК Коллекция Лужники |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Юридическое лицо, являющиеся некоммерческой организацией, не включенное в другие группировки |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЭНКА Иншаат ВЕ САНАЙИ А.Ш |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9909004136 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНО-ГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-047308 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 07.08.2017,21.02.2022,21.09.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0005019:3 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 83 912,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 561 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для разных групп возрастов на внутренней дворовой территории.Оборудование – различные качели, карусели, горки, песочницы, полосы препятствий, балансиры и игровые комплексы |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий спортом на внутренней дворовой территории.Оборудование –различные спортивные комплексы, теннисный стол |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Компактор для ТБО жилой части размещён в северо-западной части участка |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение территории на свободных от застройки и площадок участках:посадка зеленых насаждений, устройство газона и цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На всём пути следования для инвалидов предусмотрена сеть информационных знаков и указателей.В том числе тактильные индикаторы, выполненные из высокопрочной нержавеющей стали, ширина полосы в пределах 0,5-0,6 м, расположенные не ближе чем на 0,8 м от объекта информации |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по благоустройству территории предусматривают освещение проездов и дворовой территории, ТУ от 30.10.2020 г.№ 22960-2, срок действия – 3 года, ГУП Моссвет |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство подпорных стен по периметру участка |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 68.56 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-505117/102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 364 902 469,56 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210811/3-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 435 818 815,28 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11019 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 121 315,70 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11020 ДП-К |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 070 317,34 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210818/10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 79 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 39 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 39 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| A1/01 | квартира | 2 | 1 | 93.00 | 2 | 27.30 | 3.25 |
| A1/02 | квартира | 2 | 1 | 113.40 | 3 | 43.10 | 3.25 |
| A1/03 | квартира | 2 | 1 | 55.30 | 1 | 12.30 | 3.25 |
| A1/04 | квартира | 2 | 1 | 119.60 | 3 | 44.50 | 3.25 |
| A1/05 | квартира | 2 | 1 | 89.50 | 2 | 30.50 | 3.25 |
| A1/06 | квартира | 3 | 1 | 93.00 | 2 | 27.30 | 3.25 |
| A1/07 | квартира | 3 | 1 | 113.40 | 3 | 43.10 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| A1/08 | квартира | 3 | 1 | 55.30 | 1 | 12.30 | 3.25 |
| A1/09 | квартира | 3 | 1 | 119.60 | 3 | 44.50 | 3.25 |
| A1/10 | квартира | 3 | 1 | 89.50 | 2 | 30.50 | 3.25 |
| A1/11 | квартира | 4 | 1 | 93.00 | 2 | 27.30 | 3.25 |
| A1/12 | квартира | 4 | 1 | 113.40 | 3 | 43.10 | 3.25 |
| A1/13 | квартира | 4 | 1 | 55.30 | 1 | 12.30 | 3.25 |
| A1/14 | квартира | 4 | 1 | 119.60 | 3 | 44.50 | 3.25 |
| A1/15 | квартира | 4 | 1 | 89.50 | 2 | 30.50 | 3.25 |
| A1/16 | квартира | 5 | 1 | 93.00 | 2 | 27.30 | 3.25 |
| A1/17 | квартира | 5 | 1 | 113.40 | 3 | 43.10 | 3.25 |
| A1/18 | квартира | 5 | 1 | 55.30 | 1 | 12.30 | 3.25 |
| A1/19 | квартира | 5 | 1 | 119.60 | 3 | 44.50 | 3.25 |
| A1/20 | квартира | 5 | 1 | 89.50 | 2 | 30.50 | 3.25 |
| A1/21 | квартира | 6 | 1 | 93.00 | 2 | 27.30 | 3.25 |
| A1/22 | квартира | 6 | 1 | 113.40 | 3 | 43.10 | 3.25 |
| A1/23 | квартира | 6 | 1 | 55.30 | 1 | 12.30 | 3.25 |
| A1/24 | квартира | 6 | 1 | 119.60 | 3 | 44.50 | 3.25 |
| A1/25 | квартира | 6 | 1 | 89.50 | 2 | 30.50 | 3.25 |
| A1/26 | квартира | 7 | 1 | 93.00 | 2 | 27.30 | 3.25 |
| A1/27 | квартира | 7 | 1 | 113.40 | 3 | 43.10 | 3.25 |
| A1/28 | квартира | 7 | 1 | 55.30 | 1 | 12.30 | 3.25 |
| A1/29 | квартира | 7 | 1 | 119.60 | 3 | 44.50 | 3.25 |
| A1/30 | квартира | 7 | 1 | 89.50 | 2 | 30.50 | 3.25 |
| A1/31 | квартира | 8 | 1 | 93.00 | 2 | 27.30 | 3.25 |
| A1/32 | квартира | 8 | 1 | 113.40 | 3 | 43.10 | 3.25 |
| A1/33 | квартира | 8 | 1 | 55.30 | 1 | 12.30 | 3.25 |
| A1/34 | квартира | 8 | 1 | 119.60 | 3 | 44.50 | 3.25 |
| A1/35 | квартира | 8 | 1 | 89.50 | 2 | 30.50 | 3.25 |
| A1/36 | квартира | 9 | 1 | 93.00 | 2 | 27.30 | 3.25 |
| A1/37 | квартира | 9 | 1 | 113.40 | 3 | 43.10 | 3.25 |
| A1/38 | квартира | 9 | 1 | 55.30 | 1 | 12.30 | 3.25 |
| A1/39 | квартира | 9 | 1 | 119.60 | 3 | 44.50 | 3.25 |
| A1/40 | квартира | 9 | 1 | 89.50 | 2 | 30.50 | 3.25 |
| A1/41 | квартира | 10 | 1 | 93.00 | 2 | 27.30 | 3.25 |
| A1/42 | квартира | 10 | 1 | 113.40 | 3 | 43.10 | 3.25 |
| A1/43 | квартира | 10 | 1 | 55.30 | 1 | 12.30 | 3.25 |
| A1/44 | квартира | 10 | 1 | 119.60 | 3 | 44.50 | 3.25 |
| A1/45 | квартира | 10 | 1 | 89.50 | 2 | 30.50 | 3.25 |
| A1/46 | квартира | 11 | 1 | 93.00 | 2 | 27.30 | 3.25 |
| A1/47 | квартира | 11 | 1 | 113.40 | 3 | 43.10 | 3.25 |
| A1/48 | квартира | 11 | 1 | 55.30 | 1 | 12.30 | 3.25 |
| A1/49 | квартира | 11 | 1 | 119.60 | 3 | 44.50 | 3.25 |
| A1/50 | квартира | 11 | 1 | 89.50 | 2 | 30.50 | 3.25 |
| A1/51 | квартира | 12 | 1 | 93.00 | 2 | 27.30 | 3.25 |
| A1/52 | квартира | 12 | 1 | 113.40 | 3 | 43.10 | 3.25 |
| A1/53 | квартира | 12 | 1 | 55.30 | 1 | 12.30 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| A1/54 | квартира | 12 | 1 | 119.60 | 3 | 44.50 | 3.25 |
| A1/55 | квартира | 12 | 1 | 89.50 | 2 | 30.50 | 3.25 |
| A1/56 | квартира | 13 | 1 | 93.00 | 2 | 27.30 | 3.25 |
| A1/57 | квартира | 13 | 1 | 113.40 | 3 | 43.10 | 3.25 |
| A1/58 | квартира | 13 | 1 | 55.30 | 1 | 12.30 | 3.25 |
| A1/59 | квартира | 13 | 1 | 119.60 | 3 | 44.50 | 3.25 |
| A1/60 | квартира | 13 | 1 | 89.50 | 2 | 30.50 | 3.25 |
| A1/61 | квартира | 14 | 1 | 93.00 | 2 | 27.30 | 3.25 |
| A1/62 | квартира | 14 | 1 | 113.40 | 3 | 43.10 | 3.25 |
| A1/63 | квартира | 14 | 1 | 55.30 | 1 | 12.30 | 3.25 |
| A1/64 | квартира | 14 | 1 | 119.60 | 3 | 44.50 | 3.25 |
| A1/65 | квартира | 14 | 1 | 89.50 | 2 | 30.50 | 3.25 |
| A1/66 | квартира | 15 | 1 | 93.00 | 2 | 27.30 | 3.25 |
| A1/67 | квартира | 15 | 1 | 169.40 | 4 | 55.30 | 3.25 |
| A1/68 | квартира | 15 | 1 | 119.60 | 3 | 44.50 | 3.25 |
| A1/69 | квартира | 15 | 1 | 89.50 | 2 | 30.50 | 3.25 |
| A1/70 | квартира | 16 | 1 | 93.00 | 2 | 27.30 | 3.25 |
| A1/71 | квартира | 16 | 1 | 169.40 | 4 | 55.30 | 3.25 |
| A1/72 | квартира | 16 | 1 | 119.60 | 3 | 44.50 | 3.25 |
| A1/73 | квартира | 16 | 1 | 89.50 | 2 | 30.50 | 3.25 |
| A1/74 | квартира | 17 | 1 | 93.00 | 2 | 27.30 | 3.35 |
| A1/75 | квартира | 17 | 1 | 169.40 | 4 | 55.30 | 3.35 |
| A1/76 | квартира | 17 | 1 | 119.60 | 3 | 44.50 | 3.35 |
| A1/77 | квартира | 17 | 1 | 89.50 | 2 | 30.50 | 3.35 |
| A1/78 | квартира | 18 | 1 | 196.30 | 3 | 53.30 | 4.65 |
| A1/79 | квартира | 18 | 1 | 202.90 | 3 | 61.20 | 4.65 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| A1/К-1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.7 | Кладовая | 2.7 | 3.40 |
| A1/К-2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.7 | Кладовая | 6.7 | 3.40 |
| A1/К-3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.6 | Кладовая | 6.6 | 3.40 |
| A1/К-4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.9 | Кладовая | 3.9 | 3.40 |
| A1/К-5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.7 | Кладовая | 8.7 | 3.40 |
| A1/К-6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.7 | Кладовая | 8.7 | 3.40 |
| A1/К-7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.6 | Кладовая | 8.6 | 3.00 |
| A1/К-8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.7 | Кладовая | 10.7 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---------|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| A1/К-9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15.8 | Кладовая | 15.8 | 3.00 |
| A1/К-10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 14.6 | Кладовая | 14.6 | 3.00 |
| A1/К-11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11.7 | Кладовая | 11.7 | 3.00 |
| A1/К-12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13.8 | Кладовая | 13.8 | 3.00 |
| A1/К-13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.6 | Кладовая | 7.6 | 7.70 |
| A1/К-14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.7 | Кладовая | 3.7 | 7.70 |
| A1/К-15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.3 | Кладовая | 6.3 | 7.70 |
| A1/К-16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.8 | Кладовая | 6.8 | 7.70 |
| A1/К-17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.0 | Кладовая | 8.0 | 7.70 |
| A1/К-18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.4 | Кладовая | 8.4 | 4.00 |
| A1/К-19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.9 | Кладовая | 5.9 | 7.70 |
| A1/К-20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.8 | Кладовая | 5.8 | 7.70 |
| A1/К-21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 28.6 | Кладовая | 28.6 | 4.95 |
| A1/К-22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 23.5 | Кладовая | 23.5 | 4.95 |
| A1/К-23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 20.1 | Кладовая | 20.1 | 4.95 |
| A1/К-24 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.2 | Кладовая | 7.2 | 4.70 |
| A1/К-25 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.3 | Кладовая | 6.3 | 4.70 |
| A1/К-26 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.4 | Кладовая | 11.4 | 4.70 |
| A1/К-27 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.2 | Кладовая | 13.2 | 4.70 |
| A1/К-28 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.9 | Кладовая | 9.9 | 4.70 |
| A1/К-29 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.4 | Кладовая | 6.4 | 4.70 |
| A1/К-30 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.5 | Кладовая | 6.5 | 4.70 |
| A1/К-31 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.0 | Кладовая | 13.0 | 4.70 |
| A1/К-32 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.0 | Кладовая | 6.0 | 4.70 |
| A1/К-33 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.8 | Кладовая | 5.8 | 4.70 |

| | | | | | | | |
|---------|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| A1/К-34 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.0 | Кладовая | 6.0 | 4.70 |
| A1/К-35 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.4 | Кладовая | 9.4 | 4.70 |
| A1/К-36 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.7 | Кладовая | 5.7 | 4.70 |
| A1/К-37 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.9 | Кладовая | 10.9 | 4.70 |
| A1/К-38 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.5 | Кладовая | 6.5 | 4.70 |
| A1/К-39 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.5 | Кладовая | 6.5 | 4.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|---|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | | |
| T1.01 | ПУИ | -1 | | техническое | 2.8 | | |
| T2.01 | Венткамера автостоянки и подземной части | -1 | | техническое | 89.0 | | |
| T1.02 | Помещение ввода СС | -1 | | техническое | 11.0 | | |
| T1.03 | Помещение ввода СС | -1 | | техническое | 12.1 | | |
| T1.04 | ТП 7 | -1 | | техническое | 51.0 | | |
| T1.05 | ТП 7 | -1 | | техническое | 9.7 | | |
| T1.06 | ТП 7 | -1 | | техническое | 11.7 | | |
| T1.07 | 7-ГРЩ | -1 | | техническое | 23.4 | | |
| T1.08 | ТП 7 | -1 | | техническое | 10.1 | | |
| T1.09 | ТП 7 | -1 | | техническое | 10.5 | | |
| T1.01 | Помещение СС жилой части | -2 | | техническое | 22.2 | | |
| T2.01 | Венткамера автостоянки и подземной части | -2 | | техническое | 91.9 | | |
| T2.02 | Помещение ЭОМ нежилой части | -2 | | техническое | 13.8 | | |
| T1.02 | Узлы учета В и ОВ | -2 | | техническое | 16.6 | | |
| T1.03 | Помещение ЭОМ жилой части | -2 | | техническое | 20.1 | | |
| T2.03 | Венткамера автостоянки и подземной части | -2 | | техническое | 36.0 | | |
| T1.05 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | | техническое | 3.5 | | |
| T1.06 | Венткамера жилья | -2 | | техническое | 106.2 | | |
| T1.01 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | | техническое | 68.8 | | |
| T1.02 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | | техническое | 18.3 | | |

| | | | | |
|--------|---|----|--------------|-------|
| T1.02 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 10.1 |
| T1.01 | Помещение ОВ и ВК | 2 | техническое | 2.8 |
| T1.01 | Техническое помещение | 3 | техническое | 2.8 |
| T1.01 | Техническое помещение | 4 | техническое | 2.8 |
| T1.01 | Техническое помещение | 5 | техническое | 2.8 |
| T1.01 | Техническое помещение | 6 | техническое | 2.8 |
| T1.01 | Техническое помещение | 7 | техническое | 2.8 |
| T1.01 | Техническое помещение | 8 | техническое | 2.8 |
| T1.01 | Техническое помещение | 9 | техническое | 2.8 |
| T1.01 | Техническое помещение | 10 | техническое | 2.8 |
| T1.01 | Техническое помещение | 11 | техническое | 2.8 |
| T1.01 | Техническое помещение | 12 | техническое | 2.8 |
| T1.01 | Техническое помещение | 13 | техническое | 2.8 |
| T1.01 | Техническое помещение | 14 | техническое | 2.8 |
| T1.01 | Помещение ОВ и ВК | 15 | техническое | 2.8 |
| T1.01 | Техническое помещение | 16 | техническое | 2.8 |
| T1.01 | Техническое помещение | 17 | техническое | 2.8 |
| T1.01 | Помещение ОВ и ВК | 18 | техническое | 2.8 |
| ЖМ.01 | Коридор | -1 | общественное | 182.5 |
| Л.01 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 12.7 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 13.8 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 12.9 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 9.8 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 9.3 |
| Л.02 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 13.6 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 10.4 |
| ЖМ.03 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 7.8 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | -1 | общественное | 23.4 |
| ЖМ.06 | Коридор | -1 | общественное | 34.2 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 5.9 |
| ЖМ.08 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 10.3 |
| ЖМ.01 | Коридор | -2 | общественное | 65.3 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 15 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 29.2 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 8.2 |
| Л.01 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 12.7 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 7.8 |
| Л.02 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 13.6 |
| ЖМ.03 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 1.6 |
| ЖМ.04 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 4.5 |
| ЖМ.06 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 25 |
| ЖМ.01 | Вестибюль | 1 | общественное | 75.5 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 23.3 |

| | | | | |
|-------|---|---|--------------|------|
| П.01 | Лифтовой холл | 1 | общественное | 67.8 |
| ЖМ.02 | Колясочная | 1 | общественное | 31.2 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 12.4 |
| ЖМ.03 | ПУИ | 1 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.04 | Тамбур | 1 | общественное | 8.8 |
| ЖМ.01 | Коридор | 2 | общественное | 34.5 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 2 | общественное | 12.7 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 2 | общественное | 2.3 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 2 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.04 | Помещение временного накопления отходов | 2 | общественное | 3.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | 3 | общественное | 34.5 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 3 | общественное | 2.3 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 3 | общественное | 12.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 3 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.04 | Помещение временного накопления отходов | 3 | общественное | 3.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | 4 | общественное | 34.5 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 4 | общественное | 2.3 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 4 | общественное | 12.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 4 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.04 | Помещение временного накопления отходов | 4 | общественное | 3.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | 5 | общественное | 34.5 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 5 | общественное | 2.3 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 5 | общественное | 12.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 5 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.04 | Помещение временного накопления отходов | 5 | общественное | 3.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | 6 | общественное | 34.5 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 6 | общественное | 2.3 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 6 | общественное | 12.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 6 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.04 | Помещение временного накопления отходов | 6 | общественное | 3.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | 7 | общественное | 34.5 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 7 | общественное | 2.3 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 7 | общественное | 12.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 7 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.04 | Помещение временного накопления отходов | 7 | общественное | 3.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | 8 | общественное | 34.5 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 8 | общественное | 2.3 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 8 | общественное | 12.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 8 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.04 | Помещение временного накопления отходов | 8 | общественное | 3.7 |

| | | | | |
|-------|---|----|--------------|------|
| ЖМ.01 | Коридор | 9 | общественное | 34.5 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 9 | общественное | 2.3 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 9 | общественное | 12.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 9 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.04 | Помещение временного накопления отходов | 9 | общественное | 3.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | 10 | общественное | 34.5 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 10 | общественное | 2.3 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 10 | общественное | 12.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 10 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.04 | Помещение временного накопления отходов | 10 | общественное | 3.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | 11 | общественное | 34.5 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 11 | общественное | 2.3 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 11 | общественное | 12.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 11 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.04 | Помещение временного накопления отходов | 11 | общественное | 3.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | 12 | общественное | 34.5 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 12 | общественное | 2.3 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 12 | общественное | 12.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 12 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.04 | Помещение временного накопления отходов | 12 | общественное | 3.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | 13 | общественное | 34.5 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 13 | общественное | 2.3 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 13 | общественное | 12.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 13 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.04 | Помещение временного накопления отходов | 13 | общественное | 3.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | 14 | общественное | 34.5 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 14 | общественное | 2.3 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 14 | общественное | 12.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 14 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.04 | Помещение временного накопления отходов | 14 | общественное | 3.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | 15 | общественное | 34.5 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 15 | общественное | 12.7 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 15 | общественное | 2.3 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 15 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.04 | Помещение временного накопления отходов | 15 | общественное | 3.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | 16 | общественное | 34.5 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 16 | общественное | 2.3 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 16 | общественное | 12.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 16 | общественное | 3.6 |

| | | | | |
|-------|---|----|--------------|------|
| ЖМ.04 | Помещение временного накопления отходов | 16 | общественное | 3.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | 17 | общественное | 34.5 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 17 | общественное | 2.3 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 17 | общественное | 12.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 17 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.04 | Помещение временного накопления отходов | 17 | общественное | 3.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | 18 | общественное | 34.5 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 18 | общественное | 12.7 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 18 | общественное | 2.3 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 18 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.04 | Помещение временного накопления отходов | 18 | общественное | 3.7 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|------------------------------|--|---|
| 1 | Поэтажно | Лифты | 2 грузопассажирских лифта грузоподъемностью 1000 кг и 2 пассажирских лифта грузоподъемностью 630 кг |
| | ОВ | | |
| 2 | Поэтажно | Система коммерческого учета энергоресурсов | Для учета потребления теплоресурсов |
| 3 | Кровля/подземный этаж здания | Вытяжные/приточные установки | Для вентиляции кладовых расположенных в подвале |
| 4 | Кровля/подземный этаж здания | Вытяжные/приточные установки | Для вентиляции квартир |
| 5 | Кровля здания | Наружные блоки кондиционирования | Для кондиционирования квартир и МОП |
| | СС и АПС | | |
| 6 | Поэтажно | Система автоматической пожарной сигнализации и автоматизации систем противодымной защиты | Для обнаружения пожара и управления инженерными системами при пожаре |
| 7 | Поэтажно | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Для оповещения о пожаре |
| 8 | Подвал, первый этаж, кровля | Система диспетчеризации инженерного оборудования | Для диспетчерской связи с лифтами и контроля входов в технические помещения, диспетчеризации инженерного оборудования |
| 9 | Поэтажно | Система двухсторонней связи маломобильных групп населения с диспетчером | Для обеспечения двухсторонней связи МГН с диспетчерской |

| | | | |
|----|---------------------|--|---|
| 10 | Поэтажно | Система контроля доступа | Для аудио и видеодомофонной связи с жильцами, доступа на этажи и территорию |
| 11 | Поэтажно | Структурированная кабельная система СКС (распределительная сеть систем телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения) | Для предоставления услуг телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения |
| 12 | Поэтажно | Система коммерческого учета электроэнергии | Для учета потребления жильцами электроэнергии |
| 13 | Поэтажно | Система радиофикации (распределительная сеть) | Для радиофикации |
| 14 | Поэтажно | Локальная система безопасности | Для видеоконтроля входов, лифтовых холлов, выходов на кровлю и территории |
| | Водоснабжение | | |
| 15 | Подвал | Трубопроводы | Подача воды в корпус |
| 16 | Подвал | Счетчики воды | Коммерческий покорпусной учет потребления воды |
| 17 | Подвал | Электрические бойлеры | Обеспечение горячей водой корпуса на период профилактического отключения тепловых сетей |
| 18 | Наземная часть | Трубопроводы | Поэтажное и поквартирное распределение и подача воды на хозяйственно-питьевые цели |
| 19 | Наземная часть | Счетчики воды | Коммерческий поквартирный учет потребления воды |
| 20 | Наземная часть | Этажные коллекторы | Поквартирная подача воды на хозяйственно-питьевые цели |
| | Пожаротушение | | |
| 21 | Подвал | Трубопроводы | Подача и распределение воды пожаротушение корпуса |
| 22 | Подвал | Пожарные краны | Обеспечение пожаротушения подвала |
| 23 | Наземная часть | Трубопроводы | Поэтажное распределение и подача воды на пожаротушение |
| 24 | Наземная часть | Пожарные краны, спринклеры | Обеспечение пожаротушения наземной части корпуса |
| | Бытовая канализация | | |
| 25 | Подвал | Трубопроводы | Удаление стоков из здания |
| 26 | Подвал | Канализационные насосные установки | Удаление стоков в напорном режиме от приборов ниже уровня выпусков канализации |
| 27 | Поэтажно | Трубопроводы | Сбор и удаление стоков от приборов квартир |
| | Внутренний водосток | | |
| 28 | Подвал | Трубопроводы | Удаление дождевых стоков с кровли здания |
| 29 | Поэтажно | Трубопроводы | Удаление дождевых стоков с кровли здания |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 30 | Кровля | Водосточные воронки | Сбор дождевых стоков с кровли здания |
| | Дренажная канализация | | |
| 31 | Подвал | Погружные дренажные насосы | Удаление дренажных стоков из приемков в подвальной части здания |
| 32 | Подвал | Трубопроводы | Удаление дренажных стоков из здания |
| 33 | Наземная часть | Трубопроводы | Удаление дренажных стоков от кондиционеров |
| | ИТП | | |
| 34 | Подвал (помещение узлов учета тепловой энергии) | Теплосчетчик ВИС.Т | Коммерческий учет тепловой энергии систем отопления, теплоснабжения, ГВС |
| | ЭОМ | | |
| 35 | Электрощитовая | Силовое электрооборудование, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям здания. |
| 36 | Позэтажно | Силовое электрооборудование этажных щитов, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям этажа. |
| 37 | Кровля | Молниезащита. | Защита здания и оборудования и людей от прямых ударов молнии. |
| 38 | По всем уровням здания | Кабельные трассы и электропроводка. | Передача электроэнергии потребителям. |
| 39 | По всем уровням здания | Электроосвещение | Освещение помещений здания. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 3 350 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810538000263222 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 72 921 060 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 20 710 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 52 211 060 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.09.2028 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 67 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 468,9 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6 910 743 730,2 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 116 891 184,70 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Раздел 13.1 Об элементах благоустройства территории-общий для всех объектов |

Объект №2

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНСТИТУТ ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.06.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-040151-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): МФК Коллекция Лужники |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Юридическое лицо, являющиеся некоммерческой организацией, не включенное в другие группировки |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЭНКА Иншаат ВЕ САНАЙИ А.Ш |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9909004136 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНО-ГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-047308 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 07.08.2017,21.02.2022,21.09.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0005019:3 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 83 912,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 561 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для разных групп возрастов на внутренней дворовой территории.Оборудование – различные качели, карусели, горки, песочницы, полосы препятствий, балансиры и игровые комплексы |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий спортом на внутренней дворовой территории.Оборудование –различные спортивные комплексы, теннисный стол |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Компактор для ТБО жилой части размещён в северо-западной части участка |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение территории на свободных от застройки и площадок участках:посадка зеленых насаждений, устройство газона и цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На всём пути следования для инвалидов предусмотрена сеть информационных знаков и указателей.В том числе тактильные индикаторы, выполненные из высокопрочной нержавеющей стали, ширина полосы в пределах 0,5-0,6 м, расположенные не ближе чем на 0,8 м от объекта информации |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по благоустройству территории предусматривают освещение проездов и дворовой территории, ТУ от 30.10.2020 г.№ 22960-2, срок действия – 3 года, ГУП Моссвет |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство подпорных стен по периметру участка |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 67.86 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-505117/102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 364 902 469,56 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210811/3-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 435 818 815,28 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11019 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 121 315,70 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11020 ДП-К |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 070 317,34 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210818/10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 66 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 40 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 40 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| A2/01 | квартира | 2 | 1 | 127.30 | 2 | 28.40 | 3.25 |
| A2/02 | квартира | 2 | 1 | 131.80 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A2/03 | квартира | 2 | 1 | 120.60 | 3 | 41.20 | 3.25 |
| A2/04 | квартира | 2 | 1 | 110.70 | 2 | 47.90 | 3.25 |
| A2/05 | квартира | 3 | 1 | 127.30 | 2 | 28.40 | 3.25 |
| A2/06 | квартира | 3 | 1 | 157.20 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A2/07 | квартира | 3 | 1 | 198.50 | 4 | 53.40 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| A2/08 | квартира | 3 | 1 | 110.80 | 2 | 47.90 | 3.25 |
| A2/09 | квартира | 4 | 1 | 127.30 | 2 | 28.40 | 3.25 |
| A2/10 | квартира | 4 | 1 | 143.10 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A2/11 | квартира | 4 | 1 | 173.00 | 4 | 53.40 | 3.25 |
| A2/12 | квартира | 4 | 1 | 110.80 | 2 | 47.90 | 3.25 |
| A2/13 | квартира | 5 | 1 | 113.80 | 2 | 30.10 | 3.25 |
| A2/14 | квартира | 5 | 1 | 163.30 | 4 | 58.20 | 3.25 |
| A2/15 | квартира | 5 | 1 | 131.00 | 3 | 43.20 | 3.25 |
| A2/16 | квартира | 5 | 1 | 144.30 | 3 | 45.50 | 3.25 |
| A2/17 | квартира | 6 | 1 | 113.80 | 2 | 30.10 | 3.25 |
| A2/18 | квартира | 6 | 1 | 163.30 | 4 | 58.20 | 3.25 |
| A2/19 | квартира | 6 | 1 | 131.00 | 3 | 43.20 | 3.25 |
| A2/20 | квартира | 6 | 1 | 144.30 | 3 | 45.50 | 3.25 |
| A2/21 | квартира | 7 | 1 | 113.80 | 2 | 30.10 | 3.25 |
| A2/22 | квартира | 7 | 1 | 163.30 | 4 | 58.20 | 3.25 |
| A2/23 | квартира | 7 | 1 | 131.00 | 3 | 43.20 | 3.25 |
| A2/24 | квартира | 7 | 1 | 144.30 | 3 | 45.50 | 3.25 |
| A2/25 | квартира | 8 | 1 | 113.80 | 2 | 30.10 | 3.25 |
| A2/26 | квартира | 8 | 1 | 163.30 | 4 | 58.20 | 3.25 |
| A2/27 | квартира | 8 | 1 | 131.00 | 3 | 43.20 | 3.25 |
| A2/28 | квартира | 8 | 1 | 144.30 | 3 | 45.50 | 3.25 |
| A2/29 | квартира | 9 | 1 | 113.80 | 2 | 30.10 | 3.25 |
| A2/30 | квартира | 9 | 1 | 163.30 | 4 | 58.20 | 3.25 |
| A2/31 | квартира | 9 | 1 | 131.00 | 3 | 43.20 | 3.25 |
| A2/32 | квартира | 9 | 1 | 144.30 | 3 | 45.50 | 3.25 |
| A2/33 | квартира | 10 | 1 | 113.80 | 2 | 30.10 | 3.25 |
| A2/34 | квартира | 10 | 1 | 163.30 | 4 | 58.20 | 3.25 |
| A2/35 | квартира | 10 | 1 | 131.00 | 3 | 43.20 | 3.25 |
| A2/36 | квартира | 10 | 1 | 144.30 | 3 | 45.50 | 3.25 |
| A2/37 | квартира | 11 | 1 | 113.80 | 2 | 30.10 | 3.25 |
| A2/38 | квартира | 11 | 1 | 163.30 | 4 | 58.20 | 3.25 |
| A2/39 | квартира | 11 | 1 | 131.00 | 3 | 43.20 | 3.25 |
| A2/40 | квартира | 11 | 1 | 144.30 | 3 | 45.50 | 3.25 |
| A2/41 | квартира | 12 | 1 | 113.80 | 2 | 30.10 | 3.25 |
| A2/42 | квартира | 12 | 1 | 163.30 | 4 | 58.20 | 3.25 |
| A2/43 | квартира | 12 | 1 | 131.00 | 3 | 43.20 | 3.25 |
| A2/44 | квартира | 12 | 1 | 144.30 | 3 | 45.50 | 3.25 |
| A2/45 | квартира | 13 | 1 | 113.80 | 2 | 30.10 | 3.25 |
| A2/46 | квартира | 13 | 1 | 163.30 | 4 | 58.20 | 3.25 |
| A2/47 | квартира | 13 | 1 | 131.00 | 3 | 43.20 | 3.25 |
| A2/48 | квартира | 13 | 1 | 144.30 | 3 | 45.50 | 3.25 |
| A2/49 | квартира | 14 | 1 | 113.80 | 2 | 30.10 | 3.25 |
| A2/50 | квартира | 14 | 1 | 163.30 | 4 | 58.20 | 3.25 |
| A2/51 | квартира | 14 | 1 | 131.00 | 3 | 43.20 | 3.25 |
| A2/52 | квартира | 14 | 1 | 144.30 | 3 | 45.50 | 3.25 |
| A2/53 | квартира | 15 | 1 | 113.80 | 2 | 30.10 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| A2/54 | квартира | 15 | 1 | 163.30 | 4 | 58.20 | 3.25 |
| A2/55 | квартира | 15 | 1 | 131.00 | 3 | 43.20 | 3.25 |
| A2/56 | квартира | 15 | 1 | 144.30 | 3 | 45.50 | 3.25 |
| A2/57 | квартира | 16 | 1 | 113.80 | 2 | 30.10 | 3.25 |
| A2/58 | квартира | 16 | 1 | 163.30 | 4 | 58.20 | 3.25 |
| A2/59 | квартира | 16 | 1 | 131.00 | 3 | 43.20 | 3.25 |
| A2/60 | квартира | 16 | 1 | 144.30 | 3 | 45.50 | 3.25 |
| A2/61 | квартира | 17 | 1 | 113.80 | 2 | 30.10 | 3.40 |
| A2/62 | квартира | 17 | 1 | 163.30 | 4 | 58.20 | 3.40 |
| A2/63 | квартира | 17 | 1 | 131.00 | 3 | 43.20 | 3.40 |
| A2/64 | квартира | 17 | 1 | 144.30 | 3 | 45.50 | 3.40 |
| A2/65 | квартира | 18 | 1 | 256.20 | 4 | 67.80 | 4.65 |
| A2/66 | квартира | 18 | 1 | 244.80 | 3 | 56.40 | 4.65 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| A2/К-1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.8 | Кладовая | 6.8 | 4.90 |
| A2/К-2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 20.3 | Кладовая | 20.3 | 4.90 |
| A2/К-3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 17.3 | Кладовая | 17.3 | 4.90 |
| A2/К-4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.1 | Кладовая | 5.1 | 4.90 |
| A2/К-5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 12.2 | Кладовая | 12.2 | 4.90 |
| A2/К-6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 14.2 | Кладовая | 14.2 | 4.90 |
| A2/К-7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 23.6 | Кладовая | 23.6 | 4.90 |
| A2/К-8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13.0 | Кладовая | 13.0 | 4.90 |
| A2/К-9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 14.8 | Кладовая | 14.8 | 4.90 |
| A2/К-10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13.0 | Кладовая | 13.0 | 4.90 |
| A2/К-11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11.5 | Кладовая | 11.5 | 4.90 |
| A2/К-12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15.1 | Кладовая | 15.1 | 4.90 |
| A2/К-13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 21.6 | Кладовая | 21.6 | 4.90 |
| A2/К-14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 20.8 | Кладовая | 20.8 | 4.90 |
| A2/К-15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 21.1 | Кладовая | 21.1 | 4.90 |

| | | | | | | | |
|---------|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| A2/К-16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18.1 | Кладовая | 18.1 | 4.90 |
| A2/К-17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 31.0 | Кладовая | 31.0 | 4.90 |
| A2/К-18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 28.7 | Кладовая | 28.7 | 4.90 |
| A2/К-19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 26.2 | Кладовая | 26.2 | 4.90 |
| A2/К-20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 40.8 | Кладовая | 40.8 | 4.90 |
| A2/К-21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 31.5 | Кладовая | 31.5 | 4.90 |
| A2/К-22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.0 | Кладовая | 8.0 | 4.90 |
| A2/К-23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.1 | Кладовая | 10.1 | 4.90 |
| A2/К-24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.4 | Кладовая | 10.4 | 4.90 |
| A2/К-25 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.2 | Кладовая | 8.2 | 4.60 |
| A2/К-26 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.6 | Кладовая | 8.6 | 4.60 |
| A2/К-27 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.1 | Кладовая | 15.1 | 4.60 |
| A2/К-28 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.7 | Кладовая | 11.7 | 4.60 |
| A2/К-29 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.8 | Кладовая | 10.8 | 4.60 |
| A2/К-30 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.4 | Кладовая | 10.4 | 4.60 |
| A2/К-31 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.4 | Кладовая | 10.4 | 4.60 |
| A2/К-32 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.4 | Кладовая | 10.4 | 4.60 |
| A2/К-33 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.5 | Кладовая | 12.5 | 4.60 |
| A2/К-34 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.8 | Кладовая | 9.8 | 4.60 |
| A2/К-35 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.0 | Кладовая | 11.0 | 4.60 |
| A2/К-36 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.1 | Кладовая | 13.1 | 4.60 |
| A2/К-37 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.3 | Кладовая | 8.3 | 4.60 |
| A2/К-38 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.0 | Кладовая | 9.0 | 4.60 |
| A2/К-39 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.8 | Кладовая | 9.8 | 4.60 |
| A2/К-40 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18.5 | Кладовая | 18.5 | 4.60 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| T1.01 | ПУИ | -1 | техническое | 5.6 |
| T2.01 | Помещение ввода СС | -1 | техническое | 11.9 |
| T1.02 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | техническое | 0.9 |
| T2.02 | Помещение ввода СС | -1 | техническое | 12.3 |
| T1.03 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | техническое | 2.7 |
| T1.04 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | техническое | 3.5 |
| T1.05 | Венткамера жилья | -1 | техническое | 83.7 |
| T1.01 | Узлы учета В и ОВ | -2 | техническое | 20.6 |
| T2.01 | Помещение ЭОМ нежилой части | -2 | техническое | 15.1 |
| T2.02 | Венткамера автостоянки и подземной части | -2 | техническое | 62.3 |
| T1.02 | Помещение ЭОМ жилой части | -2 | техническое | 27.4 |
| T2.03 | Венткамера автостоянки и подземной части | -2 | техническое | 58.8 |
| T1.03 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 2.7 |
| T1.04 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 3.5 |
| T1.05 | Помещение СС жилой части | -2 | техническое | 19.5 |
| T1.01 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 1.8 |
| T1.02 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 3.5 |
| T1.04 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 203.3 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 2 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 2 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 3 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 3 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 4 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 4 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 5 | техническое | 2.7 |

| | | | | |
|--------|---------------------------|----|--------------|-------|
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 5 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 6 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 6 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 7 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 7 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 8 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 8 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 9 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 9 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 10 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 10 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 11 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 11 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 12 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 12 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 13 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 13 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 14 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 14 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 15 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 15 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 16 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 16 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 17 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 17 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 18 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 18 | техническое | 3.5 |
| ЖМ.01 | Коридор | -1 | общественное | 183.3 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 12.5 |
| Л.01 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 15.7 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 7.7 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 22.8 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 10.3 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 2.9 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 13.5 |
| Л.02 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 16.1 |
| ЖМ.02 | Тепловой тамбур | -1 | общественное | 9.7 |
| ЖМ.03 | Коридор | -1 | общественное | 18.6 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 7.5 |
| ЖМ.05 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 7.5 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 9.5 |
| ЖМ.07 | Коридор | -1 | общественное | 66.2 |
| ЖМ.08 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 7.5 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 16.8 |
| ЖМ.01 | Коридор | -2 | общественное | 93.6 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 13.3 |

| | | | | |
|--------|---|----|--------------|------|
| Л.01 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 15.7 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 9.7 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 9.4 |
| Л.02 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 16.1 |
| ЖМ.03 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 20.0 |
| ЖМ.04 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 23.7 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 7.9 |
| ЖМ.06 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 3.4 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 21.6 |
| ЖМ.01 | Вестибюль | 1 | общественное | 27.4 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 16.1 |
| ЖМ.02 | Колясочная | 1 | общественное | 11.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 10.4 |
| ЖМ.03 | ПУИ | 1 | общественное | 3.8 |
| ЖМ.04 | Вестибюль | 1 | общественное | 45.8 |
| ЖМ.05 | ПУИ | 1 | общественное | 5.3 |
| ЖМ.06 | Колясочная | 1 | общественное | 18.8 |
| ЖМ.07 | Тамбур | 1 | общественное | 7.9 |
| ЖМ.08 | Тамбур | 1 | общественное | 6.5 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 2 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 2 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 2 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 2 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 2 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 2 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 2 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 2 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 2 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 3 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 3 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 3 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 3 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 3 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 3 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 3 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 3 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 3 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 4 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 4 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 4 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 4 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 4 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 4 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 4 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 4 | общественное | 9.0 |

| | | | | |
|-------|---|---|--------------|------|
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 4 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 5 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 5 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 5 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 5 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 5 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 5 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 5 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 5 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 5 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 6 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 6 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 6 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 6 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 6 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 6 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 6 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 6 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 6 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 7 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 7 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 7 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 7 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 7 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 7 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 7 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 7 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 7 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 8 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 8 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 8 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 8 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 8 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 8 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 8 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 8 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 8 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 9 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 9 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 9 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 9 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 9 | общественное | 9.6 |

| | | | | |
|-------|---|----|--------------|------|
| ЖМ.05 | Коридор | 9 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 9 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 9 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 9 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 10 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 10 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 10 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 10 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 10 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 10 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 10 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 10 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 10 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 11 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 11 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 11 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 11 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 11 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 11 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 11 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 11 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 11 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 12 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 12 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 12 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 12 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 12 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 12 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 12 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 12 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 12 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 13 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 13 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 13 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 13 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 13 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 13 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 13 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 13 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 13 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 14 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 14 | общественное | 15.1 |

| | | | | |
|-------|---|----|--------------|------|
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 14 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 14 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 14 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 14 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 14 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 14 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 14 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 15 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 15 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 15 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 15 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 15 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 15 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 15 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 15 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 15 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 16 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 16 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 16 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 16 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 16 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 16 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 16 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 16 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 16 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 17 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 17 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 17 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 17 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 17 | общественное | 9.4 |
| ЖМ.05 | Коридор | 17 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 17 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 17 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 17 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Коридор | 18 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 18 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.03 | Коридор | 18 | общественное | 11.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 18 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл | 18 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.05 | Лифтовой холл | 18 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 18 | общественное | 1.8 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---|------------------------------|--|---|
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
| 1 | Поэтажно | Лифты | 1 грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг и 4 пассажирских лифта грузоподъемностью 630 кг |
| | ОВ | | |
| 2 | Поэтажно | Система коммерческого учета энергоресурсов | Для учета потребления теплоресурсов |
| 3 | Кровля/подземный этаж здания | Вытяжные/приточные установки | Для вентиляции кладовых расположенных в подвале |
| 4 | Кровля/подземный этаж здания | Вытяжные/приточные установки | Для вентиляции квартир |
| 5 | Кровля здания | Наружные блоки кондиционирования | Для кондиционирования квартир и МОП |
| | СС и АПС | | |
| 6 | Поэтажно | Система автоматической пожарной сигнализации и автоматизации систем противоподымной защиты | Для обнаружения пожара и управления инженерными системами при пожаре |
| 7 | Поэтажно | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Для оповещения о пожаре |
| 8 | Подвал, первый этаж, кровля | Система диспетчеризации инженерного оборудования | Для диспетчерской связи с лифтами и контроля входов в технические помещения, димпетчеризации инженерного оборудования |
| 9 | Поэтажно | Система двухсторонней связи маломобильных групп населения с диспетчером | Для обеспечения двухсторонней связи МГН с диспетчерской |
| 10 | Поэтажно | Система контроля доступа | Для аудио и видеодомофонной связи с жильцами, доступа на этажи и территорию |
| 11 | Поэтажно | Структурированная кабельная система СКС (распределительная сеть систем телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения) | Для предоставления услуг телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения |
| 12 | Поэтажно | Система коммерческого учета электроэнергии | Для учета потребления жильцами электроэнергии |
| 13 | Поэтажно | Система радиофикации (распределительная сеть) | Для радиофикации |
| 14 | Поэтажно | Локальная система безопасности | Для видеоконтроля входов, лифтовых холлов, выходов на кровлю и территории |
| | Водоснабжение | | |
| 15 | Подвал | Трубопроводы | Подача воды в корпус |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 16 | Подвал | Счетчики воды | Коммерческий покорпусной учет потребления воды |
| 17 | Подвал | Электрические бойлеры | Обеспечение горячей водой корпуса на период профилактического отключения тепловых сетей |
| 18 | Наземная часть | Трубопроводы | Поэтажное и поквартирное распределение и подача воды на хозяйственно-питьевые цели |
| 19 | Наземная часть | Счетчики воды | Коммерческий поквартирный учет потребления воды |
| 20 | Наземная часть | Этажные коллекторы | Поквартирная подача воды на хозяйственно-питьевые цели |
| | Пожаротушение | | |
| 21 | Подвал | Трубопроводы | Подача и распределение воды пожаротушение корпуса |
| 22 | Подвал | Пожарные краны | Обеспечение пожаротушения подвала |
| 23 | Наземная часть | Трубопроводы | Поэтажное распределение и подача воды на пожаротушение |
| 24 | Наземная часть | Пожарные краны, спринклеры | Обеспечение пожаротушения наземной части корпуса |
| | Бытовая канализация | | |
| 25 | Подвал | Трубопроводы | Удаление стоков из здания |
| 26 | Подвал | Канализационные насосные установки | Удаление стоков в напорном режиме от приборов ниже уровня выпусков канализации |
| 27 | Поэтажно | Трубопроводы | Сбор и удаление стоков от приборов квартир |
| | Внутренний водосток | | |
| 28 | Подвал | Трубопроводы | Удаление дождевых стоков с кровли здания |
| 29 | Поэтажно | Трубопроводы | Удаление дождевых стоков с кровли здания |
| 30 | Кровля | Водосточные воронки | Сбор дождевых стоков с кровли здания |
| | Дренажная канализация | | |
| 31 | Подвал | Погружные дренажные насосы | Удаление дренажных стоков из приемков в подвальной части здания |
| 32 | Подвал | Трубопроводы | Удаление дренажных стоков из здания |
| 33 | Наземная часть | Трубопроводы | Удаление дренажных стоков от кондиционеров |
| | ИТП | | |
| 34 | Подвал (помещение узлов учета тепловой энергии) | Теплосчетчик ВИС.Т | Коммерческий учет тепловой энергии систем отопления, теплоснабжения, ГВС |
| | ЭОМ | | |
| 35 | Электрощитовая | Силовое электрооборудование, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям здания. |

| | | | |
|----|------------------------|--|---|
| 36 | Поэтажно | Силовое электрооборудование этажных щитов, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям этажа. |
| 37 | Кровля | Молниезащита. | Защита здания и оборудования и людей от прямых ударов молнии. |
| 38 | По всем уровням здания | Кабельные трассы и электропроводка. | Передача электроэнергии потребителям. |
| 39 | По всем уровням здания | Электроосвещение | Освещение помещений здания. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 4 003 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810538000263222 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 72 921 060 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 20 710 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 52 211 060 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.09.2028 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 51 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 033,3 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 888 134 990,86 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 116 891 184,70 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Раздел 13.1 Об элементах благоустройства территории-общий для всех объектов |

Объект №3

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНСТИТУТ ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.06.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-040151-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): МФК Коллекция Лужники |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Юридическое лицо, являющиеся некоммерческой организацией, не включенное в другие группировки |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЭНКА Иншаат ВЕ САНАЙИ А.Ш |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9909004136 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНО-ГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-047308 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 07.08.2017,21.02.2022,21.09.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0005019:3 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 83 912,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 561 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для разных групп возрастов на внутренней дворовой территории.Оборудование – различные качели, карусели, горки, песочницы, полосы препятствий, балансиры и игровые комплексы |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий спортом на внутренней дворовой территории.Оборудование –различные спортивные комплексы, теннисный стол |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Компактор для ТБО жилой части размещён в северо-западной части участка |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение территории на свободных от застройки и площадок участках:посадка зеленых насаждений, устройство газона и цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На всём пути следования для инвалидов предусмотрена сеть информационных знаков и указателей.В том числе тактильные индикаторы, выполненные из высокопрочной нержавеющей стали, ширина полосы в пределах 0,5-0,6 м, расположенные не ближе чем на 0,8 м от объекта информации |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по благоустройству территории предусматривают освещение проездов и дворовой территории, ТУ от 30.10.2020 г.№ 22960-2, срок действия – 3 года, ГУП Моссвет |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство подпорных стен по периметру участка |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 68.01 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-505117/102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 364 902 469,56 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210811/3-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 435 818 815,28 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11019 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 121 315,70 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11020 ДП-К |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 070 317,34 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210818/10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 66 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 35 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 35 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| A3/01 | квартира | 2 | 1 | 113.80 | 2 | 27.30 | 3.25 |
| A3/02 | квартира | 2 | 1 | 131.80 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A3/03 | квартира | 2 | 1 | 122.30 | 3 | 49.00 | 3.25 |
| A3/04 | квартира | 2 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A3/05 | квартира | 3 | 1 | 113.70 | 2 | 27.30 | 3.25 |
| A3/06 | квартира | 3 | 1 | 150.70 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A3/07 | квартира | 3 | 1 | 193.60 | 4 | 64.20 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| A3/08 | квартира | 3 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A3/09 | квартира | 4 | 1 | 113.70 | 2 | 27.30 | 3.25 |
| A3/10 | квартира | 4 | 1 | 143.10 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A3/11 | квартира | 4 | 1 | 174.00 | 4 | 64.20 | 3.25 |
| A3/12 | квартира | 4 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A3/13 | квартира | 5 | 1 | 114.00 | 2 | 36.50 | 3.25 |
| A3/14 | квартира | 5 | 1 | 143.10 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A3/15 | квартира | 5 | 1 | 174.00 | 4 | 64.20 | 3.25 |
| A3/16 | квартира | 5 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A3/17 | квартира | 6 | 1 | 114.00 | 2 | 36.50 | 3.25 |
| A3/18 | квартира | 6 | 1 | 143.10 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A3/19 | квартира | 6 | 1 | 174.00 | 4 | 64.20 | 3.25 |
| A3/20 | квартира | 6 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A3/21 | квартира | 7 | 1 | 114.00 | 2 | 36.50 | 3.25 |
| A3/22 | квартира | 7 | 1 | 143.10 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A3/23 | квартира | 7 | 1 | 174.00 | 4 | 64.20 | 3.25 |
| A3/24 | квартира | 7 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A3/25 | квартира | 8 | 1 | 114.00 | 2 | 36.50 | 3.25 |
| A3/26 | квартира | 8 | 1 | 143.10 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A3/27 | квартира | 8 | 1 | 174.00 | 4 | 64.20 | 3.25 |
| A3/28 | квартира | 8 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A3/29 | квартира | 9 | 1 | 114.00 | 2 | 36.50 | 3.25 |
| A3/30 | квартира | 9 | 1 | 143.10 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A3/31 | квартира | 9 | 1 | 174.00 | 4 | 64.20 | 3.25 |
| A3/32 | квартира | 9 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A3/33 | квартира | 10 | 1 | 114.00 | 2 | 36.50 | 3.25 |
| A3/34 | квартира | 10 | 1 | 143.10 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A3/35 | квартира | 10 | 1 | 174.00 | 4 | 64.20 | 3.25 |
| A3/36 | квартира | 10 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A3/37 | квартира | 11 | 1 | 114.00 | 2 | 36.50 | 3.25 |
| A3/38 | квартира | 11 | 1 | 143.10 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A3/39 | квартира | 11 | 1 | 174.00 | 4 | 64.20 | 3.25 |
| A3/40 | квартира | 11 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A3/41 | квартира | 12 | 1 | 114.00 | 2 | 36.50 | 3.25 |
| A3/42 | квартира | 12 | 1 | 143.10 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A3/43 | квартира | 12 | 1 | 174.00 | 4 | 64.20 | 3.25 |
| A3/44 | квартира | 12 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A3/45 | квартира | 13 | 1 | 114.00 | 2 | 36.50 | 3.25 |
| A3/46 | квартира | 13 | 1 | 143.10 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A3/47 | квартира | 13 | 1 | 174.00 | 4 | 64.20 | 3.25 |
| A3/48 | квартира | 13 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A3/49 | квартира | 14 | 1 | 114.00 | 2 | 36.50 | 3.25 |
| A3/50 | квартира | 14 | 1 | 143.10 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A3/51 | квартира | 14 | 1 | 174.00 | 4 | 64.20 | 3.25 |
| A3/52 | квартира | 14 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A3/53 | квартира | 15 | 1 | 114.00 | 2 | 36.50 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| A3/54 | квартира | 15 | 1 | 143.10 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A3/55 | квартира | 15 | 1 | 174.00 | 4 | 64.20 | 3.25 |
| A3/56 | квартира | 15 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A3/57 | квартира | 16 | 1 | 114.00 | 2 | 36.50 | 3.25 |
| A3/58 | квартира | 16 | 1 | 143.10 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A3/59 | квартира | 16 | 1 | 174.00 | 4 | 64.20 | 3.25 |
| A3/60 | квартира | 16 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A3/61 | квартира | 17 | 1 | 114.00 | 2 | 36.50 | 3.40 |
| A3/62 | квартира | 17 | 1 | 143.10 | 3 | 46.50 | 3.40 |
| A3/63 | квартира | 17 | 1 | 174.00 | 4 | 64.20 | 3.40 |
| A3/64 | квартира | 17 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.40 |
| A3/65 | квартира | 18 | 1 | 256.30 | 4 | 67.80 | 4.65 |
| A3/66 | квартира | 18 | 1 | 245.50 | 3 | 56.40 | 4.65 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| A3/К-01 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 33.7 | Кладовая | 33.7 | 4.55 |
| A3/К-02 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.5 | Кладовая | 4.5 | 4.55 |
| A3/К-03 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.3 | Кладовая | 10.3 | 4.55 |
| A3/К-04 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 12.3 | Кладовая | 12.3 | 4.55 |
| A3/К-05 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 20.3 | Кладовая | 20.3 | 3.55 |
| A3/К-06 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11.9 | Кладовая | 11.9 | 3.55 |
| A3/К-07 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.6 | Кладовая | 10.6 | 4.55 |
| A3/К-08 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.1 | Кладовая | 10.1 | 4.55 |
| A3/К-09 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15.1 | Кладовая | 15.1 | 3.55 |
| A3/К-10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 16.3 | Кладовая | 16.3 | 3.55 |
| A3/К-11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 26.1 | Кладовая | 26.1 | 3.55 |
| A3/К-12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 17.5 | Кладовая | 17.5 | 3.55 |
| A3/К-13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.9 | Кладовая | 9.9 | 4.95 |
| A3/К-14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 33.5 | Кладовая | 33.5 | 4.95 |
| A3/К-15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 16.3 | Кладовая | 16.3 | 4.95 |

| | | | | | | | |
|---------|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| A3/К-16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18.9 | Кладовая | 18.9 | 4.95 |
| A3/К-17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11.5 | Кладовая | 11.5 | 4.95 |
| A3/К-18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.7 | Кладовая | 9.7 | 4.95 |
| A3/К-19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19.2 | Кладовая | 19.2 | 4.95 |
| A3/К-20 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.1 | Кладовая | 8.1 | 4.70 |
| A3/К-21 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.2 | Кладовая | 10.2 | 4.70 |
| A3/К-22 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17.4 | Кладовая | 17.4 | 4.70 |
| A3/К-23 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.7 | Кладовая | 11.7 | 4.70 |
| A3/К-24 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.8 | Кладовая | 10.8 | 4.70 |
| A3/К-25 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.0 | Кладовая | 11.0 | 4.70 |
| A3/К-26 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.4 | Кладовая | 10.4 | 4.70 |
| A3/К-27 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.7 | Кладовая | 10.7 | 4.70 |
| A3/К-28 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.5 | Кладовая | 12.5 | 4.70 |
| A3/К-29 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.4 | Кладовая | 9.4 | 4.70 |
| A3/К-30 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.3 | Кладовая | 13.3 | 4.70 |
| A3/К-31 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14.0 | Кладовая | 14.0 | 4.70 |
| A3/К-32 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.0 | Кладовая | 7.0 | 4.70 |
| A3/К-33 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.6 | Кладовая | 8.6 | 4.70 |
| A3/К-34 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.5 | Кладовая | 7.5 | 4.70 |
| A3/К-35 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.4 | Кладовая | 7.4 | 4.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | | |
| T1.01 | Венткамера жилья | -1 | | техническое | 59.4 | | |

| | | | | |
|-------|---|----|-------------|-------|
| T3.01 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | техническое | 2.4 |
| T1.02 | ПУИ | -1 | техническое | 5.6 |
| T3.02 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | техническое | 17.7 |
| T1.03 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | техническое | 1.0 |
| T1.04 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | техническое | 2.7 |
| T1.05 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | техническое | 3.6 |
| T1.01 | Узлы учета В и ОВ | -2 | техническое | 20.6 |
| T2.01 | Помещение ЭОМ нежилой части | -2 | техническое | 15.1 |
| T3.01 | Помещение СС автостоянки | -2 | техническое | 13.8 |
| T1.02 | Помещение ЭОМ жилой части | -2 | техническое | 27.4 |
| T2.02 | Венткамера автостоянки и подземной части | -2 | техническое | 62.5 |
| T1.03 | Помещение СС жилой части | -2 | техническое | 17.3 |
| T2.03 | Венткамера подземной части | -2 | техническое | 59.2 |
| T1.04 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 2.7 |
| T1.05 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 3.6 |
| T1.01 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 1.8 |
| T1.02 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 3.5 |
| T1.04 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 228.2 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 2 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 2 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 3 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 3 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 4 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 4 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 5 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 5 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 6 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 6 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 7 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 7 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 8 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 8 | техническое | 3.6 |

| | | | | |
|--------|---------------------------|----|--------------|-------|
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 9 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 9 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 10 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 10 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 11 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 11 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 12 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 12 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 13 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 13 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 14 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 14 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 15 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 15 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 16 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 16 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 17 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 17 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 18 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 18 | техническое | 3.5 |
| ЖМ.01 | Коридор | -1 | общественное | 186.4 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 22.3 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 12.6 |
| Л.01 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 15.6 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 15.8 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 3.4 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 34.3 |
| Л.02 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 16.1 |
| ЖМ.02 | Тепловой тамбур | -1 | общественное | 10.4 |
| ЖМ.03 | Тепловой тамбур | -1 | общественное | 10.1 |
| ЖМ.04 | Коридор | -1 | общественное | 20.8 |
| ЖМ.05 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 7.5 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 7.5 |
| ЖМ.07 | Коридор | -1 | общественное | 18.8 |
| ЖМ.08 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 9.2 |
| ЖМ.09 | Коридор | -1 | общественное | 37.1 |
| ЖМ.10 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 7.6 |
| ЖМ.11 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.01 | Коридор | -2 | общественное | 101.1 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 13.3 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 17.5 |
| Л.01 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 15.6 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 9.5 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 9.0 |
| Л.02 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 16.1 |
| ЖМ.03 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 19.6 |

| | | | | |
|-------|---|----|--------------|------|
| ЖМ.04 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 7.9 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 9.4 |
| ЖМ.06 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 2.8 |
| ЖМ.01 | Вестибюль | 1 | общественное | 27.7 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 21.6 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 16.1 |
| ЖМ.02 | Колясочная | 1 | общественное | 11.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 10.4 |
| ЖМ.03 | ПУИ | 1 | общественное | 3.8 |
| ЖМ.04 | Вестибюль | 1 | общественное | 45.8 |
| ЖМ.05 | ПУИ | 1 | общественное | 5.3 |
| ЖМ.06 | Колясочная | 1 | общественное | 18.8 |
| ЖМ.07 | Тамбур | 1 | общественное | 9.7 |
| ЖМ.08 | Тамбур | 1 | общественное | 6.5 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 2 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 2 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 2 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 2 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 2 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 2 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 2 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 2 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 2 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 3 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 3 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 3 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 3 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 3 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 3 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 3 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 3 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 3 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 4 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 4 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 4 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 4 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 4 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 4 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 4 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 4 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 4 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 5 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 5 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 5 | общественное | 15.7 |

| | | | | |
|-------|---|---|--------------|------|
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 5 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 5 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 5 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 5 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 5 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 5 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 6 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 6 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 6 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 6 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 6 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 6 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 6 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 6 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 6 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 7 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 7 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 7 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 7 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 7 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 7 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 7 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 7 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 7 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 8 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 8 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 8 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 8 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 8 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 8 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 8 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 8 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 8 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 9 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 9 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 9 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 9 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 9 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 9 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 9 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 9 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 9 | общественное | 1.8 |

| | | | | |
|-------|---|----|--------------|------|
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 10 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 10 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 10 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 10 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 10 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 10 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 10 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 10 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 10 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 11 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 11 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 11 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 11 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 11 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 11 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 11 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 11 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 11 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 12 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 12 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 12 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 12 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 12 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 12 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 12 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 12 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 12 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 13 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 13 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 13 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 13 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 13 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 13 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 13 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 13 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 13 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 14 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 14 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 14 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 14 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 14 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 14 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 14 | общественное | 9.0 |

| | | | | |
|-------|---|----|--------------|------|
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 14 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 14 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 15 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 15 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 15 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 15 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 15 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 15 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 15 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 15 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 15 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 16 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 16 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 16 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 16 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 16 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 16 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 16 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 16 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 16 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 17 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 17 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 17 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 17 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 17 | общественное | 9.4 |
| ЖМ.05 | Коридор | 17 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 17 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 17 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 17 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Коридор | 18 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 18 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.03 | Коридор | 18 | общественное | 11.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 18 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл | 18 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.05 | Лифтовой холл | 18 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 18 | общественное | 1.8 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|------------------------------|--|---|
| 1 | Поэтажно | Лифты | 1 грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг и 4 пассажирских лифта грузоподъемностью 630 кг |
| | ОВ | | |
| 2 | Поэтажно | Система коммерческого учета энергоресурсов | Для учета потребления теплоресурсов |
| 3 | Кровля/подземный этаж здания | Вытяжные/приточные установки | Для вентиляции кладовых расположенных в подвале |
| 4 | Кровля/подземный этаж здания | Вытяжные/приточные установки | Для вентиляции квартир |
| 5 | Кровля здания | Наружные блоки кондиционирования | Для кондиционирования квартир и МОП |
| | СС и АПС | | |
| 6 | Поэтажно | Система автоматической пожарной сигнализации и автоматизации систем противоподымной защиты | Для обнаружения пожара и управления инженерными системами при пожаре |
| 7 | Поэтажно | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Для оповещения о пожаре |
| 8 | Подвал, первый этаж, кровля | Система диспетчеризации инженерного оборудования | Для диспетчерской связи с лифтами и контроля входов в технические помещения, димпетчеризации инженерного оборудования |
| 9 | Поэтажно | Система двухсторонней связи маломобильных групп населения с диспетчером | Для обеспечения двухсторонней связи МГН с диспетчерской |
| 10 | Поэтажно | Система контроля доступа | Для аудио и видеодомофонной связи с жильцами, доступа на этажи и территорию |
| 11 | Поэтажно | Структурированная кабельная система СКС (распределительная сеть систем телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения) | Для предоставления услуг телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения |
| 12 | Поэтажно | Система коммерческого учета электроэнергии | Для учета потребления жильцами электроэнергии |
| 13 | Поэтажно | Система радиофикации (распределительная сеть) | Для радиофикации |
| 14 | Поэтажно | Локальная система безопасности | Для видеоконтроля входов, лифтовых холлов, выходов на кровлю и территории |
| | Водоснабжение | | |
| 15 | Подвал | Трубопроводы | Подача воды в корпус |
| 16 | Подвал | Счетчики воды | Коммерческий покорпусной учет потребления воды |
| 17 | Подвал | Электрические бойлеры | Обеспечение горячей водой корпуса на период профилактического отключения тепловых сетей |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 18 | Наземная часть | Трубопроводы | Поэтажное и поквартирное распределение и подача воды на хозяйственно-питьевые цели |
| 19 | Наземная часть | Счетчики воды | Коммерческий поквартирный учет потребления воды |
| 20 | Наземная часть | Этажные коллекторы | Поквартирная подача воды на хозяйственно-питьевые цели |
| | Пожаротушение | | |
| 21 | Подвал | Трубопроводы | Подача и распределение воды пожаротушения корпуса |
| 22 | Подвал | Пожарные краны | Обеспечение пожаротушения подвала |
| 23 | Наземная часть | Трубопроводы | Поэтажное распределение и подача воды на пожаротушение |
| 24 | Наземная часть | Пожарные краны, спринклеры | Обеспечение пожаротушения наземной части корпуса |
| | Бытовая канализация | | |
| 25 | Подвал | Трубопроводы | Удаление стоков из здания |
| 26 | Подвал | Канализационные насосные установки | Удаление стоков в напорном режиме от приборов ниже уровня выпусков канализации |
| 27 | Поэтажно | Трубопроводы | Сбор и удаление стоков от приборов квартир |
| | Внутренний водосток | | |
| 28 | Подвал | Трубопроводы | Удаление дождевых стоков с кровли здания |
| 29 | Поэтажно | Трубопроводы | Удаление дождевых стоков с кровли здания |
| 30 | Кровля | Водосточные воронки | Сбор дождевых стоков с кровли здания |
| | Дренажная канализация | | |
| 31 | Подвал | Погружные дренажные насосы | Удаление дренажных стоков из приямков в подвальной части здания |
| 32 | Подвал | Трубопроводы | Удаление дренажных стоков из здания |
| 33 | Наземная часть | Трубопроводы | Удаление дренажных стоков от кондиционеров |
| | ИТП | | |
| 34 | Подвал (помещение узлов учета тепловой энергии) | Теплосчетчик ВИС.Т | Коммерческий учет тепловой энергии систем отопления, теплоснабжения, ГВС |
| | ЭОМ | | |
| 35 | Электрощитовая | Силовое электрооборудование, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям здания. |
| 36 | Поэтажно | Силовое электрооборудование этажных щитов, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям этажа. |
| 37 | Кровля | Молниезащита. | Защита здания и оборудования и людей от прямых ударов молнии. |

| | | | |
|---|--|-------------------------------------|---|
| 38 | По всем уровням здания | Кабельные трассы и электропроводка. | Передача электроэнергии потребителям. |
| 39 | По всем уровням здания | Электроосвещение | Освещение помещений здания. |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 3 986 300 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810538000263222 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 72 921 060 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 20 710 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 52 211 060 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.09.2028 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 34 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 852,4 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 840 323 820 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 116 891 184,70 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Раздел 13.1 Об элементах благоустройства территории-общий для всех объектов |

Объект №4

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНСТИТУТ ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.06.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-040151-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): МФК Коллекция Лужники |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНО-ГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-047308 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 07.08.2017,21.02.2022,21.09.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0005019:3 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 83 912,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 561 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для разных групп возрастов на внутренней дворовой территории.Оборудование – различные качели, карусели, горки, песочницы, полосы препятствий, балансиры и игровые комплексы |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий спортом на внутренней дворовой территории.Оборудование –различные спортивные комплексы, теннисный стол |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Компактор для ТБО жилой части размещён в северо-западной части участка |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение территории на свободных от застройки и площадок участках:посадка зеленых насаждений, устройство газона и цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На всём пути следования для инвалидов предусмотрена сеть информационных знаков и указателей.В том числе тактильные индикаторы, выполненные из высокопрочной нержавеющей стали, ширина полосы в пределах 0,5-0,6 м, расположенные не ближе чем на 0,8 м от объекта информации |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по благоустройству территории предусматривают освещение проездов и дворовой территории, ТУ от 30.10.2020 г.№ 22960-2, срок действия – 3 года, ГУП Моссвет |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство подпорных стен по периметру участка |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 68.01 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-505117/102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 364 902 469,56 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210811/3-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 435 818 815,28 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11019 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 121 315,70 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11020 ДП-К |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 070 317,34 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210818/10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 61 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 36 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 36 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| A4/01 | квартира | 2 | 1 | 127.30 | 2 | 28.40 | 3.25 |
| A4/02 | квартира | 2 | 1 | 132.80 | 3 | 46.80 | 3.25 |
| A4/03 | квартира | 2 | 1 | 121.20 | 3 | 41.20 | 3.25 |
| A4/04 | квартира | 2 | 1 | 111.20 | 2 | 47.90 | 3.25 |
| A4/05 | квартира | 3 | 1 | 127.30 | 2 | 28.40 | 3.25 |
| A4/06 | квартира | 3 | 1 | 151.10 | 3 | 46.50 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| A4/07 | квартира | 3 | 1 | 192.90 | 4 | 53.40 | 3.25 |
| A4/08 | квартира | 3 | 1 | 111.20 | 2 | 47.90 | 3.25 |
| A4/09 | квартира | 4 | 1 | 127.30 | 2 | 28.40 | 3.25 |
| A4/10 | квартира | 4 | 1 | 143.30 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A4/11 | квартира | 4 | 1 | 173.00 | 4 | 53.40 | 3.25 |
| A4/12 | квартира | 4 | 1 | 111.20 | 2 | 47.90 | 3.25 |
| A4/13 | квартира | 5 | 1 | 114.10 | 2 | 30.50 | 3.25 |
| A4/14 | квартира | 5 | 1 | 163.70 | 4 | 58.40 | 3.25 |
| A4/15 | квартира | 5 | 1 | 131.00 | 3 | 43.20 | 3.25 |
| A4/16 | квартира | 5 | 1 | 144.90 | 3 | 45.70 | 3.25 |
| A4/17 | квартира | 6 | 1 | 114.10 | 2 | 30.50 | 3.25 |
| A4/18 | квартира | 6 | 1 | 163.70 | 4 | 58.40 | 3.25 |
| A4/19 | квартира | 6 | 1 | 131.00 | 3 | 43.20 | 3.25 |
| A4/20 | квартира | 6 | 1 | 144.90 | 3 | 45.70 | 3.25 |
| A4/21 | квартира | 7 | 1 | 114.10 | 2 | 30.50 | 3.25 |
| A4/22 | квартира | 7 | 1 | 163.70 | 4 | 58.40 | 3.25 |
| A4/23 | квартира | 7 | 1 | 131.00 | 3 | 43.20 | 3.25 |
| A4/24 | квартира | 7 | 1 | 144.90 | 3 | 45.70 | 3.25 |
| A4/25 | квартира | 8 | 1 | 114.10 | 2 | 30.50 | 3.25 |
| A4/26 | квартира | 8 | 1 | 163.70 | 4 | 58.40 | 3.25 |
| A4/27 | квартира | 8 | 1 | 131.00 | 3 | 43.20 | 3.25 |
| A4/28 | квартира | 8 | 1 | 144.90 | 3 | 45.70 | 3.25 |
| A4/29 | квартира | 9 | 1 | 114.10 | 2 | 30.50 | 3.25 |
| A4/30 | квартира | 9 | 1 | 163.70 | 4 | 58.40 | 3.25 |
| A4/31 | квартира | 9 | 1 | 131.00 | 3 | 43.20 | 3.25 |
| A4/32 | квартира | 9 | 1 | 144.90 | 3 | 45.70 | 3.25 |
| A4/33 | квартира | 10 | 1 | 114.10 | 2 | 30.50 | 3.25 |
| A4/34 | квартира | 10 | 1 | 163.70 | 4 | 58.40 | 3.25 |
| A4/35 | квартира | 10 | 1 | 131.00 | 3 | 43.20 | 3.25 |
| A4/36 | квартира | 10 | 1 | 144.90 | 3 | 45.70 | 3.25 |
| A4/37 | квартира | 11 | 1 | 114.10 | 2 | 30.50 | 3.25 |
| A4/38 | квартира | 11 | 1 | 163.70 | 4 | 58.40 | 3.25 |
| A4/39 | квартира | 11 | 1 | 131.00 | 3 | 43.20 | 3.25 |
| A4/40 | квартира | 11 | 1 | 144.90 | 3 | 45.70 | 3.25 |
| A4/41 | квартира | 12 | 1 | 114.10 | 2 | 30.50 | 3.25 |
| A4/42 | квартира | 12 | 1 | 163.70 | 4 | 58.40 | 3.25 |
| A4/43 | квартира | 12 | 1 | 131.00 | 3 | 43.20 | 3.25 |
| A4/44 | квартира | 12 | 1 | 144.90 | 3 | 45.70 | 3.25 |
| A4/45 | квартира | 13 | 1 | 114.10 | 2 | 30.50 | 3.25 |
| A4/46 | квартира | 13 | 1 | 163.70 | 4 | 58.40 | 3.25 |
| A4/47 | квартира | 13 | 1 | 131.00 | 3 | 43.20 | 3.25 |
| A4/48 | квартира | 13 | 1 | 144.90 | 3 | 45.70 | 3.25 |
| A4/49 | квартира | 14 | 1 | 114.10 | 2 | 30.50 | 3.25 |
| A4/50 | квартира | 14 | 1 | 163.70 | 4 | 58.40 | 3.25 |
| A4/51 | квартира | 14 | 1 | 131.00 | 3 | 43.20 | 3.25 |
| A4/52 | квартира | 14 | 1 | 144.90 | 3 | 45.70 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|-------|---------------------------------|----|---|---------|---|--------|------|
| A4/53 | квартира | 15 | 1 | 114.10 | 2 | 30.50 | 3.25 |
| A4/54 | квартира | 15 | 1 | 163.70 | 4 | 58.40 | 3.25 |
| A4/55 | квартира | 15 | 1 | 131.00 | 3 | 43.20 | 3.25 |
| A4/56 | квартира | 15 | 1 | 144.90 | 3 | 45.70 | 3.25 |
| A4/57 | квартира | 16 | 1 | 114.10 | 2 | 30.50 | 3.25 |
| A4/58 | квартира | 16 | 1 | 163.70 | 4 | 58.40 | 3.25 |
| A4/59 | квартира | 16 | 1 | 131.00 | 3 | 43.20 | 3.25 |
| A4/60 | квартира | 16 | 1 | 144.90 | 3 | 45.70 | 3.25 |
| A4/61 | квартира на двух и более этажах | 17 | 1 | 1082.20 | 9 | 387.60 | 3.40 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| A4/К-01 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.7 | Кладовая | 9.7 | 4.95 |
| A4/К-02 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13.9 | Кладовая | 13.9 | 4.95 |
| A4/К-03 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 12.5 | Кладовая | 12.5 | 4.95 |
| A4/К-04 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 12.5 | Кладовая | 12.5 | 4.95 |
| A4/К-05 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 17.6 | Кладовая | 17.6 | 3.55 |
| A4/К-06 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 21.7 | Кладовая | 21.7 | 4.95 |
| A4/К-07 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13.2 | Кладовая | 13.2 | 4.95 |
| A4/К-08 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13.7 | Кладовая | 13.7 | 4.95 |
| A4/К-09 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 12.7 | Кладовая | 12.7 | 4.95 |
| A4/К-10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.0 | Кладовая | 9.0 | 3.55 |
| A4/К-11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.2 | Кладовая | 9.2 | 4.05 |
| A4/К-12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 14.6 | Кладовая | 14.6 | 4.05 |
| A4/К-13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 17.1 | Кладовая | 17.1 | 4.05 |
| A4/К-14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 16.0 | Кладовая | 16.0 | 4.05 |
| A4/К-15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.8 | Кладовая | 9.8 | 2.70 |
| A4/К-16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.9 | Кладовая | 8.9 | 4.26 |

| | | | | | | | |
|---------|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| A4/К-17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 12.2 | Кладовая | 12.2 | 4.26 |
| A4/К-18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.4 | Кладовая | 6.4 | 2.70 |
| A4/К-19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 25.2 | Кладовая | 25.2 | 4.26 |
| A4/К-20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 16.5 | Кладовая | 16.5 | 4.26 |
| A4/К-21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 23.4 | Кладовая | 23.4 | 4.26 |
| A4/К-22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11.9 | Кладовая | 11.9 | 4.26 |
| A4/К-23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 29.3 | Кладовая | 29.3 | 4.26 |
| A4/К-24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 14.0 | Кладовая | 14.0 | 4.95 |
| A4/К-25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.1 | Кладовая | 7.1 | 4.95 |
| A4/К-26 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.1 | Кладовая | 8.1 | 4.70 |
| A4/К-27 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.2 | Кладовая | 10.2 | 4.70 |
| A4/К-28 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17.4 | Кладовая | 17.4 | 4.70 |
| A4/К-29 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 34.2 | Кладовая | 34.2 | 4.70 |
| A4/К-30 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18.5 | Кладовая | 18.5 | 4.70 |
| A4/К-31 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 20.8 | Кладовая | 20.8 | 4.70 |
| A4/К-32 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 24.2 | Кладовая | 24.2 | 4.70 |
| A4/К-33 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 20.0 | Кладовая | 20.0 | 4.70 |
| A4/К-34 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.9 | Кладовая | 15.9 | 4.70 |
| A4/К-35 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.1 | Кладовая | 11.1 | 4.70 |
| A4/К-36 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18.9 | Кладовая | 18.9 | 4.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|---------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | | |
| T1.01 | ПУИ | -1 | | техническое | 5.6 | | |

| | | | | |
|-------|---|----|-------------|-------|
| T1.02 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | техническое | 1.0 |
| T1.03 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | техническое | 2.7 |
| T1.04 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | техническое | 3.6 |
| T1.05 | Венткамера жилья | -1 | техническое | 66.6 |
| T1.01 | Узлы учета В и ОВ | -2 | техническое | 20.6 |
| T2.01 | Помещение ЭОМ нежилой части | -2 | техническое | 15.1 |
| T2.02 | Венткамера автостоянки и подземной части | -2 | техническое | 62.5 |
| T1.02 | Помещение ЭОМ жилой части | -2 | техническое | 27.4 |
| T2.03 | Венткамера автостоянки и подземной части | -2 | техническое | 58.8 |
| T1.03 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 2.7 |
| T1.04 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 3.6 |
| T1.05 | Помещение СС жилой части | -2 | техническое | 18.1 |
| T1.01 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 1.8 |
| T1.02 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 3.6 |
| T1.04 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 212.7 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 2 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 2 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 3 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 3 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 4 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 4 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 5 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 5 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 6 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 6 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 7 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 7 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 8 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 8 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 9 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 9 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 10 | техническое | 2.7 |

| | | | | |
|--------|---------------------------|----|--------------|-------|
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 10 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 11 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 11 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 12 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 12 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 13 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 13 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 14 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 14 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 15 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 15 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 16 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 16 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 17 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 17 | техническое | 3.5 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 18 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 18 | техническое | 3.5 |
| ЖМ.01 | Коридор | -1 | общественное | 185.1 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 31.4 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 6.0 |
| Л.01 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 15.6 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 9.2 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 3.6 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 6.1 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 20.7 |
| Л.02 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 16.1 |
| ЖМ.02 | Тепловой тамбур | -1 | общественное | 12.9 |
| ЖМ.03 | Тепловой тамбур | -1 | общественное | 10.4 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 7.5 |
| ЖМ.05 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 7.5 |
| ЖМ.06 | Коридор | -1 | общественное | 21.2 |
| ЖМ.07 | Коридор | -1 | общественное | 18.8 |
| ЖМ.08 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 9.2 |
| ЖМ.09 | Коридор | -1 | общественное | 38.1 |
| ЖМ.10 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 7.1 |
| ЖМ.11 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 13.5 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 14.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | -2 | общественное | 98.1 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 13.0 |
| Л.01 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 15.6 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 9.4 |
| Л.02 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 16.1 |
| ЖМ.03 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 7.9 |
| ЖМ.04 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 19.6 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 9.4 |
| ЖМ.06 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 2.8 |

| | | | | |
|-------|---|---|--------------|------|
| ЖМ.01 | Вестибюль | 1 | общественное | 31.6 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 21.6 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 16.1 |
| ЖМ.02 | Колясочная | 1 | общественное | 11.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 10.5 |
| ЖМ.03 | ПУИ | 1 | общественное | 3.8 |
| ЖМ.04 | Вестибюль | 1 | общественное | 45.8 |
| ЖМ.05 | ПУИ | 1 | общественное | 5.6 |
| ЖМ.06 | Колясочная | 1 | общественное | 21.8 |
| ЖМ.07 | Тамбур | 1 | общественное | 9.3 |
| ЖМ.08 | Тамбур | 1 | общественное | 7.6 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 2 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 2 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 2 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 2 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 2 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 2 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 2 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 2 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 2 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 3 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 3 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 3 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 3 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 3 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 3 | общественное | 11.4 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 3 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 3 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 3 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 4 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 4 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 4 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 4 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 4 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 4 | общественное | 11.4 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 4 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 4 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 4 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 5 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 5 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 5 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 5 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 5 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 5 | общественное | 11.4 |

| | | | | |
|-------|---|----|--------------|------|
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 5 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 5 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 5 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 6 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 6 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 6 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 6 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 6 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 6 | общественное | 11.4 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 6 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 6 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 6 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 7 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 7 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 7 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 7 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 7 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 7 | общественное | 11.4 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 7 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 7 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 7 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 8 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 8 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 8 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 8 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 8 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 8 | общественное | 11.4 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 8 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 8 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 8 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 9 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 9 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 9 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 9 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 9 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 9 | общественное | 11.4 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 9 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 9 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 9 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 10 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 10 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 10 | общественное | 9.0 |

| | | | | |
|-------|---|----|--------------|------|
| Л.03 | Лестничная клетка | 10 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 10 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 10 | общественное | 11.4 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 10 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 10 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 10 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 11 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 11 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 11 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 11 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 11 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 11 | общественное | 11.4 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 11 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 11 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 11 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 12 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 12 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 12 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 12 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 12 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 12 | общественное | 11.4 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 12 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 12 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 12 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 13 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 13 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 13 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 13 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 13 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 13 | общественное | 11.4 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 13 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 13 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 13 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 14 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 14 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 14 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 14 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 14 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 14 | общественное | 11.4 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 14 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 14 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 14 | общественное | 1.8 |

| | | | | |
|-------|---|----|--------------|------|
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 15 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 15 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 15 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 15 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 15 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 15 | общественное | 11.4 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 15 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 15 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 15 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 16 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 16 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 16 | общественное | 9.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 16 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 16 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 16 | общественное | 11.4 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 16 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 16 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 16 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Коридор | 17 | общественное | 6.2 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 17 | общественное | 9.5 |
| ЖМ.03 | Коридор | 17 | общественное | 11.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 17 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл | 17 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.05 | Лифтовой холл | 17 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 17 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Коридор | 18 | общественное | 6.2 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 18 | общественное | 9.5 |
| ЖМ.03 | Коридор | 18 | общественное | 11.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 18 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл | 18 | общественное | 9.2 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 18 | общественное | 1.8 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|--|
| 1 | Поэтажно | Лифты | 1 грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг и 4 пассажирских лифта грузоподъемностью 630 кг |

| | | | |
|----|------------------------------|--|---|
| | ОВ | | |
| 2 | Поэтажно | Система коммерческого учета энергоресурсов | Для учета потребления теплоресурсов |
| 3 | Кровля/подземный этаж здания | Вытяжные/приточные установки | Для вентиляции кладовых расположенных в подвале |
| 4 | Кровля/подземный этаж здания | Вытяжные/приточные установки | Для вентиляции квартир |
| 5 | Кровля здания | Наружные блоки кондиционирования | Для кондиционирования квартир и МОП |
| | СС и АПС | | |
| 6 | Поэтажно | Система автоматической пожарной сигнализации и автоматизации систем противоподымной защиты | Для обнаружения пожара и управления инженерными системами при пожаре |
| 7 | Поэтажно | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Для оповещения о пожаре |
| 8 | Подвал, первый этаж, кровля | Система диспетчеризации инженерного оборудования | Для диспетчерской связи с лифтами и контроля входов в технические помещения, диспетчеризации инженерного оборудования |
| 9 | Поэтажно | Система двухсторонней связи маломобильных групп населения с диспетчером | Для обеспечения двухсторонней связи МГН с диспетчерской |
| 10 | Поэтажно | Система контроля доступа | Для аудио и видеодомофонной связи с жильцами, доступа на этажи и территорию |
| 11 | Поэтажно | Структурированная кабельная система СКС (распределительная сеть систем телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения) | Для предоставления услуг телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения |
| 12 | Поэтажно | Система коммерческого учета электроэнергии | Для учета потребления жильцами электроэнергии |
| 13 | Поэтажно | Система радиофикации (распределительная сеть) | Для радиофикации |
| 14 | Поэтажно | Локальная система безопасности | Для видеоконтроля входов, лифтовых холлов, выходов на кровлю и территории |
| | Водоснабжение | | |
| 15 | Подвал | Трубопроводы | Подача воды в корпус |
| 16 | Подвал | Счетчики воды | Коммерческий покорпусной учет потребления воды |
| 17 | Подвал | Электрические бойлеры | Обеспечение горячей водой корпуса на период профилактического отключения тепловых сетей |
| 18 | Наземная часть | Трубопроводы | Поэтажное и поквартирное распределение и подача воды на хозяйственно-питьевые цели |
| 19 | Наземная часть | Счетчики воды | Коммерческий поквартирный учет потребления воды |
| 20 | Наземная часть | Этажные коллекторы | Поквартирная подача воды на хозяйственно-питьевые цели |

| | | | |
|----|---|--|--|
| | Пожаротушение | | |
| 21 | Подвал | Трубопроводы | Подача и распределение воды пожаротушения корпуса |
| 22 | Подвал | Пожарные краны | Обеспечение пожаротушения подвала |
| 23 | Наземная часть | Трубопроводы | Поэтажное распределение и подача воды на пожаротушение |
| 24 | Наземная часть | Пожарные краны, спринклеры | Обеспечение пожаротушения наземной части корпуса |
| | Бытовая канализация | | |
| 25 | Подвал | Трубопроводы | Удаление стоков из здания |
| 26 | Подвал | Канализационные насосные установки | Удаление стоков в напорном режиме от приборов ниже уровня выпусков канализации |
| 27 | Поэтажно | Трубопроводы | Сбор и удаление стоков от приборов квартир |
| | Внутренний водосток | | |
| 28 | Подвал | Трубопроводы | Удаление дождевых стоков с кровли здания |
| 29 | Поэтажно | Трубопроводы | Удаление дождевых стоков с кровли здания |
| 30 | Кровля | Водосточные воронки | Сбор дождевых стоков с кровли здания |
| | Дренажная канализация | | |
| 31 | Подвал | Погружные дренажные насосы | Удаление дренажных стоков из приемков в подвальной части здания |
| 32 | Подвал | Трубопроводы | Удаление дренажных стоков из здания |
| 33 | Наземная часть | Трубопроводы | Удаление дренажных стоков от кондиционеров |
| | ИТП | | |
| 34 | Подвал (помещение узлов учета тепловой энергии) | Теплосчетчик ВИС.Т | Коммерческий учет тепловой энергии систем отопления, теплоснабжения, ГВС |
| | ЭОМ | | |
| 35 | Электрощитовая | Силовое электрооборудование, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям здания. |
| 36 | Поэтажно | Силовое электрооборудование этажных щитов, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям этажа. |
| 37 | Кровля | Молниезащита. | Защита здания и оборудования и людей от прямых ударов молнии. |
| 38 | По всем уровням здания | Кабельные трассы и электропроводка. | Передача электроэнергии потребителям. |
| 39 | По всем уровням здания | Электроосвещение | Освещение помещений здания. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028 |

| | | |
|---|----------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 4 014 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810538000263222 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 72 921 060 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 20 710 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 52 211 060 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.09.2028</p> |
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 116 891 184,70 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Раздел 13.1 Об элементах благоустройства территории-общий для всех объектов |

Объект №5

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНСТИТУТ ТРАСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.06.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-040151-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): МФК Коллекция Лужники |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНО-ГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-047308 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 07.08.2017,21.02.2022,21.09.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0005019:3 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 83 912,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 561 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для разных групп возрастов на внутренней дворовой территории.Оборудование – различные качели, карусели, горки, песочницы, полосы препятствий, балансиры и игровые комплексы |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий спортом на внутренней дворовой территории.Оборудование –различные спортивные комплексы, теннисный стол |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Компактор для ТБО жилой части размещён в северо-западной части участка |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение территории на свободных от застройки и площадок участках:посадка зеленых насаждений, устройство газона и цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На всём пути следования для инвалидов предусмотрена сеть информационных знаков и указателей.В том числе тактильные индикаторы, выполненные из высокопрочной нержавеющей стали, ширина полосы в пределах 0,5-0,6 м, расположенные не ближе чем на 0,8 м от объекта информации |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по благоустройству территории предусматривают освещение проездов и дворовой территории, ТУ от 30.10.2020 г.№ 22960-2, срок действия – 3 года, ГУП Моссвет |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство подпорных стен по периметру участка |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 68.09 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-505117/102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 364 902 469,56 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210811/3-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 435 818 815,28 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11019 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 121 315,70 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11020 ДП-К |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 070 317,34 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210818/10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 66 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 35 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 35 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| A5/01 | квартира | 2 | 1 | 113.80 | 2 | 27.30 | 3.25 |
| A5/02 | квартира | 2 | 1 | 132.10 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A5/03 | квартира | 2 | 1 | 122.40 | 3 | 49.00 | 3.25 |
| A5/04 | квартира | 2 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A5/05 | квартира | 3 | 1 | 113.70 | 2 | 27.30 | 3.25 |
| A5/06 | квартира | 3 | 1 | 158.50 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A5/07 | квартира | 3 | 1 | 200.20 | 4 | 64.20 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| A5/08 | квартира | 3 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A5/09 | квартира | 4 | 1 | 113.70 | 2 | 27.30 | 3.25 |
| A5/10 | квартира | 4 | 1 | 143.10 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A5/11 | квартира | 4 | 1 | 174.00 | 4 | 64.20 | 3.25 |
| A5/12 | квартира | 4 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A5/13 | квартира | 5 | 1 | 113.90 | 2 | 36.50 | 3.25 |
| A5/14 | квартира | 5 | 1 | 143.10 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A5/15 | квартира | 5 | 1 | 174.00 | 4 | 64.20 | 3.25 |
| A5/16 | квартира | 5 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A5/17 | квартира | 6 | 1 | 113.90 | 2 | 36.50 | 3.25 |
| A5/18 | квартира | 6 | 1 | 143.10 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A5/19 | квартира | 6 | 1 | 174.00 | 4 | 64.20 | 3.25 |
| A5/20 | квартира | 6 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A5/21 | квартира | 7 | 1 | 113.90 | 2 | 36.50 | 3.25 |
| A5/22 | квартира | 7 | 1 | 143.10 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A5/23 | квартира | 7 | 1 | 174.00 | 4 | 64.20 | 3.25 |
| A5/24 | квартира | 7 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A5/25 | квартира | 8 | 1 | 113.90 | 2 | 36.50 | 3.25 |
| A5/26 | квартира | 8 | 1 | 143.10 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A5/27 | квартира | 8 | 1 | 174.00 | 4 | 64.20 | 3.25 |
| A5/28 | квартира | 8 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A5/29 | квартира | 9 | 1 | 113.90 | 2 | 36.50 | 3.25 |
| A5/30 | квартира | 9 | 1 | 143.10 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A5/31 | квартира | 9 | 1 | 174.00 | 4 | 64.20 | 3.25 |
| A5/32 | квартира | 9 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A5/33 | квартира | 10 | 1 | 113.90 | 2 | 36.50 | 3.25 |
| A5/34 | квартира | 10 | 1 | 143.10 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A5/35 | квартира | 10 | 1 | 174.00 | 4 | 64.20 | 3.25 |
| A5/36 | квартира | 10 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A5/37 | квартира | 11 | 1 | 113.90 | 2 | 36.50 | 3.25 |
| A5/38 | квартира | 11 | 1 | 143.10 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A5/39 | квартира | 11 | 1 | 174.00 | 4 | 64.20 | 3.25 |
| A5/40 | квартира | 11 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A5/41 | квартира | 12 | 1 | 113.90 | 2 | 36.50 | 3.25 |
| A5/42 | квартира | 12 | 1 | 143.10 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A5/43 | квартира | 12 | 1 | 174.00 | 4 | 64.20 | 3.25 |
| A5/44 | квартира | 12 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A5/45 | квартира | 13 | 1 | 114.00 | 2 | 36.50 | 3.25 |
| A5/46 | квартира | 13 | 1 | 143.10 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A5/47 | квартира | 13 | 1 | 174.00 | 4 | 64.20 | 3.25 |
| A5/48 | квартира | 13 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A5/49 | квартира | 14 | 1 | 114.00 | 2 | 36.50 | 3.25 |
| A5/50 | квартира | 14 | 1 | 143.10 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A5/51 | квартира | 14 | 1 | 174.00 | 4 | 64.20 | 3.25 |
| A5/52 | квартира | 14 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A5/53 | квартира | 15 | 1 | 114.00 | 2 | 36.50 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| A5/54 | квартира | 15 | 1 | 143.10 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A5/55 | квартира | 15 | 1 | 174.00 | 4 | 64.20 | 3.25 |
| A5/56 | квартира | 15 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A5/57 | квартира | 16 | 1 | 114.00 | 2 | 36.50 | 3.25 |
| A5/58 | квартира | 16 | 1 | 143.10 | 3 | 46.50 | 3.25 |
| A5/59 | квартира | 16 | 1 | 174.00 | 4 | 64.20 | 3.25 |
| A5/60 | квартира | 16 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.25 |
| A5/61 | квартира | 17 | 1 | 114.00 | 2 | 36.50 | 3.40 |
| A5/62 | квартира | 17 | 1 | 143.10 | 3 | 46.50 | 3.40 |
| A5/63 | квартира | 17 | 1 | 174.00 | 4 | 64.20 | 3.40 |
| A5/64 | квартира | 17 | 1 | 123.50 | 3 | 57.80 | 3.40 |
| A5/65 | квартира | 18 | 1 | 256.30 | 4 | 67.80 | 4.65 |
| A5/66 | квартира | 18 | 1 | 245.40 | 3 | 56.40 | 4.65 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| A5/К-01 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.9 | Кладовая | 7.9 | 4.95 |
| A5/К-02 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 20.9 | Кладовая | 20.9 | 4.95 |
| A5/К-03 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 20.7 | Кладовая | 20.7 | 4.95 |
| A5/К-04 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 20.3 | Кладовая | 20.3 | 4.95 |
| A5/К-05 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 14.8 | Кладовая | 14.8 | 4.95 |
| A5/К-06 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.4 | Кладовая | 8.4 | 4.95 |
| A5/К-07 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 16.2 | Кладовая | 16.2 | 4.26 |
| A5/К-08 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 16.8 | Кладовая | 16.8 | 4.26 |
| A5/К-09 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 14.1 | Кладовая | 14.1 | 4.26 |
| A5/К-10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18 | Кладовая | 18 | 4.26 |
| A5/К-11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15.4 | Кладовая | 15.4 | 4.26 |
| A5/К-12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 14.5 | Кладовая | 14.5 | 4.26 |
| A5/К-13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.7 | Кладовая | 7.7 | 4.95 |
| A5/К-14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 14.1 | Кладовая | 14.1 | 7.85 |
| A5/К-15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13.9 | Кладовая | 13.9 | 7.85 |

| | | | | | | | |
|---------|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| A5/К-16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13.8 | Кладовая | 13.8 | 4.95 |
| A5/К-17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.5 | Кладовая | 6.5 | 4.95 |
| A5/К-18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8 | Кладовая | 8 | 4.95 |
| A5/К-19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.9 | Кладовая | 5.9 | 4.95 |
| A5/К-20 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18.5 | Кладовая | 18.5 | 4.70 |
| A5/К-21 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.6 | Кладовая | 8.6 | 4.70 |
| A5/К-22 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.3 | Кладовая | 9.3 | 4.70 |
| A5/К-23 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9 | Кладовая | 9 | 4.70 |
| A5/К-24 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14.3 | Кладовая | 14.3 | 4.70 |
| A5/К-25 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.2 | Кладовая | 13.2 | 4.70 |
| A5/К-26 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.5 | Кладовая | 9.5 | 4.70 |
| A5/К-27 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.6 | Кладовая | 12.6 | 4.70 |
| A5/К-28 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.5 | Кладовая | 10.5 | 4.70 |
| A5/К-29 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.2 | Кладовая | 8.2 | 4.70 |
| A5/К-30 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.6 | Кладовая | 7.6 | 4.70 |
| A5/К-31 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.8 | Кладовая | 15.8 | 4.70 |
| A5/К-32 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.5 | Кладовая | 10.5 | 4.70 |
| A5/К-33 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.6 | Кладовая | 11.6 | 4.70 |
| A5/К-34 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.8 | Кладовая | 10.8 | 4.70 |
| A5/К-35 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.8 | Кладовая | 11.8 | 4.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | |
|--------------------------------------|------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| T1.01 | Венткамера жилья | -1 | техническое | 77.5 |
| T1.02 | ПУИ | -1 | техническое | 5.6 |

| | | | | |
|-------|---|----|-------------|-------|
| T1.03 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | техническое | 1.0 |
| T1.04 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | техническое | 2.7 |
| T1.05 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | техническое | 3.6 |
| T2.01 | Помещение ЭОМ нежилой части | -2 | техническое | 12.0 |
| T1.01 | Узлы учета В и ОВ | -2 | техническое | 20.6 |
| T2.02 | Венткамера автостоянки и подземной части | -2 | техническое | 62.6 |
| T1.02 | Помещение ЭОМ жилой части | -2 | техническое | 27.4 |
| T2.03 | Венткамера автостоянки и подземной части | -2 | техническое | 52.7 |
| T1.03 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 2.7 |
| T1.04 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 3.6 |
| T1.05 | Помещение СС жилой части | -2 | техническое | 19.5 |
| T1.01 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 1.8 |
| T1.02 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 3.5 |
| T1.04 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 259.1 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 2 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 2 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 3 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 3 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 4 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 4 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 5 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 5 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 6 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 6 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 7 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 7 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 8 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 8 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 9 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 9 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 10 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 10 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 11 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 11 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 12 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 12 | техническое | 3.6 |

| | | | | |
|--------|---------------------------|----|--------------|-------|
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 13 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 13 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 14 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 14 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 15 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 15 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 16 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 16 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 17 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 17 | техническое | 3.6 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 18 | техническое | 2.7 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 18 | техническое | 3.5 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 15.4 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 4.1 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 11.0 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 2.0 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 3.4 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 34.1 |
| Л.01 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 15.6 |
| Л.02 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 16.1 |
| ЖМ.01 | Коридор | -1 | общественное | 174.0 |
| ЖМ.02 | Тепловой тамбур | -1 | общественное | 11.2 |
| ЖМ.03 | Тепловой тамбур | -1 | общественное | 11.6 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 7.5 |
| ЖМ.05 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 7.5 |
| ЖМ.06 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 7.2 |
| ЖМ.07 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 16.8 |
| ЖМ.08 | Коридор | -1 | общественное | 36.5 |
| ЖМ.09 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 9.2 |
| ЖМ.12 | Коридор | -1 | общественное | 18.8 |
| ЖМ.13 | Коридор | -1 | общественное | 23.6 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 17.5 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 13.0 |
| ЖМ.01 | Коридор | -2 | общественное | 98.8 |
| Л.01 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 15.6 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 9.4 |
| Л.02 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 16.1 |
| ЖМ.03 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 7.9 |
| ЖМ.04 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 19.6 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 14.3 |
| ЖМ.06 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Вестибюль | 1 | общественное | 27.5 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 21.6 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 15.4 |
| ЖМ.02 | Колясочная | 1 | общественное | 11.1 |

| | | | | |
|-------|---|---|--------------|-------|
| Л.03 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 10.6 |
| ЖМ.03 | ПУИ | 1 | общественное | 3.8 |
| ЖМ.04 | Вестибюль | 1 | общественное | 45.8 |
| ЖМ.05 | ПУИ | 1 | общественное | 5.3 |
| ЖМ.06 | Колясочная | 1 | общественное | 18.8 |
| ЖМ.07 | Вестибюль | 1 | общественное | 173.7 |
| ЖМ.08 | Универсальный санузел | 1 | общественное | 5.0 |
| ЖМ.09 | ПУИ | 1 | общественное | 4.4 |
| ЖМ.10 | Тамбур | 1 | общественное | 9.7 |
| ЖМ.11 | Тамбур | 1 | общественное | 6.5 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 2 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 2 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 2 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 2 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 2 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 2 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 2 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 2 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 2 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 3 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 3 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 3 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 3 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 3 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 3 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 3 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 3 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 3 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 4 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 4 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 4 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 4 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 4 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 4 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 4 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 4 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 4 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 5 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 5 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 5 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 5 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 5 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 5 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 5 | общественное | 9.0 |

| | | | | |
|-------|---|----|--------------|------|
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 5 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 5 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 6 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 6 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 6 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 6 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 6 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 6 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 6 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 6 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 6 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 7 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 7 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 7 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 7 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 7 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 7 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 7 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 7 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 7 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 8 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 8 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 8 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 8 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 8 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 8 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 8 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 8 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 8 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 9 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 9 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 9 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 9 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 9 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 9 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 9 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 9 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 9 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 10 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 10 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 10 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 10 | общественное | 9.0 |

| | | | | |
|-------|---|----|--------------|------|
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 10 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 10 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 10 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 10 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 10 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 11 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 11 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 11 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 11 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 11 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 11 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 11 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 11 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 11 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 12 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 12 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 12 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 12 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 12 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 12 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 12 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 12 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 12 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 13 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 13 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 13 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 13 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 13 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 13 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 13 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 13 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 13 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 14 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 14 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 14 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 14 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 14 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 14 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 14 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 14 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 14 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 15 | общественное | 9.0 |

| | | | | |
|-------|---|----|--------------|------|
| ЖМ.02 | Коридор | 15 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 15 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 15 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 15 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 15 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 15 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 15 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 15 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 16 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 16 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 16 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 16 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 16 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.05 | Коридор | 16 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 16 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 16 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 16 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл | 17 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | 17 | общественное | 15.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 17 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл | 17 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 17 | общественное | 9.4 |
| ЖМ.05 | Коридор | 17 | общественное | 11.3 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл | 17 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл | 17 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 17 | общественное | 1.8 |
| ЖМ.01 | Коридор | 18 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл / Тамбур-шлюз / ПБЗ | 18 | общественное | 9.6 |
| ЖМ.03 | Коридор | 18 | общественное | 11.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 18 | общественное | 15.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл | 18 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.05 | Лифтовой холл | 18 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.08 | Помещение временного накопления отходов | 18 | общественное | 1.8 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|----|------------------------------|--|---|
| 1 | Поэтажно | Лифты | 1 грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг и 4 пассажирских лифта грузоподъемностью 630 кг |
| | ОВ | | |
| 2 | Поэтажно | Система коммерческого учета энергоресурсов | Для учета потребления теплоресурсов |
| 3 | Кровля/подземный этаж здания | Вытяжные/приточные установки | Для вентиляции кладовых расположенных в подвале |
| 4 | Кровля/подземный этаж здания | Вытяжные/приточные установки | Для вентиляции квартир |
| 5 | Кровля здания | Наружные блоки кондиционирования | Для кондиционирования квартир и МОП |
| | СС и АПС | | |
| 6 | Поэтажно | Система автоматической пожарной сигнализации и автоматизации систем противоподымной защиты | Для обнаружения пожара и управления инженерными системами при пожаре |
| 7 | Поэтажно | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Для оповещения о пожаре |
| 8 | Подвал, первый этаж, кровля | Система диспетчеризации инженерного оборудования | Для диспетчерской связи с лифтами и контроля входов в технические помещения, диспетчеризации инженерного оборудования |
| 9 | Поэтажно | Система двухсторонней связи маломобильных групп населения с диспетчером | Для обеспечения двухсторонней связи МГН с диспетчерской |
| 10 | Поэтажно | Система контроля доступа | Для аудио и видеодомофонной связи с жильцами, доступа на этажи и территорию |
| 11 | Поэтажно | Структурированная кабельная система СКС (распределительная сеть систем телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения) | Для предоставления услуг телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения |
| 12 | Поэтажно | Система коммерческого учета электроэнергии | Для учета потребления жильцами электроэнергии |
| 13 | Поэтажно | Система радиификации (распределительная сеть) | Для радиификации |
| 14 | Поэтажно | Локальная система безопасности | Для видеоконтроля входов, лифтовых холлов, выходов на кровлю и территории |
| | Водоснабжение | | |
| 15 | Подвал | Трубопроводы | Подача воды в корпус |
| 16 | Подвал | Счетчики воды | Коммерческий поквартирный учет потребления воды |
| 17 | Подвал | Электрические бойлеры | Обеспечение горячей водой корпуса на период профилактического отключения тепловых сетей |
| 18 | Наземная часть | Трубопроводы | Поэтажное и поквартирное распределение и подача воды на хозяйственно-питьевые цели |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 19 | Наземная часть | Счетчики воды | Коммерческий поквартирный учет потребления воды |
| 20 | Наземная часть | Этажные коллекторы | Поквартирная подача воды на хозяйственно-питьевые цели |
| | Пожаротушение | | |
| 21 | Подвал | Трубопроводы | Подача и распределение воды пожаротушение корпуса |
| 22 | Подвал | Пожарные краны | Обеспечение пожаротушения подвала |
| 23 | Наземная часть | Трубопроводы | Поэтажное распределение и подача воды на пожаротушение |
| 24 | Наземная часть | Пожарные краны, спринклеры | Обеспечение пожаротушения наземной части корпуса |
| | Бытовая канализация | | |
| 25 | Подвал | Трубопроводы | Удаление стоков из здания |
| 26 | Подвал | Канализационные насосные установки | Удаление стоков в напорном режиме от приборов ниже уровня выпусков канализации |
| 27 | Поэтажно | Трубопроводы | Сбор и удаление стоков от приборов квартир |
| | Внутренний водосток | | |
| 28 | Подвал | Трубопроводы | Удаление дождевых стоков с кровли здания |
| 29 | Поэтажно | Трубопроводы | Удаление дождевых стоков с кровли здания |
| 30 | Кровля | Водосточные воронки | Сбор дождевых стоков с кровли здания |
| | Дренажная канализация | | |
| 31 | Подвал | Погружные дренажные насосы | Удаление дренажных стоков из приемков в подвальной части здания |
| 32 | Подвал | Трубопроводы | Удаление дренажных стоков из здания |
| 33 | Наземная часть | Трубопроводы | Удаление дренажных стоков от кондиционеров |
| | ИТП | | |
| 34 | Подвал (помещение узлов учета тепловой энергии) | Теплосчетчик ВИС.Т | Коммерческий учет тепловой энергии систем отопления, теплоснабжения, ГВС |
| | ЭОМ | | |
| 35 | Электрощитовая | Силовое электрооборудование, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям здания. |
| 36 | Поэтажно | Силовое электрооборудование этажных щитов, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям этажа. |
| 37 | Кровля | Молниезащита. | Защита здания и оборудования и людей от прямых ударов молнии. |
| 38 | По всем уровням здания | Кабельные трассы и электропроводка. | Передача электроэнергии потребителям. |
| 39 | По всем уровням здания | Электроосвещение | Освещение помещений здания. |

| | | |
|---|--------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 3 974 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810538000263222 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 72 921 060 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 20 710 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 52 211 060 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.09.2028 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 625,2 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 715 107 280 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 116 891 184,70 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Раздел 13.1 Об элементах благоустройства территории-общий для всех объектов |

Объект №6

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНСТИТУТ ТРАСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.06.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-040151-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): МФК Коллекция Лужники |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Юридическое лицо, являющиеся некоммерческой организацией, не включенное в другие группировки |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЭНКА Иншаат ВЕ САНАЙИ А.Ш |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9909004136 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНО-ГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-047308 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 07.08.2017,21.02.2022,21.09.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0005019:3 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 83 912,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 561 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для разных групп возрастов на внутренней дворовой территории.Оборудование – различные качели, карусели, горки, песочницы, полосы препятствий, балансиры и игровые комплексы |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий спортом на внутренней дворовой территории.Оборудование –различные спортивные комплексы, теннисный стол |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Компактор для ТБО жилой части размещён в северо-западной части участка |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение территории на свободных от застройки и площадок участках:посадка зеленых насаждений, устройство газона и цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На всём пути следования для инвалидов предусмотрена сеть информационных знаков и указателей.В том числе тактильные индикаторы, выполненные из высокопрочной нержавеющей стали, ширина полосы в пределах 0,5-0,6 м, расположенные не ближе чем на 0,8 м от объекта информации |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по благоустройству территории предусматривают освещение проездов и дворовой территории, ТУ от 30.10.2020 г.№ 22960-2, срок действия – 3 года, ГУП Моссвет |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство подпорных стен по периметру участка |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 68.9 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-505117/102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 364 902 469,56 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210811/3-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 435 818 815,28 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11019 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 121 315,70 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11020 ДП-К |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 070 317,34 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210818/10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 113 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 67 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 67 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| B1/001 | Квартира | 2 | 1 | 208.90 | 5 | 100.90 | 3.25 |
| B1/002 | Квартира | 2 | 1 | 89.70 | 2 | 31.30 | 3.25 |
| B1/003 | Квартира | 2 | 1 | 133.00 | 3 | 45.60 | 3.25 |
| B1/004 | Квартира | 2 | 1 | 152.70 | 3 | 46.70 | 3.25 |
| B1/005 | Квартира | 2 | 1 | 143.00 | 3 | 45.00 | 3.25 |
| B1/006 | Квартира | 2 | 1 | 136.30 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| B1/007 | Квартира | 3 | 1 | 208.90 | 5 | 100.90 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| V1/008 | Квартира | 3 | 1 | 89.70 | 2 | 31.30 | 3.25 |
| V1/009 | Квартира | 3 | 1 | 133.00 | 3 | 45.60 | 3.25 |
| V1/010 | Квартира | 3 | 1 | 152.70 | 3 | 46.70 | 3.25 |
| V1/011 | Квартира | 3 | 1 | 143.00 | 3 | 45.00 | 3.25 |
| V1/012 | Квартира | 3 | 1 | 136.30 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| V1/013 | Квартира | 4 | 1 | 132.60 | 3 | 42.70 | 3.25 |
| V1/014 | Квартира | 4 | 1 | 74.90 | 2 | 45.40 | 3.25 |
| V1/015 | Квартира | 4 | 1 | 89.70 | 2 | 31.30 | 3.25 |
| V1/016 | Квартира | 4 | 1 | 133.00 | 3 | 45.60 | 3.25 |
| V1/017 | Квартира | 4 | 1 | 152.80 | 3 | 46.70 | 3.25 |
| V1/018 | Квартира | 4 | 1 | 143.00 | 3 | 45.00 | 3.25 |
| V1/019 | Квартира | 4 | 1 | 136.30 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| V1/020 | Квартира | 5 | 1 | 132.60 | 3 | 42.70 | 3.25 |
| V1/021 | Квартира | 5 | 1 | 74.90 | 2 | 45.40 | 3.25 |
| V1/022 | Квартира | 5 | 1 | 89.70 | 2 | 31.30 | 3.25 |
| V1/023 | Квартира | 5 | 1 | 133.00 | 3 | 45.60 | 3.25 |
| V1/024 | Квартира | 5 | 1 | 152.80 | 3 | 46.70 | 3.25 |
| V1/025 | Квартира | 5 | 1 | 143.00 | 3 | 45.00 | 3.25 |
| V1/026 | Квартира | 5 | 1 | 136.30 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| V1/027 | Квартира | 6 | 1 | 132.60 | 3 | 42.70 | 3.25 |
| V1/028 | Квартира | 6 | 1 | 74.90 | 2 | 45.40 | 3.25 |
| V1/029 | Квартира | 6 | 1 | 89.70 | 2 | 31.30 | 3.25 |
| V1/030 | Квартира | 6 | 1 | 133.00 | 3 | 45.60 | 3.25 |
| V1/031 | Квартира | 6 | 1 | 100.70 | 2 | 34.20 | 3.25 |
| V1/032 | Квартира | 6 | 1 | 101.10 | 2 | 28.80 | 3.25 |
| V1/033 | Квартира | 6 | 1 | 92.00 | 2 | 29.50 | 3.25 |
| V1/034 | Квартира | 6 | 1 | 136.30 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| V1/035 | Квартира | 7 | 1 | 132.60 | 3 | 42.70 | 3.25 |
| V1/036 | Квартира | 7 | 1 | 74.90 | 2 | 45.40 | 3.25 |
| V1/037 | Квартира | 7 | 1 | 89.70 | 2 | 31.30 | 3.25 |
| V1/038 | Квартира | 7 | 1 | 133.00 | 3 | 45.60 | 3.25 |
| V1/039 | Квартира | 7 | 1 | 100.70 | 2 | 34.20 | 3.25 |
| V1/040 | Квартира | 7 | 1 | 101.10 | 2 | 28.80 | 3.25 |
| V1/041 | Квартира | 7 | 1 | 92.00 | 2 | 29.50 | 3.25 |
| V1/042 | Квартира | 7 | 1 | 136.30 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| V1/043 | Квартира | 8 | 1 | 132.60 | 3 | 42.70 | 3.25 |
| V1/044 | Квартира | 8 | 1 | 74.90 | 2 | 45.40 | 3.25 |
| V1/045 | Квартира | 8 | 1 | 89.70 | 2 | 31.30 | 3.25 |
| V1/046 | Квартира | 8 | 1 | 133.00 | 3 | 45.60 | 3.25 |
| V1/047 | Квартира | 8 | 1 | 100.70 | 2 | 34.20 | 3.25 |
| V1/048 | Квартира | 8 | 1 | 101.10 | 2 | 28.80 | 3.25 |
| V1/049 | Квартира | 8 | 1 | 92.00 | 2 | 29.50 | 3.25 |
| V1/050 | Квартира | 8 | 1 | 136.30 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| V1/051 | Квартира | 9 | 1 | 132.60 | 3 | 42.70 | 3.25 |
| V1/052 | Квартира | 9 | 1 | 74.90 | 2 | 45.40 | 3.25 |
| V1/053 | Квартира | 9 | 1 | 89.70 | 2 | 31.30 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| B1/054 | Квартира | 9 | 1 | 133.00 | 3 | 45.60 | 3.25 |
| B1/055 | Квартира | 9 | 1 | 100.70 | 2 | 34.20 | 3.25 |
| B1/056 | Квартира | 9 | 1 | 101.10 | 2 | 28.80 | 3.25 |
| B1/057 | Квартира | 9 | 1 | 92.00 | 2 | 29.50 | 3.25 |
| B1/058 | Квартира | 9 | 1 | 136.30 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| B1/059 | Квартира | 10 | 1 | 132.60 | 3 | 42.70 | 3.25 |
| B1/060 | Квартира | 10 | 1 | 74.90 | 2 | 45.40 | 3.25 |
| B1/061 | Квартира | 10 | 1 | 89.70 | 2 | 31.30 | 3.25 |
| B1/062 | Квартира | 10 | 1 | 133.00 | 3 | 45.60 | 3.25 |
| B1/063 | Квартира | 10 | 1 | 100.70 | 2 | 34.20 | 3.25 |
| B1/064 | Квартира | 10 | 1 | 101.10 | 2 | 28.80 | 3.25 |
| B1/065 | Квартира | 10 | 1 | 92.00 | 2 | 29.50 | 3.25 |
| B1/066 | Квартира | 10 | 1 | 136.30 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| B1/067 | Квартира | 11 | 1 | 132.60 | 3 | 42.70 | 3.25 |
| B1/068 | Квартира | 11 | 1 | 74.90 | 2 | 45.40 | 3.25 |
| B1/069 | Квартира | 11 | 1 | 89.70 | 2 | 31.30 | 3.25 |
| B1/070 | Квартира | 11 | 1 | 133.00 | 3 | 45.60 | 3.25 |
| B1/071 | Квартира | 11 | 1 | 100.70 | 2 | 34.20 | 3.25 |
| B1/072 | Квартира | 11 | 1 | 101.10 | 2 | 28.80 | 3.25 |
| B1/073 | Квартира | 11 | 1 | 92.00 | 2 | 29.50 | 3.25 |
| B1/074 | Квартира | 11 | 1 | 136.30 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| B1/075 | Квартира | 12 | 1 | 180.20 | 4 | 75.20 | 3.25 |
| B1/076 | Квартира | 12 | 1 | 87.90 | 2 | 29.60 | 3.25 |
| B1/077 | Квартира | 12 | 1 | 171.00 | 3 | 46.90 | 3.25 |
| B1/078 | Квартира | 12 | 1 | 122.30 | 2 | 29.00 | 3.25 |
| B1/079 | Квартира | 12 | 1 | 95.20 | 2 | 30.90 | 3.25 |
| B1/080 | Квартира | 12 | 1 | 165.00 | 4 | 58.80 | 3.25 |
| B1/081 | Квартира | 13 | 1 | 180.20 | 4 | 75.20 | 3.25 |
| B1/082 | Квартира | 13 | 1 | 87.90 | 2 | 29.60 | 3.25 |
| B1/083 | Квартира | 13 | 1 | 161.20 | 3 | 46.90 | 3.25 |
| B1/084 | Квартира | 13 | 1 | 112.80 | 2 | 29.00 | 3.25 |
| B1/085 | Квартира | 13 | 1 | 95.20 | 2 | 30.90 | 3.25 |
| B1/086 | Квартира | 13 | 1 | 165.00 | 4 | 58.80 | 3.25 |
| B1/087 | Квартира | 14 | 1 | 180.20 | 4 | 75.20 | 3.25 |
| B1/088 | Квартира | 14 | 1 | 87.90 | 2 | 29.60 | 3.25 |
| B1/089 | Квартира | 14 | 1 | 161.60 | 3 | 47.30 | 3.25 |
| B1/090 | Квартира | 14 | 1 | 112.70 | 2 | 37.70 | 3.25 |
| B1/091 | Квартира | 14 | 1 | 95.20 | 2 | 30.90 | 3.25 |
| B1/092 | Квартира | 14 | 1 | 165.00 | 4 | 58.80 | 3.25 |
| B1/093 | Квартира | 15 | 1 | 180.20 | 4 | 75.20 | 3.25 |
| B1/094 | Квартира | 15 | 1 | 87.90 | 2 | 29.60 | 3.25 |
| B1/095 | Квартира | 15 | 1 | 161.60 | 3 | 47.30 | 3.25 |
| B1/096 | Квартира | 15 | 1 | 112.70 | 2 | 37.70 | 3.25 |
| B1/097 | Квартира | 15 | 1 | 95.20 | 2 | 30.90 | 3.25 |
| B1/098 | Квартира | 15 | 1 | 165.00 | 4 | 58.80 | 3.25 |
| B1/099 | Квартира | 16 | 1 | 132.70 | 3 | 42.70 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|--------|---|--------|------|
| V1/100 | Квартира | 16 | 1 | 134.90 | 3 | 42.20 | 3.25 |
| V1/101 | Квартира | 16 | 1 | 139.90 | 3 | 46.60 | 3.25 |
| V1/102 | Квартира | 16 | 1 | 133.60 | 3 | 47.10 | 3.25 |
| V1/103 | Квартира | 16 | 1 | 124.10 | 3 | 41.60 | 3.25 |
| V1/104 | Квартира | 16 | 1 | 136.30 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| V1/105 | Квартира | 17 | 1 | 132.70 | 3 | 42.70 | 3.35 |
| V1/106 | Квартира | 17 | 1 | 134.90 | 3 | 42.20 | 3.35 |
| V1/107 | Квартира | 17 | 1 | 139.90 | 3 | 46.60 | 3.35 |
| V1/108 | Квартира | 17 | 1 | 133.60 | 3 | 47.10 | 3.35 |
| V1/109 | Квартира | 17 | 1 | 124.10 | 3 | 41.60 | 3.35 |
| V1/110 | Квартира | 17 | 1 | 136.30 | 3 | 44.70 | 3.35 |
| V1/111 | Квартира | 18 | 1 | 206.80 | 3 | 57.40 | 4.65 |
| V1/112 | Квартира | 18 | 1 | 336.40 | 4 | 122.70 | 4.65 |
| V1/113 | Квартира | 18 | 1 | 209.90 | 2 | 57.20 | 4.65 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| V1/К-1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 24.6 | Кладовая | 24.6 | 4.95 |
| V1/К-2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 23.8 | Кладовая | 23.8 | 4.95 |
| V1/К-3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 21.1 | Кладовая | 21.1 | 4.95 |
| V1/К-4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13 | Кладовая | 13 | 4.95 |
| V1/К-5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 17.4 | Кладовая | 17.4 | 4.95 |
| V1/К-6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 16.5 | Кладовая | 16.5 | 4.95 |
| V1/К-7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 12.9 | Кладовая | 12.9 | 4.95 |
| V1/К-8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 16.2 | Кладовая | 16.2 | 4.95 |
| V1/К-9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 21.1 | Кладовая | 21.1 | 4.95 |
| V1/К-10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 23.1 | Кладовая | 23.1 | 4.95 |
| V1/К-11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 27.3 | Кладовая | 27.3 | 4.95 |
| V1/К-12 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19.5 | Кладовая | 19.5 | 4.7 |
| V1/К-13 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17.7 | Кладовая | 17.7 | 4.7 |
| V1/К-14 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.1 | Кладовая | 8.1 | 4.7 |

| | | | | | | | |
|---------|-------------------|----|---|------|----------|------|-----|
| V1/K-15 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.3 | Кладовая | 13.3 | 4.7 |
| V1/K-16 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19 | Кладовая | 19 | 4.7 |
| V1/K-17 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.4 | Кладовая | 9.4 | 4.7 |
| V1/K-18 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.6 | Кладовая | 10.6 | 4.7 |
| V1/K-19 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8 | Кладовая | 8 | 4.7 |
| V1/K-20 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14.4 | Кладовая | 14.4 | 4.7 |
| V1/K-21 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.9 | Кладовая | 15.9 | 4.7 |
| V1/K-22 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15 | Кладовая | 15 | 4.7 |
| V1/K-23 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.3 | Кладовая | 15.3 | 4.7 |
| V1/K-24 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.7 | Кладовая | 10.7 | 4.7 |
| V1/K-25 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.1 | Кладовая | 8.1 | 4.7 |
| V1/K-26 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.4 | Кладовая | 7.4 | 4.7 |
| V1/K-27 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.5 | Кладовая | 9.5 | 4.7 |
| V1/K-28 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.8 | Кладовая | 10.8 | 4.7 |
| V1/K-29 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.8 | Кладовая | 13.8 | 4.7 |
| V1/K-30 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.6 | Кладовая | 8.6 | 4.7 |
| V1/K-31 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.3 | Кладовая | 8.3 | 4.7 |
| V1/K-32 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.4 | Кладовая | 7.4 | 4.7 |
| V1/K-33 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 24.8 | Кладовая | 24.8 | 4.7 |
| V1/K-34 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18.2 | Кладовая | 18.2 | 4.7 |
| V1/K-35 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18.7 | Кладовая | 18.7 | 4.7 |
| V1/K-36 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 16.3 | Кладовая | 16.3 | 4.7 |
| V1/K-37 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.4 | Кладовая | 15.4 | 4.7 |
| V1/K-38 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.5 | Кладовая | 12.5 | 4.7 |
| V1/K-39 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.5 | Кладовая | 8.5 | 4.7 |

| | | | | | | | |
|---------|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| V1/K-40 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.4 | Кладовая | 8.4 | 4.7 |
| V1/K-41 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.7 | Кладовая | 7.7 | 4.7 |
| V1/K-42 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.9 | Кладовая | 7.9 | 4.7 |
| V1/K-43 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.3 | Кладовая | 10.3 | 4.7 |
| V1/K-44 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.8 | Кладовая | 6.8 | 4.7 |
| V1/K-45 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.7 | Кладовая | 7.7 | 4.7 |
| V1/K-46 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.4 | Кладовая | 9.4 | 4.7 |
| V1/K-47 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.8 | Кладовая | 7.8 | 4.7 |
| V1/K-48 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.4 | Кладовая | 7.4 | 4.7 |
| V1/K-49 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.5 | Кладовая | 10.5 | 4.7 |
| V1/K-50 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.1 | Кладовая | 9.1 | 4.7 |
| V1/K-51 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.5 | Кладовая | 12.5 | 4.7 |
| V1/K-52 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.8 | Кладовая | 6.8 | 4.7 |
| V1/K-53 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.1 | Кладовая | 6.1 | 4.7 |
| V1/K-54 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 16.7 | Кладовая | 16.7 | 2.85 |
| V1/K-55 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18 | Кладовая | 18 | 2.85 |
| V1/K-56 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 21.6 | Кладовая | 21.6 | 3 |
| V1/K-57 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.8 | Кладовая | 10.8 | 3.7 |
| V1/K-58 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.8 | Кладовая | 10.8 | 4.1 |
| V1/K-59 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.7 | Кладовая | 10.7 | 4.15 |
| V1/K-60 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17.5 | Кладовая | 17.5 | 4.65 |
| V1/K-61 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.4 | Кладовая | 10.4 | 4.65 |
| V1/K-62 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.2 | Кладовая | 7.2 | 4 |
| V1/K-63 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.7 | Кладовая | 10.7 | 4.65 |
| V1/K-64 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.7 | Кладовая | 10.7 | 3.8 |

| | | | | | | | |
|---------|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| В1/К-65 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.6 | Кладовая | 9.6 | 3.8 |
| В1/К-66 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.6 | Кладовая | 9.6 | 4.4 |
| В1/К-67 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.4 | Кладовая | 13.4 | 4.65 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| T1.01 | Венткамера жилья | -1 | техническое | 123.2 |
| T3.01 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | техническое | 30 |
| T1.02 | ПУИ | -1 | техническое | 2.6 |
| T1.03 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | техническое | 3 |
| T1.04 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | техническое | 3.8 |
| T2.01 | Венткамера автостоянки и подземной части | -2 | техническое | 116.9 |
| T1.01 | Узлы учета В и ОВ | -2 | техническое | 24.4 |
| T1.02 | Помещение ЭОМ жилой части | -2 | техническое | 10.9 |
| T2.02 | Венткамера автостоянки и подземной части | -2 | техническое | 109.9 |
| T2.03 | Помещение ЭОМ жилой части | -2 | техническое | 25 |
| T1.03 | Помещение СС жилой части | -2 | техническое | 13.5 |
| T1.04 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 3.8 |
| T1.05 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 3.1 |
| T1.01 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 184.2 |
| T1.02 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 2.9 |
| T1.04 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 163.5 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 2 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение СС и ЭОМ | 2 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 3 | техническое | 3.8 |

| | | | | |
|--------|-------------------------------|----|--------------|-------|
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 3 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 4 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 4 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 5 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 5 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 6 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 6 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 7 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 7 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 8 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 8 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 9 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 9 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 10 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 10 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 11 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 11 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 12 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 12 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 13 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 13 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 14 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 14 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 15 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 15 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 16 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 16 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 17 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 17 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 18 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 18 | техническое | 2.9 |
| ЖМ.01 | Коридор | -1 | общественное | 267.7 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 19.3 |
| Л.01 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 16 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 9.2 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 7.1 |
| Л.02 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 17.5 |
| ЖМ.02 | Тепловой тамбур | -1 | общественное | 24 |
| ЖМ.03 | Тепловой тамбур | -1 | общественное | 25.1 |
| ЖМ.04 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 36.1 |
| ЖМ.05 | Тех. коридор | -1 | общественное | 12.9 |
| ЖМ.06 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 9.4 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз/ПБЗ | -1 | общественное | 4.8 |
| ЖМ.08 | Коридор | -1 | общественное | 31 |
| ЖМ.09 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 15.6 |
| ЖМ.10 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 40.6 |

| | | | | |
|--------|-------------------------------|----|--------------|-------|
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 34 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 35.3 |
| ЖМ.01 | Коридор | -2 | общественное | 114.1 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 19.5 |
| Л.01 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 16 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 37.5 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 45.6 |
| Л.02 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.03 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 11.5 |
| ЖМ.04 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 4.8 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.01 | Вестибюль (холл) | 1 | общественное | 83.4 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 40.6 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 53.1 |
| ЖМ.02 | Колясочная | 1 | общественное | 27.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 9 |
| ЖМ.03 | ПУИ | 1 | общественное | 8.8 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 31.8 |
| ЖМ.04 | Тамбур | 1 | общественное | 8.9 |
| ЖМ.01 | Коридор | 2 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 2 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 2 | общественное | 5 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 2 | общественное | 16 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 2 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 2 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 2 | общественное | 3.9 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 2 | общественное | 3 |
| ЖМ.01 | Коридор | 3 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 3 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 3 | общественное | 5 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 3 | общественное | 16 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 3 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 3 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 3 | общественное | 3 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 3 | общественное | 3 |
| ЖМ.01 | Коридор | 4 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 4 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 4 | общественное | 5 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 4 | общественное | 16 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 4 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 4 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 4 | общественное | 3 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 4 | общественное | 3 |
| ЖМ.01 | Коридор | 5 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 5 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 5 | общественное | 5 |

| | | | | |
|-------|-------------------------------|----|--------------|------|
| Л.03 | Лестничная клетка | 5 | общественное | 16 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 5 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 5 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 5 | общественное | 3 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 5 | общественное | 3 |
| ЖМ.01 | Коридор | 6 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 6 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 6 | общественное | 5 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 6 | общественное | 16 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 6 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 6 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 6 | общественное | 3 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 6 | общественное | 3 |
| ЖМ.01 | Коридор | 7 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 7 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 7 | общественное | 5 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 7 | общественное | 16 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 7 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 7 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 7 | общественное | 3 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 7 | общественное | 3 |
| ЖМ.01 | Коридор | 8 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 8 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 8 | общественное | 5 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 8 | общественное | 16 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 8 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 8 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 8 | общественное | 3 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 8 | общественное | 3 |
| ЖМ.01 | Коридор | 9 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 9 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 9 | общественное | 5 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 9 | общественное | 16 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 9 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 9 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 9 | общественное | 3 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 9 | общественное | 3 |
| ЖМ.01 | Коридор | 10 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 10 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 10 | общественное | 5 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 10 | общественное | 16 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 10 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 10 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 10 | общественное | 3 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 10 | общественное | 3 |
| ЖМ.01 | Коридор | 11 | общественное | 37.3 |

| | | | | |
|-------|-------------------------------|----|--------------|------|
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 11 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 11 | общественное | 5 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 11 | общественное | 16 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 11 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 11 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 11 | общественное | 3 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 11 | общественное | 3 |
| ЖМ.01 | Коридор | 12 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 12 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 12 | общественное | 5 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 12 | общественное | 16 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 12 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 12 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 12 | общественное | 3 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 12 | общественное | 3 |
| ЖМ.01 | Коридор | 13 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 13 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 13 | общественное | 5 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 13 | общественное | 16 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 13 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 13 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 13 | общественное | 3 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 13 | общественное | 3 |
| ЖМ.01 | Коридор | 14 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 14 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 14 | общественное | 5 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 14 | общественное | 16 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 14 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 14 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 14 | общественное | 3 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 14 | общественное | 3 |
| ЖМ.01 | Коридор | 15 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 15 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 15 | общественное | 5 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 15 | общественное | 16 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 15 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 15 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 15 | общественное | 3 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 15 | общественное | 3 |
| ЖМ.01 | Коридор | 16 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 16 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 16 | общественное | 5 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 16 | общественное | 16 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 16 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 16 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 16 | общественное | 3 |

| | | | | |
|-------|-------------------------------|----|--------------|------|
| ЖМ.06 | ПУИ | 16 | общественное | 3 |
| ЖМ.01 | Коридор | 17 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 17 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 17 | общественное | 5 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 17 | общественное | 16 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 17 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 17 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 17 | общественное | 3 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 17 | общественное | 3 |
| ЖМ.01 | Коридор | 18 | общественное | 29.4 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 18 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 18 | общественное | 5 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 18 | общественное | 16 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 18 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 18 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 18 | общественное | 3 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 18 | общественное | 3 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|------------------------------|--|---|
| 1 | Поэтажно | Лифты | 2 грузопассажирских лифта грузоподъемностью 1000 кг и 2 пассажирских лифта грузоподъемностью 630 кг |
| | ОВ | | |
| 2 | Поэтажно | Система коммерческого учета энергоресурсов | Для учета потребления теплоресурсов |
| 3 | Кровля/подземный этаж здания | Вытяжные/приточные установки | Для вентиляции кладовых расположенных в подвале |
| 4 | Кровля/подземный этаж здания | Вытяжные/приточные установки | Для вентиляции квартир |
| 5 | Кровля здания | Наружные блоки кондиционирования | Для кондиционирования квартир и МОП |
| | СС и АПС | | |
| 6 | Поэтажно | Система автоматической пожарной сигнализации и автоматизации систем противоподымной защиты | Для обнаружения пожара и управления инженерными системами при пожаре |
| 7 | Поэтажно | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Для оповещения о пожаре |
| 8 | Подвал, первый этаж, кровля | Система диспетчеризации инженерного оборудования | Для диспетчерской связи с лифтами и контроля входов в технические помещения, диспетчеризации инженерного оборудования |

| | | | |
|----|---------------------|--|---|
| 9 | Поэтажно | Система двухсторонней связи маломобильных групп населения с диспетчером | Для обеспечения двухсторонней связи МГН с диспетчерской |
| 10 | Поэтажно | Система контроля доступа | Для аудио и видеодомофонной связи с жильцами, доступа на этажи и территорию |
| 11 | Поэтажно | Структурированная кабельная система СКС (распределительная сеть систем телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения) | Для предоставления услуг телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения |
| 12 | Поэтажно | Система коммерческого учета электроэнергии | Для учета потребления жильцами электроэнергии |
| 13 | Поэтажно | Система радиофикации (распределительная сеть) | Для радиофикации |
| 14 | Поэтажно | Локальная система безопасности | Для видеоконтроля входов, лифтовых холлов, выходов на кровлю и территории |
| | Водоснабжение | | |
| 15 | Подвал | Трубопроводы | Подача воды в корпус |
| 16 | Подвал | Счетчики воды | Коммерческий покорпусной учет потребления воды |
| 17 | Подвал | Электрические бойлеры | Обеспечение горячей водой корпуса на период профилактического отключения тепловых сетей |
| 18 | Наземная часть | Трубопроводы | Поэтажное и поквартирное распределение и подача воды на хозяйственно-питьевые цели |
| 19 | Наземная часть | Счетчики воды | Коммерческий поквартирный учет потребления воды |
| 20 | Наземная часть | Этажные коллекторы | Поквартирная подача воды на хозяйственно-питьевые цели |
| | Пожаротушение | | |
| 21 | Подвал | Трубопроводы | Подача и распределение воды пожаротушение корпуса |
| 22 | Подвал | Пожарные краны | Обеспечение пожаротушения подвала |
| 23 | Наземная часть | Трубопроводы | Поэтажное распределение и подача воды на пожаротушение |
| 24 | Наземная часть | Пожарные краны, спринклеры | Обеспечение пожаротушения наземной части корпуса |
| | Бытовая канализация | | |
| 25 | Подвал | Трубопроводы | Удаление стоков из здания |
| 26 | Подвал | Канализационные насосные установки | Удаление стоков в напорном режиме от приборов ниже уровня выпусков канализации |
| 27 | Поэтажно | Трубопроводы | Сбор и удаление стоков от приборов квартир |
| | Внутренний водосток | | |
| 28 | Подвал | Трубопроводы | Удаление дождевых стоков с кровли здания |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 29 | Поэтажно | Трубопроводы | Удаление дождевых стоков с кровли здания |
| 30 | Кровля | Водосточные воронки | Сбор дождевых стоков с кровли здания |
| | Дренажная канализация | | |
| 31 | Подвал | Погружные дренажные насосы | Удаление дренажных стоков из приемков в подвальной части здания |
| 32 | Подвал | Трубопроводы | Удаление дренажных стоков из здания |
| 33 | Наземная часть | Трубопроводы | Удаление дренажных стоков от кондиционеров |
| | ИТП | | |
| 34 | Подвал (помещение узлов учета тепловой энергии) | Теплосчетчик ВИС.Т | Коммерческий учет тепловой энергии систем отопления, теплоснабжения, ГВС |
| | ЭОМ | | |
| 35 | Электрощитовая | Силовое электрооборудование, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям здания. |
| 36 | Поэтажно | Силовое электрооборудование этажных щитов, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям этажа. |
| 37 | Кровля | Молниезащита. | Защита здания и оборудования и людей от прямых ударов молнии. |
| 38 | По всем уровням здания | Кабельные трассы и электропроводка. | Передача электроэнергии потребителям. |
| 39 | По всем уровням здания | Электроосвещение | Освещение помещений здания. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 5 823 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.2.2</p> | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.2.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p> |
| <p>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>19.3.1</p> | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810538000263222 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 72 921 060 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 20 710 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 52 211 060 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.09.2028 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 87 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 439,1 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 621 910 866,8 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 116 891 184,70 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Раздел 13.1 Об элементах благоустройства территории-общий для всех объектов |

Объект №7

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНСТИТУТ ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.06.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-040151-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): МФК Коллекция Лужники |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНО-ГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-047308 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 07.08.2017,21.02.2022,21.09.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0005019:3 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 83 912,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 561 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для разных групп возрастов на внутренней дворовой территории.Оборудование – различные качели, карусели, горки, песочницы, полосы препятствий, балансиры и игровые комплексы |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий спортом на внутренней дворовой территории.Оборудование –различные спортивные комплексы, теннисный стол |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Компактор для ТБО жилой части размещён в северо-западной части участка |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение территории на свободных от застройки и площадок участках:посадка зеленых насаждений, устройство газона и цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На всём пути следования для инвалидов предусмотрена сеть информационных знаков и указателей.В том числе тактильные индикаторы, выполненные из высокопрочной нержавеющей стали, ширина полосы в пределах 0,5-0,6 м, расположенные не ближе чем на 0,8 м от объекта информации |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по благоустройству территории предусматривают освещение проездов и дворовой территории, ТУ от 30.10.2020 г.№ 22960-2, срок действия – 3 года, ГУП Моссвет |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство подпорных стен по периметру участка |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 68.58 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-505117/102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 364 902 469,56 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210811/3-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 435 818 815,28 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11019 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 121 315,70 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11020 ДП-К |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 070 317,34 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210818/10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 113 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 58 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 58 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| B2/001 | квартира | 2 | 1 | 133.00 | 3 | 45.60 | 3.25 |
| B2/002 | квартира | 2 | 1 | 89.70 | 2 | 31.30 | 3.25 |
| B2/003 | квартира | 2 | 1 | 74.90 | 1 | 16.50 | 3.25 |
| B2/004 | квартира | 2 | 1 | 104.60 | 2 | 26.20 | 3.25 |
| B2/005 | квартира | 2 | 1 | 133.30 | 3 | 46.70 | 3.25 |
| B2/006 | квартира | 2 | 1 | 89.80 | 2 | 29.20 | 3.25 |
| B2/007 | квартира | 2 | 1 | 132.70 | 3 | 46.70 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| B2/008 | квартира | 2 | 1 | 100.70 | 2 | 34.20 | 3.25 |
| B2/009 | квартира | 3 | 1 | 133.00 | 3 | 45.60 | 3.25 |
| B2/010 | квартира | 3 | 1 | 89.70 | 2 | 31.30 | 3.25 |
| B2/011 | квартира | 3 | 1 | 74.90 | 1 | 16.50 | 3.25 |
| B2/012 | квартира | 3 | 1 | 104.60 | 2 | 26.20 | 3.25 |
| B2/013 | квартира | 3 | 1 | 133.30 | 3 | 46.70 | 3.25 |
| B2/014 | квартира | 3 | 1 | 89.80 | 2 | 29.20 | 3.25 |
| B2/015 | квартира | 3 | 1 | 132.70 | 3 | 46.70 | 3.25 |
| B2/016 | квартира | 3 | 1 | 100.70 | 2 | 34.20 | 3.25 |
| B2/017 | квартира | 4 | 1 | 133.00 | 3 | 45.60 | 3.25 |
| B2/018 | квартира | 4 | 1 | 89.70 | 2 | 31.30 | 3.25 |
| B2/019 | квартира | 4 | 1 | 74.90 | 1 | 16.50 | 3.25 |
| B2/020 | квартира | 4 | 1 | 132.60 | 3 | 42.70 | 3.25 |
| B2/021 | квартира | 4 | 1 | 136.30 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| B2/022 | квартира | 4 | 1 | 92.00 | 2 | 29.50 | 3.25 |
| B2/023 | квартира | 4 | 1 | 101.10 | 2 | 28.80 | 3.25 |
| B2/024 | квартира | 4 | 1 | 100.70 | 2 | 34.20 | 3.25 |
| B2/025 | квартира | 5 | 1 | 133.00 | 3 | 45.60 | 3.25 |
| B2/026 | квартира | 5 | 1 | 89.70 | 2 | 31.30 | 3.25 |
| B2/027 | квартира | 5 | 1 | 74.90 | 1 | 16.50 | 3.25 |
| B2/028 | квартира | 5 | 1 | 132.60 | 3 | 42.70 | 3.25 |
| B2/029 | квартира | 5 | 1 | 136.30 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| B2/030 | квартира | 5 | 1 | 92.00 | 2 | 29.50 | 3.25 |
| B2/031 | квартира | 5 | 1 | 101.10 | 2 | 28.80 | 3.25 |
| B2/032 | квартира | 5 | 1 | 100.70 | 2 | 34.20 | 3.25 |
| B2/033 | квартира | 6 | 1 | 133.00 | 3 | 45.60 | 3.25 |
| B2/034 | квартира | 6 | 1 | 89.70 | 2 | 31.30 | 3.25 |
| B2/035 | квартира | 6 | 1 | 74.90 | 1 | 16.50 | 3.25 |
| B2/036 | квартира | 6 | 1 | 132.60 | 3 | 42.70 | 3.25 |
| B2/037 | квартира | 6 | 1 | 136.30 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| B2/038 | квартира | 6 | 1 | 92.00 | 2 | 29.50 | 3.25 |
| B2/039 | квартира | 6 | 1 | 101.10 | 2 | 28.80 | 3.25 |
| B2/040 | квартира | 6 | 1 | 100.70 | 2 | 34.20 | 3.25 |
| B2/041 | квартира | 7 | 1 | 133.00 | 3 | 45.60 | 3.25 |
| B2/042 | квартира | 7 | 1 | 89.70 | 2 | 31.30 | 3.25 |
| B2/043 | квартира | 7 | 1 | 74.90 | 1 | 16.50 | 3.25 |
| B2/044 | квартира | 7 | 1 | 132.60 | 3 | 42.70 | 3.25 |
| B2/045 | квартира | 7 | 1 | 136.30 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| B2/046 | квартира | 7 | 1 | 92.00 | 2 | 29.50 | 3.25 |
| B2/047 | квартира | 7 | 1 | 101.10 | 2 | 28.80 | 3.25 |
| B2/048 | квартира | 7 | 1 | 100.70 | 2 | 34.20 | 3.25 |
| B2/049 | квартира | 8 | 1 | 133.00 | 3 | 45.60 | 3.25 |
| B2/050 | квартира | 8 | 1 | 89.70 | 2 | 31.30 | 3.25 |
| B2/051 | квартира | 8 | 1 | 74.90 | 1 | 16.50 | 3.25 |
| B2/052 | квартира | 8 | 1 | 132.60 | 3 | 42.70 | 3.25 |
| B2/053 | квартира | 8 | 1 | 136.30 | 3 | 44.70 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| B2/054 | квартира | 8 | 1 | 142.90 | 3 | 45.00 | 3.25 |
| B2/055 | квартира | 8 | 1 | 152.80 | 3 | 46.70 | 3.25 |
| B2/056 | квартира | 9 | 1 | 133.00 | 3 | 45.60 | 3.25 |
| B2/057 | квартира | 9 | 1 | 89.70 | 2 | 31.30 | 3.25 |
| B2/058 | квартира | 9 | 1 | 74.90 | 1 | 16.50 | 3.25 |
| B2/059 | квартира | 9 | 1 | 132.60 | 3 | 42.70 | 3.25 |
| B2/060 | квартира | 9 | 1 | 136.30 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| B2/061 | квартира | 9 | 1 | 142.90 | 3 | 45.00 | 3.25 |
| B2/062 | квартира | 9 | 1 | 152.80 | 3 | 46.70 | 3.25 |
| B2/063 | квартира | 10 | 1 | 170.70 | 3 | 46.90 | 3.25 |
| B2/064 | квартира | 10 | 1 | 87.90 | 2 | 29.60 | 3.25 |
| B2/065 | квартира | 10 | 1 | 180.20 | 4 | 75.20 | 3.25 |
| B2/066 | квартира | 10 | 1 | 165.00 | 4 | 58.80 | 3.25 |
| B2/067 | квартира | 10 | 1 | 95.20 | 2 | 30.90 | 3.25 |
| B2/068 | квартира | 10 | 1 | 122.30 | 2 | 29.00 | 3.25 |
| B2/069 | квартира | 11 | 1 | 160.90 | 3 | 46.90 | 3.25 |
| B2/070 | квартира | 11 | 1 | 87.90 | 2 | 29.60 | 3.25 |
| B2/071 | квартира | 11 | 1 | 180.20 | 4 | 75.20 | 3.25 |
| B2/072 | квартира | 11 | 1 | 165.00 | 4 | 58.80 | 3.25 |
| B2/073 | квартира | 11 | 1 | 95.20 | 2 | 30.90 | 3.25 |
| B2/074 | квартира | 11 | 1 | 112.80 | 2 | 29.00 | 3.25 |
| B2/075 | квартира | 12 | 1 | 161.30 | 3 | 47.30 | 3.25 |
| B2/076 | квартира | 12 | 1 | 87.90 | 2 | 29.60 | 3.25 |
| B2/077 | квартира | 12 | 1 | 180.20 | 4 | 75.20 | 3.25 |
| B2/078 | квартира | 12 | 1 | 165.00 | 4 | 58.80 | 3.25 |
| B2/079 | квартира | 12 | 1 | 95.20 | 2 | 30.90 | 3.25 |
| B2/080 | квартира | 12 | 1 | 112.70 | 2 | 37.70 | 3.25 |
| B2/081 | квартира | 13 | 1 | 161.30 | 3 | 47.30 | 3.25 |
| B2/082 | квартира | 13 | 1 | 87.90 | 2 | 29.60 | 3.25 |
| B2/083 | квартира | 13 | 1 | 180.20 | 4 | 75.20 | 3.25 |
| B2/084 | квартира | 13 | 1 | 165.00 | 4 | 58.80 | 3.25 |
| B2/085 | квартира | 13 | 1 | 95.20 | 2 | 30.90 | 3.25 |
| B2/086 | квартира | 13 | 1 | 112.70 | 2 | 37.70 | 3.25 |
| B2/087 | квартира | 14 | 1 | 161.30 | 3 | 47.30 | 3.25 |
| B2/088 | квартира | 14 | 1 | 87.90 | 2 | 29.60 | 3.25 |
| B2/089 | квартира | 14 | 1 | 180.20 | 4 | 75.20 | 3.25 |
| B2/090 | квартира | 14 | 1 | 165.00 | 4 | 58.80 | 3.25 |
| B2/091 | квартира | 14 | 1 | 95.20 | 2 | 30.90 | 3.25 |
| B2/092 | квартира | 14 | 1 | 112.70 | 2 | 37.70 | 3.25 |
| B2/093 | квартира | 15 | 1 | 161.30 | 3 | 47.30 | 3.25 |
| B2/094 | квартира | 15 | 1 | 87.90 | 2 | 29.60 | 3.25 |
| B2/095 | квартира | 15 | 1 | 180.20 | 4 | 75.20 | 3.25 |
| B2/096 | квартира | 15 | 1 | 165.00 | 4 | 58.80 | 3.25 |
| B2/097 | квартира | 15 | 1 | 95.20 | 2 | 30.90 | 3.25 |
| B2/098 | квартира | 15 | 1 | 112.70 | 2 | 37.70 | 3.25 |
| B2/099 | квартира | 16 | 1 | 139.60 | 3 | 46.60 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|--------|---|--------|------|
| B2/100 | квартира | 16 | 1 | 134.90 | 3 | 42.20 | 3.25 |
| B2/101 | квартира | 16 | 1 | 132.60 | 3 | 42.70 | 3.25 |
| B2/102 | квартира | 16 | 1 | 136.30 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| B2/103 | квартира | 16 | 1 | 124.10 | 3 | 41.60 | 3.25 |
| B2/104 | квартира | 16 | 1 | 133.60 | 3 | 47.10 | 3.25 |
| B2/105 | квартира | 17 | 1 | 139.60 | 3 | 46.60 | 3.35 |
| B2/106 | квартира | 17 | 1 | 134.90 | 3 | 42.20 | 3.35 |
| B2/107 | квартира | 17 | 1 | 132.60 | 3 | 42.70 | 3.35 |
| B2/108 | квартира | 17 | 1 | 136.30 | 3 | 44.70 | 3.35 |
| B2/109 | квартира | 17 | 1 | 124.10 | 3 | 41.60 | 3.35 |
| B2/110 | квартира | 17 | 1 | 133.60 | 3 | 47.10 | 3.35 |
| B2/111 | квартира | 18 | 1 | 327.80 | 5 | 198.50 | 4.65 |
| B2/112 | квартира | 18 | 1 | 207.00 | 3 | 57.50 | 4.65 |
| B2/113 | квартира | 18 | 1 | 209.90 | 2 | 57.20 | 4.65 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| B2/К-1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 36.3 | Кладовая | 36.3 | 4.95 |
| B2/К-2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 38.7 | Кладовая | 38.7 | 4.95 |
| B2/К-3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 12.7 | Кладовая | 12.7 | 4.95 |
| B2/К-4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 16.9 | Кладовая | 16.9 | 4.95 |
| B2/К-5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19.6 | Кладовая | 19.6 | 4.95 |
| B2/К-6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 25.4 | Кладовая | 25.4 | 4.55 |
| B2/К-7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 31.4 | Кладовая | 31.4 | 4.55 |
| B2/К-8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 17.5 | Кладовая | 17.5 | 7.85 |
| B2/К-9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 14.4 | Кладовая | 14.4 | 7.85 |
| B2/К-10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 16.1 | Кладовая | 16.1 | 4.55 |
| B2/К-11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15.2 | Кладовая | 15.2 | 4.55 |
| B2/К-12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19.2 | Кладовая | 19.2 | 4.55 |
| B2/К-13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18.8 | Кладовая | 18.8 | 4.55 |
| B2/К-14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 16.4 | Кладовая | 16.4 | 4.55 |

| | | | | | | | |
|---------|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| В2/К-15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 27.2 | Кладовая | 27.2 | 4.95 |
| В2/К-16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 28.7 | Кладовая | 28.7 | 4.95 |
| В2/К-17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 28.5 | Кладовая | 28.5 | 7.85 |
| В2/К-18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 54.8 | Кладовая | 54.8 | 7.85 |
| В2/К-19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 36.2 | Кладовая | 36.2 | 7.85 |
| В2/К-20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 22.6 | Кладовая | 22.6 | 4.95 |
| В2/К-21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 32.0 | Кладовая | 32.0 | 4.95 |
| В2/К-22 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.6 | Кладовая | 6.6 | 4.70 |
| В2/К-23 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.1 | Кладовая | 10.1 | 4.70 |
| В2/К-24 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.8 | Кладовая | 9.8 | 4.70 |
| В2/К-25 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.1 | Кладовая | 6.1 | 4.70 |
| В2/К-26 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.6 | Кладовая | 7.6 | 4.70 |
| В2/К-27 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.3 | Кладовая | 6.3 | 4.70 |
| В2/К-28 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.2 | Кладовая | 5.2 | 4.70 |
| В2/К-29 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.6 | Кладовая | 5.6 | 4.70 |
| В2/К-30 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.3 | Кладовая | 4.3 | 4.70 |
| В2/К-31 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.1 | Кладовая | 9.1 | 4.70 |
| В2/К-32 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.8 | Кладовая | 15.8 | 4.70 |
| В2/К-33 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.3 | Кладовая | 12.3 | 4.70 |
| В2/К-34 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.5 | Кладовая | 10.5 | 4.70 |
| В2/К-35 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.0 | Кладовая | 11.0 | 4.70 |
| В2/К-36 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.8 | Кладовая | 13.8 | 4.70 |
| В2/К-37 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14.9 | Кладовая | 14.9 | 4.70 |
| В2/К-38 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.2 | Кладовая | 13.2 | 4.70 |
| В2/К-39 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.6 | Кладовая | 12.6 | 4.70 |

| | | | | | | | |
|---------|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| B2/К-40 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.6 | Кладовая | 9.6 | 4.70 |
| B2/К-41 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.5 | Кладовая | 7.5 | 4.70 |
| B2/К-42 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.2 | Кладовая | 13.2 | 4.70 |
| B2/К-43 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14.2 | Кладовая | 14.2 | 4.70 |
| B2/К-44 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.7 | Кладовая | 11.7 | 4.70 |
| B2/К-45 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17.2 | Кладовая | 17.2 | 4.70 |
| B2/К-46 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.5 | Кладовая | 10.5 | 4.70 |
| B2/К-47 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.7 | Кладовая | 13.7 | 4.70 |
| B2/К-48 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.6 | Кладовая | 15.6 | 4.70 |
| B2/К-49 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.3 | Кладовая | 13.3 | 4.70 |
| B2/К-50 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.5 | Кладовая | 8.5 | 4.70 |
| B2/К-51 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.1 | Кладовая | 7.1 | 4.70 |
| B2/К-52 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.8 | Кладовая | 6.8 | 4.70 |
| B2/К-53 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.7 | Кладовая | 5.7 | 4.70 |
| B2/К-54 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.1 | Кладовая | 9.1 | 4.70 |
| B2/К-55 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.9 | Кладовая | 12.9 | 4.70 |
| B2/К-56 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | 4.70 |
| B2/К-57 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3.3 | Кладовая | 3.3 | 4.70 |
| B2/К-58 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.1 | Кладовая | 15.1 | 4.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | |
|--------------------------------------|---|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| T1.01 | Венткамера жилья | -1 | | техническое | 122.8 |
| T1.02 | ПУИ | -1 | | техническое | 2.5 |
| T1.03 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | | техническое | 3.0 |

| | | | | |
|-------|---|----|-------------|-------|
| T1.04 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | техническое | 3.8 |
| T1.05 | ПУИ | -1 | техническое | 3.6 |
| T1.06 | ПУИ | -1 | техническое | 10.7 |
| T3.01 | Помещение СС автостоянки | -2 | техническое | 13.2 |
| T2.01 | Помещение ЭОМ нежилой части | -2 | техническое | 24.2 |
| T1.01 | Узлы учета В и ОВ | -2 | техническое | 25.4 |
| T3.02 | Помещение ЭОМ автостоянки | -2 | техническое | 23.5 |
| T1.02 | Помещение СС жилой части | -2 | техническое | 12.8 |
| T2.02 | Венткамера автостоянки и подземной части | -2 | техническое | 89.6 |
| T1.03 | Помещение ЭОМ нежилой части | -2 | техническое | 11.0 |
| T2.03 | Венткамера автостоянки и подземной части | -2 | техническое | 82.8 |
| T1.04 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 3.8 |
| T1.01 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 142.5 |
| T1.02 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 2.9 |
| T1.04 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 85.4 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 2 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 2 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 3 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 3 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 4 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 4 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 5 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 5 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 6 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 6 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 7 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 7 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 8 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 8 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 9 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 9 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 10 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 10 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 11 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 11 | техническое | 2.9 |

| | | | | |
|--------|-------------------------------|----|--------------|-------|
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 12 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 12 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 13 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 13 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 14 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 14 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 15 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 15 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 16 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 16 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 17 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 17 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 18 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 18 | техническое | 2.9 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 4.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | -1 | общественное | 254.4 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 13.5 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 25.4 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 8.5 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 17.8 |
| Л.01 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 16.0 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 21.2 |
| ЖМ.02 | Тепловой тамбур | -1 | общественное | 8.1 |
| Л.02 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 17.6 |
| ЖМ.03 | Тепловой тамбур | -1 | общественное | 24.0 |
| ЖМ.04 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 34.2 |
| ЖМ.05 | Коридор | -1 | общественное | 36.1 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 15.6 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз/ПБЗ | -1 | общественное | 4.8 |
| ЖМ.08 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 39.7 |
| ЖМ.09 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 8.1 |
| ЖМ.10 | Коридор | -1 | общественное | 81.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | -2 | общественное | 106.5 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 17.7 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 10.6 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 18.0 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 8.0 |
| Л.01 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 16.0 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 10.5 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 32.8 |
| Л.02 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 17.5 |
| ЖМ.03 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 11.5 |
| ЖМ.04 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 4.8 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.01 | Вестибюль (холл) | 1 | общественное | 92.8 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 48.8 |

| | | | | |
|-------|-------------------------------|---|--------------|------|
| Л.02 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 66.0 |
| ЖМ.02 | Колясочная | 1 | общественное | 28.3 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.03 | ПУИ | 1 | общественное | 6.8 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 19.9 |
| ЖМ.04 | Тамбур | 1 | общественное | 7.3 |
| ЖМ.01 | Коридор | 2 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 2 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 2 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 2 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 2 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 2 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 2 | общественное | 3.9 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 2 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.01 | Коридор | 3 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 3 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 3 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 3 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 3 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 3 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | Коридор | 3 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 3 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.01 | Коридор | 4 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 4 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 4 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 4 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 4 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 4 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 4 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 4 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.01 | Коридор | 5 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 5 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 5 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 5 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 5 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 5 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | Коридор | 5 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 5 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.01 | Коридор | 6 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 6 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 6 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 6 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 6 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 6 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | Коридор | 6 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 6 | общественное | 3.1 |

| | | | | |
|-------|-------------------------------|----|--------------|------|
| ЖМ.01 | Коридор | 7 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 7 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 7 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 7 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 7 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 7 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | Коридор | 7 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 7 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.01 | Коридор | 8 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 8 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 8 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 8 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 8 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 8 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 8 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 8 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.01 | Коридор | 9 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 9 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 9 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 9 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 9 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 9 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | Коридор | 9 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 9 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.01 | Коридор | 10 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 10 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 10 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 10 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 10 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 10 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 10 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 10 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.01 | Коридор | 11 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 11 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 11 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 11 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 11 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 11 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 11 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 11 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.01 | Коридор | 12 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 12 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 12 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 12 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 12 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 12 | общественное | 49.2 |

| | | | | |
|-------|-------------------------------|----|--------------|------|
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 12 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 12 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.01 | Коридор | 13 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 13 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 13 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 13 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 13 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 13 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | Коридор | 13 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 13 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.01 | Коридор | 14 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 14 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 14 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 14 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 14 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 14 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | Коридор | 14 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 14 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.01 | Коридор | 15 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 15 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 15 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 15 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 15 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 15 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | Коридор | 15 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 15 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.01 | Коридор | 16 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 16 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 16 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 16 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 16 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 16 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 16 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 16 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.01 | Коридор | 17 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 17 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 17 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 17 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 17 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 17 | общественное | 3.9 |
| ЖМ.06 | Коридор | 17 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 17 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.01 | Коридор | 18 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 18 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 18 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 18 | общественное | 16.0 |

| | | | | |
|-------|-------------------|----|--------------|------|
| Л.04 | Лестничная клетка | 18 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 18 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 18 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 18 | общественное | 3.1 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|------------------------------|--|---|
| 1 | Поэтажно | Лифты | 2 грузопассажирских лифта грузоподъемностью 1000 кг и 2 пассажирских лифта грузоподъемностью 630 кг |
| | ОВ | | |
| 2 | Поэтажно | Система коммерческого учета энергоресурсов | Для учета потребления теплоресурсов |
| 3 | Кровля/подземный этаж здания | Вытяжные/приточные установки | Для вентиляции кладовых расположенных в подвале |
| 4 | Кровля/подземный этаж здания | Вытяжные/приточные установки | Для вентиляции квартир |
| 5 | Кровля здания | Наружные блоки кондиционирования | Для кондиционирования квартир и МОП |
| | СС и АПС | | |
| 6 | Поэтажно | Система автоматической пожарной сигнализации и автоматизации систем противоподымной защиты | Для обнаружения пожара и управления инженерными системами при пожаре |
| 7 | Поэтажно | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Для оповещения о пожаре |
| 8 | Подвал, первый этаж, кровля | Система диспетчеризации инженерного оборудования | Для диспетчерской связи с лифтами и контроля входов в технические помещения, диспетчеризации инженерного оборудования |
| 9 | Поэтажно | Система двухсторонней связи маломобильных групп населения с диспетчером | Для обеспечения двухсторонней связи МГН с диспетчерской |
| 10 | Поэтажно | Система контроля доступа | Для аудио и видеодомофонной связи с жильцами, доступа на этажи и территорию |
| 11 | Поэтажно | Структурированная кабельная система СКС (распределительная сеть систем телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения) | Для предоставления услуг телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения |
| 12 | Поэтажно | Система коммерческого учета электроэнергии | Для учета потребления жильцами электроэнергии |
| 13 | Поэтажно | Система радиофикации (распределительная сеть) | Для радиофикации |

| | | | |
|----|-----------------------|------------------------------------|---|
| 14 | Поэтажно | Локальная система безопасности | Для видеоконтроля входов, лифтовых холлов, выходов на кровлю и территории |
| | Водоснабжение | | |
| 15 | Подвал | Трубопроводы | Подача воды в корпус |
| 16 | Подвал | Счетчики воды | Коммерческий покорпусной учет потребления воды |
| 17 | Подвал | Электрические бойлеры | Обеспечение горячей водой корпуса на период профилактического отключения тепловых сетей |
| 18 | Наземная часть | Трубопроводы | Поэтажное и поквартирное распределение и подача воды на хозяйственно-питьевые цели |
| 19 | Наземная часть | Счетчики воды | Коммерческий поквартирный учет потребления воды |
| 20 | Наземная часть | Этажные коллекторы | Поквартирная подача воды на хозяйственно-питьевые цели |
| | Пожаротушение | | |
| 21 | Подвал | Трубопроводы | Подача и распределение воды пожаротушение корпуса |
| 22 | Подвал | Пожарные краны | Обеспечение пожаротушения подвала |
| 23 | Наземная часть | Трубопроводы | Поэтажное распределение и подача воды на пожаротушение |
| 24 | Наземная часть | Пожарные краны, спринклеры | Обеспечение пожаротушения наземной части корпуса |
| | Бытовая канализация | | |
| 25 | Подвал | Трубопроводы | Удаление стоков из здания |
| 26 | Подвал | Канализационные насосные установки | Удаление стоков в напорном режиме от приборов ниже уровня выпусков канализации |
| 27 | Поэтажно | Трубопроводы | Сбор и удаление стоков от приборов квартир |
| | Внутренний водосток | | |
| 28 | Подвал | Трубопроводы | Удаление дождевых стоков с кровли здания |
| 29 | Поэтажно | Трубопроводы | Удаление дождевых стоков с кровли здания |
| 30 | Кровля | Водосточные воронки | Сбор дождевых стоков с кровли здания |
| | Дренажная канализация | | |
| 31 | Подвал | Погружные дренажные насосы | Удаление дренажных стоков из приемков в подвальной части здания |
| 32 | Подвал | Трубопроводы | Удаление дренажных стоков из здания |
| 33 | Наземная часть | Трубопроводы | Удаление дренажных стоков от кондиционеров |
| | ИТП | | |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 34 | Подвал (помещение узлов учета тепловой энергии) | Теплосчетчик ВИС.Т | Коммерческий учет тепловой энергии систем отопления, теплоснабжения, ГВС |
| | ЭОМ | | |
| 35 | Электрощитовая | Силовое электрооборудование, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям здания. |
| 36 | Поэтажно | Силовое электрооборудование этажных щитов, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям этажа. |
| 37 | Кровля | Молниезащита. | Защита здания и оборудования и людей от прямых ударов молнии. |
| 38 | По всем уровням здания | Кабельные трассы и электропроводка. | Передача электроэнергии потребителям. |
| 39 | По всем уровням здания | Электроосвещение | Освещение помещений здания. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 5 848 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810538000263222 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 72 921 060 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 20 710 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 52 211 060 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.09.2028 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 43 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 068,6 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6 383 130 165,7 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 116 891 184,70 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Раздел 13.1 Об элементах благоустройства территории-общий для всех объектов |

Объект №8

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНСТИТУТ ТРАСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.06.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-040151-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): МФК Коллекция Лужники |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНО-ГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-047308 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 07.08.2017,21.02.2022,21.09.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0005019:3 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 83 912,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 561 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для разных групп возрастов на внутренней дворовой территории.Оборудование – различные качели, карусели, горки, песочницы, полосы препятствий, балансиры и игровые комплексы |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий спортом на внутренней дворовой территории.Оборудование –различные спортивные комплексы, теннисный стол |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Компактор для ТБО жилой части размещён в северо-западной части участка |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение территории на свободных от застройки и площадок участках:посадка зеленых насаждений, устройство газона и цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На всём пути следования для инвалидов предусмотрена сеть информационных знаков и указателей.В том числе тактильные индикаторы, выполненные из высокопрочной нержавеющей стали, ширина полосы в пределах 0,5-0,6 м, расположенные не ближе чем на 0,8 м от объекта информации |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по благоустройству территории предусматривают освещение проездов и дворовой территории, ТУ от 30.10.2020 г.№ 22960-2, срок действия – 3 года, ГУП Моссвет |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство подпорных стен по периметру участка |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 64.68 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-505117/102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 364 902 469,56 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210811/3-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 435 818 815,28 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11019 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 121 315,70 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11020 ДП-К |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 070 317,34 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210818/10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 106 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 58 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 58 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| V3/001 | квартира | 2 | 1 | 133.00 | 3 | 45.60 | 3.25 |
| V3/002 | квартира | 2 | 1 | 89.70 | 2 | 31.30 | 3.25 |
| V3/003 | квартира | 2 | 1 | 75.00 | 1 | 16.50 | 3.25 |
| V3/004 | квартира | 2 | 1 | 132.90 | 3 | 42.70 | 3.25 |
| V3/005 | квартира | 2 | 1 | 136.40 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| V3/006 | квартира | 2 | 1 | 92.10 | 2 | 29.50 | 3.25 |
| V3/007 | квартира | 2 | 1 | 101.10 | 2 | 28.80 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| V3/008 | квартира | 2 | 1 | 100.80 | 2 | 34.30 | 3.25 |
| V3/009 | квартира | 3 | 1 | 133.00 | 3 | 45.60 | 3.25 |
| V3/010 | квартира | 3 | 1 | 89.70 | 2 | 31.30 | 3.25 |
| V3/011 | квартира | 3 | 1 | 75.00 | 1 | 16.50 | 3.25 |
| V3/012 | квартира | 3 | 1 | 132.90 | 3 | 42.70 | 3.25 |
| V3/013 | квартира | 3 | 1 | 136.40 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| V3/014 | квартира | 3 | 1 | 92.10 | 2 | 29.50 | 3.25 |
| V3/015 | квартира | 3 | 1 | 101.10 | 2 | 28.80 | 3.25 |
| V3/016 | квартира | 3 | 1 | 100.80 | 2 | 34.30 | 3.25 |
| V3/017 | квартира | 4 | 1 | 133.00 | 3 | 45.60 | 3.25 |
| V3/018 | квартира | 4 | 1 | 89.70 | 2 | 31.30 | 3.25 |
| V3/019 | квартира | 4 | 1 | 75.00 | 1 | 16.50 | 3.25 |
| V3/020 | квартира | 4 | 1 | 132.90 | 3 | 42.70 | 3.25 |
| V3/021 | квартира | 4 | 1 | 136.40 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| V3/022 | квартира | 4 | 1 | 92.10 | 2 | 29.50 | 3.25 |
| V3/023 | квартира | 4 | 1 | 101.10 | 2 | 28.80 | 3.25 |
| V3/024 | квартира | 4 | 1 | 100.80 | 2 | 34.30 | 3.25 |
| V3/025 | квартира | 5 | 1 | 133.00 | 3 | 45.60 | 3.25 |
| V3/026 | квартира | 5 | 1 | 89.70 | 2 | 31.30 | 3.25 |
| V3/027 | квартира | 5 | 1 | 75.00 | 1 | 16.50 | 3.25 |
| V3/028 | квартира | 5 | 1 | 132.90 | 3 | 42.70 | 3.25 |
| V3/029 | квартира | 5 | 1 | 136.40 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| V3/030 | квартира | 5 | 1 | 92.10 | 2 | 29.50 | 3.25 |
| V3/031 | квартира | 5 | 1 | 101.10 | 2 | 28.80 | 3.25 |
| V3/032 | квартира | 5 | 1 | 100.80 | 2 | 34.30 | 3.25 |
| V3/033 | квартира | 6 | 1 | 133.00 | 3 | 45.60 | 3.25 |
| V3/034 | квартира | 6 | 1 | 89.70 | 2 | 31.30 | 3.25 |
| V3/035 | квартира | 6 | 1 | 75.00 | 1 | 16.50 | 3.25 |
| V3/036 | квартира | 6 | 1 | 132.90 | 3 | 42.70 | 3.25 |
| V3/037 | квартира | 6 | 1 | 136.40 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| V3/038 | квартира | 6 | 1 | 92.10 | 2 | 29.50 | 3.25 |
| V3/039 | квартира | 6 | 1 | 101.10 | 2 | 28.80 | 3.25 |
| V3/040 | квартира | 6 | 1 | 100.80 | 2 | 34.30 | 3.25 |
| V3/041 | квартира | 7 | 1 | 133.00 | 3 | 45.60 | 3.25 |
| V3/042 | квартира | 7 | 1 | 89.70 | 2 | 31.30 | 3.25 |
| V3/043 | квартира | 7 | 1 | 75.00 | 1 | 16.50 | 3.25 |
| V3/044 | квартира | 7 | 1 | 132.90 | 3 | 42.70 | 3.25 |
| V3/045 | квартира | 7 | 1 | 136.40 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| V3/046 | квартира | 7 | 1 | 92.10 | 2 | 29.50 | 3.25 |
| V3/047 | квартира | 7 | 1 | 101.10 | 2 | 28.80 | 3.25 |
| V3/048 | квартира | 7 | 1 | 100.80 | 2 | 34.30 | 3.25 |
| V3/049 | квартира | 8 | 1 | 133.00 | 3 | 45.60 | 3.25 |
| V3/050 | квартира | 8 | 1 | 89.70 | 2 | 31.30 | 3.25 |
| V3/051 | квартира | 8 | 1 | 75.00 | 1 | 16.50 | 3.25 |
| V3/052 | квартира | 8 | 1 | 132.90 | 3 | 42.70 | 3.25 |
| V3/053 | квартира | 8 | 1 | 136.40 | 3 | 44.70 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| V3/054 | квартира | 8 | 1 | 143.00 | 3 | 45.00 | 3.25 |
| V3/055 | квартира | 8 | 1 | 152.80 | 3 | 46.70 | 3.25 |
| V3/056 | квартира | 9 | 1 | 133.00 | 3 | 45.60 | 3.25 |
| V3/057 | квартира | 9 | 1 | 89.70 | 2 | 31.30 | 3.25 |
| V3/058 | квартира | 9 | 1 | 75.00 | 1 | 16.50 | 3.25 |
| V3/059 | квартира | 9 | 1 | 132.90 | 3 | 42.70 | 3.25 |
| V3/060 | квартира | 9 | 1 | 136.40 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| V3/061 | квартира | 9 | 1 | 143.00 | 3 | 45.00 | 3.25 |
| V3/062 | квартира | 9 | 1 | 152.80 | 3 | 46.70 | 3.25 |
| V3/063 | квартира | 10 | 1 | 87.90 | 2 | 29.60 | 3.25 |
| V3/064 | квартира | 10 | 1 | 180.60 | 4 | 75.40 | 3.25 |
| V3/065 | квартира | 10 | 1 | 165.50 | 4 | 59.00 | 3.25 |
| V3/066 | квартира | 10 | 1 | 95.70 | 2 | 30.90 | 3.25 |
| V3/067 | квартира | 10 | 1 | 296.20 | 4 | 76.30 | 3.25 |
| V3/068 | квартира | 11 | 1 | 161.20 | 3 | 46.90 | 3.25 |
| V3/069 | квартира | 11 | 1 | 87.90 | 2 | 29.60 | 3.25 |
| V3/070 | квартира | 11 | 1 | 180.60 | 4 | 75.40 | 3.25 |
| V3/071 | квартира | 11 | 1 | 165.50 | 4 | 59.00 | 3.25 |
| V3/072 | квартира | 11 | 1 | 95.70 | 2 | 30.90 | 3.25 |
| V3/073 | квартира | 11 | 1 | 112.80 | 2 | 29.00 | 3.25 |
| V3/074 | квартира | 12 | 1 | 161.60 | 3 | 47.30 | 3.25 |
| V3/075 | квартира | 12 | 1 | 87.90 | 2 | 29.60 | 3.25 |
| V3/076 | квартира | 12 | 1 | 180.60 | 4 | 75.40 | 3.25 |
| V3/077 | квартира | 12 | 1 | 165.50 | 4 | 59.00 | 3.25 |
| V3/078 | квартира | 12 | 1 | 95.70 | 2 | 30.90 | 3.25 |
| V3/079 | квартира | 12 | 1 | 112.80 | 2 | 37.80 | 3.25 |
| V3/080 | квартира | 13 | 1 | 161.60 | 3 | 47.30 | 3.25 |
| V3/081 | квартира | 13 | 1 | 87.90 | 2 | 29.60 | 3.25 |
| V3/082 | квартира | 13 | 1 | 180.60 | 4 | 75.40 | 3.25 |
| V3/083 | квартира | 13 | 1 | 165.50 | 4 | 59.00 | 3.25 |
| V3/084 | квартира | 13 | 1 | 95.70 | 2 | 30.90 | 3.25 |
| V3/085 | квартира | 13 | 1 | 112.80 | 2 | 37.80 | 3.25 |
| V3/086 | квартира | 14 | 1 | 161.60 | 3 | 47.30 | 3.25 |
| V3/087 | квартира | 14 | 1 | 87.90 | 2 | 29.60 | 3.25 |
| V3/088 | квартира | 14 | 1 | 180.60 | 4 | 75.40 | 3.25 |
| V3/089 | квартира | 14 | 1 | 165.50 | 4 | 59.00 | 3.25 |
| V3/090 | квартира | 14 | 1 | 95.70 | 2 | 30.90 | 3.25 |
| V3/091 | квартира | 14 | 1 | 112.80 | 2 | 37.80 | 3.25 |
| V3/092 | квартира | 15 | 1 | 140.10 | 3 | 46.70 | 3.25 |
| V3/093 | квартира | 15 | 1 | 134.90 | 3 | 42.20 | 3.25 |
| V3/094 | квартира | 15 | 1 | 132.90 | 3 | 42.70 | 3.25 |
| V3/095 | квартира | 15 | 1 | 136.40 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| V3/096 | квартира | 15 | 1 | 124.70 | 3 | 41.60 | 3.25 |
| V3/097 | квартира | 15 | 1 | 133.90 | 3 | 47.20 | 3.25 |
| V3/098 | квартира | 16 | 1 | 140.40 | 3 | 46.90 | 3.35 |
| V3/099 | квартира | 16 | 1 | 135.00 | 3 | 42.20 | 3.35 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|--------|---|--------|------|
| V3/100 | квартира | 16 | 1 | 132.90 | 3 | 42.70 | 3.35 |
| V3/101 | квартира | 16 | 1 | 136.40 | 3 | 44.70 | 3.35 |
| V3/102 | квартира | 16 | 1 | 124.70 | 3 | 41.60 | 3.35 |
| V3/103 | квартира | 16 | 1 | 133.90 | 3 | 47.20 | 3.35 |
| V3/104 | квартира | 17 | 1 | 328.20 | 4 | 122.90 | 4.65 |
| V3/105 | квартира | 17 | 1 | 207.80 | 3 | 57.70 | 4.65 |
| V3/106 | квартира | 17 | 1 | 210.10 | 2 | 57.30 | 4.65 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| V3/К-1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 12.6 | Кладовая | 12.6 | 4.95 |
| V3/К-2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13.9 | Кладовая | 13.9 | 4.95 |
| V3/К-3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 17.5 | Кладовая | 17.5 | 4.95 |
| V3/К-4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 16.4 | Кладовая | 16.4 | 4.95 |
| V3/К-5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 14.3 | Кладовая | 14.3 | 4.95 |
| V3/К-6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 24.1 | Кладовая | 24.1 | 7.85 |
| V3/К-7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 14.1 | Кладовая | 14.1 | 4.95 |
| V3/К-8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 21.1 | Кладовая | 21.1 | 4.95 |
| V3/К-9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.9 | Кладовая | 9.9 | 4.15 |
| V3/К-10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 37.1 | Кладовая | 37.1 | 7.85 |
| V3/К-11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 51.9 | Кладовая | 51.9 | 7.85 |
| V3/К-12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 37.9 | Кладовая | 37.9 | 7.85 |
| V3/К-13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 23.9 | Кладовая | 23.9 | 4.95 |
| V3/К-14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.5 | Кладовая | 8.5 | 7.85 |
| V3/К-15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.5 | Кладовая | 9.5 | 7.85 |
| V3/К-16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 16.4 | Кладовая | 16.4 | 7.85 |
| V3/К-17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.1 | Кладовая | 7.1 | 7.85 |
| V3/К-18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.7 | Кладовая | 6.7 | 4.95 |

| | | | | | | | |
|---------|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| В3/К-19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.6 | Кладовая | 9.6 | 4.95 |
| В3/К-20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.7 | Кладовая | 9.7 | 4.95 |
| В3/К-21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.1 | Кладовая | 9.1 | 4.95 |
| В3/К-22 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.7 | Кладовая | 10.7 | 4.70 |
| В3/К-23 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.4 | Кладовая | 12.4 | 4.40 |
| В3/К-24 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.6 | Кладовая | 8.6 | 4.40 |
| В3/К-25 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.9 | Кладовая | 8.9 | 4.40 |
| В3/К-26 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.2 | Кладовая | 11.2 | 4.40 |
| В3/К-27 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.8 | Кладовая | 12.8 | 4.70 |
| В3/К-28 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.5 | Кладовая | 12.5 | 4.70 |
| В3/К-29 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.2 | Кладовая | 11.2 | 4.70 |
| В3/К-30 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.5 | Кладовая | 13.5 | 4.70 |
| В3/К-31 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.8 | Кладовая | 5.8 | 4.70 |
| В3/К-32 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.6 | Кладовая | 8.6 | 4.70 |
| В3/К-33 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.8 | Кладовая | 12.8 | 4.70 |
| В3/К-34 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14.3 | Кладовая | 14.3 | 4.70 |
| В3/К-35 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.7 | Кладовая | 11.7 | 4.70 |
| В3/К-36 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.4 | Кладовая | 12.4 | 4.70 |
| В3/К-37 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19.9 | Кладовая | 19.9 | 4.70 |
| В3/К-38 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.1 | Кладовая | 15.1 | 4.70 |
| В3/К-39 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19.9 | Кладовая | 19.9 | 4.70 |
| В3/К-40 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19.9 | Кладовая | 19.9 | 4.70 |
| В3/К-41 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 16.5 | Кладовая | 16.5 | 4.70 |
| В3/К-42 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 24.1 | Кладовая | 24.1 | 4.70 |
| В3/К-43 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.3 | Кладовая | 11.3 | 4.70 |

| | | | | | | | |
|---------|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| В3/К-44 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 16.1 | Кладовая | 16.1 | 4.70 |
| В3/К-45 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 16.5 | Кладовая | 16.5 | 4.70 |
| В3/К-46 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.0 | Кладовая | 7.0 | 4.70 |
| В3/К-47 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.5 | Кладовая | 13.5 | 4.70 |
| В3/К-48 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.8 | Кладовая | 13.8 | 4.70 |
| В3/К-49 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.6 | Кладовая | 9.6 | 4.70 |
| В3/К-50 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 16.7 | Кладовая | 16.7 | 4.70 |
| В3/К-51 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14.3 | Кладовая | 14.3 | 4.70 |
| В3/К-52 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.1 | Кладовая | 11.1 | 4.70 |
| В3/К-53 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 16.2 | Кладовая | 16.2 | 4.70 |
| В3/К-54 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.1 | Кладовая | 11.1 | 4.70 |
| В3/К-55 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.2 | Кладовая | 10.2 | 4.70 |
| В3/К-56 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.2 | Кладовая | 10.2 | 4.70 |
| В3/К-57 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.3 | Кладовая | 15.3 | 4.70 |
| В3/К-58 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.1 | Кладовая | 13.1 | 4.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|---|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | | |
| T1.01 | Венткамера жилья | -1 | | техническое | 105.4 | | |
| T1.02 | ПУИ | -1 | | техническое | 2.5 | | |
| T1.03 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | | техническое | 3.0 | | |
| T1.04 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | | техническое | 3.8 | | |
| T1.05 | ИТП | -1 | | техническое | 359.9 | | |
| T1.05 | ИТП | -1 | | техническое | 199.8 | | |
| T1.06 | ТП 8 | -1 | | техническое | 19.7 | | |
| T1.07 | ТП 8 | -1 | | техническое | 13.7 | | |
| T1.08 | 8-ГРЩ | -1 | | техническое | 33.9 | | |

| | | | | |
|-------|---|----|-------------|-------|
| T1.09 | ТП 8 | -1 | техническое | 13.7 |
| T1.10 | ТП 8 | -1 | техническое | 16.7 |
| T1.11 | ТП 8 | -1 | техническое | 33.0 |
| T1.01 | Помещение ЭОМ жилой части | -2 | техническое | 26.3 |
| T2.01 | Помещение ЭОМ нежилой части | -2 | техническое | 10.5 |
| T2.02 | Венткамера автостоянки и подземной части | -2 | техническое | 140.8 |
| T1.02 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Узлы учета В и ОВ | -2 | техническое | 25.7 |
| T1.04 | Помещение СС жилой части | -2 | техническое | 12.2 |
| T1.05 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 3.1 |
| T1.01 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 210.2 |
| T1.02 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 2.9 |
| T1.05 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 85.2 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 2 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 2 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 3 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 3 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 4 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 4 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 5 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 5 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 6 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 6 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 7 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 7 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 8 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 8 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 9 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 9 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 10 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 10 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 11 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 11 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 12 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 12 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 13 | техническое | 3.8 |

| | | | | |
|--------|-------------------------------|----|--------------|-------|
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 13 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 14 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 14 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 15 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 15 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 16 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 16 | техническое | 2.9 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 17 | техническое | 3.8 |
| T1.03 | Помещение ССи ЭОМ | 17 | техническое | 2.9 |
| ЖМ.01 | Коридор | -1 | общественное | 200.5 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 36.1 |
| Л.01 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 16.0 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 14.4 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 19.6 |
| ЖМ.02 | Тепловой тамбур | -1 | общественное | 7.8 |
| Л.02 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 17.6 |
| ЖМ.03 | Тепловой тамбур | -1 | общественное | 7.0 |
| ЖМ.04 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 28.2 |
| ЖМ.05 | Коридор | -1 | общественное | 29.9 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 11.5 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз/ПБЗ | -1 | общественное | 60.6 |
| ЖМ.08 | Коридор | -1 | общественное | 27.8 |
| ЖМ.01 | Коридор | -2 | общественное | 110.7 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 27.4 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 23.4 |
| Л.01 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 16.0 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 32.4 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 37.9 |
| Л.02 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 17.5 |
| ЖМ.03 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 11.5 |
| ЖМ.04 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 4.8 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.01 | Вестибюль (холл) | 1 | общественное | 86.9 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 53.1 |
| ЖМ.02 | Колясочная | 1 | общественное | 23.1 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 51.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 9.0 |
| ЖМ.03 | ПУИ | 1 | общественное | 6.8 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 31.7 |
| ЖМ.04 | Тамбур | 1 | общественное | 7.3 |
| ЖМ.01 | Коридор | 2 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 2 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 2 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 2 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 2 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 2 | общественное | 49.2 |

| | | | | |
|-------|-------------------------------|---|--------------|------|
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 2 | общественное | 3.9 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 2 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.01 | Коридор | 3 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 3 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 3 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 3 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 3 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 3 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | Коридор | 3 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 3 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.01 | Коридор | 4 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 4 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 4 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 4 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 4 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 4 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | Коридор | 4 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 4 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.01 | Коридор | 5 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 5 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 5 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 5 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 5 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 5 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | Коридор | 5 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 5 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.01 | Коридор | 6 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 6 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 6 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 6 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 6 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 6 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | Коридор | 6 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 6 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.01 | Коридор | 7 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 7 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 7 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 7 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 7 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 7 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | Коридор | 7 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 7 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.01 | Коридор | 8 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 8 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 8 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 8 | общественное | 16.0 |

| | | | | |
|-------|-------------------------------|----|--------------|------|
| Л.04 | Лестничная клетка | 8 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 8 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 8 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 8 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.01 | Коридор | 9 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 9 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 9 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 9 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 9 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 9 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | Коридор | 9 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 9 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.01 | Коридор | 10 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 10 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 10 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 10 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 10 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 10 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 10 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 10 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.01 | Коридор | 11 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 11 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 11 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 11 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 11 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 11 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 11 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 11 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.01 | Коридор | 12 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 12 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 12 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 12 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 12 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 12 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 12 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 12 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.01 | Коридор | 13 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 13 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 13 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 13 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 13 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 13 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | Коридор | 13 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 13 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.01 | Коридор | 14 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 14 | общественное | 3.1 |

| | | | | |
|-------|-------------------------------|----|--------------|------|
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 14 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 14 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 14 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 14 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | Коридор | 14 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 14 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.01 | Коридор | 15 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 15 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 15 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 15 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 15 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 15 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 15 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 15 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.01 | Коридор | 16 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 16 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 16 | общественное | 4.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 16 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 16 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 16 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | Коридор | 16 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 16 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.01 | Коридор | 17 | общественное | 37.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | 17 | общественное | 3.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 17 | общественное | 5.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 17 | общественное | 16.0 |
| Л.04 | Лестничная клетка | 17 | общественное | 17.7 |
| ЖМ.04 | Коридор | 17 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | 17 | общественное | 3.0 |
| ЖМ.06 | ПУИ | 17 | общественное | 3.0 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|------------------------------|--|---|
| 1 | Поэтажно | Лифты | 2 грузопассажирских лифта грузоподъемностью 1000 кг и 2 пассажирских лифта грузоподъемностью 630 кг |
| | ОВ | | |
| 2 | Поэтажно | Система коммерческого учета энергоресурсов | Для учета потребления теплоресурсов |
| 3 | Кровля/подземный этаж здания | Вытяжные/приточные установки | Для вентиляции кладовых расположенных в подвале |

| | | | |
|----|------------------------------|--|---|
| 4 | Кровля/подземный этаж здания | Вытяжные/приточные установки | Для вентиляции квартир |
| 5 | Кровля здания | Наружные блоки кондиционирования | Для кондиционирования квартир и МОП |
| | СС и АПС | | |
| 6 | Поэтажно | Система автоматической пожарной сигнализации и автоматизации систем противоподымной защиты | Для обнаружения пожара и управления инженерными системами при пожаре |
| 7 | Поэтажно | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Для оповещения о пожаре |
| 8 | Подвал, первый этаж, кровля | Система диспетчеризации инженерного оборудования | Для диспетчерской связи с лифтами и контроля входов в технические помещения, диспетчеризации инженерного оборудования |
| 9 | Поэтажно | Система двухсторонней связи маломобильных групп населения с диспетчером | Для обеспечения двухсторонней связи МГН с диспетчерской |
| 10 | Поэтажно | Система контроля доступа | Для аудио и видеодомофонной связи с жильцами, доступа на этажи и территорию |
| 11 | Поэтажно | Структурированная кабельная система СКС (распределительная сеть систем телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения) | Для предоставления услуг телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения |
| 12 | Поэтажно | Система коммерческого учета электроэнергии | Для учета потребления жильцами электроэнергии |
| 13 | Поэтажно | Система радиофикации (распределительная сеть) | Для радиофикации |
| 14 | Поэтажно | Локальная система безопасности | Для видеоконтроля входов, лифтовых холлов, выходов на кровлю и территории |
| | Водоснабжение | | |
| 15 | Подвал | Трубопроводы | Подача воды в корпус |
| 16 | Подвал | Счетчики воды | Коммерческий покорпусной учет потребления воды |
| 17 | Подвал | Электрические бойлеры | Обеспечение горячей водой корпуса на период профилактического отключения тепловых сетей |
| 18 | Наземная часть | Трубопроводы | Поэтажное и поквартирное распределение и подача воды на хозяйственно-питьевые цели |
| 19 | Наземная часть | Счетчики воды | Коммерческий поквартирный учет потребления воды |
| 20 | Наземная часть | Этажные коллекторы | Поквартирная подача воды на хозяйственно-питьевые цели |
| | Пожаротушение | | |
| 21 | Подвал | Трубопроводы | Подача и распределение воды пожаротушение корпуса |
| 22 | Подвал | Пожарные краны | Обеспечение пожаротушения подвала |

| | | | |
|---|--|--|--|
| 23 | Наземная часть | Трубопроводы | Поэтажное распределение и подача воды на пожаротушение |
| 24 | Наземная часть | Пожарные краны, спринклеры | Обеспечение пожаротушения наземной части корпуса |
| | Бытовая канализация | | |
| 25 | Подвал | Трубопроводы | Удаление стоков из здания |
| 26 | Подвал | Канализационные насосные установки | Удаление стоков в напорном режиме от приборов ниже уровня выпусков канализации |
| 27 | Поэтажно | Трубопроводы | Сбор и удаление стоков от приборов квартир |
| | Внутренний водосток | | |
| 28 | Подвал | Трубопроводы | Удаление дождевых стоков с кровли здания |
| 29 | Поэтажно | Трубопроводы | Удаление дождевых стоков с кровли здания |
| 30 | Кровля | Водосточные воронки | Сбор дождевых стоков с кровли здания |
| | Дренажная канализация | | |
| 31 | Подвал | Погружные дренажные насосы | Удаление дренажных стоков из приемков в подвальной части здания |
| 32 | Подвал | Трубопроводы | Удаление дренажных стоков из здания |
| 33 | Наземная часть | Трубопроводы | Удаление дренажных стоков от кондиционеров |
| | ИТП | | |
| 34 | Подвал (помещение узлов учета тепловой энергии) | Теплосчетчик ВИС.Т | Коммерческий учет тепловой энергии систем отопления, теплоснабжения, ГВС |
| | ЭОМ | | |
| 35 | Электрощитовая | Силовое электрооборудование, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям здания. |
| 36 | Поэтажно | Силовое электрооборудование этажных щитов, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям этажа. |
| 37 | Кровля | Молниезащита. | Защита здания и оборудования и людей от прямых ударов молнии. |
| 38 | По всем уровням здания | Кабельные трассы и электропроводка. | Передача электроэнергии потребителям. |
| 39 | По всем уровням здания | Электроосвещение | Освещение помещений здания. |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 5 491 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810538000263222 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 72 921 060 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 20 710 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 52 211 060 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.09.2028</p> |
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 116 891 184,70 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Раздел 13.1 Об элементах благоустройства территории-общий для всех объектов |

Объект №9

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНСТИТУТ ТРАСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.06.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-040151-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): МФК Коллекция Лужники |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Юридическое лицо, являющиеся некоммерческой организацией, не включенное в другие группировки |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЭНКА Иншаат ВЕ САНАЙИ А.Ш |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9909004136 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНО-ГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-047308 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 07.08.2017,21.02.2022,21.09.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0005019:3 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 83 912,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 561 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для разных групп возрастов на внутренней дворовой территории.Оборудование – различные качели, карусели, горки, песочницы, полосы препятствий, балансиры и игровые комплексы |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий спортом на внутренней дворовой территории.Оборудование –различные спортивные комплексы, теннисный стол |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Компактор для ТБО жилой части размещён в северо-западной части участка |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение территории на свободных от застройки и площадок участках:посадка зеленых насаждений, устройство газона и цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На всём пути следования для инвалидов предусмотрена сеть информационных знаков и указателей.В том числе тактильные индикаторы, выполненные из высокопрочной нержавеющей стали, ширина полосы в пределах 0,5-0,6 м, расположенные не ближе чем на 0,8 м от объекта информации |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по благоустройству территории предусматривают освещение проездов и дворовой территории, ТУ от 30.10.2020 г.№ 22960-2, срок действия – 3 года, ГУП Моссвет |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство подпорных стен по периметру участка |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 68.72 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-505117/102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 364 902 469,56 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210811/3-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 435 818 815,28 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11019 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 121 315,70 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11020 ДП-К |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 070 317,34 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210818/10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 101 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 46 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 46 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| C1/001 | квартира | 2 | 1 | 90.90 | 2 | 28.00 | 3.25 |
| C1/002 | квартира | 2 | 1 | 49.80 | 1 | 11.30 | 3.25 |
| C1/003 | квартира | 2 | 1 | 55.00 | 1 | 13.00 | 3.25 |
| C1/004 | квартира | 2 | 1 | 94.10 | 2 | 25.80 | 3.25 |
| C1/005 | квартира | 2 | 1 | 126.30 | 3 | 45.30 | 3.25 |
| C1/006 | квартира | 2 | 1 | 58.80 | 1 | 13.30 | 3.25 |
| C1/007 | квартира | 2 | 1 | 118.10 | 3 | 39.50 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| C1/008 | квартира | 3 | 1 | 92.20 | 2 | 28.10 | 3.25 |
| C1/009 | квартира | 3 | 1 | 49.80 | 1 | 11.30 | 3.25 |
| C1/010 | квартира | 3 | 1 | 55.00 | 1 | 12.80 | 3.25 |
| C1/011 | квартира | 3 | 1 | 94.10 | 2 | 25.80 | 3.25 |
| C1/012 | квартира | 3 | 1 | 126.30 | 3 | 45.30 | 3.25 |
| C1/013 | квартира | 3 | 1 | 60.70 | 1 | 15.10 | 3.25 |
| C1/014 | квартира | 3 | 1 | 130.90 | 3 | 44.80 | 3.25 |
| C1/015 | квартира | 4 | 1 | 92.20 | 2 | 28.10 | 3.25 |
| C1/016 | квартира | 4 | 1 | 49.80 | 1 | 11.30 | 3.25 |
| C1/017 | квартира | 4 | 1 | 55.00 | 1 | 12.80 | 3.25 |
| C1/018 | квартира | 4 | 1 | 94.10 | 2 | 25.80 | 3.25 |
| C1/019 | квартира | 4 | 1 | 126.30 | 3 | 45.30 | 3.25 |
| C1/020 | квартира | 4 | 1 | 60.70 | 1 | 15.10 | 3.25 |
| C1/021 | квартира | 4 | 1 | 130.90 | 3 | 44.80 | 3.25 |
| C1/022 | квартира | 5 | 1 | 92.20 | 2 | 28.10 | 3.25 |
| C1/023 | квартира | 5 | 1 | 49.80 | 1 | 11.30 | 3.25 |
| C1/024 | квартира | 5 | 1 | 55.00 | 1 | 12.80 | 3.25 |
| C1/025 | квартира | 5 | 1 | 94.10 | 2 | 25.80 | 3.25 |
| C1/026 | квартира | 5 | 1 | 126.30 | 3 | 45.30 | 3.25 |
| C1/027 | квартира | 5 | 1 | 60.70 | 1 | 15.10 | 3.25 |
| C1/028 | квартира | 5 | 1 | 130.90 | 3 | 44.80 | 3.25 |
| C1/029 | квартира | 6 | 1 | 92.20 | 2 | 28.10 | 3.25 |
| C1/030 | квартира | 6 | 1 | 49.80 | 1 | 11.30 | 3.25 |
| C1/031 | квартира | 6 | 1 | 55.00 | 1 | 12.80 | 3.25 |
| C1/032 | квартира | 6 | 1 | 94.10 | 2 | 25.80 | 3.25 |
| C1/033 | квартира | 6 | 1 | 126.30 | 3 | 45.30 | 3.25 |
| C1/034 | квартира | 6 | 1 | 60.70 | 1 | 15.10 | 3.25 |
| C1/035 | квартира | 6 | 1 | 130.90 | 3 | 44.80 | 3.25 |
| C1/036 | квартира | 7 | 1 | 92.20 | 2 | 28.10 | 3.25 |
| C1/037 | квартира | 7 | 1 | 49.80 | 1 | 11.30 | 3.25 |
| C1/038 | квартира | 7 | 1 | 55.00 | 1 | 12.80 | 3.25 |
| C1/039 | квартира | 7 | 1 | 94.10 | 2 | 25.80 | 3.25 |
| C1/040 | квартира | 7 | 1 | 126.30 | 3 | 45.30 | 3.25 |
| C1/041 | квартира | 7 | 1 | 60.70 | 1 | 15.10 | 3.25 |
| C1/042 | квартира | 7 | 1 | 130.90 | 3 | 44.80 | 3.25 |
| C1/043 | квартира | 8 | 1 | 92.20 | 2 | 28.10 | 3.25 |
| C1/044 | квартира | 8 | 1 | 49.80 | 1 | 11.30 | 3.25 |
| C1/045 | квартира | 8 | 1 | 55.00 | 1 | 12.80 | 3.25 |
| C1/046 | квартира | 8 | 1 | 94.10 | 2 | 25.80 | 3.25 |
| C1/047 | квартира | 8 | 1 | 126.30 | 3 | 45.30 | 3.25 |
| C1/048 | квартира | 8 | 1 | 60.70 | 1 | 15.10 | 3.25 |
| C1/049 | квартира | 8 | 1 | 130.90 | 3 | 44.80 | 3.25 |
| C1/050 | квартира | 9 | 1 | 92.20 | 2 | 28.10 | 3.25 |
| C1/051 | квартира | 9 | 1 | 49.80 | 1 | 11.30 | 3.25 |
| C1/052 | квартира | 9 | 1 | 55.00 | 1 | 12.80 | 3.25 |
| C1/053 | квартира | 9 | 1 | 94.10 | 2 | 25.80 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| C1/054 | квартира | 9 | 1 | 126.30 | 3 | 45.30 | 3.25 |
| C1/055 | квартира | 9 | 1 | 60.70 | 1 | 15.10 | 3.25 |
| C1/056 | квартира | 9 | 1 | 130.90 | 3 | 44.80 | 3.25 |
| C1/057 | квартира | 10 | 1 | 92.20 | 2 | 28.10 | 3.25 |
| C1/058 | квартира | 10 | 1 | 49.80 | 1 | 11.30 | 3.25 |
| C1/059 | квартира | 10 | 1 | 55.00 | 1 | 12.80 | 3.25 |
| C1/060 | квартира | 10 | 1 | 94.10 | 2 | 25.80 | 3.25 |
| C1/061 | квартира | 10 | 1 | 126.30 | 3 | 45.30 | 3.25 |
| C1/062 | квартира | 10 | 1 | 60.70 | 1 | 15.10 | 3.25 |
| C1/063 | квартира | 10 | 1 | 130.90 | 3 | 44.80 | 3.25 |
| C1/064 | квартира | 11 | 1 | 156.20 | 4 | 57.60 | 3.25 |
| C1/065 | квартира | 11 | 1 | 122.60 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| C1/066 | квартира | 11 | 1 | 101.80 | 2 | 25.10 | 3.25 |
| C1/067 | квартира | 11 | 1 | 86.40 | 2 | 30.30 | 3.25 |
| C1/068 | квартира | 11 | 1 | 145.60 | 3 | 53.50 | 3.25 |
| C1/069 | квартира | 12 | 1 | 156.20 | 4 | 57.60 | 3.25 |
| C1/070 | квартира | 12 | 1 | 122.60 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| C1/071 | квартира | 12 | 1 | 101.80 | 2 | 25.10 | 3.25 |
| C1/072 | квартира | 12 | 1 | 86.40 | 2 | 30.30 | 3.25 |
| C1/073 | квартира | 12 | 1 | 145.60 | 3 | 53.50 | 3.25 |
| C1/074 | квартира | 13 | 1 | 156.20 | 4 | 57.60 | 3.25 |
| C1/075 | квартира | 13 | 1 | 122.60 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| C1/076 | квартира | 13 | 1 | 101.80 | 2 | 25.10 | 3.25 |
| C1/077 | квартира | 13 | 1 | 86.40 | 2 | 30.30 | 3.25 |
| C1/078 | квартира | 13 | 1 | 145.60 | 3 | 53.50 | 3.25 |
| C1/079 | квартира | 14 | 1 | 156.20 | 4 | 57.60 | 3.25 |
| C1/080 | квартира | 14 | 1 | 122.60 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| C1/081 | квартира | 14 | 1 | 101.80 | 2 | 25.10 | 3.25 |
| C1/082 | квартира | 14 | 1 | 86.40 | 2 | 30.30 | 3.25 |
| C1/083 | квартира | 14 | 1 | 145.60 | 3 | 53.50 | 3.25 |
| C1/084 | квартира | 15 | 1 | 156.20 | 4 | 57.60 | 3.25 |
| C1/085 | квартира | 15 | 1 | 122.60 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| C1/086 | квартира | 15 | 1 | 101.80 | 2 | 25.10 | 3.25 |
| C1/087 | квартира | 15 | 1 | 86.40 | 2 | 30.30 | 3.25 |
| C1/088 | квартира | 15 | 1 | 145.60 | 3 | 53.50 | 3.25 |
| C1/089 | квартира | 16 | 1 | 154.60 | 4 | 56.00 | 3.25 |
| C1/090 | квартира | 16 | 1 | 111.30 | 3 | 39.20 | 3.25 |
| C1/091 | квартира | 16 | 1 | 101.10 | 2 | 23.80 | 3.25 |
| C1/092 | квартира | 16 | 1 | 86.50 | 2 | 30.30 | 3.25 |
| C1/093 | квартира | 16 | 1 | 145.60 | 3 | 53.50 | 3.25 |
| C1/094 | квартира | 17 | 1 | 154.60 | 4 | 56.00 | 3.35 |
| C1/095 | квартира | 17 | 1 | 111.30 | 3 | 39.20 | 3.35 |
| C1/096 | квартира | 17 | 1 | 101.10 | 2 | 23.80 | 3.35 |
| C1/097 | квартира | 17 | 1 | 86.50 | 2 | 30.30 | 3.35 |
| C1/098 | квартира | 17 | 1 | 145.60 | 3 | 53.50 | 3.35 |
| C1/099 | квартира | 18 | 1 | 183.70 | 4 | 56.40 | 4.73 |

| C1/100 | квартира | 18 | 1 | 183.90 | 3 | 66.80 | 4.73 |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| C1/101 | квартира | 18 | 1 | 193.30 | 4 | 65.90 | 4.73 |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| C1/К-1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.2 | Кладовая | 6.2 | 7.85 |
| C1/К-2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.1 | Кладовая | 5.1 | 7.85 |
| C1/К-3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.5 | Кладовая | 8.5 | 7.85 |
| C1/К-4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.5 | Кладовая | 7.5 | 7.85 |
| C1/К-5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.5 | Кладовая | 7.5 | 7.85 |
| C1/К-6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.7 | Кладовая | 7.7 | 7.85 |
| C1/К-7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 | 7.85 |
| C1/К-8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.2 | Кладовая | 7.2 | 7.85 |
| C1/К-9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 | 7.85 |
| C1/К-10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.9 | Кладовая | 4.9 | 7.85 |
| C1/К-11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.2 | Кладовая | 9.2 | 7.85 |
| C1/К-12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5 | Кладовая | 5 | 7.85 |
| C1/К-13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11.8 | Кладовая | 11.8 | 7.85 |
| C1/К-14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18.8 | Кладовая | 18.8 | 7.85 |
| C1/К-15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 37.2 | Кладовая | 37.2 | 7.85 |
| C1/К-16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 28.4 | Кладовая | 28.4 | 7.85 |
| C1/К-17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.2 | Кладовая | 5.2 | 4.55 |
| C1/К-18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6 | Кладовая | 6 | 4.55 |
| C1/К-19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.7 | Кладовая | 7.7 | 4.55 |
| C1/К-20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.8 | Кладовая | 6.8 | 4.55 |
| C1/К-21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.9 | Кладовая | 7.9 | 4.55 |

| | | | | | | | |
|---------|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| C1/К-22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.7 | Кладовая | 8.7 | 4.55 |
| C1/К-23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.6 | Кладовая | 6.6 | 4.55 |
| C1/К-24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.2 | Кладовая | 4.2 | 4.55 |
| C1/К-25 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.9 | Кладовая | 9.9 | 4.70 |
| C1/К-26 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.1 | Кладовая | 13.1 | 4.70 |
| C1/К-27 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 22.1 | Кладовая | 22.1 | 4.70 |
| C1/К-28 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.4 | Кладовая | 11.4 | 4.70 |
| C1/К-29 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.1 | Кладовая | 12.1 | 4.70 |
| C1/К-30 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.2 | Кладовая | 12.2 | 4.70 |
| C1/К-31 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.3 | Кладовая | 8.3 | 4.70 |
| C1/К-32 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.1 | Кладовая | 8.1 | 4.70 |
| C1/К-33 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.5 | Кладовая | 7.5 | 4.70 |
| C1/К-34 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.3 | Кладовая | 7.3 | 4.70 |
| C1/К-35 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.2 | Кладовая | 5.2 | 4.70 |
| C1/К-36 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.7 | Кладовая | 7.7 | 4.70 |
| C1/К-37 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.6 | Кладовая | 8.6 | 4.70 |
| C1/К-38 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.5 | Кладовая | 7.5 | 4.70 |
| C1/К-39 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.2 | Кладовая | 7.2 | 4.70 |
| C1/К-40 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.4 | Кладовая | 8.4 | 4.70 |
| C1/К-41 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.5 | Кладовая | 5.5 | 4.70 |
| C1/К-42 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.7 | Кладовая | 10.7 | 4.70 |
| C1/К-43 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.6 | Кладовая | 10.6 | 4.70 |
| C1/К-44 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.5 | Кладовая | 12.5 | 4.70 |
| C1/К-45 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.8 | Кладовая | 9.8 | 4.70 |
| C1/К-46 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.3 | Кладовая | 8.3 | 4.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | |
|--------------------------------------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |
| T1.01 | Венткамера жилья | -1 | техническое | 87.3 | |
| T2.01 | Помещение ввода сетей К | -1 | техническое | 34.2 | |
| T1.02 | ПУИ | -1 | техническое | 4.8 | |
| T2.02 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | техническое | 13.8 | |
| T1.03 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | техническое | 2.4 | |
| T1.04 | Насосная ВК и пожаротушения | -1 | техническое | 309 | |
| T1.01 | Помещение СС жилой части | -2 | техническое | 19.4 | |
| T3.01 | Помещение СС автостоянки | -2 | техническое | 20 | |
| T2.01 | Венткамера подземной части | -2 | техническое | 78.9 | |
| T1.02 | Помещение ЭОМ жилой части | -2 | техническое | 24.3 | |
| T2.02 | Помещение ЭОМ нежилой части | -2 | техническое | 21.1 | |
| T3.02 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 117.3 | |
| T1.03 | ПУИ | -2 | техническое | 9.3 | |
| T3.03 | Помещение насосной станции ХВС | -2 | техническое | 83.6 | |
| T2.03 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 14.9 | |
| T2.04 | Венткамера автостоянки и подземной части | -2 | техническое | 86.5 | |
| T1.04 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 2.9 | |
| T1.05 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 13.8 | |
| T1.06 | Узлы учета В и ОВ | -2 | техническое | 27.5 | |
| T1.01 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 2.2 | |
| T1.02 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 154.6 | |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 18 | техническое | 5 | |
| Л.01 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 16.6 | |
| ЖМ.01 | Коридор | -1 | общественное | 195.3 | |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 7.2 | |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 11.5 | |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 15.5 | |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 13.1 | |
| Л.02 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 15 | |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 5.7 | |

| | | | | |
|--------|--|----|--------------|-------|
| УК.02 | Объединенная центральная диспетчерская/Пожарный пост | -1 | общественное | 198.8 |
| ЖМ.03 | Коридор | -1 | общественное | 56.7 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.05 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 12.3 |
| ЖМ.06 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 28.1 |
| ЖМ.01 | Коридор | -2 | общественное | 40.8 |
| Л.01 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 16.6 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 38.6 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 23.9 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 45.8 |
| Л.02 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 15 |
| ЖМ.03 | Коридор | -2 | общественное | 49.4 |
| ЖМ.04 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 12.3 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 30.5 |
| ЖМ.01 | Вестибюль | 1 | общественное | 77.5 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 16.6 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 63.2 |
| ЖМ.02 | ПУИ | 1 | общественное | 9.7 |
| ЖМ.03 | Колясочная | 1 | общественное | 35.2 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 5.3 |
| ЖМ.04 | Тамбур | 1 | общественное | 11.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 2 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 2 | общественное | 15 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 2 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 2 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 3 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 3 | общественное | 15 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 3 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 3 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 4 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 4 | общественное | 15 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 4 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 4 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 5 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 5 | общественное | 15 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 5 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 5 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 6 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 6 | общественное | 15 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 6 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 6 | общественное | 3.6 |

| | | | | |
|-------|---|----|--------------|------|
| ЖМ.01 | Коридор | 7 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 7 | общественное | 15 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 7 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 7 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 8 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 8 | общественное | 15 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 8 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 8 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 9 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 9 | общественное | 15 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 9 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 9 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 10 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 10 | общественное | 15 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 10 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 10 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 11 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 11 | общественное | 15 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 11 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 11 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 12 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 12 | общественное | 15 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 12 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 12 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 13 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 13 | общественное | 15 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 13 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 13 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 14 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 14 | общественное | 15 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 14 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 14 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 15 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 15 | общественное | 15 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 15 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 15 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 16 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 16 | общественное | 15 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 16 | общественное | 6.3 |

| | | | | |
|-------|---|----|--------------|------|
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 16 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 17 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 17 | общественное | 15 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 17 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 17 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 18 | общественное | 58.6 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 18 | общественное | 15 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 18 | общественное | 6.1 |
| ЖМ.05 | Коридор | 18 | общественное | 1.7 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 18 | общественное | 3.6 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|------------------------------|--|---|
| 1 | Поэтажно | Лифты | 2 грузопассажирских лифта грузоподъемностью 1000 кг и 2 пассажирских лифта грузоподъемностью 630 кг |
| | ОВ | | |
| 2 | Поэтажно | Система коммерческого учета энергоресурсов | Для учета потребления теплоресурсов |
| 3 | Кровля/подземный этаж здания | Вытяжные/приточные установки | Для вентиляции кладовых расположенных в подвале |
| 4 | Кровля/подземный этаж здания | Вытяжные/приточные установки | Для вентиляции квартир |
| 5 | Кровля здания | Наружные блоки кондиционирования | Для кондиционирования квартир и МОП |
| | СС и АПС | | |
| 6 | Поэтажно | Система автоматической пожарной сигнализации и автоматизации систем противоподымной защиты | Для обнаружения пожара и управления инженерными системами при пожаре |
| 7 | Поэтажно | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Для оповещения о пожаре |
| 8 | Подвал, первый этаж, кровля | Система диспетчеризации инженерного оборудования | Для диспетчерской связи с лифтами и контроля входов в технические помещения, диспетчеризации инженерного оборудования |
| 9 | Поэтажно | Система двухсторонней связи маломобильных групп населения с диспетчером | Для обеспечения двухсторонней связи МГН с диспетчерской |

| | | | |
|----|---------------------|--|---|
| 10 | Поэтажно | Система контроля доступа | Для аудио и видеодомофонной связи с жильцами, доступа на этажи и территорию |
| 11 | Поэтажно | Структурированная кабельная система СКС (распределительная сеть систем телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения) | Для предоставления услуг телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения |
| 12 | Поэтажно | Система коммерческого учета электроэнергии | Для учета потребления жильцами электроэнергии |
| 13 | Поэтажно | Система радиофикации (распределительная сеть) | Для радиофикации |
| 14 | Поэтажно | Локальная система безопасности | Для видеоконтроля входов, лифтовых холлов, выходов на кровлю и территории |
| | Водоснабжение | | |
| 15 | Подвал | Трубопроводы | Подача воды в корпус |
| 16 | Подвал | Счетчики воды | Коммерческий покорпусной учет потребления воды |
| 17 | Подвал | Электрические бойлеры | Обеспечение горячей водой корпуса на период профилактического отключения тепловых сетей |
| 18 | Наземная часть | Трубопроводы | Поэтажное и поквартирное распределение и подача воды на хозяйственно-питьевые цели |
| 19 | Наземная часть | Счетчики воды | Коммерческий поквартирный учет потребления воды |
| 20 | Наземная часть | Этажные коллекторы | Поквартирная подача воды на хозяйственно-питьевые цели |
| | Пожаротушение | | |
| 21 | Подвал | Трубопроводы | Подача и распределение воды пожаротушение корпуса |
| 22 | Подвал | Пожарные краны | Обеспечение пожаротушения подвала |
| 23 | Наземная часть | Трубопроводы | Поэтажное распределение и подача воды на пожаротушение |
| 24 | Наземная часть | Пожарные краны, спринклеры | Обеспечение пожаротушения наземной части корпуса |
| | Бытовая канализация | | |
| 25 | Подвал | Трубопроводы | Удаление стоков из здания |
| 26 | Подвал | Канализационные насосные установки | Удаление стоков в напорном режиме от приборов ниже уровня выпусков канализации |
| 27 | Поэтажно | Трубопроводы | Сбор и удаление стоков от приборов квартир |
| | Внутренний водосток | | |
| 28 | Подвал | Трубопроводы | Удаление дождевых стоков с кровли здания |
| 29 | Поэтажно | Трубопроводы | Удаление дождевых стоков с кровли здания |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 30 | Кровля | Водосточные воронки | Сбор дождевых стоков с кровли здания |
| | Дренажная канализация | | |
| 31 | Подвал | Погружные дренажные насосы | Удаление дренажных стоков из приемков в подвальной части здания |
| 32 | Подвал | Трубопроводы | Удаление дренажных стоков из здания |
| 33 | Наземная часть | Трубопроводы | Удаление дренажных стоков от кондиционеров |
| | ИТП | | |
| 34 | Подвал (помещение узлов учета тепловой энергии) | Теплосчетчик ВИС.Т | Коммерческий учет тепловой энергии систем отопления, теплоснабжения, ГВС |
| | ЭОМ | | |
| 35 | Электрощитовая | Силовое электрооборудование, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям здания. |
| 36 | Позэтажно | Силовое электрооборудование этажных щитов, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям этажа. |
| 37 | Кровля | Молниезащита. | Защита здания и оборудования и людей от прямых ударов молнии. |
| 38 | По всем уровням здания | Кабельные трассы и электропроводка. | Передача электроэнергии потребителям. |
| 39 | По всем уровням здания | Электроосвещение | Освещение помещений здания. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 4 332 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.2.2</p> | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.2.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p> |
| <p>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>19.3.1</p> | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810538000263222 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 72 921 060 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 20 710 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 52 211 060 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.09.2028 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 58 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 423,8 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 569 827 255 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 116 891 184,70 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Раздел 13.1 Об элементах благоустройства территории-общий для всех объектов |

Объект №10

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНСТИТУТ ТРАСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.06.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-040151-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): МФК Коллекция Лужники |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Юридическое лицо, являющиеся некоммерческой организацией, не включенное в другие группировки |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЭНКА Иншаат ВЕ САНАЙИ А.Ш |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9909004136 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНО-ГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-047308 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 07.08.2017,21.02.2022,21.09.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0005019:3 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 83 912,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 561 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для разных групп возрастов на внутренней дворовой территории.Оборудование – различные качели, карусели, горки, песочницы, полосы препятствий, балансиры и игровые комплексы |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий спортом на внутренней дворовой территории.Оборудование –различные спортивные комплексы, теннисный стол |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Компактор для ТБО жилой части размещён в северо-западной части участка |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение территории на свободных от застройки и площадок участках:посадка зеленых насаждений, устройство газона и цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На всём пути следования для инвалидов предусмотрена сеть информационных знаков и указателей.В том числе тактильные индикаторы, выполненные из высокопрочной нержавеющей стали, ширина полосы в пределах 0,5-0,6 м, расположенные не ближе чем на 0,8 м от объекта информации |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по благоустройству территории предусматривают освещение проездов и дворовой территории, ТУ от 30.10.2020 г.№ 22960-2, срок действия – 3 года, ГУП Моссвет |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство подпорных стен по периметру участка |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 64.91 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-505117/102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 364 902 469,56 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210811/3-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 435 818 815,28 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11019 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 121 315,70 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11020 ДП-К |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 070 317,34 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210818/10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 94 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 39 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 39 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| C2/01 | квартира | 2 | 1 | 94.10 | 2 | 25.80 | 3.25 |
| C2/02 | квартира | 2 | 1 | 55.00 | 1 | 12.80 | 3.25 |
| C2/03 | квартира | 2 | 1 | 49.80 | 2 | 27.90 | 3.25 |
| C2/04 | квартира | 2 | 1 | 90.80 | 2 | 28.00 | 3.25 |
| C2/05 | квартира | 2 | 1 | 117.90 | 3 | 39.90 | 3.25 |
| C2/06 | квартира | 2 | 1 | 58.70 | 1 | 13.20 | 3.25 |
| C2/07 | квартира | 2 | 1 | 126.30 | 3 | 45.30 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| C2/08 | квартира | 3 | 1 | 94.10 | 2 | 25.80 | 3.25 |
| C2/09 | квартира | 3 | 1 | 55.00 | 1 | 12.80 | 3.25 |
| C2/10 | квартира | 3 | 1 | 49.80 | 2 | 27.90 | 3.25 |
| C2/11 | квартира | 3 | 1 | 92.00 | 2 | 28.10 | 3.25 |
| C2/12 | квартира | 3 | 1 | 130.80 | 3 | 45.40 | 3.25 |
| C2/13 | квартира | 3 | 1 | 60.70 | 1 | 15.10 | 3.25 |
| C2/14 | квартира | 3 | 1 | 126.30 | 3 | 45.30 | 3.25 |
| C2/15 | квартира | 4 | 1 | 94.10 | 2 | 25.80 | 3.25 |
| C2/16 | квартира | 4 | 1 | 55.00 | 1 | 12.80 | 3.25 |
| C2/17 | квартира | 4 | 1 | 49.80 | 2 | 27.90 | 3.25 |
| C2/18 | квартира | 4 | 1 | 92.00 | 2 | 28.10 | 3.25 |
| C2/19 | квартира | 4 | 1 | 130.80 | 3 | 45.40 | 3.25 |
| C2/20 | квартира | 4 | 1 | 60.70 | 1 | 15.10 | 3.25 |
| C2/21 | квартира | 4 | 1 | 126.30 | 3 | 45.30 | 3.25 |
| C2/22 | квартира | 5 | 1 | 94.10 | 2 | 25.80 | 3.25 |
| C2/23 | квартира | 5 | 1 | 55.00 | 1 | 12.80 | 3.25 |
| C2/24 | квартира | 5 | 1 | 49.80 | 2 | 27.90 | 3.25 |
| C2/25 | квартира | 5 | 1 | 92.00 | 2 | 28.10 | 3.25 |
| C2/26 | квартира | 5 | 1 | 130.80 | 3 | 45.40 | 3.25 |
| C2/27 | квартира | 5 | 1 | 60.70 | 1 | 15.10 | 3.25 |
| C2/28 | квартира | 5 | 1 | 126.30 | 3 | 45.30 | 3.25 |
| C2/29 | квартира | 6 | 1 | 94.10 | 2 | 25.80 | 3.25 |
| C2/30 | квартира | 6 | 1 | 55.00 | 1 | 12.80 | 3.25 |
| C2/31 | квартира | 6 | 1 | 49.80 | 2 | 27.90 | 3.25 |
| C2/32 | квартира | 6 | 1 | 92.00 | 2 | 28.10 | 3.25 |
| C2/33 | квартира | 6 | 1 | 130.80 | 3 | 45.40 | 3.25 |
| C2/34 | квартира | 6 | 1 | 60.70 | 1 | 15.10 | 3.25 |
| C2/35 | квартира | 6 | 1 | 126.30 | 3 | 45.30 | 3.25 |
| C2/36 | квартира | 7 | 1 | 94.10 | 2 | 25.80 | 3.25 |
| C2/37 | квартира | 7 | 1 | 55.00 | 1 | 12.80 | 3.25 |
| C2/38 | квартира | 7 | 1 | 49.80 | 2 | 27.90 | 3.25 |
| C2/39 | квартира | 7 | 1 | 92.00 | 2 | 28.10 | 3.25 |
| C2/40 | квартира | 7 | 1 | 130.80 | 3 | 45.40 | 3.25 |
| C2/41 | квартира | 7 | 1 | 60.70 | 1 | 15.10 | 3.25 |
| C2/42 | квартира | 7 | 1 | 126.30 | 3 | 45.30 | 3.25 |
| C2/43 | квартира | 8 | 1 | 94.10 | 2 | 25.80 | 3.25 |
| C2/44 | квартира | 8 | 1 | 55.00 | 1 | 12.80 | 3.25 |
| C2/45 | квартира | 8 | 1 | 49.80 | 2 | 27.90 | 3.25 |
| C2/46 | квартира | 8 | 1 | 92.00 | 2 | 28.10 | 3.25 |
| C2/47 | квартира | 8 | 1 | 130.80 | 3 | 45.40 | 3.25 |
| C2/48 | квартира | 8 | 1 | 60.70 | 1 | 15.10 | 3.25 |
| C2/49 | квартира | 8 | 1 | 126.30 | 3 | 45.30 | 3.25 |
| C2/50 | квартира | 9 | 1 | 94.10 | 2 | 25.80 | 3.25 |
| C2/51 | квартира | 9 | 1 | 55.00 | 1 | 12.80 | 3.25 |
| C2/52 | квартира | 9 | 1 | 49.80 | 2 | 27.90 | 3.25 |
| C2/53 | квартира | 9 | 1 | 92.00 | 2 | 28.10 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| C2/54 | квартира | 9 | 1 | 130.80 | 3 | 45.40 | 3.25 |
| C2/55 | квартира | 9 | 1 | 60.70 | 1 | 15.10 | 3.25 |
| C2/56 | квартира | 9 | 1 | 126.30 | 3 | 45.30 | 3.25 |
| C2/57 | квартира | 10 | 1 | 122.20 | 3 | 44.50 | 3.25 |
| C2/58 | квартира | 10 | 1 | 155.90 | 4 | 57.40 | 3.25 |
| C2/59 | квартира | 10 | 1 | 145.20 | 3 | 53.30 | 3.25 |
| C2/60 | квартира | 10 | 1 | 85.90 | 2 | 30.70 | 3.25 |
| C2/61 | квартира | 10 | 1 | 101.80 | 2 | 25.10 | 3.25 |
| C2/62 | квартира | 11 | 1 | 122.20 | 3 | 44.50 | 3.25 |
| C2/63 | квартира | 11 | 1 | 155.90 | 4 | 57.40 | 3.25 |
| C2/64 | квартира | 11 | 1 | 145.20 | 3 | 53.30 | 3.25 |
| C2/65 | квартира | 11 | 1 | 85.90 | 2 | 30.70 | 3.25 |
| C2/66 | квартира | 11 | 1 | 101.80 | 2 | 25.10 | 3.25 |
| C2/67 | квартира | 12 | 1 | 122.20 | 3 | 44.50 | 3.25 |
| C2/68 | квартира | 12 | 1 | 155.90 | 4 | 57.40 | 3.25 |
| C2/69 | квартира | 12 | 1 | 145.20 | 3 | 53.30 | 3.25 |
| C2/70 | квартира | 12 | 1 | 85.90 | 2 | 30.70 | 3.25 |
| C2/71 | квартира | 12 | 1 | 101.80 | 2 | 25.10 | 3.25 |
| C2/72 | квартира | 13 | 1 | 122.20 | 3 | 44.50 | 3.25 |
| C2/73 | квартира | 13 | 1 | 155.90 | 4 | 57.40 | 3.25 |
| C2/74 | квартира | 13 | 1 | 145.20 | 3 | 53.30 | 3.25 |
| C2/75 | квартира | 13 | 1 | 85.90 | 2 | 30.70 | 3.25 |
| C2/76 | квартира | 13 | 1 | 101.80 | 2 | 25.10 | 3.25 |
| C2/77 | квартира | 14 | 1 | 122.20 | 3 | 44.50 | 3.25 |
| C2/78 | квартира | 14 | 1 | 155.90 | 4 | 57.40 | 3.25 |
| C2/79 | квартира | 14 | 1 | 145.20 | 3 | 53.30 | 3.25 |
| C2/80 | квартира | 14 | 1 | 85.90 | 2 | 30.70 | 3.25 |
| C2/81 | квартира | 14 | 1 | 101.80 | 2 | 25.10 | 3.25 |
| C2/82 | квартира | 15 | 1 | 111.00 | 3 | 39.10 | 3.25 |
| C2/83 | квартира | 15 | 1 | 154.50 | 4 | 55.80 | 3.25 |
| C2/84 | квартира | 15 | 1 | 145.20 | 3 | 53.30 | 3.25 |
| C2/85 | квартира | 15 | 1 | 86.10 | 2 | 30.30 | 3.25 |
| C2/86 | квартира | 15 | 1 | 101.00 | 2 | 23.80 | 3.25 |
| C2/87 | квартира | 16 | 1 | 111.00 | 3 | 39.10 | 3.35 |
| C2/88 | квартира | 16 | 1 | 154.50 | 4 | 55.80 | 3.35 |
| C2/89 | квартира | 16 | 1 | 145.20 | 3 | 53.30 | 3.35 |
| C2/90 | квартира | 16 | 1 | 86.10 | 2 | 30.30 | 3.35 |
| C2/91 | квартира | 16 | 1 | 101.00 | 2 | 23.80 | 3.35 |
| C2/92 | квартира | 17 | 1 | 183.70 | 4 | 56.50 | 4.73 |
| C2/93 | квартира | 17 | 1 | 193.60 | 4 | 66.50 | 4.73 |
| C2/94 | квартира | 17 | 1 | 184.20 | 3 | 66.90 | 4.73 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |

| | | | | | | | |
|---------|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| C2/К-1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13.4 | Кладовая | 13.4 | 4.95 |
| C2/К-2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13.7 | Кладовая | 13.7 | 4.95 |
| C2/К-3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 12.3 | Кладовая | 12.3 | 4.95 |
| C2/К-4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 14.6 | Кладовая | 14.6 | 7.85 |
| C2/К-5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 20.3 | Кладовая | 20.3 | 7.85 |
| C2/К-6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.2 | Кладовая | 10.2 | 7.85 |
| C2/К-7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13.9 | Кладовая | 13.9 | 7.85 |
| C2/К-8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 14.5 | Кладовая | 14.5 | 4.95 |
| C2/К-9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 29.9 | Кладовая | 29.9 | 4.95 |
| C2/К-10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 37.7 | Кладовая | 37.7 | 7.85 |
| C2/К-11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 37.8 | Кладовая | 37.8 | 7.85 |
| C2/К-12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 30.5 | Кладовая | 30.5 | 7.85 |
| C2/К-13 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14.3 | Кладовая | 14.3 | 4.70 |
| C2/К-14 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 16.9 | Кладовая | 16.9 | 4.70 |
| C2/К-15 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.9 | Кладовая | 12.9 | 4.70 |
| C2/К-16 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.8 | Кладовая | 12.8 | 4.70 |
| C2/К-17 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17.5 | Кладовая | 17.5 | 4.70 |
| C2/К-18 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 16.0 | Кладовая | 16.0 | 4.70 |
| C2/К-19 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.8 | Кладовая | 5.8 | 4.70 |
| C2/К-20 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.0 | Кладовая | 7.0 | 4.70 |
| C2/К-21 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.5 | Кладовая | 8.5 | 4.70 |
| C2/К-22 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.6 | Кладовая | 7.6 | 4.70 |
| C2/К-23 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14.4 | Кладовая | 14.4 | 4.70 |
| C2/К-24 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.7 | Кладовая | 13.7 | 4.70 |
| C2/К-25 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.1 | Кладовая | 10.1 | 4.70 |

| | | | | | | | |
|---------|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| C2/К-26 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 32.2 | Кладовая | 32.2 | 4.70 |
| C2/К-27 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.3 | Кладовая | 7.3 | 4.70 |
| C2/К-28 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.9 | Кладовая | 6.9 | 4.70 |
| C2/К-29 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.0 | Кладовая | 8.0 | 4.70 |
| C2/К-30 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.0 | Кладовая | 8.0 | 4.70 |
| C2/К-31 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.6 | Кладовая | 7.6 | 4.70 |
| C2/К-32 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.0 | Кладовая | 7.0 | 4.70 |
| C2/К-33 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.0 | Кладовая | 9.0 | 4.70 |
| C2/К-34 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.9 | Кладовая | 6.9 | 4.70 |
| C2/К-35 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.5 | Кладовая | 6.5 | 4.70 |
| C2/К-36 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.6 | Кладовая | 6.6 | 4.70 |
| C2/К-37 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.8 | Кладовая | 8.8 | 4.70 |
| C2/К-38 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.1 | Кладовая | 6.1 | 4.70 |
| C2/К-39 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.3 | Кладовая | 7.3 | 4.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | |
|--------------------------------------|---|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| T1.01 | Венткамера жилья | -1 | | техническое | 52.2 |
| T1.02 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | | техническое | 2.4 |
| T1.04 | ПУИ | -1 | | техническое | 6.1 |
| T1.05 | ТП 5 | -1 | | техническое | 9.2 |
| T1.06 | ТП 5 | -1 | | техническое | 9.4 |
| T1.07 | ТП 5 | -1 | | техническое | 9.4 |
| T1.08 | ТП 5 | -1 | | техническое | 9.2 |
| T1.09 | 5-ГРЩ | -1 | | техническое | 35.4 |
| T1.01 | Помещение СС жилой части | -2 | | техническое | 11.1 |
| T2.01 | Венткамера автостоянки и подземной части | -2 | | техническое | 76.5 |

| | | | | |
|--------|---|----|--------------|-------|
| T3.01 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 91.7 |
| T2.02 | Венткамера подземной части | -2 | техническое | 63.6 |
| T1.02 | Помещение ЭОМ жилой части | -2 | техническое | 24.9 |
| T2.03 | Помещение ЭОМ нежилой части | -2 | техническое | 15.2 |
| T1.03 | Узлы учета В и ОВ | -2 | техническое | 19 |
| T1.04 | ПУИ | -2 | техническое | 7.3 |
| T1.05 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 5 |
| T1.01 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 164.7 |
| T1.01 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 8 |
| T1.03 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 5.5 |
| T1.04 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 32.8 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 17 | техническое | 5 |
| Л.01 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 15.0 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 22.3 |
| ЖМ.01 | Коридор | -1 | общественное | 170.5 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 22.1 |
| Л.02 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 15.3 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 16.1 |
| ЖМ.03 | Коридор | -1 | общественное | 45.9 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 12.3 |
| ЖМ.05 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 27.8 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 16.1 |
| ЖМ.01 | Коридор | -2 | общественное | 39.3 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 4.1 |
| Л.01 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 15.0 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 15.1 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 8.4 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 34.5 |
| Л.02 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 15.3 |
| ЖМ.03 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 12.3 |
| ЖМ.04 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 18.8 |
| ЖМ.05 | Коридор | -2 | общественное | 58.2 |
| ЖМ.01 | Вестибюль | 1 | общественное | 82.3 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 29.2 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 15.8 |
| ЖМ.02 | ПУИ | 1 | общественное | 7.0 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 7.8 |

| | | | | |
|-------|---|----|--------------|------|
| ЖМ.03 | Колясочная | 1 | общественное | 26.0 |
| ЖМ.04 | Тамбур | 1 | общественное | 13.8 |
| ЖМ.01 | Коридор | 2 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 2 | общественное | 15.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 2 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 2 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 3 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 3 | общественное | 15.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 3 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 3 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 4 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 4 | общественное | 15.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 4 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 4 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 5 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 5 | общественное | 15.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 5 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 5 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 6 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 6 | общественное | 15.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 6 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 6 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 7 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 7 | общественное | 15.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 7 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 7 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 8 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 8 | общественное | 15.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 8 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 8 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 9 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 9 | общественное | 15.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 9 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 9 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 10 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 10 | общественное | 15.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 10 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 10 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 11 | общественное | 77.8 |

| | | | | |
|-------|---|----|--------------|------|
| Л.03 | Лестничная клетка | 11 | общественное | 15.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 11 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 11 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 12 | общественное | 6.3 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 12 | общественное | 15.0 |
| ЖМ.04 | Коридор | 12 | общественное | 77.8 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 12 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 13 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 13 | общественное | 15.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 13 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 13 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 14 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 14 | общественное | 15.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 14 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 14 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 15 | общественное | 76.9 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 15 | общественное | 15.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 15 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 15 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 16 | общественное | 76.9 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 16 | общественное | 15.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 16 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 16 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 17 | общественное | 59.5 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 17 | общественное | 15.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 17 | общественное | 6.1 |
| ЖМ.05 | Коридор | 17 | общественное | 1.7 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 17 | общественное | 3.6 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|---|
| 1 | Поэтажно | Лифты | 2 грузопассажирских лифта грузоподъемностью 1000 кг и 2 пассажирских лифта грузоподъемностью 630 кг |
| | ОВ | | |

| | | | |
|----|------------------------------|--|---|
| 2 | Поэтажно | Система коммерческого учета энергоресурсов | Для учета потребления теплоресурсов |
| 3 | Кровля/подземный этаж здания | Вытяжные/приточные установки | Для вентиляции кладовых расположенных в подвале |
| 4 | Кровля/подземный этаж здания | Вытяжные/приточные установки | Для вентиляции квартир |
| 5 | Кровля здания | Наружные блоки кондиционирования | Для кондиционирования квартир и МОП |
| | СС и АПС | | |
| 6 | Поэтажно | Система автоматической пожарной сигнализации и автоматизации систем противоподымной защиты | Для обнаружения пожара и управления инженерными системами при пожаре |
| 7 | Поэтажно | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Для оповещения о пожаре |
| 8 | Подвал, первый этаж, кровля | Система диспетчеризации инженерного оборудования | Для диспетчерской связи с лифтами и контроля входов в технические помещения, димпетчеризации инженерного оборудования |
| 9 | Поэтажно | Система двухсторонней связи маломобильных групп населения с диспетчером | Для обеспечения двухсторонней связи МГН с диспетчерской |
| 10 | Поэтажно | Система контроля доступа | Для аудио и видеодомофонной связи с жильцами, доступа на этажи и территорию |
| 11 | Поэтажно | Структурированная кабельная система СКС (распределительная сеть систем телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения) | Для предоставления услуг телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения |
| 12 | Поэтажно | Система коммерческого учета электроэнергии | Для учета потребления жильцами электроэнергии |
| 13 | Поэтажно | Система радиофикации (распределительная сеть) | Для радиофикации |
| 14 | Поэтажно | Локальная система безопасности | Для видеоконтроля входов, лифтовых холлов, выходов на кровлю и территории |
| | Водоснабжение | | |
| 15 | Подвал | Трубопроводы | Подача воды в корпус |
| 16 | Подвал | Счетчики воды | Коммерческий покорпусной учет потребления воды |
| 17 | Подвал | Электрические бойлеры | Обеспечение горячей водой корпуса на период профилактического отключения тепловых сетей |
| 18 | Наземная часть | Трубопроводы | Поэтажное и поквартирное распределение и подача воды на хозяйственно-питьевые цели |
| 19 | Наземная часть | Счетчики воды | Коммерческий поквартирный учет потребления воды |
| 20 | Наземная часть | Этажные коллекторы | Поквартирная подача воды на хозяйственно-питьевые цели |
| | Пожаротушение | | |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 21 | Подвал | Трубопроводы | Подача и распределение воды пожаротушение корпуса |
| 22 | Подвал | Пожарные краны | Обеспечение пожаротушения подвала |
| 23 | Наземная часть | Трубопроводы | Поэтажное распределение и подача воды на пожаротушение |
| 24 | Наземная часть | Пожарные краны, спринклеры | Обеспечение пожаротушения наземной части корпуса |
| | Бытовая канализация | | |
| 25 | Подвал | Трубопроводы | Удаление стоков из здания |
| 26 | Подвал | Канализационные насосные установки | Удаление стоков в напорном режиме от приборов ниже уровня выпусков канализации |
| 27 | Поэтажно | Трубопроводы | Сбор и удаление стоков от приборов квартир |
| | Внутренний водосток | | |
| 28 | Подвал | Трубопроводы | Удаление дождевых стоков с кровли здания |
| 29 | Поэтажно | Трубопроводы | Удаление дождевых стоков с кровли здания |
| 30 | Кровля | Водосточные воронки | Сбор дождевых стоков с кровли здания |
| | Дренажная канализация | | |
| 31 | Подвал | Погружные дренажные насосы | Удаление дренажных стоков из приемков в подвальной части здания |
| 32 | Подвал | Трубопроводы | Удаление дренажных стоков из здания |
| 33 | Наземная часть | Трубопроводы | Удаление дренажных стоков от кондиционеров |
| | ИТП | | |
| 34 | Подвал (помещение узлов учета тепловой энергии) | Теплосчетчик ВИС.Т | Коммерческий учет тепловой энергии систем отопления, теплоснабжения, ГВС |
| | ЭОМ | | |
| 35 | Электрощитовая | Силовое электрооборудование, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям здания. |
| 36 | Поэтажно | Силовое электрооборудование этажных щитов, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям этажа. |
| 37 | Кровля | Молниезащита. | Защита здания и оборудования и людей от прямых ударов молнии. |
| 38 | По всем уровням здания | Кабельные трассы и электропроводка. | Передача электроэнергии потребителям. |
| 39 | По всем уровням здания | Электроосвещение | Освещение помещений здания. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |

| | | |
|---|----------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 3 992 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810538000263222 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 72 921 060 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 20 710 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 52 211 060 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.09.2028</p> |
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 66 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 433,9 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 136 282 749 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 116 891 184,70 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Раздел 13.1 Об элементах благоустройства территории-общий для всех объектов |

Объект №11

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНСТИТУТ ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.06.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-040151-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): МФК Коллекция Лужники |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНО-ГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-047308 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 07.08.2017,21.02.2022,21.09.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0005019:3 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 83 912,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 561 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для разных групп возрастов на внутренней дворовой территории.Оборудование – различные качели, карусели, горки, песочницы, полосы препятствий, балансиры и игровые комплексы |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий спортом на внутренней дворовой территории.Оборудование –различные спортивные комплексы, теннисный стол |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Компактор для ТБО жилой части размещён в северо-западной части участка |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение территории на свободных от застройки и площадок участках:посадка зеленых насаждений, устройство газона и цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На всём пути следования для инвалидов предусмотрена сеть информационных знаков и указателей.В том числе тактильные индикаторы, выполненные из высокопрочной нержавеющей стали, ширина полосы в пределах 0,5-0,6 м, расположенные не ближе чем на 0,8 м от объекта информации |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по благоустройству территории предусматривают освещение проездов и дворовой территории, ТУ от 30.10.2020 г.№ 22960-2, срок действия – 3 года, ГУП Моссвет |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство подпорных стен по периметру участка |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 47.11 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-505117/102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 364 902 469,56 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210811/3-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 435 818 815,28 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11019 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 121 315,70 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11020 ДП-К |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 070 317,34 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210818/10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 65 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 52 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 52 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| С3/01 | квартира | 2 | 1 | 94.10 | 2 | 25.80 | 3.25 |
| С3/02 | квартира | 2 | 1 | 55.00 | 1 | 13.00 | 3.25 |
| С3/03 | квартира | 2 | 1 | 49.70 | 2 | 27.90 | 3.25 |
| С3/04 | квартира | 2 | 1 | 90.90 | 2 | 28.00 | 3.25 |
| С3/05 | квартира | 2 | 1 | 117.60 | 3 | 39.30 | 3.25 |
| С3/06 | квартира | 2 | 1 | 58.70 | 2 | 31.90 | 3.25 |
| С3/07 | квартира | 2 | 1 | 126.30 | 3 | 45.30 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| C3/08 | квартира | 3 | 1 | 94.20 | 2 | 25.90 | 3.25 |
| C3/09 | квартира | 3 | 1 | 55.00 | 1 | 12.80 | 3.25 |
| C3/10 | квартира | 3 | 1 | 49.70 | 2 | 27.90 | 3.25 |
| C3/11 | квартира | 3 | 1 | 92.20 | 2 | 28.10 | 3.25 |
| C3/12 | квартира | 3 | 1 | 130.90 | 3 | 44.80 | 3.25 |
| C3/13 | квартира | 3 | 1 | 60.70 | 2 | 33.90 | 3.25 |
| C3/14 | квартира | 3 | 1 | 126.30 | 3 | 45.30 | 3.25 |
| C3/15 | квартира | 4 | 1 | 94.20 | 2 | 25.90 | 3.25 |
| C3/16 | квартира | 4 | 1 | 55.00 | 1 | 12.80 | 3.25 |
| C3/17 | квартира | 4 | 1 | 49.70 | 2 | 27.90 | 3.25 |
| C3/18 | квартира | 4 | 1 | 92.20 | 2 | 28.10 | 3.25 |
| C3/19 | квартира | 4 | 1 | 130.90 | 3 | 44.80 | 3.25 |
| C3/20 | квартира | 4 | 1 | 60.70 | 2 | 33.90 | 3.25 |
| C3/21 | квартира | 4 | 1 | 126.30 | 3 | 45.30 | 3.25 |
| C3/22 | квартира | 5 | 1 | 94.20 | 2 | 25.90 | 3.25 |
| C3/23 | квартира | 5 | 1 | 55.00 | 1 | 12.80 | 3.25 |
| C3/24 | квартира | 5 | 1 | 49.70 | 2 | 27.90 | 3.25 |
| C3/25 | квартира | 5 | 1 | 92.20 | 2 | 28.10 | 3.25 |
| C3/26 | квартира | 5 | 1 | 130.90 | 3 | 44.80 | 3.25 |
| C3/27 | квартира | 5 | 1 | 60.70 | 2 | 33.90 | 3.25 |
| C3/28 | квартира | 5 | 1 | 126.30 | 3 | 45.30 | 3.25 |
| C3/29 | квартира | 6 | 1 | 94.20 | 2 | 25.90 | 3.25 |
| C3/30 | квартира | 6 | 1 | 55.00 | 1 | 12.80 | 3.25 |
| C3/31 | квартира | 6 | 1 | 49.70 | 2 | 27.90 | 3.25 |
| C3/32 | квартира | 6 | 1 | 92.20 | 2 | 28.10 | 3.25 |
| C3/33 | квартира | 6 | 1 | 130.90 | 3 | 44.80 | 3.25 |
| C3/34 | квартира | 6 | 1 | 60.70 | 2 | 33.90 | 3.25 |
| C3/35 | квартира | 6 | 1 | 126.30 | 3 | 45.30 | 3.25 |
| C3/36 | квартира | 7 | 1 | 94.20 | 2 | 25.90 | 3.25 |
| C3/37 | квартира | 7 | 1 | 55.00 | 1 | 12.80 | 3.25 |
| C3/38 | квартира | 7 | 1 | 49.70 | 2 | 27.90 | 3.25 |
| C3/39 | квартира | 7 | 1 | 92.20 | 2 | 28.10 | 3.25 |
| C3/40 | квартира | 7 | 1 | 130.90 | 3 | 44.80 | 3.25 |
| C3/41 | квартира | 7 | 1 | 60.70 | 2 | 33.90 | 3.25 |
| C3/42 | квартира | 7 | 1 | 126.30 | 3 | 45.30 | 3.25 |
| C3/43 | квартира | 8 | 1 | 122.60 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| C3/44 | квартира | 8 | 1 | 156.20 | 4 | 57.60 | 3.25 |
| C3/45 | квартира | 8 | 1 | 145.60 | 3 | 53.50 | 3.25 |
| C3/46 | квартира | 8 | 1 | 86.40 | 2 | 30.30 | 3.25 |
| C3/47 | квартира | 8 | 1 | 101.80 | 2 | 25.10 | 3.25 |
| C3/48 | квартира | 9 | 1 | 122.60 | 3 | 44.70 | 3.25 |
| C3/49 | квартира | 9 | 1 | 156.20 | 4 | 57.60 | 3.25 |
| C3/50 | квартира | 9 | 1 | 145.60 | 3 | 53.50 | 3.25 |
| C3/51 | квартира | 9 | 1 | 86.40 | 2 | 30.30 | 3.25 |
| C3/52 | квартира | 9 | 1 | 101.80 | 2 | 25.10 | 3.25 |
| C3/53 | квартира | 10 | 1 | 111.40 | 3 | 39.20 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| C3/54 | квартира | 10 | 1 | 154.30 | 4 | 55.70 | 3.25 |
| C3/55 | квартира | 10 | 1 | 145.50 | 3 | 53.50 | 3.25 |
| C3/56 | квартира | 10 | 1 | 86.50 | 2 | 30.30 | 3.25 |
| C3/57 | квартира | 10 | 1 | 101.10 | 2 | 23.80 | 3.25 |
| C3/58 | квартира | 11 | 1 | 111.40 | 3 | 39.20 | 3.35 |
| C3/59 | квартира | 11 | 1 | 154.30 | 4 | 55.70 | 3.35 |
| C3/60 | квартира | 11 | 1 | 145.50 | 3 | 53.50 | 3.35 |
| C3/61 | квартира | 11 | 1 | 86.50 | 2 | 30.30 | 3.35 |
| C3/62 | квартира | 11 | 1 | 101.10 | 2 | 23.80 | 3.35 |
| C3/63 | квартира | 12 | 1 | 185.10 | 4 | 56.60 | 4.73 |
| C3/64 | квартира | 12 | 1 | 194.80 | 4 | 66.70 | 4.73 |
| C3/65 | квартира | 12 | 1 | 184.60 | 3 | 66.80 | 4.73 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| C3/К-1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 42.6 | Кладовая | 42.6 | 7.85 |
| C3/К-2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 42.7 | Кладовая | 42.7 | 7.85 |
| C3/К-3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19.7 | Кладовая | 19.7 | 7.85 |
| C3/К-4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 30.9 | Кладовая | 30.9 | 7.85 |
| C3/К-5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 24.3 | Кладовая | 24.3 | 4.95 |
| C3/К-6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 49.7 | Кладовая | 49.7 | 4.95 |
| C3/К-7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 37.3 | Кладовая | 37.3 | 7.85 |
| C3/К-8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 61.1 | Кладовая | 61.1 | 4.55 |
| C3/К-9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 70.9 | Кладовая | 70.9 | 7.85 |
| C3/К-10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 62.1 | Кладовая | 62.1 | 4.55 |
| C3/К-11 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.7 | Кладовая | 13.7 | 4.70 |
| C3/К-12 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.5 | Кладовая | 6.5 | 4.70 |
| C3/К-13 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.0 | Кладовая | 11.0 | 4.70 |
| C3/К-14 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.7 | Кладовая | 11.7 | 4.70 |
| C3/К-15 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.6 | Кладовая | 11.6 | 4.70 |

| | | | | | | | |
|---------|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| С3/К-16 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17.4 | Кладовая | 17.4 | 4.70 |
| С3/К-17 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.5 | Кладовая | 15.5 | 4.70 |
| С3/К-18 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.5 | Кладовая | 15.5 | 4.70 |
| С3/К-19 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.7 | Кладовая | 13.7 | 4.70 |
| С3/К-20 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.5 | Кладовая | 12.5 | 4.70 |
| С3/К-21 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.6 | Кладовая | 10.6 | 4.70 |
| С3/К-22 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.9 | Кладовая | 13.9 | 4.70 |
| С3/К-23 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.1 | Кладовая | 12.1 | 4.70 |
| С3/К-24 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.5 | Кладовая | 8.5 | 4.70 |
| С3/К-25 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 16.4 | Кладовая | 16.4 | 4.70 |
| С3/К-26 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.4 | Кладовая | 10.4 | 4.70 |
| С3/К-27 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.9 | Кладовая | 11.9 | 4.70 |
| С3/К-28 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.7 | Кладовая | 11.7 | 4.70 |
| С3/К-29 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 16.3 | Кладовая | 16.3 | 4.70 |
| С3/К-30 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.4 | Кладовая | 11.4 | 4.70 |
| С3/К-31 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.9 | Кладовая | 10.9 | 4.70 |
| С3/К-32 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.1 | Кладовая | 9.1 | 4.70 |
| С3/К-33 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.8 | Кладовая | 8.8 | 4.70 |
| С3/К-34 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.5 | Кладовая | 11.5 | 4.70 |
| С3/К-35 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.5 | Кладовая | 7.5 | 4.70 |
| С3/К-36 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.4 | Кладовая | 7.4 | 4.70 |
| С3/К-37 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.9 | Кладовая | 13.9 | 4.70 |
| С3/К-38 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.1 | Кладовая | 12.1 | 4.70 |
| С3/К-39 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.5 | Кладовая | 9.5 | 4.70 |
| С3/К-40 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.9 | Кладовая | 13.9 | 4.70 |

| | | | | | | | |
|---------|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| С3/К-41 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.5 | Кладовая | 8.5 | 4.70 |
| С3/К-42 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.8 | Кладовая | 9.8 | 4.70 |
| С3/К-43 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.6 | Кладовая | 8.6 | 4.70 |
| С3/К-44 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14.2 | Кладовая | 14.2 | 4.70 |
| С3/К-45 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.0 | Кладовая | 4.0 | 4.70 |
| С3/К-46 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.5 | Кладовая | 13.5 | 4.70 |
| С3/К-47 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.4 | Кладовая | 10.4 | 4.70 |
| С3/К-48 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.4 | Кладовая | 15.4 | 4.70 |
| С3/К-49 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.4 | Кладовая | 8.4 | 4.70 |
| С3/К-50 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.6 | Кладовая | 7.6 | 4.70 |
| С3/К-51 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.3 | Кладовая | 7.3 | 4.70 |
| С3/К-52 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.2 | Кладовая | 15.2 | 4.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | |
|--------------------------------------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| T1.01 | Венткамера жилья | -1 | техническое | 73.9 |
| T1.02 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | техническое | 2.9 |
| T1.03 | ПУИ | -1 | техническое | 5.6 |
| T1.04 | 4-ГРЩ | -1 | техническое | 32.9 |
| T1.05 | ТП 4 | -1 | техническое | 37.6 |
| T1.06 | ТП 4 | -1 | техническое | 9.2 |
| T1.07 | ТП 4 | -1 | техническое | 12.0 |
| T1.08 | ТП 4 | -1 | техническое | 10.2 |
| T1.09 | ТП 4 | -1 | техническое | 9.3 |
| T1.01 | Помещение ЭОМ жилой части | -2 | техническое | 24.0 |
| T2.01 | Помещение ЭОМ нежилой части | -2 | техническое | 18.2 |
| T1.02 | Помещение СС жилой части | -2 | техническое | 22.4 |
| T2.02 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 31.5 |
| T2.03 | Венткамера автостоянки и подземной части | -2 | техническое | 47.5 |

| | | | | |
|--------|---|----|--------------|-------|
| T1.03 | ПУИ | -2 | техническое | 12.5 |
| T1.04 | Узлы учета В и ОВ | -2 | техническое | 15.2 |
| T2.04 | Венткамера автостоянки и подземной части | -2 | техническое | 69.9 |
| T1.05 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 3.0 |
| T1.01 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 8.0 |
| T1.01 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 149.0 |
| T1.03 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 5.5 |
| T1.02 | Помещение СС и ЭОМ | 12 | техническое | 5.0 |
| Л.01 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 15.0 |
| ЖМ.01 | Коридор | -1 | общественное | 123.9 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 18.0 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 19.5 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 21.9 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 10.9 |
| Л.02 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 15.4 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 16.4 |
| ЖМ.03 | Коридор | -1 | общественное | 16.0 |
| ЖМ.04 | Коридор | -1 | общественное | 40.4 |
| ЖМ.05 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 11.8 |
| ЖМ.06 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.07 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 11.4 |
| ЖМ.08 | Коридор | -1 | общественное | 71.5 |
| Л.01 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 15.0 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 36.2 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 19.3 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 16.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | -2 | общественное | 79.3 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 31.1 |
| Л.02 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 15.4 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 22.0 |
| ЖМ.03 | Коридор | -2 | общественное | 16.3 |
| ЖМ.04 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 12.3 |
| ЖМ.05 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 16.4 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 29.4 |
| ЖМ.01 | Вестибюль | 1 | общественное | 78.8 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 15.8 |
| ЖМ.02 | ПУИ | 1 | общественное | 7.4 |
| ЖМ.03 | Колясочная | 1 | общественное | 56.1 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 8.0 |

| | | | | |
|-------|---|----|--------------|------|
| ЖМ.04 | Тамбур | 1 | общественное | 11.8 |
| ЖМ.01 | Коридор | 2 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 2 | общественное | 15.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 2 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 2 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 3 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 3 | общественное | 15.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 3 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 3 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 4 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 4 | общественное | 15.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 4 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 4 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 5 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 5 | общественное | 15.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 5 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 5 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 6 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 6 | общественное | 15.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 6 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 6 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 7 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 7 | общественное | 15.0 |
| ЖМ.04 | Тамбур-шлюз | 7 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 7 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 8 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 8 | общественное | 15.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 8 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 8 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 9 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 9 | общественное | 15.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 9 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 9 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 10 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 10 | общественное | 15.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 10 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 10 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 11 | общественное | 77.8 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 11 | общественное | 15.0 |

| | | | | |
|-------|---|----|--------------|------|
| ЖМ.04 | Тамбур-шлюз/ПБЗ | 11 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 11 | общественное | 3.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 12 | общественное | 62.4 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 12 | общественное | 15.0 |
| ЖМ.04 | Лифтовый холл/ тамбур-шлюз/ПБЗ | 12 | общественное | 6.1 |
| ЖМ.05 | Коридор | 12 | общественное | 1.7 |
| ЖМ.06 | Помещение временного накопления отходов | 12 | общественное | 3.6 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|------------------------------|--|---|
| 1 | Поэтажно | Лифты | 2 грузопассажирских лифта грузоподъемностью 1000 кг и 2 пассажирских лифта грузоподъемностью 630 кг |
| | ОВ | | |
| 2 | Поэтажно | Система коммерческого учета энергоресурсов | Для учета потребления теплоресурсов |
| 3 | Кровля/подземный этаж здания | Вытяжные/приточные установки | Для вентиляции кладовых расположенных в подвале |
| 4 | Кровля/подземный этаж здания | Вытяжные/приточные установки | Для вентиляции квартир |
| 5 | Кровля здания | Наружные блоки кондиционирования | Для кондиционирования квартир и МОП |
| | СС и АПС | | |
| 6 | Поэтажно | Система автоматической пожарной сигнализации и автоматизации систем противоподымной защиты | Для обнаружения пожара и управления инженерными системами при пожаре |
| 7 | Поэтажно | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Для оповещения о пожаре |
| 8 | Подвал, первый этаж, кровля | Система диспетчеризации инженерного оборудования | Для диспетчерской связи с лифтами и контроля входов в технические помещения, диспетчеризации инженерного оборудования |
| 9 | Поэтажно | Система двухсторонней связи маломобильных групп населения с диспетчером | Для обеспечения двухсторонней связи МГН с диспетчерской |
| 10 | Поэтажно | Система контроля доступа | Для аудио и видеодомофонной связи с жильцами, доступа на этажи и территорию |

| | | | |
|----|-----------------------|--|---|
| 11 | Поэтажно | Структурированная кабельная система СКС (распределительная сеть систем телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения) | Для предоставления услуг телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения |
| 12 | Поэтажно | Система коммерческого учета электроэнергии | Для учета потребления жильцами электроэнергии |
| 13 | Поэтажно | Система радиофикации (распределительная сеть) | Для радиофикации |
| 14 | Поэтажно | Локальная система безопасности | Для видеоконтроля входов, лифтовых холлов, выходов на кровлю и территории |
| | Водоснабжение | | |
| 15 | Подвал | Трубопроводы | Подача воды в корпус |
| 16 | Подвал | Счетчики воды | Коммерческий покорпусной учет потребления воды |
| 17 | Подвал | Электрические бойлеры | Обеспечение горячей водой корпуса на период профилактического отключения тепловых сетей |
| 18 | Наземная часть | Трубопроводы | Поэтажное и поквартирное распределение и подача воды на хозяйственно-питьевые цели |
| 19 | Наземная часть | Счетчики воды | Коммерческий поквартирный учет потребления воды |
| 20 | Наземная часть | Этажные коллекторы | Поквартирная подача воды на хозяйственно-питьевые цели |
| | Пожаротушение | | |
| 21 | Подвал | Трубопроводы | Подача и распределение воды пожаротушение корпуса |
| 22 | Подвал | Пожарные краны | Обеспечение пожаротушения подвала |
| 23 | Наземная часть | Трубопроводы | Поэтажное распределение и подача воды на пожаротушение |
| 24 | Наземная часть | Пожарные краны, спринклеры | Обеспечение пожаротушения наземной части корпуса |
| | Бытовая канализация | | |
| 25 | Подвал | Трубопроводы | Удаление стоков из здания |
| 26 | Подвал | Канализационные насосные установки | Удаление стоков в напорном режиме от приборов ниже уровня выпусков канализации |
| 27 | Поэтажно | Трубопроводы | Сбор и удаление стоков от приборов квартир |
| | Внутренний водосток | | |
| 28 | Подвал | Трубопроводы | Удаление дождевых стоков с кровли здания |
| 29 | Поэтажно | Трубопроводы | Удаление дождевых стоков с кровли здания |
| 30 | Кровля | Водосточные воронки | Сбор дождевых стоков с кровли здания |
| | Дренажная канализация | | |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 31 | Подвал | Погружные дренажные насосы | Удаление дренажных стоков из приемков в подвальной части здания |
| 32 | Подвал | Трубопроводы | Удаление дренажных стоков из здания |
| 33 | Наземная часть | Трубопроводы | Удаление дренажных стоков от кондиционеров |
| | ИТП | | |
| 34 | Подвал (помещение узлов учета тепловой энергии) | Теплосчетчик ВИС.Т | Коммерческий учет тепловой энергии систем отопления, теплоснабжения, ГВС |
| | ЭОМ | | |
| 35 | Электрощитовая | Силовое электрооборудование, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям здания. |
| 36 | Поэтажно | Силовое электрооборудование этажных щитов, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям этажа. |
| 37 | Кровля | Молниезащита. | Защита здания и оборудования и людей от прямых ударов молнии. |
| 38 | По всем уровням здания | Кабельные трассы и электропроводка. | Передача электроэнергии потребителям. |
| 39 | По всем уровням здания | Электроосвещение | Освещение помещений здания. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 3 087 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810538000263222 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 72 921 060 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 20 710 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 52 211 060 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.09.2028 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 116 891 184,70 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Раздел 13.1 Об элементах благоустройства территории-общий для всех объектов |

Объект №12

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНСТИТУТ ТРАСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.06.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-040151-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): МФК Коллекция Лужники |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Юридическое лицо, являющиеся некоммерческой организацией, не включенное в другие группировки |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЭНКА Иншаат ВЕ САНАЙИ А.Ш |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9909004136 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНО-ГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-047308 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 07.08.2017,21.02.2022,21.09.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0005019:3 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 83 912,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 561 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для разных групп возрастов на внутренней дворовой территории.Оборудование – различные качели, карусели, горки, песочницы, полосы препятствий, балансиры и игровые комплексы |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий спортом на внутренней дворовой территории.Оборудование –различные спортивные комплексы, теннисный стол |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Компактор для ТБО жилой части размещён в северо-западной части участка |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение территории на свободных от застройки и площадок участках:посадка зеленых насаждений, устройство газона и цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На всём пути следования для инвалидов предусмотрена сеть информационных знаков и указателей.В том числе тактильные индикаторы, выполненные из высокопрочной нержавеющей стали, ширина полосы в пределах 0,5-0,6 м, расположенные не ближе чем на 0,8 м от объекта информации |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по благоустройству территории предусматривают освещение проездов и дворовой территории, ТУ от 30.10.2020 г.№ 22960-2, срок действия – 3 года, ГУП Моссвет |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство подпорных стен по периметру участка |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 68.35 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-505117/102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 364 902 469,56 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210811/3-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 435 818 815,28 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11019 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 121 315,70 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11020 ДП-К |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 070 317,34 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210818/10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 176 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 122 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 122 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| E1/001 | квартира | 2 | 1 | 84.20 | 2 | 28.70 | 3.25 |
| E1/002 | квартира | 2 | 1 | 80.30 | 2 | 27.40 | 3.25 |
| E1/003 | квартира | 2 | 1 | 81.30 | 2 | 28.40 | 3.25 |
| E1/004 | квартира | 3 | 1 | 48.90 | 1 | 14.40 | 3.25 |
| E1/005 | квартира | 3 | 1 | 82.30 | 2 | 28.70 | 3.25 |
| E1/006 | квартира | 3 | 1 | 84.60 | 2 | 28.70 | 3.25 |
| E1/007 | квартира | 3 | 1 | 80.30 | 2 | 27.40 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| E1/008 | квартира | 3 | 1 | 82.40 | 2 | 26.50 | 3.25 |
| E1/009 | квартира | 3 | 1 | 66.40 | 2 | 38.00 | 3.25 |
| E1/010 | квартира | 4 | 1 | 48.90 | 1 | 14.40 | 3.25 |
| E1/011 | квартира | 4 | 1 | 82.30 | 2 | 28.70 | 3.25 |
| E1/012 | квартира | 4 | 1 | 84.60 | 2 | 28.70 | 3.25 |
| E1/013 | квартира | 4 | 1 | 80.30 | 2 | 27.40 | 3.25 |
| E1/014 | квартира | 4 | 1 | 82.40 | 2 | 26.50 | 3.25 |
| E1/015 | квартира | 4 | 1 | 66.40 | 2 | 38.00 | 3.25 |
| E1/016 | квартира | 5 | 1 | 144.00 | 3 | 47.30 | 3.25 |
| E1/017 | квартира | 5 | 1 | 82.60 | 2 | 26.50 | 3.25 |
| E1/018 | квартира | 5 | 1 | 66.30 | 2 | 35.30 | 3.25 |
| E1/019 | квартира | 6 | 1 | 146.70 | 3 | 41.70 | 3.25 |
| E1/020 | квартира | 6 | 1 | 82.40 | 2 | 26.50 | 3.25 |
| E1/021 | квартира | 6 | 1 | 66.20 | 2 | 23.80 | 3.25 |
| E1/022 | квартира | 7 | 1 | 146.70 | 3 | 41.70 | 3.25 |
| E1/023 | квартира | 7 | 1 | 82.40 | 2 | 26.50 | 3.25 |
| E1/024 | квартира | 7 | 1 | 66.20 | 2 | 23.80 | 3.25 |
| E1/025 | квартира | 8 | 1 | 146.70 | 3 | 41.70 | 3.25 |
| E1/026 | квартира | 8 | 1 | 82.40 | 2 | 26.50 | 3.25 |
| E1/027 | квартира | 8 | 1 | 66.20 | 2 | 23.80 | 3.25 |
| E1/028 | квартира | 9 | 1 | 146.70 | 3 | 41.70 | 3.25 |
| E1/029 | квартира | 9 | 1 | 82.40 | 2 | 26.50 | 3.25 |
| E1/030 | квартира | 9 | 1 | 66.20 | 2 | 23.80 | 3.25 |
| E1/031 | квартира | 10 | 1 | 146.70 | 3 | 41.70 | 3.25 |
| E1/032 | квартира | 10 | 1 | 82.40 | 2 | 26.50 | 3.25 |
| E1/033 | квартира | 10 | 1 | 66.20 | 2 | 23.80 | 3.25 |
| E1/034 | квартира | 11 | 1 | 146.70 | 3 | 41.70 | 3.25 |
| E1/035 | квартира | 11 | 1 | 82.40 | 2 | 26.50 | 3.25 |
| E1/036 | квартира | 11 | 1 | 66.20 | 2 | 23.80 | 3.25 |
| E1/037 | квартира | 12 | 1 | 146.70 | 3 | 41.70 | 3.25 |
| E1/038 | квартира | 12 | 1 | 82.40 | 2 | 26.50 | 3.25 |
| E1/039 | квартира | 12 | 1 | 66.20 | 2 | 23.80 | 3.25 |
| E1/040 | квартира | 13 | 1 | 146.70 | 3 | 41.70 | 3.25 |
| E1/041 | квартира | 13 | 1 | 82.40 | 2 | 26.50 | 3.25 |
| E1/042 | квартира | 13 | 1 | 66.20 | 2 | 23.80 | 3.25 |
| E1/043 | квартира | 14 | 1 | 146.70 | 3 | 41.70 | 3.25 |
| E1/044 | квартира | 14 | 1 | 82.40 | 2 | 26.50 | 3.25 |
| E1/045 | квартира | 14 | 1 | 66.20 | 2 | 23.80 | 3.25 |
| E1/046 | квартира | 15 | 1 | 146.70 | 3 | 41.70 | 3.25 |
| E1/047 | квартира | 15 | 1 | 82.40 | 2 | 26.50 | 3.25 |
| E1/048 | квартира | 15 | 1 | 66.20 | 2 | 23.80 | 3.25 |
| E1/049 | квартира | 16 | 1 | 146.70 | 3 | 41.70 | 3.25 |
| E1/050 | квартира | 16 | 1 | 82.40 | 2 | 26.50 | 3.25 |
| E1/051 | квартира | 16 | 1 | 66.20 | 2 | 23.80 | 3.25 |
| E1/052 | квартира | 17 | 1 | 146.50 | 3 | 41.70 | 3.40 |
| E1/053 | квартира | 17 | 1 | 82.40 | 2 | 26.50 | 3.40 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| E1/054 | квартира | 17 | 1 | 66.20 | 2 | 23.80 | 3.40 |
| E1/055 | квартира | 18 | 1 | 135.70 | 2 | 39.30 | 4.70 |
| E1/056 | квартира | 18 | 1 | 139.70 | 2 | 42.90 | 4.70 |
| E2/057 | квартира | 2 | 2 | 84.00 | 2 | 28.50 | 3.25 |
| E2/058 | квартира | 2 | 2 | 80.50 | 2 | 27.40 | 3.25 |
| E2/059 | квартира | 2 | 2 | 80.00 | 2 | 27.60 | 3.25 |
| E2/060 | квартира | 2 | 2 | 84.20 | 2 | 28.70 | 3.25 |
| E2/061 | квартира | 3 | 2 | 51.40 | 1 | 15.50 | 3.25 |
| E2/062 | квартира | 3 | 2 | 79.60 | 2 | 28.70 | 3.25 |
| E2/063 | квартира | 3 | 2 | 84.00 | 2 | 28.70 | 3.25 |
| E2/064 | квартира | 3 | 2 | 80.50 | 2 | 27.40 | 3.25 |
| E2/065 | квартира | 3 | 2 | 80.30 | 2 | 27.40 | 3.25 |
| E2/066 | квартира | 3 | 2 | 84.50 | 2 | 28.70 | 3.25 |
| E2/067 | квартира | 3 | 2 | 82.70 | 2 | 28.70 | 3.25 |
| E2/068 | квартира | 3 | 2 | 49.70 | 1 | 15.50 | 3.25 |
| E2/069 | квартира | 4 | 2 | 51.40 | 1 | 15.50 | 3.25 |
| E2/070 | квартира | 4 | 2 | 79.40 | 2 | 28.70 | 3.25 |
| E2/071 | квартира | 4 | 2 | 83.90 | 2 | 28.70 | 3.25 |
| E2/072 | квартира | 4 | 2 | 80.50 | 2 | 27.40 | 3.25 |
| E2/073 | квартира | 4 | 2 | 80.30 | 2 | 27.40 | 3.25 |
| E2/074 | квартира | 4 | 2 | 84.50 | 2 | 28.70 | 3.25 |
| E2/075 | квартира | 4 | 2 | 82.70 | 2 | 28.70 | 3.25 |
| E2/076 | квартира | 4 | 2 | 49.70 | 1 | 15.50 | 3.25 |
| E2/077 | квартира | 5 | 2 | 65.00 | 1 | 14.10 | 3.25 |
| E2/078 | квартира | 5 | 2 | 81.10 | 2 | 26.20 | 3.25 |
| E2/079 | квартира | 5 | 2 | 80.20 | 2 | 26.30 | 3.25 |
| E2/080 | квартира | 5 | 2 | 61.40 | 2 | 32.50 | 3.25 |
| E2/081 | квартира | 6 | 2 | 66.40 | 1 | 14.10 | 3.25 |
| E2/082 | квартира | 6 | 2 | 82.20 | 2 | 26.20 | 3.25 |
| E2/083 | квартира | 6 | 2 | 81.50 | 2 | 26.30 | 3.25 |
| E2/084 | квартира | 6 | 2 | 63.00 | 1 | 14.10 | 3.25 |
| E2/085 | квартира | 7 | 2 | 66.40 | 1 | 14.10 | 3.25 |
| E2/086 | квартира | 7 | 2 | 82.20 | 2 | 26.20 | 3.25 |
| E2/087 | квартира | 7 | 2 | 81.50 | 2 | 26.30 | 3.25 |
| E2/088 | квартира | 7 | 2 | 63.00 | 1 | 14.10 | 3.25 |
| E2/089 | квартира | 8 | 2 | 66.40 | 1 | 14.10 | 3.25 |
| E2/090 | квартира | 8 | 2 | 82.20 | 2 | 26.20 | 3.25 |
| E2/091 | квартира | 8 | 2 | 81.50 | 2 | 26.30 | 3.25 |
| E2/092 | квартира | 8 | 2 | 63.00 | 1 | 14.10 | 3.25 |
| E2/093 | квартира | 9 | 2 | 66.40 | 1 | 14.10 | 3.25 |
| E2/094 | квартира | 9 | 2 | 82.20 | 2 | 26.20 | 3.25 |
| E2/095 | квартира | 9 | 2 | 81.50 | 2 | 26.30 | 3.25 |
| E2/096 | квартира | 9 | 2 | 63.00 | 1 | 14.10 | 3.25 |
| E2/097 | квартира | 10 | 2 | 66.40 | 1 | 14.10 | 3.25 |
| E2/098 | квартира | 10 | 2 | 82.20 | 2 | 26.20 | 3.25 |
| E2/099 | квартира | 10 | 2 | 81.50 | 2 | 26.30 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| E2/100 | квартира | 10 | 2 | 63.00 | 1 | 14.10 | 3.25 |
| E2/101 | квартира | 11 | 2 | 66.40 | 1 | 14.10 | 3.25 |
| E2/102 | квартира | 11 | 2 | 82.20 | 2 | 26.20 | 3.25 |
| E2/103 | квартира | 11 | 2 | 81.50 | 2 | 26.30 | 3.25 |
| E2/104 | квартира | 11 | 2 | 63.00 | 1 | 14.10 | 3.25 |
| E2/105 | квартира | 12 | 2 | 66.40 | 1 | 14.10 | 3.25 |
| E2/106 | квартира | 12 | 2 | 82.20 | 2 | 26.20 | 3.25 |
| E2/107 | квартира | 12 | 2 | 81.50 | 2 | 26.30 | 3.25 |
| E2/108 | квартира | 12 | 2 | 63.00 | 1 | 14.10 | 3.25 |
| E2/109 | квартира | 13 | 2 | 66.40 | 1 | 14.10 | 3.25 |
| E2/110 | квартира | 13 | 2 | 82.20 | 2 | 26.20 | 3.25 |
| E2/111 | квартира | 13 | 2 | 81.50 | 2 | 26.30 | 3.25 |
| E2/112 | квартира | 13 | 2 | 63.00 | 1 | 14.10 | 3.25 |
| E2/113 | квартира | 14 | 2 | 66.40 | 1 | 14.10 | 3.25 |
| E2/114 | квартира | 14 | 2 | 82.20 | 2 | 26.20 | 3.25 |
| E2/115 | квартира | 14 | 2 | 81.50 | 2 | 26.30 | 3.25 |
| E2/116 | квартира | 14 | 2 | 63.00 | 1 | 14.10 | 3.25 |
| E2/117 | квартира | 15 | 2 | 66.40 | 1 | 14.10 | 3.25 |
| E2/118 | квартира | 15 | 2 | 82.20 | 2 | 26.20 | 3.25 |
| E2/119 | квартира | 15 | 2 | 81.50 | 2 | 26.30 | 3.25 |
| E2/120 | квартира | 15 | 2 | 63.00 | 1 | 14.10 | 3.25 |
| E2/121 | квартира | 16 | 2 | 66.40 | 1 | 14.10 | 3.40 |
| E2/122 | квартира | 16 | 2 | 82.40 | 2 | 26.20 | 3.40 |
| E2/123 | квартира | 16 | 2 | 81.60 | 2 | 26.30 | 3.40 |
| E2/124 | квартира | 16 | 2 | 63.00 | 1 | 14.10 | 3.40 |
| E2/125 | квартира | 17 | 2 | 139.80 | 2 | 39.10 | 4.70 |
| E2/126 | квартира | 17 | 2 | 136.20 | 2 | 42.60 | 4.70 |
| E3/127 | квартира | 2 | 3 | 80.90 | 2 | 27.90 | 3.25 |
| E3/128 | квартира | 2 | 3 | 80.30 | 2 | 27.40 | 3.25 |
| E3/129 | квартира | 2 | 3 | 84.20 | 2 | 28.70 | 3.25 |
| E3/130 | квартира | 3 | 3 | 65.80 | 1 | 13.40 | 3.25 |
| E3/131 | квартира | 3 | 3 | 82.30 | 2 | 24.30 | 3.25 |
| E3/132 | квартира | 3 | 3 | 80.30 | 2 | 27.40 | 3.25 |
| E3/133 | квартира | 3 | 3 | 84.60 | 2 | 28.70 | 3.25 |
| E3/134 | квартира | 3 | 3 | 83.20 | 2 | 28.70 | 3.25 |
| E3/135 | квартира | 3 | 3 | 49.60 | 2 | 25.00 | 3.25 |
| E3/136 | квартира | 4 | 3 | 65.80 | 1 | 13.40 | 3.25 |
| E3/137 | квартира | 4 | 3 | 82.30 | 2 | 24.30 | 3.25 |
| E3/138 | квартира | 4 | 3 | 80.30 | 2 | 27.40 | 3.25 |
| E3/139 | квартира | 4 | 3 | 84.60 | 2 | 28.70 | 3.25 |
| E3/140 | квартира | 4 | 3 | 83.20 | 2 | 28.70 | 3.25 |
| E3/141 | квартира | 4 | 3 | 49.60 | 2 | 25.00 | 3.25 |
| E3/142 | квартира | 5 | 3 | 127.10 | 3 | 45.10 | 3.25 |
| E3/143 | квартира | 5 | 3 | 103.80 | 3 | 43.40 | 3.25 |
| E3/144 | квартира | 5 | 3 | 61.00 | 2 | 23.50 | 3.25 |
| E3/145 | квартира | 6 | 3 | 127.10 | 3 | 46.40 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| E3/146 | квартира | 6 | 3 | 105.10 | 3 | 43.40 | 3.25 |
| E3/147 | квартира | 6 | 3 | 63.00 | 2 | 35.20 | 3.25 |
| E3/148 | квартира | 7 | 3 | 127.10 | 3 | 46.40 | 3.25 |
| E3/149 | квартира | 7 | 3 | 105.10 | 3 | 43.40 | 3.25 |
| E3/150 | квартира | 7 | 3 | 63.00 | 2 | 35.20 | 3.25 |
| E3/151 | квартира | 8 | 3 | 127.10 | 3 | 46.40 | 3.25 |
| E3/152 | квартира | 8 | 3 | 105.10 | 3 | 43.40 | 3.25 |
| E3/153 | квартира | 8 | 3 | 63.00 | 2 | 35.20 | 3.25 |
| E3/154 | квартира | 9 | 3 | 127.10 | 3 | 46.40 | 3.25 |
| E3/155 | квартира | 9 | 3 | 105.10 | 3 | 43.40 | 3.25 |
| E3/156 | квартира | 9 | 3 | 63.00 | 2 | 35.20 | 3.25 |
| E3/157 | квартира | 10 | 3 | 127.10 | 3 | 46.40 | 3.25 |
| E3/158 | квартира | 10 | 3 | 105.10 | 3 | 43.40 | 3.25 |
| E3/159 | квартира | 10 | 3 | 63.00 | 2 | 35.20 | 3.25 |
| E3/160 | квартира | 11 | 3 | 127.10 | 3 | 46.40 | 3.25 |
| E3/161 | квартира | 11 | 3 | 105.10 | 3 | 43.40 | 3.25 |
| E3/162 | квартира | 11 | 3 | 63.00 | 2 | 35.20 | 3.25 |
| E3/163 | квартира | 12 | 3 | 127.10 | 3 | 46.40 | 3.25 |
| E3/164 | квартира | 12 | 3 | 105.10 | 3 | 43.40 | 3.25 |
| E3/165 | квартира | 12 | 3 | 63.00 | 2 | 35.20 | 3.25 |
| E3/166 | квартира | 13 | 3 | 127.10 | 3 | 46.40 | 3.25 |
| E3/167 | квартира | 13 | 3 | 105.10 | 3 | 43.40 | 3.25 |
| E3/168 | квартира | 13 | 3 | 63.00 | 2 | 35.20 | 3.25 |
| E3/169 | квартира | 14 | 3 | 127.10 | 3 | 46.40 | 3.25 |
| E3/170 | квартира | 14 | 3 | 105.10 | 3 | 43.40 | 3.25 |
| E3/171 | квартира | 14 | 3 | 63.00 | 2 | 35.30 | 3.25 |
| E3/172 | квартира | 15 | 3 | 127.10 | 3 | 46.40 | 3.25 |
| E3/173 | квартира | 15 | 3 | 105.10 | 3 | 43.40 | 3.40 |
| E3/174 | квартира | 15 | 3 | 63.00 | 2 | 35.20 | 3.40 |
| E3/175 | квартира | 16 | 3 | 139.10 | 2 | 39.30 | 4.70 |
| E3/176 | квартира | 16 | 3 | 135.90 | 2 | 42.60 | 4.70 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| E1/К-1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18.8 | Кладовая | 18.8 | 4.60 |
| E1/К-2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15.9 | Кладовая | 15.9 | 4.60 |
| E1/К-3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 14.3 | Кладовая | 14.3 | 4.60 |
| E1/К-4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 32.3 | Кладовая | 32.3 | 4.60 |
| E2/К-5 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.6 | Кладовая | 7.6 | 4.00 |

| | | | | | | | |
|---------|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| E2/К-6 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 10.1 | Кладовая | 10.1 | 4.00 |
| E2/К-7 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.5 | Кладовая | 5.5 | 4.00 |
| E2/К-8 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 8.6 | Кладовая | 8.6 | 4.00 |
| E2/К-9 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 9.0 | Кладовая | 9.0 | 4.00 |
| E2/К-10 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.1 | Кладовая | 7.1 | 4.00 |
| E2/К-11 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.1 | Кладовая | 7.1 | 4.00 |
| E2/К-12 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.3 | Кладовая | 7.3 | 4.00 |
| E2/К-13 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.3 | Кладовая | 7.3 | 4.00 |
| E2/К-14 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 9.5 | Кладовая | 9.5 | 4.00 |
| E2/К-15 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 10.6 | Кладовая | 10.6 | 4.00 |
| E2/К-16 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 10.3 | Кладовая | 10.3 | 4.00 |
| E2/К-17 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 8.9 | Кладовая | 8.9 | 4.00 |
| E2/К-18 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 13.6 | Кладовая | 13.6 | 4.00 |
| E2/К-19 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 11.1 | Кладовая | 11.1 | 4.00 |
| E2/К-20 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.7 | Кладовая | 7.7 | 4.00 |
| E2/К-21 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 13.9 | Кладовая | 13.9 | 4.00 |
| E2/К-22 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.3 | Кладовая | 5.3 | 4.00 |
| E2/К-23 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 11.4 | Кладовая | 11.4 | 4.00 |
| E2/К-24 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 9.3 | Кладовая | 9.3 | 4.00 |
| E2/К-25 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.3 | Кладовая | 7.3 | 4.00 |
| E2/К-26 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.0 | Кладовая | 7.0 | 4.00 |
| E2/К-27 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 10.3 | Кладовая | 10.3 | 4.00 |
| E2/К-28 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 8.1 | Кладовая | 8.1 | 4.00 |
| E2/К-29 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.7 | Кладовая | 6.7 | 4.00 |
| E2/К-30 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 13.5 | Кладовая | 13.5 | 4.00 |

| | | | | | | | |
|---------|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| Е2/К-31 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 14.0 | Кладовая | 14.0 | 4.00 |
| Е2/К-32 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 25.3 | Кладовая | 25.3 | 4.60 |
| Е2/К-33 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 20.0 | Кладовая | 20.0 | 4.60 |
| Е2/К-34 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 30.9 | Кладовая | 30.9 | 4.60 |
| Е1/К-35 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.7 | Кладовая | 10.7 | 4.70 |
| Е1/К-36 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.4 | Кладовая | 10.4 | 4.65 |
| Е1/К-37 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.2 | Кладовая | 10.2 | 4.65 |
| Е1/К-38 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.5 | Кладовая | 8.5 | 4.65 |
| Е1/К-39 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.5 | Кладовая | 9.5 | 4.65 |
| Е1/К-40 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.4 | Кладовая | 7.4 | 4.65 |
| Е1/К-41 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.4 | Кладовая | 13.4 | 4.65 |
| Е1/К-42 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.0 | Кладовая | 10.0 | 4.65 |
| Е1/К-43 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.7 | Кладовая | 15.7 | 4.65 |
| Е1/К-44 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.3 | Кладовая | 8.3 | 4.65 |
| Е1/К-45 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.0 | Кладовая | 10.0 | 4.70 |
| Е1/К-46 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14.6 | Кладовая | 14.6 | 4.70 |
| Е2/К-47 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 6.4 | Кладовая | 6.4 | 4.70 |
| Е2/К-48 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 6.4 | Кладовая | 6.4 | 4.70 |
| Е2/К-49 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 8.7 | Кладовая | 8.7 | 4.70 |
| Е2/К-50 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 10.3 | Кладовая | 10.3 | 4.70 |
| Е2/К-51 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 10.5 | Кладовая | 10.5 | 4.70 |
| Е2/К-52 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 7.0 | Кладовая | 7.0 | 4.70 |
| Е2/К-53 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 6.8 | Кладовая | 6.8 | 4.70 |
| Е2/К-54 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 9.2 | Кладовая | 9.2 | 4.70 |
| Е2/К-55 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 9.9 | Кладовая | 9.9 | 4.70 |

| | | | | | | | |
|---------|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| E2/К-56 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 10.0 | Кладовая | 10.0 | 4.70 |
| E2/К-57 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 10.5 | Кладовая | 10.5 | 4.70 |
| E2/К-58 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 10.3 | Кладовая | 10.3 | 4.70 |
| E2/К-59 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 8.7 | Кладовая | 8.7 | 4.70 |
| E2/К-60 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 6.4 | Кладовая | 6.4 | 4.70 |
| E2/К-61 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 6.4 | Кладовая | 6.4 | 4.70 |
| E2/К-62 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 7.7 | Кладовая | 7.7 | 4.70 |
| E2/К-63 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 5.1 | Кладовая | 5.1 | 4.70 |
| E2/К-64 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 5.6 | Кладовая | 5.6 | 4.70 |
| E2/К-65 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 6.1 | Кладовая | 6.1 | 4.70 |
| E2/К-66 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 7.7 | Кладовая | 7.7 | 4.70 |
| E2/К-67 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 10.5 | Кладовая | 10.5 | 4.70 |
| E2/К-68 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 10.3 | Кладовая | 10.3 | 4.70 |
| E2/К-69 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 14.0 | Кладовая | 14.0 | 4.70 |
| E2/К-70 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 10.0 | Кладовая | 10.0 | 4.70 |
| E2/К-71 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 10.5 | Кладовая | 10.5 | 4.70 |
| E2/К-72 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 10.4 | Кладовая | 10.4 | 4.70 |
| E2/К-73 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 8.8 | Кладовая | 8.8 | 4.70 |
| E2/К-74 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 6.4 | Кладовая | 6.4 | 4.70 |
| E2/К-75 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 6.4 | Кладовая | 6.4 | 4.70 |
| E2/К-76 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 6.5 | Кладовая | 6.5 | 4.70 |
| E2/К-77 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 6.5 | Кладовая | 6.5 | 4.70 |
| E2/К-78 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 7.1 | Кладовая | 7.1 | 4.70 |
| E2/К-79 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 7.7 | Кладовая | 7.7 | 4.70 |
| E2/К-80 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 6.6 | Кладовая | 6.6 | 4.70 |

| | | | | | | | |
|----------|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| E2/К-81 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 6.4 | Кладовая | 6.4 | 4.70 |
| E2/К-82 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 16.0 | Кладовая | 16.0 | 4.70 |
| E2/К-83 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 17.1 | Кладовая | 17.1 | 4.70 |
| E2/К-84 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 8.6 | Кладовая | 8.6 | 4.70 |
| E2/К-85 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 8.8 | Кладовая | 8.8 | 4.70 |
| E2/К-86 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 7.0 | Кладовая | 7.0 | 4.70 |
| E2/К-87 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 7.0 | Кладовая | 7.0 | 4.70 |
| E2/К-88 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 17.0 | Кладовая | 17.0 | 4.70 |
| E2/К-89 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 17.5 | Кладовая | 17.5 | 4.70 |
| E2/К-90 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 8.2 | Кладовая | 8.2 | 4.70 |
| E2/К-91 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 7.0 | Кладовая | 7.0 | 4.70 |
| E2/К-92 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 15.7 | Кладовая | 15.7 | 4.70 |
| E2/К-93 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 7.6 | Кладовая | 7.6 | 4.70 |
| E2/К-94 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 8.9 | Кладовая | 8.9 | 4.70 |
| E2/К-95 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 8.1 | Кладовая | 8.1 | 4.70 |
| E2/К-96 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 8.1 | Кладовая | 8.1 | 4.70 |
| E2/К-97 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 8.6 | Кладовая | 8.6 | 4.70 |
| E2/К-98 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 19.9 | Кладовая | 19.9 | 4.70 |
| E2/К-99 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 6.9 | Кладовая | 6.9 | 4.70 |
| E2/К-100 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 6.9 | Кладовая | 6.9 | 4.70 |
| E2/К-101 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 6.6 | Кладовая | 6.6 | 4.70 |
| E2/К-102 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 6.4 | Кладовая | 6.4 | 4.70 |
| E2/К-103 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 15.6 | Кладовая | 15.6 | 4.70 |
| E2/К-104 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 17.6 | Кладовая | 17.6 | 4.70 |
| E2/К-105 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 8.6 | Кладовая | 8.6 | 4.70 |

| | | | | | | | |
|----------|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| E2/К-106 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 8.7 | Кладовая | 8.7 | 4.70 |
| E2/К-107 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 6.9 | Кладовая | 6.9 | 4.70 |
| E2/К-108 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 6.9 | Кладовая | 6.9 | 4.70 |
| E2/К-109 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 16.6 | Кладовая | 16.6 | 4.70 |
| E2/К-110 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 14.6 | Кладовая | 14.6 | 4.70 |
| E2/К-111 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 8.1 | Кладовая | 8.1 | 4.70 |
| E2/К-112 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 8.1 | Кладовая | 8.1 | 4.70 |
| E3/К-113 | Нежилое помещение | -2 | 3 | 6.7 | Кладовая | 6.7 | 4.70 |
| E3/К-114 | Нежилое помещение | -2 | 3 | 6.6 | Кладовая | 6.6 | 4.70 |
| E3/К-115 | Нежилое помещение | -2 | 3 | 14.9 | Кладовая | 14.9 | 4.70 |
| E3/К-116 | Нежилое помещение | -2 | 3 | 14.7 | Кладовая | 14.7 | 4.70 |
| E3/К-117 | Нежилое помещение | -2 | 3 | 15.1 | Кладовая | 15.1 | 4.70 |
| E3/К-118 | Нежилое помещение | -2 | 3 | 14.0 | Кладовая | 14.0 | 4.70 |
| E3/К-119 | Нежилое помещение | -2 | 3 | 8.0 | Кладовая | 8.0 | 4.70 |
| E3/К-120 | Нежилое помещение | -2 | 3 | 8.9 | Кладовая | 8.9 | 4.70 |
| E3/К-121 | Нежилое помещение | -2 | 3 | 20.2 | Кладовая | 20.2 | 4.70 |
| E3/К-122 | Нежилое помещение | -2 | 3 | 19.9 | Кладовая | 19.9 | 4.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|---|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |
| T1.01 | Венткамера жилья | -1 | | | техническое | 125.0 | |
| T3.01 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | | | техническое | 31.4 | |
| T1.02 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | | | техническое | 2.5 | |
| T1.03 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | | | техническое | 6.4 | |
| T1.04 | Венткамера жилья | -1 | | | техническое | 78.4 | |

| | | | | |
|-------|---|----|-------------|------|
| T1.05 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | техническое | 1.9 |
| T1.06 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | техническое | 4.5 |
| T1.07 | ПУИ | -1 | техническое | 6.0 |
| T1.08 | Венткамера жилья | -1 | техническое | 74.9 |
| T1.09 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | техническое | 2.5 |
| T1.10 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -1 | техническое | 4.4 |
| T1.11 | ТП 6 | -1 | техническое | 14.8 |
| T1.12 | ТП 6 | -1 | техническое | 13.2 |
| T1.13 | ТП 6 | -1 | техническое | 12.8 |
| T1.14 | ТП 6 | -1 | техническое | 12.2 |
| T1.15 | 6-ГРЩ | -1 | техническое | 37.9 |
| T1.01 | Помещение ЭОМ жилой части | -2 | техническое | 22.7 |
| T2.01 | Венткамера автостоянки и подземной части | -2 | техническое | 73.8 |
| T3.01 | ПУИ | -2 | техническое | 10.6 |
| T1.02 | Помещение СС жилой части | -2 | техническое | 19.2 |
| T2.02 | Помещение ЭОМ нежилой части | -2 | техническое | 10.0 |
| T3.02 | Помещение ЭОМ автостоянки | -2 | техническое | 20.8 |
| T2.03 | Венткамера подземной части | -2 | техническое | 18.9 |
| T1.03 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 2.5 |
| T2.04 | Помещение ЭОМ нежилой части | -2 | техническое | 17.1 |
| T1.04 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 6.4 |
| T2.05 | Венткамера подземной части | -2 | техническое | 48.9 |
| T1.05 | Узлы учета В и ОВ | -2 | техническое | 17.8 |
| T1.06 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 23.4 |
| T2.06 | Венткамера подземной части | -2 | техническое | 22.3 |
| T1.07 | Узлы учета В и ОВ | -2 | техническое | 27.9 |
| T2.07 | Помещение ЭОМ нежилой части | -2 | техническое | 15.1 |
| T1.08 | Помещение СС жилой части | -2 | техническое | 8.6 |
| T1.09 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 4.5 |
| T1.10 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 2.6 |
| T1.11 | Помещение ЭОМ жилой части | -2 | техническое | 25.5 |
| T1.12 | Помещение КНС | -2 | техническое | 20.0 |
| T1.13 | Узлы учета В и ОВ | -2 | техническое | 20.2 |
| T1.14 | Помещение ЭОМ жилой части | -2 | техническое | 18.4 |
| T1.15 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 10.9 |
| T1.16 | Помещение СС жилой части | -2 | техническое | 14.4 |

| | | | | |
|-------|---|----|-------------|------|
| T1.17 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 2.5 |
| T1.18 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 4.4 |
| T1.01 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 11.8 |
| T1.01 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 56.7 |
| T1.01 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 55.6 |
| T1.02 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 2.5 |
| T1.02 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 1.9 |
| T1.02 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 1.9 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 1 | техническое | 4.5 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 1 | техническое | 4.5 |
| T1.03 | Помещение ОВ и ВК | 1 | техническое | 4.5 |
| T1.04 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 39.7 |
| T1.04 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 32.2 |
| T1.04 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 4.2 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 2 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 2 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 2 | техническое | 4.6 |
| T1.03 | Помещение для хранения вентоборудования | 2 | техническое | 28.4 |
| T1.03 | Помещение для хранения вентоборудования | 2 | техническое | 49.0 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 3 | техническое | 4.6 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 3 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 3 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 4 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 4 | техническое | 4.6 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 4 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 5 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 5 | техническое | 4.6 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 5 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 6 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 6 | техническое | 4.6 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 6 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 7 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 7 | техническое | 4.6 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 7 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 8 | техническое | 4.7 |

| | | | | |
|--------|---------------------------|----|--------------|-------|
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 8 | техническое | 4.6 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 8 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 9 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 9 | техническое | 4.6 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 9 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 10 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 10 | техническое | 4.6 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 10 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 11 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 11 | техническое | 4.6 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 11 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 12 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 12 | техническое | 4.6 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 12 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 13 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 13 | техническое | 4.6 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 13 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 14 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 14 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 14 | техническое | 4.6 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 15 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 15 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 15 | техническое | 4.6 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 16 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 16 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 16 | техническое | 4.6 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 17 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 17 | техническое | 4.7 |
| T1.02 | Помещение ОВ и ВК | 18 | техническое | 4.7 |
| ЖМ.01 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 46.3 |
| Л.01 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 14.6 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 7.5 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 8.6 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 60.6 |
| ЖКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 60.0 |
| ЖМ.02 | Коридор | -1 | общественное | 247.1 |
| Л.02 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 10.1 |
| ЖМ.03 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 10.4 |
| Л.03 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 14.6 |
| ЖМ.04 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 47.9 |
| Л.04 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 10.9 |
| ЖМ.05 | Коридор | -1 | общественное | 240.5 |
| Л.05 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 14.6 |
| ЖМ.06 | Коридор | -1 | общественное | 9.9 |
| ЖМ.07 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 7.8 |
| ЖМ.08 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 64.1 |

| | | | | |
|--------|---------------------------|----|--------------|-------|
| Л.08 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 11.7 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 26.7 |
| ЖМ.01 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 47.0 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 21.8 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 2.2 |
| Л.01 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 14.6 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 7.1 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 5.6 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 7.1 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 5.6 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 7.1 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 5.6 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 7.7 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 7.1 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 5.7 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 7.1 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 4.1 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 5.7 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 5.6 |
| ЖКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 4.6 |
| ЖМ.02 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 19.0 |
| Л.02 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 14.6 |
| ЖМ.03 | Коридор | -2 | общественное | 93.3 |
| Л.03 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 14.6 |
| ЖМ.04 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 32.0 |
| ЖМ.05 | Коридор | -2 | общественное | 100.2 |
| ЖМ.06 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 12.5 |
| ЖМ.07 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 31.8 |
| Л.09 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 11.2 |
| ЖМ.01 | Вестибюль | 1 | общественное | 41.8 |
| ЖМ.01 | Вестибюль | 1 | общественное | 50.1 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 37.6 |
| ЖМ.01 | Вестибюль | 1 | общественное | 44.4 |
| П.01 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | 1 | общественное | 14.5 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 16.3 |
| УК.01 | Пост охраны | 1 | общественное | 8.5 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 14.2 |
| П.01 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | 1 | общественное | 32.7 |
| ЖМ.02 | Колясочная | 1 | общественное | 15.1 |
| ЖМ.02 | Колясочная | 1 | общественное | 32.1 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 29.3 |
| ЖМ.02 | Колясочная | 1 | общественное | 33.5 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 31.7 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 16.7 |
| УК.02 | Вестибюль | 1 | общественное | 72.9 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 7.3 |

| | | | | |
|-------|---|---|--------------|-------|
| Л.03 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 7.3 |
| Л.03 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 7.3 |
| ЖМ.03 | ПУИ | 1 | общественное | 6.6 |
| ЖМ.03 | ПУИ | 1 | общественное | 6.4 |
| ЖМ.03 | ПУИ | 1 | общественное | 6.4 |
| ЖМ.04 | Вестибюль | 1 | общественное | 101.4 |
| ЖМ.04 | Санузел | 1 | общественное | 6.3 |
| ЖМ.04 | Тамбур | 1 | общественное | 9.4 |
| ЖМ.04 | Тамбур | 1 | общественное | 12.3 |
| ЖМ.05 | Вестибюль | 1 | общественное | 76.7 |
| ЖМ.05 | Подсобное помещение | 1 | общественное | 2.5 |
| ЖМ.06 | Подсобное помещение | 1 | общественное | 3.9 |
| ЖМ.06 | Лестница на техническую террасу | 1 | общественное | 2.2 |
| ЖМ.07 | Тамбур | 1 | общественное | 9.4 |
| ЖМ.01 | Коридор | 2 | общественное | 49.9 |
| ЖМ.01 | Коридор | 2 | общественное | 68.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | 2 | общественное | 49.2 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 2 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 2 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 2 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 2 | общественное | 2.6 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 2 | общественное | 2.6 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 2 | общественное | 2.6 |
| Л.06 | Лестничная клетка | 2 | общественное | 14.6 |
| Л.07 | Лестничная клетка | 2 | общественное | 14.6 |
| Л.08 | Лестничная клетка | 2 | общественное | 14.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 3 | общественное | 47.3 |
| ЖМ.01 | Коридор | 3 | общественное | 69.2 |
| ЖМ.01 | Коридор | 3 | общественное | 45.1 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 3 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 3 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 3 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 3 | общественное | 2.5 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 3 | общественное | 2.5 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 3 | общественное | 2.5 |
| Л.06 | Лестничная клетка | 3 | общественное | 14.6 |
| Л.07 | Лестничная клетка | 3 | общественное | 14.6 |
| Л.08 | Лестничная клетка | 3 | общественное | 14.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 4 | общественное | 47.3 |
| ЖМ.01 | Коридор | 4 | общественное | 45.1 |
| ЖМ.01 | Коридор | 4 | общественное | 69.8 |

| | | | | |
|-------|---|---|--------------|------|
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 4 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 4 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 4 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 4 | общественное | 2.5 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 4 | общественное | 2.5 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 4 | общественное | 2.5 |
| Л.06 | Лестничная клетка | 4 | общественное | 14.6 |
| Л.07 | Лестничная клетка | 4 | общественное | 14.6 |
| Л.08 | Лестничная клетка | 4 | общественное | 14.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 5 | общественное | 22.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | 5 | общественное | 24.1 |
| ЖМ.01 | Коридор | 5 | общественное | 22.4 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 5 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 5 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 5 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 5 | общественное | 2.5 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 5 | общественное | 2.5 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 5 | общественное | 2.5 |
| Л.06 | Лестничная клетка | 5 | общественное | 14.6 |
| Л.07 | Лестничная клетка | 5 | общественное | 14.6 |
| Л.08 | Лестничная клетка | 5 | общественное | 14.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 6 | общественное | 22.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | 6 | общественное | 22.4 |
| ЖМ.01 | Коридор | 6 | общественное | 24.1 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 6 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 6 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 6 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 6 | общественное | 2.5 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 6 | общественное | 2.5 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 6 | общественное | 2.5 |
| Л.06 | Лестничная клетка | 6 | общественное | 14.6 |
| Л.07 | Лестничная клетка | 6 | общественное | 14.6 |
| Л.08 | Лестничная клетка | 6 | общественное | 14.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 7 | общественное | 22.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | 7 | общественное | 22.4 |
| ЖМ.01 | Коридор | 7 | общественное | 24.1 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 7 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 7 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 7 | общественное | 6.7 |

| | | | | |
|-------|---|----|--------------|------|
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 7 | общественное | 2.5 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 7 | общественное | 2.5 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 7 | общественное | 2.5 |
| Л.06 | Лестничная клетка | 7 | общественное | 14.6 |
| Л.07 | Лестничная клетка | 7 | общественное | 14.6 |
| Л.08 | Лестничная клетка | 7 | общественное | 14.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 8 | общественное | 22.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | 8 | общественное | 22.4 |
| ЖМ.01 | Коридор | 8 | общественное | 24.1 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 8 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 8 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 8 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 8 | общественное | 2.5 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 8 | общественное | 2.5 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 8 | общественное | 2.5 |
| Л.06 | Лестничная клетка | 8 | общественное | 14.6 |
| Л.07 | Лестничная клетка | 8 | общественное | 14.6 |
| Л.08 | Лестничная клетка | 8 | общественное | 14.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 9 | общественное | 22.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | 9 | общественное | 22.4 |
| ЖМ.01 | Коридор | 9 | общественное | 24.1 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 9 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 9 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 9 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 9 | общественное | 2.5 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 9 | общественное | 2.5 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 9 | общественное | 2.5 |
| Л.06 | Лестничная клетка | 9 | общественное | 14.6 |
| Л.07 | Лестничная клетка | 9 | общественное | 14.6 |
| Л.08 | Лестничная клетка | 9 | общественное | 14.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 10 | общественное | 22.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | 10 | общественное | 22.4 |
| ЖМ.01 | Коридор | 10 | общественное | 24.1 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 10 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 10 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 10 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 10 | общественное | 2.5 |

| | | | | |
|-------|---|----|--------------|------|
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 10 | общественное | 2.5 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 10 | общественное | 2.5 |
| Л.06 | Лестничная клетка | 10 | общественное | 14.6 |
| Л.07 | Лестничная клетка | 10 | общественное | 14.6 |
| Л.08 | Лестничная клетка | 10 | общественное | 14.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 11 | общественное | 22.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | 11 | общественное | 22.4 |
| ЖМ.01 | Коридор | 11 | общественное | 24.1 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 11 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 11 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 11 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 11 | общественное | 2.5 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 11 | общественное | 2.5 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 11 | общественное | 2.5 |
| Л.06 | Лестничная клетка | 11 | общественное | 14.6 |
| Л.07 | Лестничная клетка | 11 | общественное | 14.6 |
| Л.08 | Лестничная клетка | 11 | общественное | 14.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 12 | общественное | 22.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | 12 | общественное | 22.4 |
| ЖМ.01 | Коридор | 12 | общественное | 24.1 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 12 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 12 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 12 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 12 | общественное | 2.5 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 12 | общественное | 2.5 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 12 | общественное | 2.5 |
| Л.06 | Лестничная клетка | 12 | общественное | 14.6 |
| Л.07 | Лестничная клетка | 12 | общественное | 14.6 |
| Л.08 | Лестничная клетка | 12 | общественное | 14.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 13 | общественное | 22.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | 13 | общественное | 22.4 |
| ЖМ.01 | Коридор | 13 | общественное | 24.1 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 13 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 13 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 13 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 13 | общественное | 2.5 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 13 | общественное | 2.5 |

| | | | | |
|-------|---|----|--------------|------|
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 13 | общественное | 2.5 |
| Л.06 | Лестничная клетка | 13 | общественное | 14.6 |
| Л.07 | Лестничная клетка | 13 | общественное | 14.6 |
| Л.08 | Лестничная клетка | 13 | общественное | 14.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 14 | общественное | 22.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | 14 | общественное | 24.1 |
| ЖМ.01 | Коридор | 14 | общественное | 22.4 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 14 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 14 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 14 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 14 | общественное | 2.5 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 14 | общественное | 2.5 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 14 | общественное | 2.5 |
| Л.06 | Лестничная клетка | 14 | общественное | 14.6 |
| Л.07 | Лестничная клетка | 14 | общественное | 14.6 |
| Л.08 | Лестничная клетка | 14 | общественное | 14.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 15 | общественное | 22.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | 15 | общественное | 24.1 |
| ЖМ.01 | Коридор | 15 | общественное | 22.5 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 15 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 15 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 15 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 15 | общественное | 2.5 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 15 | общественное | 2.5 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 15 | общественное | 2.5 |
| Л.06 | Лестничная клетка | 15 | общественное | 14.6 |
| Л.07 | Лестничная клетка | 15 | общественное | 14.6 |
| Л.08 | Лестничная клетка | 15 | общественное | 14.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 16 | общественное | 22.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | 16 | общественное | 24.1 |
| ЖМ.01 | Коридор | 16 | общественное | 21.1 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 16 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 16 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 16 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 16 | общественное | 2.5 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 16 | общественное | 2.5 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 16 | общественное | 2.5 |
| Л.06 | Лестничная клетка | 16 | общественное | 14.6 |

| | | | | |
|-------|---|----|--------------|------|
| Л.07 | Лестничная клетка | 16 | общественное | 14.6 |
| Л.08 | Лестничная клетка | 16 | общественное | 14.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 17 | общественное | 22.7 |
| ЖМ.01 | Коридор | 17 | общественное | 21.5 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 17 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 17 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 17 | общественное | 2.5 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 17 | общественное | 1.9 |
| Л.06 | Лестничная клетка | 17 | общественное | 14.6 |
| Л.07 | Лестничная клетка | 17 | общественное | 14.6 |
| ЖМ.01 | Коридор | 18 | общественное | 21.5 |
| ЖМ.02 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ | 18 | общественное | 6.7 |
| ЖМ.03 | Помещение временного накопления отходов | 18 | общественное | 2.5 |
| Л.06 | Лестничная клетка | 18 | общественное | 14.6 |

| | | | |
|---|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|------------------------------|--|---|
| 1 | Поэтажно в секциях 1,2,3 | Лифты | Секция 1 - 2 грузопассажирских лифта грузоподъемностью 1000 кг и 2 пассажирских лифта грузоподъемностью 630 кг, 1 подъемник МГН; Секция 2 - 1 грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг и 2 пассажирских лифта грузоподъемностью 630 кг; Секция 3 - 2 грузопассажирских лифта грузоподъемностью 1000 кг и 2 пассажирских лифта грузоподъемностью 630 кг, 1 подъемник МГН |
| | ОВ | | |
| 2 | Поэтажно | Система коммерческого учета энергоресурсов | Для учета потребления теплоресурсов |
| 3 | Кровля/подземный этаж здания | Вытяжные/приточные установки | Для вентиляции кладовых расположенных в подвале |
| 4 | Кровля/подземный этаж здания | Вытяжные/приточные установки | Для вентиляции квартир |
| 5 | Кровля здания | Наружные блоки кондиционирования | Для кондиционирования квартир и МОП |
| | СС и АПС | | |
| 6 | Поэтажно | Система автоматической пожарной сигнализации и автоматизации систем противоподымной защиты | Для обнаружения пожара и управления инженерными системами при пожаре |

| | | | |
|----|-----------------------------|--|---|
| 7 | Поэтажно | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Для оповещения о пожаре |
| 8 | Подвал, первый этаж, кровля | Система диспетчеризации инженерного оборудования | Для диспетчерской связи с лифтами и контроля входов в технические помещения, диспетчеризации инженерного оборудования |
| 9 | Поэтажно | Система двухсторонней связи маломобильных групп населения с диспетчером | Для обеспечения двухсторонней связи МГН с диспетчерской |
| 10 | Поэтажно | Система контроля доступа | Для аудио и видеодомофонной связи с жильцами, доступа на этажи и территорию |
| 11 | Поэтажно | Структурированная кабельная система СКС (распределительная сеть систем телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения) | Для предоставления услуг телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения |
| 12 | Поэтажно | Система коммерческого учета электроэнергии | Для учета потребления жильцами электроэнергии |
| 13 | Поэтажно | Система радиификации (распределительная сеть) | Для радиификации |
| 14 | Поэтажно | Локальная система безопасности | Для видеоконтроля входов, лифтовых холлов, выходов на кровлю и территории |
| | Водоснабжение | | |
| 15 | Подвал | Трубопроводы | Подача воды в корпус |
| 16 | Подвал | Счетчики воды | Коммерческий покорпусной учет потребления воды |
| 17 | Подвал | Электрические бойлеры | Обеспечение горячей водой корпуса на период профилактического отключения тепловых сетей |
| 18 | Наземная часть | Трубопроводы | Поэтажное и поквартирное распределение и подача воды на хозяйственно-питьевые цели |
| 19 | Наземная часть | Счетчики воды | Коммерческий поквартирный учет потребления воды |
| 20 | Наземная часть | Этажные коллекторы | Поквартирная подача воды на хозяйственно-питьевые цели |
| | Пожаротушение | | |
| 21 | Подвал | Трубопроводы | Подача и распределение воды пожаротушение корпуса |
| 22 | Подвал | Пожарные краны | Обеспечение пожаротушения подвала |
| 23 | Наземная часть | Трубопроводы | Поэтажное распределение и подача воды на пожаротушение |
| 24 | Наземная часть | Пожарные краны, спринклеры | Обеспечение пожаротушения наземной части корпуса |
| | Бытовая канализация | | |
| 25 | Подвал | Трубопроводы | Удаление стоков из здания |
| 26 | Подвал | Канализационные насосные установки | Удаление стоков в напорном режиме от приборов ниже уровня выпусков канализации |
| 27 | Поэтажно | Трубопроводы | Сбор и удаление стоков от приборов квартир |

| | | | |
|----|---|--|--|
| | Внутренний водосток | | |
| 28 | Подвал | Трубопроводы | Удаление дождевых стоков с кровли здания |
| 29 | Поэтажно | Трубопроводы | Удаление дождевых стоков с кровли здания |
| 30 | Кровля | Водосточные воронки | Сбор дождевых стоков с кровли здания |
| | Дренажная канализация | | |
| 31 | Подвал | Погружные дренажные насосы | Удаление дренажных стоков из приемков в подвальной части здания |
| 32 | Подвал | Трубопроводы | Удаление дренажных стоков из здания |
| 33 | Наземная часть | Трубопроводы | Удаление дренажных стоков от кондиционеров |
| | ИТП | | |
| 34 | Подвал (помещение узлов учета тепловой энергии) | Теплосчетчик ВИС.Т | Коммерческий учет тепловой энергии систем отопления, теплоснабжения, ГВС |
| | ЭОМ | | |
| 35 | Электрощитовая | Силовое электрооборудование, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям здания. |
| 36 | Поэтажно | Силовое электрооборудование этажных щитов, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям этажа. |
| 37 | Кровля | Молниезащита. | Защита здания и оборудования и людей от прямых ударов молнии. |
| 38 | По всем уровням здания | Кабельные трассы и электропроводка. | Передача электроэнергии потребителям. |
| 39 | По всем уровням здания | Электроосвещение | Освещение помещений здания. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 6 867 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810538000263222 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 72 921 060 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 20 710 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 52 211 060 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.09.2028 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 131 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 908,4 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 426 410 068,92 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 116 891 184,70 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Раздел 13.1 Об элементах благоустройства территории-общий для всех объектов |

Объект №13

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНСТИТУТ ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.06.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-040151-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): МФК Коллекция Лужники |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Юридическое лицо, являющиеся некоммерческой организацией, не включенное в другие группировки |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЭНКА Иншаат ВЕ САНАЙИ А.Ш |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9909004136 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНО-ГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-047308 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 07.08.2017,21.02.2022,21.09.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0005019:3 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 83 912,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 561 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для разных групп возрастов на внутренней дворовой территории.Оборудование – различные качели, карусели, горки, песочницы, полосы препятствий, балансиры и игровые комплексы |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий спортом на внутренней дворовой территории.Оборудование –различные спортивные комплексы, теннисный стол |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Компактор для ТБО жилой части размещён в северо-западной части участка |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение территории на свободных от застройки и площадок участках:посадка зеленых насаждений, устройство газона и цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На всём пути следования для инвалидов предусмотрена сеть информационных знаков и указателей.В том числе тактильные индикаторы, выполненные из высокопрочной нержавеющей стали, ширина полосы в пределах 0,5-0,6 м, расположенные не ближе чем на 0,8 м от объекта информации |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по благоустройству территории предусматривают освещение проездов и дворовой территории, ТУ от 30.10.2020 г.№ 22960-2, срок действия – 3 года, ГУП Моссвет |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство подпорных стен по периметру участка |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 43.05 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-505117/102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 364 902 469,56 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210811/3-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 435 818 815,28 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11019 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 121 315,70 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11020 ДП-К |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 070 317,34 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210818/10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 65 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 65 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| OW/К-1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 22.4 | Кладовая | 22.4 | 3.65 |
| OW/К-2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.3 | Кладовая | 10.3 | 3.65 |

| | | | | | | | |
|---------|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| OW/К-3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.1 | Кладовая | 10.1 | 3.65 |
| OW/К-4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.5 | Кладовая | 10.5 | 3.65 |
| OW/К-5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.4 | Кладовая | 9.4 | 3.65 |
| OW/К-6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.8 | Кладовая | 6.8 | 3.65 |
| OW/К-7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.8 | Кладовая | 6.8 | 3.65 |
| OW/К-8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 14.8 | Кладовая | 14.8 | 3.65 |
| OW/К-9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15.0 | Кладовая | 15.0 | 3.65 |
| OW/К-10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 14.6 | Кладовая | 14.6 | 3.65 |
| OW/К-11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13.8 | Кладовая | 13.8 | 3.65 |
| OW/К-12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11.4 | Кладовая | 11.4 | 3.65 |
| OW/К-13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13.0 | Кладовая | 13.0 | 3.65 |
| OW/К-14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 17.0 | Кладовая | 17.0 | 3.65 |
| OW/К-15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.8 | Кладовая | 9.8 | 3.65 |
| OW/К-16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15.3 | Кладовая | 15.3 | 3.65 |
| OW/К-17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.0 | Кладовая | 9.0 | 3.65 |
| OW/К-18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11.6 | Кладовая | 11.6 | 3.65 |
| OW/К-19 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 31.1 | Кладовая | 31.1 | 3.55 |
| OW/К-20 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 24.3 | Кладовая | 24.3 | 3.55 |
| OW/К-21 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 22.5 | Кладовая | 22.5 | 3.55 |
| OW/К-22 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 22.7 | Кладовая | 22.7 | 3.55 |
| OW/К-23 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.4 | Кладовая | 11.4 | 3.55 |
| OW/К-24 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.2 | Кладовая | 11.2 | 3.55 |
| OW/К-25 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.2 | Кладовая | 9.2 | 3.55 |
| OW/К-26 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.4 | Кладовая | 6.4 | 3.55 |
| OW/К-27 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.2 | Кладовая | 9.2 | 3.55 |

| | | | | | | | |
|---------|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| OW/К-28 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14.0 | Кладовая | 14.0 | 3.55 |
| OW/К-29 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.5 | Кладовая | 13.5 | 3.55 |
| OW/К-30 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.1 | Кладовая | 5.1 | 3.55 |
| OW/К-31 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.5 | Кладовая | 8.5 | 3.55 |
| OW/К-32 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.8 | Кладовая | 4.8 | 3.55 |
| OW/К-33 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.1 | Кладовая | 8.1 | 3.55 |
| OW/К-34 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.0 | Кладовая | 5.0 | 3.55 |
| OW/К-35 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.4 | Кладовая | 8.4 | 3.55 |
| OW/К-36 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.6 | Кладовая | 8.6 | 3.55 |
| OW/К-37 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.9 | Кладовая | 11.9 | 3.55 |
| OW/К-38 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18.4 | Кладовая | 18.4 | 3.55 |
| OW/К-39 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 44.3 | Кладовая | 44.3 | 3.55 |
| OW/К-40 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 23.2 | Кладовая | 23.2 | 3.55 |
| OW/К-41 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 29.0 | Кладовая | 29.0 | 3.55 |
| OW/К-42 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 21.4 | Кладовая | 21.4 | 3.55 |
| OW/К-43 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17.4 | Кладовая | 17.4 | 3.55 |
| OW/К-44 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17.2 | Кладовая | 17.2 | 3.55 |
| OW/К-45 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.1 | Кладовая | 10.1 | 3.55 |
| OW/К-46 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.8 | Кладовая | 4.8 | 3.55 |
| OW/К-47 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.3 | Кладовая | 9.3 | 3.55 |
| OW/К-48 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19.0 | Кладовая | 19.0 | 3.55 |
| OW/К-49 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.8 | Кладовая | 7.8 | 3.55 |
| OW/К-50 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.7 | Кладовая | 8.7 | 3.55 |
| OW/К-51 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.1 | Кладовая | 7.1 | 3.55 |
| OW/К-52 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.9 | Кладовая | 10.9 | 3.55 |

| | | | | | | | |
|---------|---|----|---|--------|-------------------------|--------|------|
| OW/К-53 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.8 | Кладовая | 12.8 | 3.55 |
| OW/К-54 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 16.7 | Кладовая | 16.7 | 3.55 |
| OW/НП-1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 567.3 | Помещение | 564.9 | 5.00 |
| | | | | | Санузел для персонала | 2.4 | |
| OW/НП-2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 333.2 | Помещение | 330.6 | 5.00 |
| | | | | | Санузел для персонала | 2.6 | |
| OW/НП-3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 128.2 | Помещение | 115.7 | 5.00 |
| | | | | | Санузел для посетителей | 5 | |
| | | | | | Санузел для посетителей | 4.8 | |
| | | | | | Санузел для персонала | 2.7 | |
| OW/НП-4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 2179.7 | Помещение | 2179.7 | 3.65 |
| OW/НП-5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 2146.0 | Помещение | 2146 | 3.65 |
| OW/НП-6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 2113.6 | Помещение | 2113.6 | 3.65 |
| OW/НП-7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 1 | 2080.8 | Помещение | 2080.8 | 3.65 |
| OW/НП-8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 6 | 1 | 2049.6 | Помещение | 2049.6 | 3.65 |
| OW/НП-9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 7 | 1 | 2018.0 | Помещение | 2018 | 3.65 |

| | | | | | | | |
|--------------|--|---|---|--------|-----------|--------|------|
| OW/ НП-10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 8 | 1 | 1987.0 | Помещение | 1987 | 3.65 |
| OW/ НП-11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 9 | 1 | 1955.9 | Помещение | 1955.9 | 3.65 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|--|-------------------------|-------------------|
| T2.01 | ПУИ | -1 | техническое | 30.8 |
| T2.02 | Коммутационная СС | -1 | техническое | 18.1 |
| T2.03 | ИТП | -1 | техническое | 199.9 |
| T2.04 | Пом-е ввода В0/Насосная пож-я | -1 | техническое | 169.3 |
| T4.01 | Венткамера автостоянки | -1 | техническое | 127.7 |
| T4.02 | ПУИ автостоянки | -1 | техническое | 18.3 |
| T4.03 | Венткамера автостоянки | -1 | техническое | 121.2 |
| T4.04 | ТП 1 | -1 | техническое | 13.9 |
| T4.05 | ТП 1 | -1 | техническое | 17.4 |
| T4.06 | ТП 1 | -1 | техническое | 17.6 |
| T4.07 | ТП 1 | -1 | техническое | 13.7 |
| T4.08 | Помещение для прокладки коммуникаций | -1 | техническое | 47.9 |
| T4.09 | Помещение ввода СС | -1 | техническое | 13.3 |
| T4.10 | Помещение ввода СС | -1 | техническое | 13.1 |
| T2.01 | Венткамера офисов | -2 | техническое | 143.6 |
| T2.02 | Помещение ВРУ | -2 | техническое | 31.0 |
| T2.03 | Помещение КНС | -2 | техническое | 25.3 |
| T2.04 | ПУИ | -2 | техническое | 30.8 |
| T2.05 | Венткамера ПДВ (ЛЛУ) | -2 | техническое | 81.4 |
| T2.06 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 15.8 |
| T2.07 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 19.0 |
| T2.08 | Венткамера офисов | -2 | техническое | 209.5 |
| T2.09 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | техническое | 23.2 |
| T2.10 | Помещение ВРУ | -2 | техническое | 23.4 |
| T2.12 | Помещение ВРУ | -2 | техническое | 21.7 |
| T2.13 | 1-ГРЩ | -2 | техническое | 58.1 |
| T4.01 | Венткамера автостоянки+ПДВ | -2 | техническое | 92.0 |
| T4.02 | ПУИ автостоянки | -2 | техническое | 22.3 |

| | | | | |
|--------|--|----|--------------|-------|
| T2.01 | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | 1 | техническое | 69.7 |
| T2.01 | Электрощитовая | 10 | техническое | 42.6 |
| T2.02 | Электрощитовая | 10 | техническое | 28.9 |
| Л.01 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 22.5 |
| Л.02 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 22.5 |
| ОКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 3.0 |
| ОКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 10.5 |
| ОКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 4.6 |
| ОКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 3.2 |
| ОКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 5.8 |
| ОКк.01 | Коридор | -1 | общественное | 5.2 |
| ОМ.01 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 4.8 |
| ОМ.02 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 24.1 |
| ОМ.03 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 55.0 |
| ОМ.04 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз/ЛБЗ | -1 | общественное | 103.4 |
| ОМ.06 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 46.4 |
| ОМ.07 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -1 | общественное | 4.6 |
| ТХ.01 | Помещение для персонала | -1 | общественное | 32.8 |
| ТХ.02 | Помещение для персонала | -1 | общественное | 29.4 |
| ТХ.03 | Помещение для персонала | -1 | общественное | 25.2 |
| ТХ.04 | Помещение для персонала | -1 | общественное | 32.5 |
| ТХ.05 | Раздевалка мужская 1 | -1 | общественное | 17.2 |
| ТХ.06 | Раздевалка женская 1 | -1 | общественное | 16.4 |
| ТХ.07 | Раздевалка мужская 2 | -1 | общественное | 16.5 |
| ТХ.08 | Раздевалка женская 2 | -1 | общественное | 16.8 |
| ТХ.09 | Санузел мужской | -1 | общественное | 22.6 |
| ТХ.10 | Санузел женский | -1 | общественное | 20.0 |
| ТХ.11 | Раздевалка мужская 3 | -1 | общественное | 18.6 |
| ТХ.12 | Раздевалка женская 3 | -1 | общественное | 18.7 |
| ТХ.13 | Раздевалка мужская для велосипедистов | -1 | общественное | 24.2 |
| ТХ.14 | Санузел | -1 | общественное | 6.1 |
| ТХ.15 | Душевые | -1 | общественное | 6.5 |
| ТХ.16 | Раздевалка женская для велосипедистов | -1 | общественное | 21.3 |
| ТХ.17 | Санузел | -1 | общественное | 5.7 |
| ТХ.18 | Душевые | -1 | общественное | 6.7 |
| Л.01 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 22.5 |
| Л.02 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 22.5 |
| ОКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 20.7 |
| ОКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 3.6 |
| ОКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 3.6 |
| ОКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 7.2 |
| ОКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 3.2 |
| ОКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 7.5 |
| ОКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 2.5 |

| | | | | |
|--------|---------------------------|----|--------------|-------|
| ОКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 6.6 |
| ОКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 3.3 |
| ОКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 3.3 |
| ОКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 3.3 |
| ОКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 3.3 |
| ОКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 6.9 |
| ОКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 3.7 |
| ОКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 5.1 |
| ОКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 12.2 |
| ОМ.01 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 24.7 |
| ОМ.02 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -2 | общественное | 84.4 |
| ОМ.04 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 10.7 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 40.4 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 22.5 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 37.1 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 22.5 |
| ОМ.01 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | 1 | общественное | 4.1 |
| ОМ.01 | Коридор | 1 | общественное | 18.0 |
| ОМ.02 | Коридор | 1 | общественное | 31.7 |
| ОМ.02 | Тамбур-шлюз | 1 | общественное | 18.4 |
| ОМ.03 | Вестибюль | 1 | общественное | 274.1 |
| ОМ.03 | Санузел | 1 | общественное | 9.4 |
| ОМ.04 | Вестибюль VIP | 1 | общественное | 104.8 |
| ОМ.04 | Санузел | 1 | общественное | 13.4 |
| ОМ.05 | Тамбур-шлюз | 1 | общественное | 17.8 |
| ОМ.05 | Санузел МГН | 1 | общественное | 7.6 |
| ОМ.06 | Санузел для посетителей | 1 | общественное | 15.7 |
| ОМ.07 | Санузел для посетителей | 1 | общественное | 13.0 |
| ОМ.08 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | 1 | общественное | 4.1 |
| ТХ.01 | Подсобное помещение | 1 | общественное | 4.3 |
| ТХ.02 | Подсобное помещение | 1 | общественное | 14.2 |
| ТХ.03 | Подсобное помещение | 1 | общественное | 14.1 |
| УК.01 | КПП/охрана/пожарный пост | 1 | общественное | 26.5 |
| УК.01 | Помещение УК | 1 | общественное | 45.2 |
| УК.01 | Помещение УК | 1 | общественное | 11.3 |
| УК.02 | Помещение УК | 1 | общественное | 69.6 |
| УК.02 | Сервисные помещения УК | 1 | общественное | 20.0 |
| УК.03 | Сервисные помещения УК | 1 | общественное | 7.1 |
| УК.04 | Санузел для персонала | 1 | общественное | 7.9 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 2 | общественное | 22.5 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 2 | общественное | 22.5 |
| ОМ.01 | Тамбур-шлюз | 2 | общественное | 18.1 |
| ОМ.02 | Санузел | 2 | общественное | 9.0 |
| ОМ.03 | Санузел МГН | 2 | общественное | 5.0 |
| ОМ.04 | Санузел | 2 | общественное | 13.4 |
| ОМ.05 | Лифтовой холл/ПБЗ | 2 | общественное | 33.6 |

| | | | | |
|-------|-------------------|---|--------------|------|
| ОМ.06 | Тамбур-шлюз | 2 | общественное | 17.8 |
| ОМ.07 | Санузел | 2 | общественное | 14.4 |
| ОМ.08 | Санузел | 2 | общественное | 13.0 |
| ОМ.09 | ПУИ | 2 | общественное | 13.8 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 3 | общественное | 22.5 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 3 | общественное | 22.5 |
| ОМ.01 | Тамбур-шлюз | 3 | общественное | 18.1 |
| ОМ.02 | Санузел | 3 | общественное | 9.0 |
| ОМ.03 | Санузел МГН | 3 | общественное | 5.0 |
| ОМ.04 | Санузел | 3 | общественное | 13.4 |
| ОМ.05 | Лифтовой холл/ПБЗ | 3 | общественное | 33.6 |
| ОМ.06 | Тамбур-шлюз | 3 | общественное | 17.8 |
| ОМ.07 | Санузел | 3 | общественное | 14.4 |
| ОМ.08 | Санузел | 3 | общественное | 13.0 |
| ОМ.09 | ПУИ | 3 | общественное | 13.8 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 4 | общественное | 22.5 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 4 | общественное | 22.5 |
| ОМ.01 | Тамбур-шлюз | 4 | общественное | 18.1 |
| ОМ.02 | Санузел | 4 | общественное | 9.0 |
| ОМ.03 | Санузел МГН | 4 | общественное | 5.0 |
| ОМ.04 | Санузел | 4 | общественное | 13.4 |
| ОМ.05 | Лифтовой холл/ПБЗ | 4 | общественное | 33.6 |
| ОМ.06 | Тамбур-шлюз | 4 | общественное | 17.8 |
| ОМ.07 | Санузел | 4 | общественное | 14.4 |
| ОМ.08 | Санузел | 4 | общественное | 13.0 |
| ОМ.09 | ПУИ | 4 | общественное | 13.8 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 5 | общественное | 22.5 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 5 | общественное | 22.5 |
| ОМ.01 | Тамбур-шлюз | 5 | общественное | 18.1 |
| ОМ.02 | Санузел | 5 | общественное | 9.0 |
| ОМ.03 | Санузел МГН | 5 | общественное | 5.0 |
| ОМ.04 | Санузел | 5 | общественное | 13.4 |
| ОМ.05 | Лифтовой холл/ПБЗ | 5 | общественное | 33.6 |
| ОМ.06 | Тамбур-шлюз | 5 | общественное | 17.8 |
| ОМ.07 | Санузел | 5 | общественное | 14.4 |
| ОМ.08 | Санузел | 5 | общественное | 13.0 |
| ОМ.09 | ПУИ | 5 | общественное | 13.8 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 6 | общественное | 22.5 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 6 | общественное | 22.5 |
| ОМ.01 | Тамбур-шлюз | 6 | общественное | 18.1 |
| ОМ.02 | Санузел МГН | 6 | общественное | 5.0 |
| ОМ.03 | Санузел | 6 | общественное | 9.0 |
| ОМ.04 | Санузел | 6 | общественное | 13.4 |
| ОМ.05 | Лифтовой холл/ПБЗ | 6 | общественное | 33.6 |
| ОМ.06 | Тамбур-шлюз | 6 | общественное | 17.8 |
| ОМ.07 | Санузел | 6 | общественное | 14.4 |

| | | | | |
|-------|-------------------|----|--------------|------|
| ОМ.08 | Санузел | 6 | общественное | 13.0 |
| ОМ.09 | ПУИ | 6 | общественное | 13.8 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 7 | общественное | 22.5 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 7 | общественное | 22.5 |
| ОМ.01 | Тамбур-шлюз | 7 | общественное | 18.1 |
| ОМ.02 | Санузел | 7 | общественное | 9.0 |
| ОМ.03 | Санузел МГН | 7 | общественное | 5.0 |
| ОМ.04 | Санузел | 7 | общественное | 13.4 |
| ОМ.05 | Лифтовой холл/ПБЗ | 7 | общественное | 33.6 |
| ОМ.06 | Тамбур-шлюз | 7 | общественное | 17.8 |
| ОМ.07 | Санузел | 7 | общественное | 14.4 |
| ОМ.08 | Санузел | 7 | общественное | 13.0 |
| ОМ.09 | ПУИ | 7 | общественное | 13.8 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 8 | общественное | 22.5 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 8 | общественное | 22.5 |
| ОМ.01 | Тамбур-шлюз | 8 | общественное | 18.1 |
| ОМ.02 | Санузел | 8 | общественное | 9.0 |
| ОМ.03 | Санузел МГН | 8 | общественное | 5.0 |
| ОМ.04 | Санузел | 8 | общественное | 13.4 |
| ОМ.05 | Лифтовой холл/ПБЗ | 8 | общественное | 33.6 |
| ОМ.06 | Тамбур-шлюз | 8 | общественное | 17.8 |
| ОМ.07 | Санузел | 8 | общественное | 14.4 |
| ОМ.08 | Санузел | 8 | общественное | 13.0 |
| ОМ.09 | ПУИ | 8 | общественное | 13.8 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 9 | общественное | 22.5 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 9 | общественное | 22.5 |
| ОМ.01 | Тамбур-шлюз | 9 | общественное | 18.1 |
| ОМ.02 | Санузел | 9 | общественное | 8.9 |
| ОМ.03 | Санузел МГН | 9 | общественное | 5.0 |
| ОМ.04 | Санузел | 9 | общественное | 9.4 |
| ОМ.05 | VIP лифтовой холл | 9 | общественное | 7.6 |
| ОМ.06 | Лифтовой холл/ПБЗ | 9 | общественное | 33.6 |
| ОМ.07 | Тамбур-шлюз | 9 | общественное | 17.8 |
| ОМ.08 | Санузел | 9 | общественное | 14.4 |
| ОМ.09 | Санузел | 9 | общественное | 13.0 |
| ОМ.10 | ПУИ | 9 | общественное | 9.0 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 10 | общественное | 22.5 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 10 | общественное | 28.7 |
| ОМ.01 | Коридор | 10 | общественное | 17.2 |
| ОМ.02 | Коридор | 10 | общественное | 11.3 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|---|
| 1 | Поэтажно | Лифты | 6 грузопассажирских лифтов грузоподъемностью 1600 кг, 1 грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг и 2 грузопассажирских лифта грузоподъемностью 800 кг |
| | ОВ | | |
| 2 | Кровля/подземный этаж здания | Вытяжные/приточные установки | Для вентиляции офисов |
| 3 | Кровля здания | Наружные блоки кондиционирования | Для кондиционирования офисов |
| 4 | Подвал (помещение узлов учета тепловой энергии) | Теплосчетчик ВИС.Т | Коммерческий учет тепловой энергии систем отопления, теплоснабжения, ГВС |
| | СС и АПС | | |
| 5 | По всем уровням здания | Система автоматической пожарной сигнализации и автоматизации систем противодымной защиты | Для обнаружения пожара и управления инженерными системами при пожаре |
| 6 | По всем уровням здания | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Для оповещения о пожаре |
| 7 | Подвал, первый этаж, кровля | Система диспетчеризации инженерного оборудования | Для диспетчерской связи с лифтами и контроля входов в технические помещения, диспетчеризации инженерного оборудования |
| 8 | Поэтажно | Система двухсторонней связи маломобильных групп населения с диспетчером | Для обеспечения двухсторонней связи МГН с диспетчерской |
| 9 | По всем уровням здания | Система контроля доступа | Для аудио и видеодомофонной связи с офисными помещениями, доступ в административные помещения помещения |
| 10 | Поэтажно | Структурированная кабельная система СКС (распределительная сеть систем телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения, технологическая сеть) | Для предоставления услуг телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения. |
| 11 | Поэтажно | Система коммерческого учета электроэнергии | Для учета потребления электроэнергии |
| 12 | По всем уровням здания | Система радиофикации (распределительная сеть) | Для радиофикации |
| 13 | Поэтажно | Локальная система безопасности | Для видеоконтроля входов, лифтовых холлов, выходов на кровлю и территории |
| | Водоснабжение | | |
| 14 | Подвал | Трубопроводы | Подача воды в корпус |
| 15 | Подвал | Счетчики воды | Коммерческий покорпусной учет потребления воды |

| | | | |
|----|------------------------|--|---|
| 16 | Наземная часть | Трубопроводы | Поэтажное распределение и подача воды на хозяйственно-питьевые цели офисных помещений |
| 17 | Наземная часть | Счетчики воды | Коммерческий учет потребления воды офисными помещениями |
| | Пожаротушение | | |
| 18 | Подвал | Трубопроводы | Подача и распределение воды на пожаротушение корпуса |
| 19 | Подвал | Пожарные краны | Обеспечение пожаротушения подвала |
| 20 | Наземная часть | Трубопроводы | Поэтажное распределение и подача воды на пожаротушение |
| 21 | Наземная часть | Пожарные краны, спринклеры | Обеспечение пожаротушения наземной части корпуса |
| | Бытовая канализация | | |
| 22 | Подвал | Трубопроводы | Удаление стоков из здания |
| 23 | Подвал | Канализационные насосные установки | Удаление стоков в напорном режиме от приборов ниже уровня выпусков канализации |
| 24 | Наземная часть | Трубопроводы | Сбор и удаление стоков от приборов квартир |
| | Внутренний водосток | | |
| 25 | Подвал | Трубопроводы | Удаление дождевых стоков с кровли здания |
| 26 | Поэтажно | Трубопроводы | Удаление дождевых стоков с кровли здания |
| 27 | Кровля | Водосточные воронки | Сбор дождевых стоков с кровли здания |
| | Дренажная канализация | | |
| 28 | Подвал | Погружные дренажные насосы | Удаление дренажных стоков из приямков в подвальной части здания |
| 29 | Подвал | Трубопроводы | Удаление дренажных стоков из здания |
| 30 | Наземная часть | Трубопроводы | Удаление дренажных стоков от кондиционеров |
| | ЭОМ | | |
| 31 | Электрощитовая | Силовое электрооборудование, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям здания. |
| 32 | Поэтажно | Силовое электрооборудование этажных щитов, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям этажа. |
| 33 | Кровля | Молниезащита. | Защита здания и оборудования и людей от прямых ударов молнии. |
| 34 | По всем уровням здания | Кабельные трассы и электропроводка. | Передача электроэнергии потребителям. |
| 35 | По всем уровням здания | Электроосвещение | Освещение помещений здания. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |

| | | |
|---|----------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 657 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810538000263222 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 116 891 184,70 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Раздел 13.1 Об элементах благоустройства территории-общий для всех объектов |

Объект №14

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНСТИТУТ ТРАСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.06.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-040151-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): МФК Коллекция Лужники |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Юридическое лицо, являющиеся некоммерческой организацией, не включенное в другие группировки |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЭНКА Иншаат ВЕ САНАЙИ А.Ш |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9909004136 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНО-ГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-047308 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 07.08.2017,21.02.2022,21.09.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0005019:3 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 83 912,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 561 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для разных групп возрастов на внутренней дворовой территории.Оборудование – различные качели, карусели, горки, песочницы, полосы препятствий, балансиры и игровые комплексы |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий спортом на внутренней дворовой территории.Оборудование –различные спортивные комплексы, теннисный стол |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Компактор для ТБО жилой части размещён в северо-западной части участка |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение территории на свободных от застройки и площадок участках:посадка зеленых насаждений, устройство газона и цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На всём пути следования для инвалидов предусмотрена сеть информационных знаков и указателей.В том числе тактильные индикаторы, выполненные из высокопрочной нержавеющей стали, ширина полосы в пределах 0,5-0,6 м, расположенные не ближе чем на 0,8 м от объекта информации |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по благоустройству территории предусматривают освещение проездов и дворовой территории, ТУ от 30.10.2020 г.№ 22960-2, срок действия – 3 года, ГУП Моссвет |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство подпорных стен по периметру участка |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 52.45 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-505117/102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 364 902 469,56 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210811/3-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 435 818 815,28 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11019 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 121 315,70 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11020 ДП-К |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 070 317,34 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210818/10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 28 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 28 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| ОМ/К-1 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13 | Кладовая | 13 | 3.65 |
| ОМ/К-2 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17 | Кладовая | 17 | 3.65 |

| | | | | | | | |
|---------|---|----|---|-------|-------------------------|-------|------|
| ОМ/К-3 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 16.2 | Кладовая | 16.2 | 3.65 |
| ОМ/К-4 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17.5 | Кладовая | 17.5 | 3.65 |
| ОМ/К-5 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.9 | Кладовая | 11.9 | 3.65 |
| ОМ/К-6 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.1 | Кладовая | 12.1 | 3.65 |
| ОМ/К-7 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17.9 | Кладовая | 17.9 | 3.65 |
| ОМ/К-8 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.1 | Кладовая | 11.1 | 3.65 |
| ОМ/К-9 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.9 | Кладовая | 12.9 | 3.65 |
| ОМ/К-10 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.7 | Кладовая | 11.7 | 3.65 |
| ОМ/К-11 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.4 | Кладовая | 11.4 | 3.65 |
| ОМ/К-12 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.8 | Кладовая | 11.8 | 3.65 |
| ОМ/К-13 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.7 | Кладовая | 11.7 | 3.65 |
| ОМ/К-14 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.2 | Кладовая | 9.2 | 3.65 |
| ОМ/К-15 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.4 | Кладовая | 9.4 | 3.65 |
| ОМ/К-16 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 38.8 | Кладовая | 38.8 | 3.65 |
| ОМ/НП-1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 240.5 | Помещение | 240.5 | 6.75 |
| ОМ/НП-2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 353.4 | Помещение | 336.8 | 6.75 |
| | | | | | Санузел для персонала | 3 | |
| | | | | | Санузел для персонала | 3 | |
| | | | | | Санузел для посетителей | 5.3 | |
| | | | | | Санузел для посетителей | 5.3 | |
| ОМ/НП-3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 982.3 | Помещение | 982.3 | 3.65 |

| | | | | | | | |
|----------|---|----|---|-------|-----------|-------|------|
| ОМ/НП-4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 972.5 | Помещение | 972.5 | 3.65 |
| ОМ/НП-5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 962.9 | Помещение | 962.9 | 3.65 |
| ОМ/НП-6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 1 | 953.6 | Помещение | 953.6 | 3.65 |
| ОМ/НП-7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 6 | 1 | 945.3 | Помещение | 945.3 | 3.65 |
| ОМ/НП-8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 7 | 1 | 936.1 | Помещение | 936.1 | 3.65 |
| ОМ/НП-9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 8 | 1 | 928.8 | Помещение | 928.8 | 3.65 |
| ОМ/НП-10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 9 | 1 | 919.8 | Помещение | 919.8 | 3.65 |
| ОМ/НП-11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 10 | 1 | 911.2 | Помещение | 911.2 | 3.65 |
| ОМ/НП-12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 11 | 1 | 902.5 | Помещение | 902.5 | 4.25 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| T2.01 | Коммутационная СС | -1 | техническое | 17.9 |
| T2.02 | Венткамера офисов | -1 | техническое | 114.5 |
| T4.01 | Помещение ввода сетей | -1 | техническое | 22.1 |
| T4.02 | Помещение ввода сетей | -1 | техническое | 13.5 |
| T4.03 | Помещение ввода сетей связи #1 | -1 | техническое | 13.5 |
| T4.04 | Помещение ввода сетей связи #2 | -1 | техническое | 14 |

| | | | | |
|-------|---|----|--------------|-------|
| T4.05 | ПУИ | -1 | техническое | 28.5 |
| T4.06 | Венткамера автостоянки | -1 | техническое | 71.1 |
| T2.01 | Венткамера офисов | -2 | техническое | 165.5 |
| T2.02 | Помещение КНС | -2 | техническое | 15.7 |
| T2.03 | Помещение ВРУ | -2 | техническое | 23.4 |
| T2.04 | Помещение ВРУ | -2 | техническое | 40.5 |
| T4.01 | Венткамера ПДВ (ЛЛУ) лифты, ТЩ, коридоры компенсация, ОВ тех.пом. | -2 | техническое | 112.9 |
| T4.02 | Венткамера автостоянки и ПДВ Ф5.2 | -2 | техническое | 116.8 |
| T2.01 | Помещение для инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 10 |
| T2.02 | Помещение для инженерных коммуникаций | 1 | техническое | 4.2 |
| T2.01 | Помещение для инженерных коммуникаций | 2 | техническое | 6.1 |
| T2.01 | Помещение для инженерных коммуникаций | 3 | техническое | 6.1 |
| T2.01 | Помещение для инженерных коммуникаций | 4 | техническое | 6.1 |
| T2.01 | Помещение для инженерных коммуникаций | 5 | техническое | 6.1 |
| T2.01 | Помещение для инженерных коммуникаций | 6 | техническое | 6.1 |
| T2.01 | Помещение для инженерных коммуникаций | 7 | техническое | 6.1 |
| T2.01 | Помещение для инженерных коммуникаций | 8 | техническое | 6.1 |
| T2.01 | Помещение для инженерных коммуникаций | 9 | техническое | 6.1 |
| T2.01 | Помещение для инженерных коммуникаций | 10 | техническое | 6.1 |
| T2.01 | Помещение для инженерных коммуникаций | 11 | техническое | 6.1 |
| T2.01 | Электрощитовая | 12 | техническое | 68.6 |
| Л.01 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 19.7 |
| Л.02 | Лестничная клетка | -1 | общественное | 19.7 |
| ОМ.01 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 2.7 |
| ОМ.02 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 8 |
| ОМ.03 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз/ПБЗ | -1 | общественное | 114.3 |
| ОМ.05 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 13.8 |
| ОМ.06 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 4 |
| ТХ.01 | Помещение для персонала | -1 | общественное | 38.7 |
| ТХ.02 | Помещение для персонала | -1 | общественное | 62.3 |
| ТХ.03 | Раздевалка | -1 | общественное | 24.1 |
| ТХ.04 | Санузел | -1 | общественное | 2.9 |
| ТХ.05 | Душевые | -1 | общественное | 5.9 |
| ТХ.05 | Душевые | -1 | общественное | 7.2 |
| ТХ.07 | Санузел | -1 | общественное | 2.3 |

| | | | | |
|--------|---------------------------|----|--------------|-------|
| ТХ.08 | Раздевалка | -1 | общественное | 22.7 |
| ТХ.09 | Помещение для персонала | -1 | общественное | 23 |
| ТХ.10 | Помещение для персонала | -1 | общественное | 17.8 |
| Л.01 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 19.7 |
| Л.02 | Лестничная клетка | -2 | общественное | 19.6 |
| ОКк.01 | Коридор | -2 | общественное | 29.1 |
| ОМ.01 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 3.5 |
| ОМ.02 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | -2 | общественное | 116.8 |
| ОМ.04 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 6.1 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 19.1 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 19.1 |
| ОМ.01 | Вестибюль | 1 | общественное | 222.8 |
| ОМ.02 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | 1 | общественное | 3.2 |
| ОМ.03 | Санузел | 1 | общественное | 13.1 |
| ОМ.04 | Санузел | 1 | общественное | 13.1 |
| ОМ.05 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | 1 | общественное | 4 |
| ОМ.06 | ПУИ | 1 | общественное | 4.1 |
| УК.01 | Диспетчерская | 1 | общественное | 103.7 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 2 | общественное | 22.2 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 2 | общественное | 20 |
| ОМ.01 | Коридор | 2 | общественное | 86 |
| ОМ.02 | Санузел | 2 | общественное | 13.7 |
| ОМ.03 | Санузел | 2 | общественное | 13.3 |
| ОМ.04 | Лифтовой холл/ПБЗ | 2 | общественное | 37 |
| ОМ.05 | Санузел МГН | 2 | общественное | 5 |
| ОМ.06 | Тамбур-шлюз | 2 | общественное | 3 |
| ОМ.07 | Санузел | 2 | общественное | 12.9 |
| ОМ.08 | Санузел | 2 | общественное | 12.5 |
| ОМ.09 | ПУИ | 2 | общественное | 5.8 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 3 | общественное | 22.2 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 3 | общественное | 20 |
| ОМ.01 | Коридор | 3 | общественное | 86 |
| ОМ.02 | Санузел | 3 | общественное | 13.7 |
| ОМ.03 | Санузел | 3 | общественное | 13.3 |
| ОМ.04 | Лифтовой холл/ПБЗ | 3 | общественное | 37 |
| ОМ.05 | Санузел МГН | 3 | общественное | 5 |
| ОМ.06 | Тамбур-шлюз | 3 | общественное | 3 |
| ОМ.07 | Санузел | 3 | общественное | 12.9 |
| ОМ.08 | Санузел | 3 | общественное | 12.5 |
| ОМ.09 | ПУИ | 3 | общественное | 5.8 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 4 | общественное | 22.1 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 4 | общественное | 20 |
| ОМ.01 | Коридор | 4 | общественное | 86 |
| ОМ.02 | Санузел | 4 | общественное | 13.7 |
| ОМ.03 | Санузел | 4 | общественное | 13.3 |
| ОМ.04 | Лифтовой холл/ПБЗ | 4 | общественное | 37 |

| | | | | |
|-------|-------------------|---|--------------|------|
| ОМ.05 | Санузел МГН | 4 | общественное | 5 |
| ОМ.06 | Тамбур-шлюз | 4 | общественное | 3 |
| ОМ.07 | Санузел | 4 | общественное | 12.9 |
| ОМ.08 | Санузел | 4 | общественное | 12.5 |
| ОМ.09 | ПУИ | 4 | общественное | 5.8 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 5 | общественное | 22.1 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 5 | общественное | 20 |
| ОМ.01 | Коридор | 5 | общественное | 86 |
| ОМ.02 | Санузел | 5 | общественное | 13.8 |
| ОМ.03 | Санузел | 5 | общественное | 13.3 |
| ОМ.04 | Лифтовой холл/ПБЗ | 5 | общественное | 37 |
| ОМ.05 | Санузел МГН | 5 | общественное | 5 |
| ОМ.06 | Тамбур-шлюз | 5 | общественное | 3 |
| ОМ.07 | Санузел | 5 | общественное | 12.9 |
| ОМ.08 | Санузел | 5 | общественное | 12.5 |
| ОМ.09 | ПУИ | 5 | общественное | 5.8 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 6 | общественное | 22.2 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 6 | общественное | 20 |
| ОМ.01 | Коридор | 6 | общественное | 86 |
| ОМ.02 | Санузел | 6 | общественное | 13.7 |
| ОМ.03 | Санузел | 6 | общественное | 13.3 |
| ОМ.04 | Лифтовой холл/ПБЗ | 6 | общественное | 37 |
| ОМ.05 | Санузел МГН | 6 | общественное | 5 |
| ОМ.06 | Тамбур-шлюз | 6 | общественное | 3 |
| ОМ.07 | Санузел | 6 | общественное | 12.9 |
| ОМ.08 | Санузел | 6 | общественное | 12.5 |
| ОМ.09 | ПУИ | 6 | общественное | 5.8 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 7 | общественное | 22.2 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 7 | общественное | 20 |
| ОМ.01 | Коридор | 7 | общественное | 86 |
| ОМ.02 | Санузел | 7 | общественное | 13.7 |
| ОМ.03 | Санузел | 7 | общественное | 13.3 |
| ОМ.04 | Лифтовой холл/ПБЗ | 7 | общественное | 37 |
| ОМ.05 | Санузел МГН | 7 | общественное | 5 |
| ОМ.06 | Тамбур-шлюз | 7 | общественное | 3 |
| ОМ.07 | Санузел | 7 | общественное | 12.9 |
| ОМ.08 | Санузел | 7 | общественное | 12.5 |
| ОМ.09 | ПУИ | 7 | общественное | 5.8 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 8 | общественное | 22.1 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 8 | общественное | 20 |
| ОМ.01 | Коридор | 8 | общественное | 86 |
| ОМ.02 | Санузел | 8 | общественное | 13.7 |
| ОМ.03 | Санузел | 8 | общественное | 13.3 |
| ОМ.04 | Лифтовой холл/ПБЗ | 8 | общественное | 37 |
| ОМ.05 | Санузел МГН | 8 | общественное | 5 |
| ОМ.06 | Тамбур-шлюз | 8 | общественное | 3 |

| | | | | |
|-------|-------------------|----|--------------|------|
| ОМ.07 | Санузел | 8 | общественное | 12.9 |
| ОМ.08 | Санузел | 8 | общественное | 12.5 |
| ОМ.09 | ПУИ | 8 | общественное | 5.8 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 9 | общественное | 22.1 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 9 | общественное | 19.9 |
| ОМ.01 | Коридор | 9 | общественное | 86 |
| ОМ.02 | Санузел | 9 | общественное | 13.7 |
| ОМ.03 | Санузел | 9 | общественное | 13.3 |
| ОМ.04 | Лифтовой холл/ПБЗ | 9 | общественное | 36.9 |
| ОМ.05 | Санузел МГН | 9 | общественное | 5 |
| ОМ.06 | Тамбур-шлюз | 9 | общественное | 3 |
| ОМ.07 | Санузел | 9 | общественное | 12.9 |
| ОМ.08 | Санузел | 9 | общественное | 12.4 |
| ОМ.09 | ПУИ | 9 | общественное | 5.8 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 10 | общественное | 22.2 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 10 | общественное | 20 |
| ОМ.01 | Коридор | 10 | общественное | 86 |
| ОМ.02 | Санузел | 10 | общественное | 13.7 |
| ОМ.03 | Санузел | 10 | общественное | 13.3 |
| ОМ.04 | Лифтовой холл/ПБЗ | 10 | общественное | 37 |
| ОМ.05 | Санузел МГН | 10 | общественное | 5 |
| ОМ.06 | Тамбур-шлюз | 10 | общественное | 3 |
| ОМ.07 | Санузел | 10 | общественное | 12.9 |
| ОМ.08 | Санузел | 10 | общественное | 12.5 |
| ОМ.09 | ПУИ | 10 | общественное | 5.8 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 11 | общественное | 22.1 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 11 | общественное | 20 |
| ОМ.01 | Коридор | 11 | общественное | 85.6 |
| ОМ.02 | Санузел | 11 | общественное | 13.7 |
| ОМ.03 | Санузел | 11 | общественное | 13.3 |
| ОМ.04 | Лифтовой холл/ПБЗ | 11 | общественное | 37 |
| ОМ.05 | Санузел МГН | 11 | общественное | 5 |
| ОМ.06 | Тамбур-шлюз | 11 | общественное | 3 |
| ОМ.07 | Санузел | 11 | общественное | 12.9 |
| ОМ.08 | Санузел | 11 | общественное | 12.5 |
| ОМ.09 | ПУИ | 11 | общественное | 5.8 |
| Л.01 | Лестничная клетка | 12 | общественное | 21.7 |
| Л.02 | Лестничная клетка | 12 | общественное | 21.7 |

| | | | |
|---|-----------------------------|------------------|------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 1 | Поэтажно | Лифты | 6 грузопассажирских лифтов грузоподъемностью 1600 кг и 2 грузопассажирских лифта грузоподъемностью 800 кг |
| | ОВ | | |
| 2 | Кровля/подземный этаж здания | Вытяжные/приточные установки | Для вентиляции офисов |
| 3 | Кровля здания | Наружные блоки кондиционирования | Для кондиционирования офисов |
| 4 | Подвал (помещение узлов учета тепловой энергии) | Теплосчетчик ВИС.Т | Коммерческий учет тепловой энергии систем отопления, теплоснабжения, ГВС |
| | СС и АПС | | |
| 5 | По всем уровням здания | Система автоматической пожарной сигнализации и автоматизации систем противодымной защиты | Для обнаружения пожара и управления инженерными системами при пожаре |
| 6 | По всем уровням здания | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Для оповещения о пожаре |
| 7 | Подвал, первый этаж, кровля | Система диспетчеризации инженерного оборудования | Для диспетчерской связи с лифтами и контроля входов в технические помещения, диспетчеризации инженерного оборудования |
| 8 | Поэтажно | Система двухсторонней связи маломобильных групп населения с диспетчером | Для обеспечения двухсторонней связи МГН с диспетчерской |
| 9 | По всем уровням здания | Система контроля доступа | Для аудио и видеодомофонной связи с офисными помещениями, доступ в административные помещения |
| 10 | Поэтажно | Структурированная кабельная система СКС (распределительная сеть систем телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения, технологическая сеть) | Для предоставления услуг телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения. |
| 11 | Поэтажно | Система коммерческого учета электроэнергии | Для учета потребления электроэнергии |
| 12 | По всем уровням здания | Система радиофикации (распределительная сеть) | Для радиофикации |
| 13 | Поэтажно | Локальная система безопасности | Для видеоконтроля входов, лифтовых холлов, выходов на кровлю и территории |
| | Водоснабжение | | |
| 14 | Подвал | Трубопроводы | Подача воды в корпус |
| 15 | Подвал | Счетчики воды | Коммерческий покорпусной учет потребления воды |
| 16 | Наземная часть | Трубопроводы | Поэтажное распределение и подача воды на хозяйственно-питьевые цели офисных помещений |
| 17 | Наземная часть | Счетчики воды | Коммерческий учет потребления воды офисными помещениями |
| | Пожаротушение | | |

| | | | |
|----|------------------------|--|--|
| 18 | Подвал | Трубопроводы | Подача и распределение воды на пожаротушение корпуса |
| 19 | Подвал | Пожарные краны | Обеспечение пожаротушения подвала |
| 20 | Наземная часть | Трубопроводы | Позэтажное распределение и подача воды на пожаротушение |
| 21 | Наземная часть | Пожарные краны, спринклеры | Обеспечение пожаротушения наземной части корпуса |
| | Бытовая канализация | | |
| 22 | Подвал | Трубопроводы | Удаление стоков из здания |
| 23 | Подвал | Канализационные насосные установки | Удаление стоков в напорном режиме от приборов ниже уровня выпусков канализации |
| 24 | Наземная часть | Трубопроводы | Сбор и удаление стоков от приборов квартир |
| | Внутренний водосток | | |
| 25 | Подвал | Трубопроводы | Удаление дождевых стоков с кровли здания |
| 26 | Позэтажно | Трубопроводы | Удаление дождевых стоков с кровли здания |
| 27 | Кровля | Водосточные воронки | Сбор дождевых стоков с кровли здания |
| | Дренажная канализация | | |
| 28 | Подвал | Погружные дренажные насосы | Удаление дренажных стоков из приемков в подвальной части здания |
| 29 | Подвал | Трубопроводы | Удаление дренажных стоков из здания |
| 30 | Наземная часть | Трубопроводы | Удаление дренажных стоков от кондиционеров |
| | ЭОМ | | |
| 31 | Электрощитовая | Силовое электрооборудование, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям здания. |
| 32 | Позэтажно | Силовое электрооборудование этажных щитов, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям этажа. |
| 33 | Кровля | Молниезащита. | Защита здания и оборудования и людей от прямых ударов молнии. |
| 34 | По всем уровням здания | Кабельные трассы и электропроводка. | Передача электроэнергии потребителям. |
| 35 | По всем уровням здания | Электроосвещение | Освещение помещений здания. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 740 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810538000263222 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 116 891 184,70 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Раздел 13.1 Об элементах благоустройства территории-общий для всех объектов |

Объект №15

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНСТИТУТ ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.06.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-040151-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): МФК Коллекция Лужники |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Юридическое лицо, являющиеся некоммерческой организацией, не включенное в другие группировки |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЭНКА Иншаат ВЕ САНАЙИ А.Ш |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9909004136 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНО-ГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-047308 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 07.08.2017,21.02.2022,21.09.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0005019:3 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 83 912,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 561 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для разных групп возрастов на внутренней дворовой территории.Оборудование – различные качели, карусели, горки, песочницы, полосы препятствий, балансиры и игровые комплексы |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий спортом на внутренней дворовой территории.Оборудование –различные спортивные комплексы, теннисный стол |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Компактор для ТБО жилой части размещён в северо-западной части участка |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение территории на свободных от застройки и площадок участках:посадка зеленых насаждений, устройство газона и цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На всём пути следования для инвалидов предусмотрена сеть информационных знаков и указателей.В том числе тактильные индикаторы, выполненные из высокопрочной нержавеющей стали, ширина полосы в пределах 0,5-0,6 м, расположенные не ближе чем на 0,8 м от объекта информации |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по благоустройству территории предусматривают освещение проездов и дворовой территории, ТУ от 30.10.2020 г.№ 22960-2, срок действия – 3 года, ГУП Моссвет |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство подпорных стен по периметру участка |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-505117/102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 364 902 469,56 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210811/3-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 435 818 815,28 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11019 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 121 315,70 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11020 ДП-К |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 070 317,34 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210818/10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 1595 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 1452 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 143 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| М-1001 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1002 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1003 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1004 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|--------|---|----|---|-------|---------------------|-------|-----|
| М-1270 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1271 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1272 | Машино-место | -1 | - | 17.20 | Машино-место | 17.20 | |
| М-1273 | Машино-место | -1 | - | 17.20 | Машино-место | 17.20 | |
| М-1274 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1275 | Машино-место | -1 | - | 17.20 | Машино-место | 17.20 | |
| М-1276 | Машино-место | -1 | - | 17.20 | Машино-место | 17.20 | |
| М-1277 | Машино-место | -1 | - | 17.20 | Машино-место | 17.20 | |
| М-1278 | Машино-место | -1 | - | 17.20 | Машино-место | 17.20 | |
| М-1279 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-1280 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-1281 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-1282 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-1283 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-1284 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-1285 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-1286 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-1287 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-1288 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-1289 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-1290 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-1291 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1292 | Машино-место | -1 | - | 17.20 | Машино-место | 17.20 | |
| М-1293 | Машино-место | -1 | - | 17.20 | Машино-место | 17.20 | |
| М-1294 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| М-1295 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| М-1296 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| М-1297 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| М-1298 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| М-1299 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| М-1300 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| М-1301 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|--------|---|----|---|-------|---------------------|-------|--|
| М-1302 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| М-1303 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| М-1304 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| М-1305 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| М-1306 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| М-1307 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1308 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1309 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1310 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| М-1311 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| М-1312 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1313 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1314 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1315 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1316 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1317 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1318 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1319 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| М-1320 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1321 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1322 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1323 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1324 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1325 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1326 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|--------|--|----|---|-------|------------------|-------|-----|
| М-1327 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1328 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1329 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1330 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| М-1331 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| М-1332 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-1333 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-1334 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1335 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1336 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1337 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1338 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1339 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1340 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1341 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1342 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1343 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| М-1344 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1345 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1346 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1347 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1348 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1349 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1350 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1351 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1352 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1353 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1354 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1355 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1356 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1357 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|--------|--|----|---|-------|------------------------|-------|--|
| М-1358 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| М-1359 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1360 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| М-1361 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1362 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1363 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1364 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1365 | Машино-место | -1 | - | 17.20 | Машино-место | 17.20 | |
| М-1366 | Машино-место | -1 | - | 17.20 | Машино-место | 17.20 | |
| М-1367 | Машино-место | -1 | - | 17.20 | Машино-место | 17.20 | |
| М-1368 | Машино-место | -1 | - | 17.20 | Машино-место | 17.20 | |
| М-1369 | Машино-место | -1 | - | 17.20 | Машино-место | 17.20 | |
| М-1370 | Машино-место | -1 | - | 17.20 | Машино-место | 17.20 | |
| М-1371 | Машино-место | -1 | - | 17.20 | Машино-место | 17.20 | |
| М-1372 | Машино-место | -1 | - | 17.20 | Машино-место | 17.20 | |
| М-1373 | Машино-место | -1 | - | 17.20 | Машино-место | 17.20 | |
| М-1374 | Машино-место | -1 | - | 17.20 | Машино-место | 17.20 | |
| М-1375 | Машино-место | -1 | - | 17.20 | Машино-место | 17.20 | |
| М-1376 | Машино-место | -1 | - | 17.20 | Машино-место | 17.20 | |
| М-1377 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1378 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1379 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Зависимое машино-место | 13.30 | |
| М-1380 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1381 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Зависимое машино-место | 13.30 | |
| М-1382 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1383 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Зависимое машино-место | 13.30 | |
| М-1384 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1385 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Зависимое машино-место | 13.30 | |
| М-1386 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1387 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Зависимое машино-место | 13.30 | |
| М-1388 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1389 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Зависимое машино-место | 13.30 | |
| М-1390 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|--------|---|----|---|-------|---------------------|-------|-----|
| М-1572 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1573 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1574 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1575 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1576 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1577 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1578 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-1579 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| М-1580 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| М-2001 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-2002 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-2003 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-2004 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-2005 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-2006 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-2007 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-2008 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-2009 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-2010 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-2011 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-2012 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-2013 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-2014 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-2015 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-2016 | Машино-место | -2 | - | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| М-2017 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-2018 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-2019 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-2020 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-2021 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-2022 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-2023 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-2024 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-2025 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-2026 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-2027 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-2028 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-2029 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|--------|-------------------|----|---|-------|------------|-------|-----|
| М-2835 | Машино-место | -2 | - | 17.20 | | 17.20 | |
| М-2836 | Машино-место | -2 | - | 15.50 | | 15.50 | |
| М-2837 | Машино-место | -2 | - | 17.20 | | 17.20 | |
| М-2838 | Машино-место | -2 | - | 17.20 | | 17.20 | |
| М-2839 | Машино-место | -2 | - | 15.50 | | 15.50 | |
| М-2840 | Машино-место | -2 | - | 17.20 | | 17.20 | |
| М-2841 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2842 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2843 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2844 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2845 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2846 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2847 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2848 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2849 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2850 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2851 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2852 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2853 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2854 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2855 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2856 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2857 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2858 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2859 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2860 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2861 | Машино-место | -2 | - | 15.50 | | 15.50 | |
| М-2862 | Машино-место | -2 | - | 15.50 | | 15.50 | |
| М-2863 | Машино-место | -2 | - | 17.20 | | 17.20 | |
| М-2864 | Машино-место | -2 | - | 15.50 | | 15.50 | |
| М-2865 | Машино-место | -2 | - | 17.20 | | 17.20 | |
| М-2866 | Машино-место | -2 | - | 17.20 | | 17.20 | |
| М-2867 | Машино-место | -2 | - | 15.50 | | 15.50 | |
| М-2868 | Машино-место | -2 | - | 17.20 | | 17.20 | |
| М-2869 | Машино-место | -2 | - | 17.20 | | 17.20 | |
| М-2870 | Машино-место | -2 | - | 15.50 | | 15.50 | |
| М-2871 | Машино-место | -2 | - | 17.20 | | 17.20 | |
| М-2872 | Машино-место | -2 | - | 17.20 | | 17.20 | |
| М-2873 | Машино-место | -2 | - | 15.50 | | 15.50 | |
| М-2874 | Машино-место | -2 | - | 15.50 | | 15.50 | |
| М-2875 | Машино-место | -2 | - | 17.20 | | 17.20 | |
| М-2876 | Машино-место | -2 | - | 15.50 | | 15.50 | |
| М-2877 | Машино-место | -2 | - | 17.20 | | 17.20 | |
| М-2878 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-2879 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-2880 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |

| | | | | | | | |
|--------|-------------------|----|---|-------|------------|-------|-----|
| М-2881 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-2882 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-2883 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-2884 | Машино-место | -2 | - | 17.20 | | 17.20 | |
| М-2885 | Машино-место | -2 | - | 17.20 | | 17.20 | |
| М-2886 | Машино-место | -2 | - | 15.50 | | 15.50 | |
| М-2887 | Машино-место | -2 | - | 15.50 | | 15.50 | |
| М-2888 | Машино-место | -2 | - | 17.20 | | 17.20 | |
| М-2889 | Машино-место | -2 | - | 17.20 | | 17.20 | |
| М-2890 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2891 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2892 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2893 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2894 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2895 | Машино-место | -2 | - | 19.80 | | 19.80 | |
| М-2896 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-2897 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-2898 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2899 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2900 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-2901 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2902 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2903 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2904 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2905 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2906 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2907 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2908 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-2909 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-2910 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2911 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2912 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2913 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2914 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2915 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2916 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2917 | Машино-место | -2 | - | 17.20 | | 17.20 | |
| М-2918 | Машино-место | -2 | - | 17.20 | | 17.20 | |
| М-2919 | Машино-место | -2 | - | 17.20 | | 17.20 | |
| М-2920 | Машино-место | -2 | - | 17.20 | | 17.20 | |
| М-2921 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2922 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2923 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2924 | Машино-место | -2 | - | 17.20 | | 17.20 | |
| М-2925 | Машино-место | -2 | - | 17.20 | | 17.20 | |
| М-2926 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|--------|-------------------|----|---|-------|------------|-------|-----|
| М-2927 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2928 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2929 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2930 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2931 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-2932 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-2933 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-2934 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2935 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2936 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2937 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2938 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2939 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2940 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2941 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2942 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2943 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2944 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2945 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2946 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2947 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2948 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2949 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2950 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2951 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2952 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2953 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2954 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2955 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2956 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-2957 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2958 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2959 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2960 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2961 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2962 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2963 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2964 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2965 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2966 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2967 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2968 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2969 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2970 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2971 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2972 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|---------|-------------------|----|---|-------|---------------------------|-------|-----|
| М-2973 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2974 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2975 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2976 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2977 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2978 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2979 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2980 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2981 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2982 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2983 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2984 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2985 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2986 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2987 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2988 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2989 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-2990 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-2991 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2992 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2993 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2994 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-2995 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-2996 | Машино-место | -2 | - | 15.50 | | 15.50 | |
| М-2997 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-2998 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-2999 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-21000 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-21001 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-21002 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-21003 | Машино-место | -2 | - | 15.50 | | 15.50 | |
| М-21004 | Машино-место | -2 | - | 15.50 | | 15.50 | |
| М-21005 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-21006 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.00 | Мото-место | 3.00 | 2.2 |
| М-21007 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-21008 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-21009 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-21010 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-21011 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-21012 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Зависимое машино-место | 13.30 | |
| М-21013 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | | 13.30 | |
| М-21014 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Зависимое машино-место | 13.30 | |
| М-21015 | Машино-место | -2 | - | 17.20 | | 17.20 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| ТЗ.01 | ТП 9 | -1 | техническое | 16.1 |
| ТЗ.02 | ТП 9 | -1 | техническое | 8.8 |
| ТЗ.03 | ТП 9 | -1 | техническое | 9.0 |
| ТЗ.04 | ТП 9 | -1 | техническое | 12.8 |
| ТЗ.05 | 9-ГРЩ | -1 | техническое | 32.5 |
| ТЗ.06 | ТП 10 | -1 | техническое | 29.9 |
| ТЗ.07 | ТП 10 | -1 | техническое | 19.1 |
| ТЗ.08 | ТП 10 | -1 | техническое | 18.6 |
| ТЗ.09 | ТП 10 | -1 | техническое | 27.2 |
| ТЗ.10 | 10-ГРЩ | -1 | техническое | 64.3 |
| ЖА.01 | Рампа | -1 | общественное | 1652.6 |
| ЖА.02 | Рампа | -1 | общественное | 378.1 |
| ЖА.03 | Рампа | -1 | общественное | 210.4 |
| ЖА.04 | Рампа | -1 | общественное | 549.1 |
| ЖА.05 | Помещение хранения автомобилей | -1 | общественное | 2066.1 |
| ЖА.06 | Помещение хранения автомобилей | -1 | общественное | 3693.3 |
| ЖА.07 | Помещение хранения велосипедов | -1 | общественное | 140.2 |
| ЖА.08 | Помещение хранения велосипедов | -1 | общественное | 82.2 |
| ЖА.09 | Помещение хранения велосипедов | -1 | общественное | 68.2 |
| ЖА.10 | Помещение хранения велосипедов | -1 | общественное | 82.1 |
| ЖА.11 | Помещение хранения велосипедов | -1 | общественное | 76.4 |
| ЖА.12 | Помещение хранения велосипедов | -1 | общественное | 92.2 |
| ЖА.13 | Помещение хранения велосипедов | -1 | общественное | 43.1 |
| ЖА.14 | Помещение хранения велосипедов | -1 | общественное | 92.5 |
| ЖА.15 | Помещение хранения велосипедов | -1 | общественное | 69.1 |
| ЖА.16 | Помещение хранения велосипедов | -1 | общественное | 53.3 |
| ЖА.17 | Помещение хранения велосипедов | -1 | общественное | 106.5 |
| ЖА.18 | Помещение хранения велосипедов | -1 | общественное | 50.5 |
| ЖА.19 | Помещение хранения велосипедов | -1 | общественное | 168.3 |
| ЖА.20 | Помещение хранения автомобилей | -1 | общественное | 770.4 |
| ЖА.21 | Помещение хранения автомобилей | -1 | общественное | 4808.0 |
| ЖА.22 | Помещение хранения автомобилей | -1 | общественное | 153.9 |
| ЖА.23 | Помещение хранения автомобилей | -1 | общественное | 783.7 |
| ЖА.24 | Помещение хранения автомобилей | -1 | общественное | 7032.2 |
| ЖА.25 | Помещение хранения автомобилей | -1 | общественное | 303.3 |
| ЖА.26 | Помещение охраны | -1 | общественное | 62.0 |
| ЖА.27 | ПУИ | -1 | общественное | 21.8 |
| ЖА.28 | Помещение хранения автомобилей | -1 | общественное | 1593.7 |
| ЖА.01 | Рампа | -2 | общественное | 117.0 |

| | | | | |
|-------|--|----|--------------|---------|
| ЖА.02 | Помещение для компактора мусороудаления | -2 | общественное | 109.9 |
| ЖА.03 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 7.2 |
| ЖА.04 | Моечный бокс | -2 | общественное | 144.7 |
| ЖА.05 | Техническое помещение автостоянки | -2 | общественное | 39.3 |
| ЖА.06 | Душевая | -2 | общественное | 3.3 |
| ЖА.07 | ПУИ | -2 | общественное | 5.2 |
| ЖА.08 | Санузел | -2 | общественное | 2.0 |
| ЖА.09 | Санузел | -2 | общественное | 3.2 |
| ЖА.10 | Помещение для посетителей | -2 | общественное | 20.4 |
| ЖА.11 | Помещение персонала | -2 | общественное | 10.7 |
| ЖА.12 | Помещение для установки КНС | -2 | общественное | 7.7 |
| ЖА.13 | Помещение хранения автомобилей | -2 | общественное | 15632.4 |
| ЖА.14 | Помещение хранения автомобилей | -2 | общественное | 14340.3 |
| ЖА.15 | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | -2 | общественное | 64.6 |
| ЖА.16 | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | -2 | общественное | 48.7 |
| ЖА.17 | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | -2 | общественное | 67.5 |
| ЖА.18 | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | -2 | общественное | 72.6 |
| ЖА.19 | Помещение уборочной техники | -2 | общественное | 20.8 |
| ЖА.20 | Помещение для сушки спец. одежды | -2 | общественное | 5.6 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|------------------------------|--|--|
| 1 | | Лифты | |
| | ОВ | | |
| 2 | Кровля/подземный этаж здания | Вытяжные/приточные установки | Для вентиляции автостоянки |
| | СС и АПС | | |
| 3 | Подземная автостоянка | Система автоматической пожарной сигнализации и автоматизации систем противодымной защиты | Для обнаружения пожара и управления инженерными системами при пожаре |
| 4 | Подземная автостоянка | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Для оповещения о пожаре |
| 5 | Подземная автостоянка | Система диспетчеризации инженерного оборудования | Диспетчеризация инженерного оборудования |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 6 | Подземная автостоянка | Система контроля доступа | Для доступа на территорию паркинга |
| 7 | Подземная автостоянка | Локальная система безопасности | Для видеоконтроля паркинга |
| | Водоснабжение | | |
| 8 | Технические помещения подземной автостоянки | Насосная станция | Обеспечение требуемых расчетных расходов и напоров в системе водоснабжения жилых корпусов |
| 9 | Технические помещения подземной автостоянки | Система водоподготовки | Доочистка питьевой воды для системы водоснабжения жилых корпусов |
| 10 | Технические помещения подземной автостоянки | Насосная станция системы полива | Обеспечение требуемых расчетных расходов и напоров в системе полива и автоматического полива прилегающей территории (зеленые насаждения, газоны, тротуары и т.п.) |
| 11 | Подземная автостоянка | Трубопроводы | Распределение и подача воды в системы водоснабжения жилых корпусов. |
| 12 | Технические помещения подземной автостоянки | Счетчики воды | Общекорпусной учет потребления воды |
| 13 | Технические помещения подземной автостоянки | Счетчики воды системы полива | Учет потребления воды системой полива прилегающей территории |
| | Пожаротушение | | |
| 14 | Технические помещения подземной автостоянки | Насосная станция пожаротушения жилых корпусов | Обеспечение требуемых расчетных расходов и напоров в системе пожаротушения от пожарных кранов жилых корпусов |
| 15 | Технические помещения подземной автостоянки | Насосная станция пожаротушения подземной автостоянки | Обеспечение требуемых расчетных расходов и напоров в системе автоматического пожаротушения пожаротушения и от пожарных кранов подземной автостоянки |
| 16 | Подземная автостоянка | Трубопроводы | Распределение и подача воды в системы пожаротушения жилых корпусов и подземной автостоянки |
| 17 | Подземная автостоянка | Пожарные краны, спринклеры, узлы управления | Обеспечение пожаротушения подземной автостоянки |
| 18 | Бытовая канализация | | |
| 19 | Подземная автостоянка | Трубопроводы | Удаление стоков от жилых корпусов и помещений подземной автостоянки |
| 20 | Подземная автостоянка | Канализационные насосные установки | Удаление стоков в напорном режиме от приборов ниже уровня выпусков канализации |
| | ИТП | | |
| 21 | Подвал (помещение ИТП жилой части) | Теплосчетчик ВИС.Т | Коммерческий учет тепловой энергии |
| 22 | Подвал (помещение ИТП жилой части) | Тепловой пункт системы ГВС 1 зоны | Подогрев воды, обеспечение давления в системе ГВС 1 зоны |
| 23 | Подвал (помещение ИТП жилой части) | Тепловой пункт системы ГВС 2 зоны | Подогрев воды, обеспечение давления в системе ГВС 2 зоны |
| 24 | Подвал (помещение ИТП жилой части) | Тепловой пункт системы отопления корпусов С1-С3; В1-В3; А1-А5; Е1-Е3; Аренды А-Е | Подогрев воды, обеспечение давления в системе отопления корпусов С1-С3; В1-В3; А1-А5; Е1-Е3; Аренды А-Е |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 25 | Подвал (помещение ИТП жилой части) | Тепловой пункт системы теплоснабжения корпусов С1-С3; В1-В3; А1-А5; Е1-Е3; Аренды А-Е | Подогрев воды, обеспечение давления в системе теплоснабжения корпусов С1-С3; В1-В3; А1-А5; Е1-Е3; Аренды А-Е |
| 26 | Подвал (помещение ИТП жилой части) | Тепловой пункт системы воздушного отопления паркинга жилья; ВТЗ паркинга жилья; вентиляции паркинга жилья 1 и 2 | Подогрев воды, обеспечение давления в системе воздушного отопления паркинга жилья; ВТЗ паркинга жилья; вентиляции паркинга жилья 1 и 2 |
| 27 | Подвал (помещение ИТП жилой части) | Автоматическая становка поддержания давления | Поддержание давления в системе отопления корпусов С1-С3; В1-В3; А1-А5; Е1-Е3; Аренды А-Е |
| 28 | Подвал (помещение ИТП жилой части) | Расширительные баки | Поддержание давления в системе теплоснабжения корпусов С1-С3; В1-В3; А1-А5; Е1-Е3; Аренды А-Е |
| 29 | Подвал (помещение ИТП жилой части) | Расширительные баки | Поддержание давления в системе воздушного отопления паркинга жилья; ВТЗ паркинга жилья; вентиляции паркинга жилья 1 и 2 |
| 30 | Подвал (помещение ИТП жилой части) | Погружной дренажный насос | Откачка воды из приемка ИТП |
| | ЭОМ | | |
| 31 | Подземная автостоянка (помещение электрощитовой ВРУ (ВРУ автостоянки)) | ВРУ автостоянки | Коммерческий учет электроэнергии потребляемой оборудованием автостоянки, распределение электроэнергии между потребителями автостоянки. |
| 32 | Подземная автостоянка, помещение хранения автомобилей | Системы рабочего и аварийного освещения | Освещение помещений автостоянки и путей эвакуации. |
| 33 | Подземная автостоянка | Кабельные трассы и электропроводка. | Передача электроэнергии потребителям. |
| 34 | Подземная автостоянка | Электроосвещение | Освещение помещений |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 8 674 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.2.2</p> | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.2.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p> |
| <p>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>19.3.1</p> | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810538000263222 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 72 921 060 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 20 710 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 52 211 060 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.09.2028 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 116 891 184,70 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Раздел 13.1 Об элементах благоустройства территории-общий для всех объектов |

Объект №16

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНСТИТУТ ТРАСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.06.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-040151-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): МФК Коллекция Лужники |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Юридическое лицо, являющиеся некоммерческой организацией, не включенное в другие группировки |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЭНКА Иншаат ВЕ САНАЙИ А.Ш |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9909004136 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНО-ГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-047308 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 07.08.2017,21.02.2022,21.09.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0005019:3 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 83 912,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 561 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для разных групп возрастов на внутренней дворовой территории.Оборудование – различные качели, карусели, горки, песочницы, полосы препятствий, балансиры и игровые комплексы |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий спортом на внутренней дворовой территории.Оборудование –различные спортивные комплексы, теннисный стол |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Компактор для ТБО жилой части размещён в северо-западной части участка |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение территории на свободных от застройки и площадок участках:посадка зеленых насаждений, устройство газона и цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На всём пути следования для инвалидов предусмотрена сеть информационных знаков и указателей.В том числе тактильные индикаторы, выполненные из высокопрочной нержавеющей стали, ширина полосы в пределах 0,5-0,6 м, расположенные не ближе чем на 0,8 м от объекта информации |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по благоустройству территории предусматривают освещение проездов и дворовой территории, ТУ от 30.10.2020 г.№ 22960-2, срок действия – 3 года, ГУП Моссвет |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство подпорных стен по периметру участка |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-505117/102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 364 902 469,56 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210811/3-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 435 818 815,28 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11019 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 121 315,70 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11020 ДП-К |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 070 317,34 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210818/10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 511 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 480 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 31 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| М-1001 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |

| | | | | | | | |
|--------|--|----|---|------|------------------|------|--|
| М-1002 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1003 | Машино-место | -1 | - | 17.2 | Машино-место | 17.2 | |
| М-1004 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1005 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1006 | Машино-место | -1 | - | 17.1 | Машино-место | 17.1 | |
| М-1007 | Машино-место | -1 | - | 17.1 | Машино-место | 17.1 | |
| М-1008 | Машино-место | -1 | - | 17.1 | Машино-место | 17.1 | |
| М-1009 | Машино-место | -1 | - | 17.1 | Машино-место | 17.1 | |
| М-1010 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 19.1 | Машино-место МГН | 19.1 | |
| М-1011 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 19.1 | Машино-место МГН | 19.1 | |
| М-1012 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1013 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1014 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1015 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1016 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1017 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |

| | | | | | | | |
|--------|--|----|---|------|------------------|------|--|
| М-1018 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1019 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1020 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1021 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1022 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1023 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1024 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1025 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |

| | | | | | | | |
|--------|--|----|---|------|------------------|------|--|
| М-1026 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1027 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1028 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1029 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1030 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1031 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1032 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1033 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1034 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1035 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1036 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1037 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1038 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 19.1 | Машино-место МГН | 19.1 | |

| | | | | | | | |
|--------|--|----|---|------|------------------------|------|--|
| М-1039 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1040 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1041 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1042 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1043 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Зависимое машино-место | 13.3 | |
| М-1044 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1045 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Зависимое машино-место | 13.3 | |
| М-1046 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1047 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Зависимое машино-место | 13.3 | |
| М-1048 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1049 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Зависимое машино-место | 13.3 | |
| М-1050 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1051 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Зависимое машино-место | 13.3 | |
| М-1052 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1053 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Зависимое машино-место | 13.3 | |
| М-1054 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1055 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1056 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Зависимое машино-место | 13.3 | |
| М-1057 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1058 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Зависимое машино-место | 13.3 | |
| М-1059 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1060 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Зависимое машино-место | 13.3 | |
| М-1061 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1062 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Зависимое машино-место | 13.3 | |
| М-1063 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1064 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Зависимое машино-место | 13.3 | |
| М-1065 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |

| | | | | | | | |
|--------|---|----|---|------|---------------------------|------|--|
| М-1066 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Зависимое машино-место | 13.3 | |
| М-1067 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1068 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Зависимое машино-место | 13.3 | |
| М-1069 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1070 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Зависимое машино-место | 13.3 | |
| М-1071 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1072 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Зависимое машино-место | 13.3 | |
| М-1073 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 19.1 | Машино-место МГН | 19.1 | |
| М-1074 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 19.1 | Машино-место МГН | 19.1 | |
| М-1075 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1076 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1077 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1078 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1079 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1080 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1081 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1082 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1083 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1084 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1085 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1086 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1087 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1088 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |

| | | | | | | | |
|--------|--|----|---|------|------------------|------|-----|
| М-1089 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1090 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1091 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1092 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1093 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1094 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1095 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.0 | Мото-место | 3.0 | 2.2 |
| М-1096 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1097 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1098 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1099 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1100 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1101 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1102 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1103 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1104 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1105 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1106 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1107 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1108 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1109 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1110 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1111 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1112 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1113 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1114 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1115 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1116 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1117 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1118 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1119 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1120 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1121 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1122 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1123 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1124 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1125 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1126 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1127 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1128 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1129 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1130 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |

| | | | | | | | |
|--------|--|----|---|------|------------------|------|-----|
| М-1177 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1178 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1179 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1180 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1181 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1182 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1183 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1184 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1185 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1186 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1187 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1188 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1189 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1190 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1191 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1192 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1193 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1194 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1195 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1196 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1197 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1198 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1199 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.0 | Мото-место | 3.0 | 2.2 |
| М-1200 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.0 | Мото-место | 3.0 | 2.2 |
| М-1201 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.0 | Мото-место | 3.0 | 2.2 |
| М-1202 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.0 | Мото-место | 3.0 | 2.2 |
| М-1203 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.0 | Мото-место | 3.0 | 2.2 |
| М-1204 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 19.1 | Машино-место МГН | 19.1 | |

| | | | | | | | |
|--------|--|----|---|------|------------------|------|-----|
| М-1205 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 19.1 | Машино-место МГН | 19.1 | |
| М-1206 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 19.1 | Машино-место МГН | 19.1 | |
| М-1207 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 19.1 | Машино-место МГН | 19.1 | |
| М-1208 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.0 | Мото-место | 3.0 | 2.2 |
| М-1209 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 19.1 | Машино-место МГН | 19.1 | |
| М-1210 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1211 | Машино-место | -1 | - | 17.1 | Машино-место | 17.1 | |
| М-1212 | Машино-место | -1 | - | 17.1 | Машино-место | 17.1 | |
| М-1213 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1214 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1215 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1216 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1217 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1218 | Машино-место | -1 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-1219 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.0 | Мото-место | 3.0 | 2.2 |
| М-1220 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.0 | Мото-место | 3.0 | 2.2 |
| М-1221 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.0 | Мото-место | 3.0 | 2.2 |
| М-1222 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |

| | | | | | | | |
|--------|--|----|---|------|------------------------|------|-----|
| М-1223 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1224 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1225 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1226 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1227 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.0 | Мото-место | 3.0 | 2.2 |
| М-1228 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1229 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 13.3 | Машино-место МГН | 13.3 | |
| М-1230 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.0 | Мото-место | 3.0 | 2.2 |
| М-1231 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.0 | Мото-место | 3.0 | 2.2 |
| М-2001 | Машино-место | -2 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-2002 | Машино-место | -2 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-2003 | Машино-место | -2 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-2004 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.0 | Мото-место | 3.0 | 2.2 |
| М-2005 | Машино-место | -2 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-2006 | Машино-место | -2 | - | 13.3 | Зависимое машино-место | 13.3 | |
| М-2007 | Машино-место | -2 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-2008 | Машино-место | -2 | - | 13.3 | Зависимое машино-место | 13.3 | |
| М-2009 | Машино-место | -2 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-2010 | Машино-место | -2 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |

| | | | | | | | |
|--------|-------------------|----|---|------|--------------|------|-----|
| М-2267 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.0 | Мото-место | 3.0 | 2.2 |
| М-2268 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.0 | Мото-место | 3.0 | 2.2 |
| М-2269 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.0 | Мото-место | 3.0 | 2.2 |
| М-2270 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.0 | Мото-место | 3.0 | 2.2 |
| М-2271 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.0 | Мото-место | 3.0 | 2.2 |
| М-2272 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.0 | Мото-место | 3.0 | 2.2 |
| М-2273 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.0 | Мото-место | 3.0 | 2.2 |
| М-2274 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.0 | Мото-место | 3.0 | 2.2 |
| М-2275 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.0 | Мото-место | 3.0 | 2.2 |
| М-2276 | Нежилое помещение | -2 | - | 3.0 | Мото-место | 3.0 | 2.2 |
| М-2277 | Машино-место | -2 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-2278 | Машино-место | -2 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-2279 | Машино-место | -2 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| М-2280 | Машино-место | -2 | - | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| T4.01 | ТП 2 | -1 | техническое | 18 |
| T4.02 | ТП 2 | -1 | техническое | 13.8 |
| T4.03 | 2-ГРЩ | -1 | техническое | 40.6 |
| T4.04 | ТП 2 | -1 | техническое | 13.4 |
| T4.05 | ТП 2 | -1 | техническое | 13.4 |
| T4.06 | ТП 3 | -1 | техническое | 16.2 |
| T4.07 | ТП 3 | -1 | техническое | 12.2 |
| T4.08 | 3-ГРЩ | -1 | техническое | 39.3 |
| T4.09 | ТП 3 | -1 | техническое | 12.4 |
| T4.10 | ТП 3 | -1 | техническое | 14.9 |
| T4.11 | ТП | -1 | техническое | 188.5 |
| ОА.01 | Рампа | -1 | общественное | 147.3 |
| ОА.02 | Помещение хранения автомобилей | -1 | общественное | 2077.4 |
| ОА.03 | Помещение хранения автомобилей | -1 | общественное | 1031.2 |
| ОА.04 | Рампа | -1 | общественное | 164.1 |
| ОА.05 | Помещение хранения автомобилей | -1 | общественное | 1735.4 |
| ОА.06 | Помещение хранения велосипедов офисной части | -1 | общественное | 115.1 |
| ОА.07 | Помещение хранения велосипедов офисной части | -1 | общественное | 163.8 |
| ОА.09 | Тамбур-шлюз | -1 | общественное | 5.5 |
| ОА.01 | Помещение хранения автомобилей | -2 | общественное | 2310.6 |
| ОА.02 | Помещение хранения автомобилей | -2 | общественное | 1169.6 |
| ОА.03 | Помещение хранения автомобилей | -2 | общественное | 1750.1 |

| | | | | |
|-------|---|----|--------------|------|
| ОА.04 | Техническое помещение для хранения вент. оборудования | -2 | общественное | 58.8 |
| ОА.05 | Рампа | -2 | общественное | 42.3 |
| ОА.06 | Помещение для компактора мусороудаления | -2 | общественное | 159 |
| ОА.07 | Помещение хранения мусора | -2 | общественное | 45.4 |
| ОА.08 | Тамбур-шлюз | -2 | общественное | 19.5 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|---|
| 1 | | Лифты | |
| | ОВ | | |
| 2 | Кровля/подземный этаж здания | Вытяжные/приточные установки | Для вентиляции автостоянки |
| | СС и АПС | | |
| 3 | Подземная автостоянка | Система автоматической пожарной сигнализации и автоматизации систем противоподымной защиты | Для обнаружения пожара и управления инженерными системами при пожаре |
| 4 | Подземная автостоянка | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Для оповещения о пожаре |
| 5 | Подземная автостоянка | Система диспетчеризации инженерного оборудования | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 6 | Подземная автостоянка | Система контроля доступа | Для доступа на территорию паркинга |
| 7 | Подземная автостоянка | Локальная система безопасности | Для видеоконтроля паркинга |
| | Водоснабжение | | |
| 8 | Технические помещения подземной автостоянки | Насосная станция | Обеспечение требуемых расчетных расходов и напоров в системе водоснабжения жилых корпусов |
| 9 | Технические помещения подземной автостоянки | Система водоподготовки | Доочистка питьевой воды для системы водоснабжения жилых корпусов |
| 10 | Технические помещения подземной автостоянки | Насосная станция системы полива | Обеспечение требуемых расчетных расходов и напоров в системе полива и автоматического полива прилегающей территории (зеленые насаждения, газоны, тротуары и т.п.) |
| 11 | Подземная автостоянка | Трубопроводы | Распределение и подача воды в системы водоснабжения жилых корпусов. |
| 12 | Технические помещения подземной автостоянки | Счетчики воды | Общекорпусной учет потребления воды |
| 13 | Технические помещения подземной автостоянки | Счетчики воды системы полива | Учет потребления воды системой полива прилегающей территории |
| | Пожаротушение | | |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 14 | Технические помещения подземной автостоянки | Насосная станция пожаротушения жилых корпусов | Обеспечение требуемых расчетных расходов и напоров в системе пожаротушения от пожарных кранов жилых корпусов |
| 15 | Технические помещения подземной автостоянки | Насосная станция пожаротушения подземной автостоянки | Обеспечение требуемых расчетных расходов и напоров в системе автоматического пожаротушения пожаротушения и от пожарных кранов подземной автостоянки |
| 16 | Подземная автостоянка | Трубопроводы | Распределение и подача воды в системы пожаротушения жилых корпусов и подземной автостоянки |
| 17 | Подземная автостоянка | Пожарные краны, спринклеры, узлы управления | Обеспечение пожаротушения подземной автостоянки |
| | Бытовая канализация | | |
| 18 | Подземная автостоянка | Трубопроводы | Удаление стоков от жилых корпусов и помещений подземной автостоянки |
| 19 | Подземная автостоянка | Канализационные насосные установки | Удаление стоков в напорном режиме от приборов ниже уровня выпусков канализации |
| | ИТП | | |
| 20 | Подвал (помещение ИТП офисной части) | Теплосчетчик ВИС.Т | Коммерческий учет тепловой энергии |
| 21 | Подвал (помещение ИТП офисной части) | Тепловой пункт системы ГВС корпусов ОВ, ОМ | Подогрев воды, обеспечение давления в системе ГВС корпусов ОВ, ОМ |
| 22 | Подвал (помещение ИТП офисной части) | Тепловой пункт системы отопления офисной части ОМ; офисной части ОВ; ПОН 1 этажа ОМ; ПОН 1 этажа ОВ | Подогрев воды, обеспечение давления в системе отопления офисной части ОМ; офисной части ОВ; ПОН 1 этажа ОМ; ПОН 1 этажа ОВ |
| 23 | Подвал (помещение ИТП офисной части) | Тепловой пункт системы отопления АВО автостоянки; системы теплоснабжения приточных установок офисов; ПОН; тех.помещ; автостоянки, ВТЗ | Подогрев воды, обеспечение давления в системе отопления АВО автостоянки; системы теплоснабжения приточных установок офисов; ПОН; тех.помещ; автостоянки, ВТЗ |
| 24 | Подвал (помещение ИТП офисной части) | Автоматическая станция поддержания давления | Поддержание давления в системе отопления АВО автостоянки; системы теплоснабжения приточных установок офисов; ПОН; тех.помещ; автостоянки, ВТЗ |
| 25 | Подвал (помещение ИТП офисной части) | Расширительные баки | Поддержание давления в системе отопления АВО автостоянки; системы теплоснабжения приточных установок офисов; ПОН; тех.помещ; автостоянки, ВТЗ |
| 26 | Подвал (помещение ИТП офисной части) | Погружной дренажный насос | Откачка воды из приямка ИТП |
| | ЭОМ | | |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 27 | Подземная автостоянка (помещение электрощитовой ВРУ (ВРУ автостоянки)) | ВРУ автостоянки | Коммерческий учет электроэнергии потребляемой оборудованием автостоянки, распределение электроэнергии между потребителями автостоянки. |
| 28 | Подземная автостоянка, помещение хранения автомобилей | Системы рабочего и аварийного освещения | Освещение помещений автостоянки и путей эвакуации. |
| 29 | Подземная автостоянка | Кабельные трассы и электропроводка. | Передача электроэнергии потребителям. |
| 30 | Подземная автостоянка | Электроосвещение | Освещение помещений |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 868 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810538000263222 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 72 921 060 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 20 710 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 52 211 060 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.09.2028 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 116 891 184,70 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Раздел 13.1 Об элементах благоустройства территории-общий для всех объектов |

Объект №17

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНСТИТУТ ТРАСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.06.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-040151-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): МФК Коллекция Лужники |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020487-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2022 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНО-ГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-047308 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 07.08.2017,21.02.2022,21.09.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0005019:3 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 83 912,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 561 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для разных групп возрастов на внутренней дворовой территории.Оборудование – различные качели, карусели, горки, песочницы, полосы препятствий, балансиры и игровые комплексы |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий спортом на внутренней дворовой территории.Оборудование –различные спортивные комплексы, теннисный стол |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Компактор для ТБО жилой части размещён в северо-западной части участка |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение территории на свободных от застройки и площадок участках:посадка зеленых насаждений, устройство газона и цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На всём пути следования для инвалидов предусмотрена сеть информационных знаков и указателей.В том числе тактильные индикаторы, выполненные из высокопрочной нержавеющей стали, ширина полосы в пределах 0,5-0,6 м, расположенные не ближе чем на 0,8 м от объекта информации |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по благоустройству территории предусматривают освещение проездов и дворовой территории, ТУ от 30.10.2020 г.№ 22960-2, срок действия – 3 года, ГУП Моссвет |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство подпорных стен по периметру участка |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 8.2 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-505117/102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 364 902 469,56 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210811/3-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 435 818 815,28 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11019 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 121 315,70 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11020 ДП-К |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 070 317,34 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210818/10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0746-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 237 982,88 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 42 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 42 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| A1/НП-1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 236.5 | Помещение | 221.9 | 4.03 |

| | | | | | | | |
|---------|---|---|---|-------|-----------------------|-------|------|
| | | | | | Санузел жен | 2.2 | |
| | | | | | Санузел МГН | 6.2 | |
| | | | | | ПУИ | 2.2 | |
| | | | | | Санузел муж | 4.0 | |
| A1/НП-2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 255.9 | Помещение | 234.4 | 4.03 |
| | | | | | ПУИ | 3.9 | |
| | | | | | Санузел МГН | 6.2 | |
| | | | | | Санузел муж | 7.1 | |
| | | | | | Санузел жен | 4.3 | |
| A1/НП-3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 230.5 | Помещение | 209.9 | 4.03 |
| | | | | | ПУИ | 7.3 | |
| | | | | | Санузел МГН | 4.6 | |
| | | | | | Санузел жен | 2.9 | |
| | | | | | Санузел муж | 5.8 | |
| A2/НП-1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 101.0 | Помещение | 91.6 | 4.90 |
| | | | | | ПУИ | 4.4 | |
| | | | | | Универсальный санузел | 5 | |
| A2/НП-2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 144.2 | Помещение | 135.5 | 5.85 |
| | | | | | ПУИ | 3.7 | |
| | | | | | Универсальный санузел | 5 | |
| A2/НП-3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 126.6 | Помещение | 84.5 | 6.40 |
| | | | | | ПУИ | 4.5 | |
| | | | | | Универсальный санузел | 5 | |
| | | | | | Антресоль | 32.6 | |
| A2/НП-4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 240.8 | Помещение | 166.4 | 6.40 |
| | | | | | ПУИ | 4.5 | |
| | | | | | Универсальный санузел | 5.1 | |

| | | | | | | | |
|---------|---|---|---|-------|-----------------------|-------|------|
| | | | | | Антресоль | 64.8 | |
| A2/НП-5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 193.7 | Помещение | 175.6 | 4.80 |
| | | | | | ПУИ | 4.1 | |
| | | | | | Универсальный санузел | 5.1 | |
| | | | | | Санузел муж | 5.8 | |
| | | | | | Санузел жен | 3.1 | |
| A2/НП-6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 107.1 | Помещение | 97.7 | 3.50 |
| | | | | | ПУИ | 4.4 | |
| | | | | | Универсальный санузел | 5 | |
| A3/НП-1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 129.6 | Помещение | 121.1 | 4.75 |
| | | | | | ПУИ | 3.5 | |
| | | | | | Универсальный санузел | 5.0 | |
| A3/НП-2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 111.1 | Помещение | 102.4 | 5.30 |
| | | | | | ПУИ | 3.7 | |
| | | | | | Универсальный санузел | 5.0 | |
| A3/НП-3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 230.8 | Помещение | 107.2 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 3.6 | |
| | | | | | Универсальный санузел | 5.0 | |
| | | | | | Антресоль | 42.3 | |
| | | | | | Терраса | 72.7 | |
| A3/НП-4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 226.9 | Помещение | 162.2 | 6.80 |
| | | | | | ПУИ | 4.7 | |
| | | | | | Универсальный санузел | 5.0 | |
| | | | | | Антресоль | 55.0 | |

| | | | | | | | |
|---------|---|---|---|-------|-----------------------|-------|------|
| A3/НП-5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 55.8 | Помещение | 34.2 | 6.85 |
| | | | | | ПУИ | 4.4 | |
| | | | | | Универсальный санузел | 5.0 | |
| | | | | | Антресоль | 12.2 | |
| A3/НП-6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 128.5 | Помещение | 55.1 | 3.20 |
| | | | | | ПУИ | 4.3 | |
| | | | | | Универсальный санузел | 5.1 | |
| | | | | | Антресоль | 15.3 | |
| | | | | | Терраса | 48.7 | |
| A3/НП-7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 91.4 | Помещение | 82.8 | 5.25 |
| | | | | | ПУИ | 3.6 | |
| | | | | | Универсальный санузел | 5.0 | |
| A3/НП-8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 90.0 | Помещение | 80.7 | 4.70 |
| | | | | | ПУИ | 4.3 | |
| | | | | | Универсальный санузел | 5.0 | |
| A4/НП-1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 178.1 | Помещение | 167.8 | 5.25 |
| | | | | | ПУИ | 5.3 | |
| | | | | | Универсальный санузел | 5.0 | |
| A4/НП-2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 229.1 | Помещение | 210.9 | 6.25 |
| | | | | | Универсальный санузел | 5.0 | |
| | | | | | ПУИ | 4.3 | |
| | | | | | Санузел муж | 5.8 | |
| | | | | | Санузел жен | 3.1 | |

| | | | | | | | |
|---------|---|---|---|-------|-----------------------|-------|------|
| A4/НП-3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 189.3 | Помещение | 133.8 | 6.80 |
| | | | | | Универсальный санузел | 5.0 | |
| | | | | | ПУИ | 4.5 | |
| | | | | | Антресоль | 46.0 | |
| A4/НП-4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 140.6 | Помещение | 97.0 | 6.80 |
| | | | | | Универсальный санузел | 5.0 | |
| | | | | | ПУИ | 5.9 | |
| | | | | | Антресоль | 32.7 | |
| A4/НП-5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 103.1 | Помещение | 93.2 | 6.20 |
| | | | | | ПУИ | 4.7 | |
| | | | | | Универсальный санузел | 5.2 | |
| A4/НП-6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 118.3 | Помещение | 108.9 | 5.20 |
| | | | | | ПУИ | 4.4 | |
| | | | | | Универсальный санузел | 5.0 | |
| A5/НП-1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 303.8 | ПОН 1. Тип 3 | 222.9 | 6.80 |
| | | | | | ПУИ | 7.8 | |
| | | | | | Универсальный санузел | 7.3 | |
| | | | | | Антресоль | 65.8 | |
| A5/НП-2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 142.5 | ПОН 2. Тип 3 | 133.0 | 6.19 |
| | | | | | ПУИ | 4.5 | |
| | | | | | Универсальный санузел | 5.0 | |
| A5/НП-3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 176.8 | Помещение | 167.3 | 5.35 |
| | | | | | ПУИ | 4.5 | |

| | | | | | | | |
|---------|---|---|---|-------|-----------------------|-------|------|
| | | | | | Универсальный санузел | 5 | |
| A5/НП-4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 245.5 | Помещение | 169.3 | 6.80 |
| | | | | | ПУИ | 5.4 | |
| | | | | | Универсальный санузел | 5 | |
| | | | | | Антресоль | 65.8 | |
| E1/НП-1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 18.3 | Помещение | 14.2 | 4.43 |
| | | | | | Санузел | 1.9 | |
| | | | | | ПУИ | 2.2 | |
| E1/НП-2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 29.1 | Помещение | 24.6 | 4.43 |
| | | | | | Санузел | 2.2 | |
| | | | | | ПУИ | 2.3 | |
| E1/НП-3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 43.8 | Помещение | 35.7 | 4.43 |
| | | | | | Санузел МГН | 5.2 | |
| | | | | | ПУИ | 2.9 | |
| E1/НП-4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 49.1 | Помещение | 41.0 | 4.43 |
| | | | | | Санузел МГН | 5.2 | |
| | | | | | ПУИ | 2.9 | |
| E1/НП-5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 215.7 | Помещение | 198.7 | 6.44 |
| | | | | | ПУИ | 3.2 | |
| | | | | | Санузел МГН | 4.9 | |
| | | | | | Санузел жен | 5.8 | |
| | | | | | Санузел муж | 3.1 | |
| E1/НП-6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 61.0 | Помещение | 51.7 | 6.51 |
| | | | | | ПУИ | 4.3 | |
| | | | | | Санузел МГН | 5.0 | |

| | | | | | | | |
|----------|---|---|---|-------|-------------|-------|------|
| E2/НП-7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 280.1 | Помещение | 263.3 | 7.10 |
| | | | | | ПУИ | 2.9 | |
| | | | | | Санузел МГН | 5.0 | |
| | | | | | Санузел муж | 5.7 | |
| | | | | | Санузел жен | 3.2 | |
| E2/НП-8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 43.0 | Помещение | 28.5 | 6.95 |
| | | | | | ПУИ | 8.6 | |
| | | | | | Санузел МГН | 5.9 | |
| E2/НП-9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 14.6 | Помещение | 10.2 | 6.31 |
| | | | | | Санузел | 2.4 | |
| | | | | | ПУИ | 2.0 | |
| E2/НП-10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 109.0 | Помещение | 100.5 | 6.31 |
| | | | | | ПУИ | 3.5 | |
| | | | | | Санузел МГН | 5.0 | |
| E2/НП-11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 136.9 | Помещение | 126.3 | 7.00 |
| | | | | | ПУИ | 5.6 | |
| | | | | | Санузел МГН | 5.0 | |
| E3/НП-12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 165.8 | Помещение | 156.6 | 6.95 |
| | | | | | ПУИ | 4.2 | |
| | | | | | Санузел МГН | 5.0 | |
| E3/НП-13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 246.5 | Помещение | 237.1 | 6.26 |
| | | | | | ПУИ | 4.4 | |
| | | | | | Санузел МГН | 5.0 | |
| E3/НП-14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 165.1 | Помещение | 155.4 | 6.36 |
| | | | | | Санузел МГН | 5.0 | |
| | | | | | ПУИ | 4.7 | |

| | | | | | | | |
|----------|---|---|---|------|-------------|------|------|
| ЕЗ/НП-15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 75.7 | Помещение | 67.1 | 4.79 |
| | | | | | ПУИ | 2.0 | |
| | | | | | Санузел МГН | 6.6 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют | 1.00 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|--|
| 1 | | Лифты | |
| | ОВ | | |
| 2 | обслуживаемое помещение | приточные и вытяжные установки - приобретается и устанавливается арендатором | Для вентиляции БКФН |
| 3 | Кровля здания | Наружные блоки кондиционирования - приобретается и устанавливается арендатором | Для кондиционирования БКФН |
| 4 | Подвал (помещение узлов учета тепловой энергии) | Теплосчетчик ВИС.Т | Коммерческий учет тепловой энергии систем отопления, теплоснабжения, ГВС |
| | СС и АПС | | |
| 5 | обслуживаемое помещение | Система автоматической пожарной сигнализации и автоматизации систем противодымной защиты | Для обнаружения пожара и управления инженерными системами при пожаре |
| 6 | обслуживаемое помещение | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Для оповещения о пожаре |
| | Водоснабжение | | |
| 8 | Подвал | Трубопроводы | Подача воды к помещениям БКФН |
| 9 | Наземная часть | Трубопроводы | Распределение и подача воды на хозяйственно-питьевые цели помещений БКФН |
| 10 | Наземная часть | Счетчики воды | Коммерческий учет потребления воды помещениями БКФН |
| | Пожаротушение | | |
| 11 | Наземная часть | Пожарные краны | Обеспечение пожаротушения помещений БКФН |
| | Бытовая канализация | | |

| | | | |
|---|-------------------------|---|---|
| 12 | Подвал | Трубопроводы | Удаление стоков от помещений БКФН |
| 13 | Наземная часть | Трубопроводы | Сбор и удаление стоков от приборов помещений БКФН |
| | ЭОМ | | |
| 14 | обслуживаемое помещение | Электроосвещение | Освещение помещений здания |
| 15 | обслуживаемое помещение | Щит механизации | Для обеспечения ремонтных работ в БКФН |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. | |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 504 200 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810538000263222 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 72 921 060 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 20 710 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 52 211 060 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.09.2028 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 116 891 184,70 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
|--|------------|---|--|
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Раздел 13.1 Об элементах благоустройства территории-общий для всех объектов | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 10.12.2024 | Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Ежемесячное внесение изменений в проектную декларацию в соответствии с п.4 ст. 19 Федерального Закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ |
| 2 | 10.12.2024 | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | Внесение данных |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.081642458771147e+38

Владелец: **ООО "СЗ ГРАНДСОЮЗИНВЕСТ",
СМИРНОВА НАТАЛЬЯ МИХАЙЛОВНА, МОСКВА**

Действителен: с 23.11.2023 по 23.02.2025